



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 2.

2017.gada 30.marts

protokols Nr. 5.

#### LĒMUMS

##### 1.§ 2.

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu SIA „XCELSUS HOTELS”

Izskatot SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, juridiskā adrese: Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111, 2017.gada 6.marta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2017.gada 6.martā ar kārtas Nr.1-6/17/1328) par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu, iesniegumiem pievienotos dokumentus un Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas rīcībā esošo informāciju, **konstatēts:**

1. SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, Ķekavas novada teritorijā pieder šādi nekustamie īpašumi:
  - 1.1. ēka Dūņu ielā 1, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 001;
  - 1.2. ēka Dūņu ielā 1, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 002
  - 1.3. zeme Dūņu ielā 1, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769;
  - 1.4. zeme Dūņu ielā 5, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0771.
2. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas izsniegtajiem maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli 2017.gadam nekustamā īpašuma nodokļa parādu par SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, Ķekavas novada teritorijā piederošo nekustamo īpašumu šobrīd nav.
3. SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta izdoto izziņu, nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
4. Nekustamā īpašuma nodokļa summa par ēkām, kuras tiek izmantotas SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, uzņēmējdarbībā Ķekavas novada teritorijā, 2017.gadā ir 3852.45 euro, par zemi – 407.84 euro.
5. Saskaņā ar SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, iesniegumam pievienoto apliecinājumu, uzņēmumā strādā trīs darbinieki, no kuriem divi ir deklarējuši savu dzīvesvietu Ķekavas novadā.

#### Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu,

- Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.9/2015 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2015.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr.1.§ 2, protokols Nr.11, 15.punktu, 17.punkta 17.2. apakšpunktu, 18.punkta 18.2 un 18.2.2. apakšpunktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 23.marta sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus par 2017.gadu 25% apmērā par ēku Dūņu ielā 1, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 001, un par ēku Dūņu ielā 1, Rāmava, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 002, kas tiek izmantotas SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, uzņēmējdarbībā.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļai, saskaņā ar šo lēmumu, veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par 2017.gadu par SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, piederošām ēkām Dūņu ielā 1, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 001, un Dūņu ielā 1, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 007 0769 002.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai daļai nosūtīt vienu šī lēmuma izrakstu SIA „XCELSUS HOTELS”, vienotās reģistrācijas numurs 40103495696, uz adresi: Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts Ķekavas novads, LV-2111.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics