

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 13.

2017.gada 30.marts

protokols Nr. 5.

LĒMUMS

2.§ 9.

Par adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem detālplānojuma "Svelmes" Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā teritorijai

Ķekavas novada dome **konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2009.gada 13.oktobrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 2.§ 2.5. „Par Daugmales pagasta detālplānojumu apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”, apstiprinot saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-92/2009 „Par detālplānojuma nekustamam īpašumam „Svelmes” (kadastra numurs 8056 002 0803), Daugmales pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.
2. Daugmales pagasta padome detālplānojumu “Svelmes” (turpmāk – Detālplānojums) iepriekš apstiprinājusi 2009.gada 27.maijā ar lēmumu Nr. 8.§ un saistošajiem noteikumiem Nr. 8, t.sk. nosakot plānotajām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.
3. Detālplānojuma īstenošanas kārtība nosaka, ka plānotajām parcelēm adreses piešķiramas pēc Detālplānojumā paredzēto ielu izbūves ar klātnes grants segumu un ugunsdzēsības risinājuma izveides (turpmāk – Būves).
4. Būves pieņemtas ekspluatācijā ar Ķekavas novada Būvvaldes 2017.gada 27.februāra Aktu par inženierbūves pieņemšanu ekspluatācijā (kods 17004020800856) “Par būvobjekta “Iekškvartāla ielu izbūve īpašumā “Svelmes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā” 1.kārtas pieņemšanu ekspluatācijā”.
5. Adreses piešķiramas saskaņā ar Detālplānojumā ietverto adresācijas priekšlikumu. Saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0043 8330 nekustamais īpašums “Svelmes” ar kadastra numuru 8056 002 0803 Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 6,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0803 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta S.K. (pers.k. _), P.G. (pers.k. _), G.K. (pers.k. _), A.G. (pers.k. _), L.Z. (pers.k. _), K.Z. (pers.k. _), J.M. (pers.k. _) un J.K. (pers.k. _).

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 2.punktu;
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.6. un 2.9.apakšpunktu un 28. un 31.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 18.punktu un 19.3.apakšpunktu;

- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2017.gada 22.marta atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Detālplānojumā “Svelmes” projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses (atbilstoši grafiskajam pielikumam):
 - 1.1. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 1 2766 m² platībā - Ziediņu ceļš 5, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.2. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 8 2611 m² platībā - Ziediņu ceļš 13, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.3. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 9 2512 m² platībā - Ziediņu ceļš 11, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.4. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 10 2512 m² platībā - Ziediņu ceļš 9, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.5. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 13 2617 m² platībā - Ziediņu ceļš 7, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.6. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 14 2601 m² platībā - Ziediņu ceļš 10, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.7. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 15 2603 m² platībā - Ziediņu ceļš 12, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.8. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 16 2614 m² platībā - Ziediņu ceļš 14, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.9. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 17 2609 m² platībā - Ziediņu ceļš 16, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.10. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 18 2605 m² platībā - Ziediņu ceļš 18, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.11. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 19 2600 m² platībā - Ziediņu ceļš 20, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.12. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 20 2697 m² platībā - Ziediņu ceļš 22, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads.
2. Ielai paredzētajai zemes vienībai Nr. 21 (atbilstoši grafiskajam pielikumam) 1596 m² platībā piešķirt nosaukumu - “Ziediņu ceļš”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads.
3. Atlikušajai Detālplānojuma teritorijai – zemes vienībām “A” ar aptuveno platību 8149m² un “B” ar aptuveno platību 13637 m² (atbilstoši grafiskajam pielikumam) - saglabāt nosaukumu “Svelmes”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).
4. Instrumentāli uzmērot, Detālplānojumā norādītās projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatās reģistrēt visus uzrādītos apgrūtinājumus atbilstoši Detālplānojumam.
6. Uzdod Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1. Nekustamā īpašuma kopīpašniekiem – uz deklarētājām adresēm;
 - 6.2. izmantojot elektroniskā pasta starpniecību - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (e-pasta adrese: vzd@vzd.gov.lv).

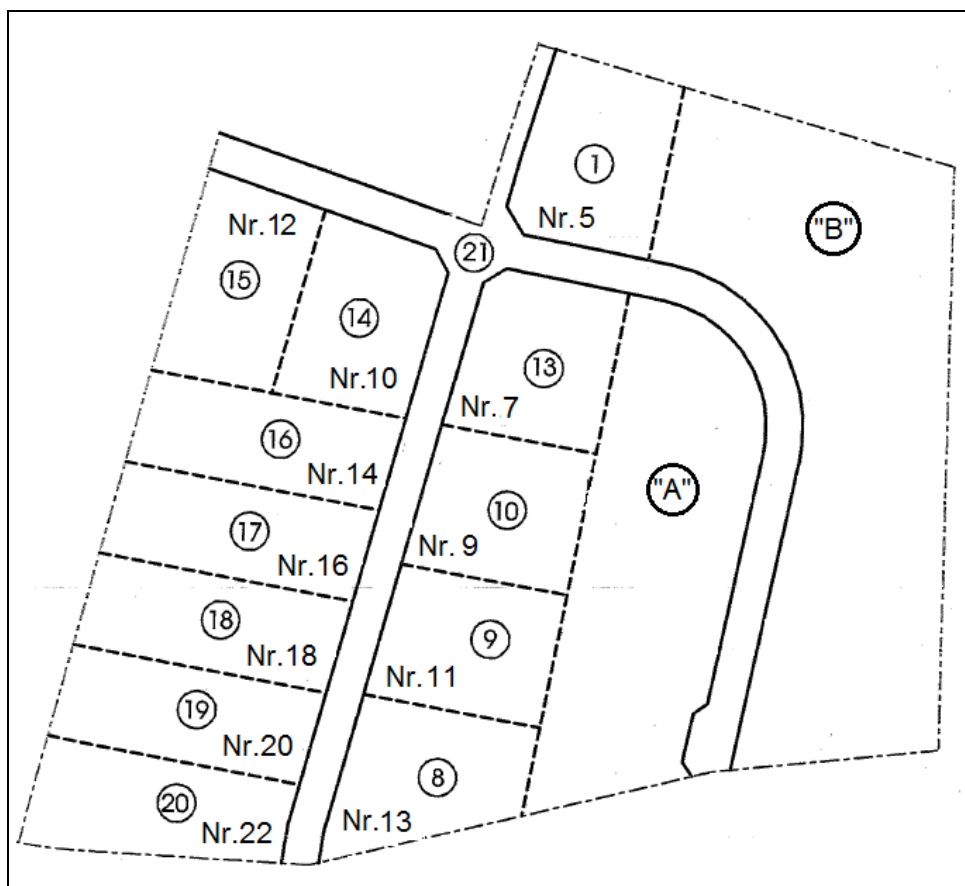
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Administratīvo aktu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai var pārsūdzēt viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā (LV-1007).

Sēdes vadītājs:

A. Damlics

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2017.gada 30.marta sēdes
lēmumam Nr. 2.§ 9. (protokols Nr. 5.)



Telpiskās plānošanas daļas vadītājs

J. Križanovskis

Teritorijas plānotāja

G. Rengarte