

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 15.

2017.gada 30.marts

protokols Nr. 5.

LĒMUMS

2.§ 11.

Par nekustamā īpašuma "Iklāvas" zemes vienību, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apvienošanu

Izskatot nekustamā īpašuma "Iklāvas", kadastra numurs 8070 007 0156, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieka J.D., personas kods _ (adrese: _, Baloži, LV-2128) 2017.gada 10.marta iesniegumu Nr.1-6/17/1425 ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Iklāvas", kadastra numurs 8070 007 0156, divas blakus stāvošas zemes vienības, ar mērķi izveidot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000090543 nekustamais īpašums "Iklāvas", kadastra numurs 8070 007 0156, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0156, 0.1100 ha platībā ar apbūvi un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0813 0.0760 platībā bez apbūves. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas J.D..
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Nekustamais īpašums "Iklāvas", kadastra numurs 8070 007 0156 atrodas Ķekavas pagasta Rāmavas ciema teritorijā, piebraukšana no pašvaldības ielas
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā apvienojot blakus esošas zemes vienības, ja par to pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 29.punktu,
- Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 14.punktu;
- kā arī Ķekavas novada domes 2017. gada 22.marta Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Iklāvas", kadastra numurs 8070 007 0156, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0156 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0813, Rāmavā, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt adresi: Rāmavas iela 37, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1860 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1860 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar teritorijas plānojumu un zemesgrāmatu.
5. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam J.D., personas kods _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics