

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 12.

2017.gada 30.marts

protokols Nr. 5.

### LĒMUMS

#### 2.§ 8.

#### **Par nekustamā īpašuma "Nagli" zemes vienību, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apvienošanu**

Izskatot nekustamā īpašuma "Nagli", kadastra numurs 8070 003 0030, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieka O.K., personas kods \_ (adrese: \_, Baloži, LV-2128) 2017.gada 23.februāra iesniegumu Nr.1-6/17/1105 ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Nagli", kadastra numurs 8070 003 0030, divas blakus stāvošas zemes vienības, ar mērķi izveidot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.584 nekustamais īpašums "Nagli", kadastra numurs 8070 003 0030, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0030, 0.3031 ha platībā bez apbūves un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0110 0.3395 platībā ar apbūvi. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas O.K..
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).
3. Nekustamais īpašums "Nagli", kadastra numurs 8070 003 0030 atrodas Ķekavas pagasta Krustkalnu ciema teritorijā, piebraukšana pa servitūta ceļu.
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā apvienojot blakus esošas zemes vienības, ja par to pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

#### **Pamatojoties uz**

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 29.punktu,
- Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 14.punktu;
- kā arī Ķekavas novada domes 2017. gada 22.marta Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Varīks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Nagli”, kadastra numurs 8070 003 0030, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0030 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0110, Krustkalnos, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt adresi: Apiņu iela 8, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.6426 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) 0.6426 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar teritorijas plānojumu un zemesgrāmatu.
5. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam O.K., personas kods \_.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics