

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 8.

2017.gada 29.jūnijs

protokols Nr. 12.

LĒMUMS

2.§ 3.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Zuši” un “Vecvimbas”, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Lipsbergs” (reģistrācijas Nr.44103044739) 2017.gada 30.maija iesniegumu Nr. 1 (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6/17/3001) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu “Vecvimbas un Zuši”, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.294, nekustamais īpašums “Zuši”, kadastra numurs 8070 008 0170, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0170, 3.55 ha platībā ar apbūvi. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas R.B..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.402, nekustamais īpašums “Vecvimbas”, kadastra numurs 8070 008 0090, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0090, 0.575 ha platībā ar apbūvi. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas R.K..
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2016.gada 29.septembra lēmumu Nr. 2.§2. “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Zuši” un nekustamajam īpašumam “Vecvimbas” robežu pārkārtošanai Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”.
4. Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA “Lipsbergs” zemes ierīkotājs Roberts Lipsbergs (sertifikāts - sērija BA Nr. 17).
5. Izstrādātais zemes ierīcības projekts paredz abu nekustamo īpašumu savstarpējo robežu pārkārtošanu un atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu un 9.panta otro daļu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “Lipsbergs” sertificēta zemes ierīkotāja Roberta Lipsberga izstrādāto, 2017.gada 30.maijā plkst. 7.16 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Zuši”, kadastra numurs 8070 008 0170 un “Vecvimbas”, kadastra numurs 8070 008 0090, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai.
2. Saglabāt adresi zemes vienībai Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3513,- “Vecvimbas”, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1.2764 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Saglabāt adresi zemes vienībai Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 0170,- “Zuši”, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2.8494 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3513, - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 1.2764 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 0170, - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.3944 ha platībā un individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.4550 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemesgrāmatās reģistrēt visus uzrādītos apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektam.
7. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
 - 7.1.uz deklarēto adresi - nekustamā īpašuma “Vecvimbas” īpašniekam R.K., personas kods _.
 - 7.2.uz deklarēto adresi - nekustamā īpašuma “Zuši” īpašniekam R.B., personas kods _.
 - 7.3.izmantojot elektroniskā pasta starpniecību:
 - 7.3.1. SIA “Lipsbergs” (e-pasta adrese: r.lipsbergs@inbox.lv);
 - 7.3.2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (e-pasta adrese: vzd@vzd.gov.lv).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Administratīvo aktu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai var pārsūdzēt viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā (LV-1007).

Sēdes vadītājs:

A.Damlics