

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 12.

2016.gada 22.decembris

protokols Nr. 34.

### LĒMUMS

#### 2.§ 6.

#### **Par detālplānojuma “Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā un Ķekavas novada domes 2009.gada 13.oktobra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-70/2009 atcelšanu**

Izskatot Ģ.Z. (pers.k. \_) 2016.gada 25.oktobra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2016.gada 10.novembrī ar Nr. 1-6/16/7613) ar lūgumu atsaukt apstiprināto detālplānojumu “Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. Administratīvā akta izdošanas termiņš normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pagarināts līdz 2017.gada 10.janvārim (2016.gada 9.decembra administratīvais akts Nr. 1-7/16/2931).
2. Detālplānojums „Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā (turpmāk – Detālplānojums) apstiprināts 2007.gada 19.decembrī (Daugmales pagasta padomes saistošie noteikumi Nr. 15 “Zemes gabala “Brenči” (kad. Nr. 8056 002 0671), izmantošanas un apbūves noteikumi”) un 2009.gada 13.oktobrī (Ķekavas novada domes saistošie noteikumi Nr.SN-TPD-70/2009 „Par detālplānojuma nekustamam īpašumam „Brenči” (kadastra numurs 8056 002 0671), Daugmales pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem”).
3. Ar Daugmales pagasta padomes 2008.gada 28.augusta lēmumu Nr. 14-18.§ Detālplānojumā projektētajiem zemes gabaliem piešķirtas adreses.
4. Detālplānojums nav realizēts, t.sk. nav veikts detālplānojumā paredzētais zemes sadalījums.
5. Detālplānojuma risinājumi nav saistīti ar citu detālplānojumu teritoriju risinājumiem, līdz ar to Detālplānojuma atcelšana nepasliktinās pieguļošo teritoriju stāvokli.
6. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1000 0026 1476 nekustamais īpašums “Brenči” ar kadastra numuru 8056 002 0671 (turpmāk – Nekustamais īpašums) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0671. Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta Ģ.Z..
7. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 55.panta 1.punktu administratīvo lietu iestādē ierosina uz iesnieguma pamata, no kā secināms, ka iesniedzējs ir tiesīgs ne tikai iesniegt iesniegumu, lai iestāde ierosinātu administratīvo procesu uz iesnieguma pamata, bet arī atsaukt savu iesniegumu. Gadījumā, ja iesniedzējs atsauc savu iesniegumu, iestādes pienākums izbeigt administratīvo procesu netiešā veidā izriet no APL 5.pantā noteiktā privātpersonas tiesību ievērošanas principa.

#### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 16.punktu;
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu,
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu;

- ņemot vērā Ķekavas novada domes apvienotās Īpašumu un vides jautājumu un Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2016.gada 13.decembra atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-3/2016 „Par detālplānojuma “Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā atcelšanu” (1.pielikums).
2. Atcelt Daugmales pagasta padomes 2008.gada 28.augusta lēmumu Nr. 14-18.§ “Par adresu piešķiršanu, saskaņā ar Daugmales pagasta 2007.gada saistošajiem noteikumiem Nr. 15 “Zemes gabala “Brenči”, kadastra numurs 8056 002 0671, izmantošanas un apbūves noteikumi” jaunizveidotajiem zemesgabaliem Daugmales pagastā”.
3. Noslēgt vienošanos ar Nekustamā īpašuma īpašnieku Ģ.Z. par paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” apmaksas kārtību (2.pielikums).
4. Lēmums stājas spēkā pēc 3.punkta izpildes.
5. Uzdot Sabiedrisko attiecību daļai pēc lēmuma stāšanās spēkā publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu izdošanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Ķekavas novada pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un ievietot saistošos noteikumus pašvaldības interneta vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).
6. Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-3/2016 stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
7. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 7.1. Nekustamā īpašuma īpašniekam Ģ.Z. - uz deklarēto adresi;
  - 7.2. pēc lēmuma stāšanās spēkā - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, izmantojot elektroniskā pasta starpniecību, uz e-pasta adresi: [vzd@vzd.gov.lv](mailto:vzd@vzd.gov.lv).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai var pārsūdzēt viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā (LV-1007).

Sēdes vadītājs:

A. Damlics

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-3/2016

**Par detālplānojuma “Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā,  
Ķekavas novadā atcelšanu**

*Izdoti saskaņā ar  
likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un  
21.panta pirmās daļas 16.punktu  
un Teritorijas attīstības plānošanas likuma  
12.panta trešo daļu*

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek atcelti Ķekavas novada domes saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-70/2009 „Par detālplānojuma nekustamam īpašumam „Brenči” (kadastra numurs 8056 002 0671), Daugmales pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Daugmales pagasta padomes 2007.gada 19.decembra saistošos noteikumus Nr. 15 “Zemes gabala “Brenči” (kad. Nr. 8056 002 0671), izmantošanas un apbūves noteikumi”, kā arī detālplānojuma “Brenči” grafisko daļu.

Domes priekšsēdētājs

A. Damlics

**VIENOŠANĀS Nr. \_\_\_\_\_**

**par publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”  
apmaksas kārtību**

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

2016.gada \_\_\_\_\_

**Ķekavas novada pašvaldība**, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000048491, adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektora Aivara Liškovska personā, no vienas puses, un

**Ģ.Z.**, personas kods \_\_, adrese: \_\_, Rīga, LV-1024 (turpmāk – Privātpersona), no otras puses,  
abi kopā saukti – Puses,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu un 82.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. punktu un Pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošo noteikumu Nr. 9/2016 „Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 78.punktu,

ņemot vērā to, ka:

- 1) Privātpersonai pieder nekustamais īpašums “Brenči” (kadastra numurs 8056 002 0671; turpmāk – Nekustamais īpašums) 1,1 ha platībā Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā;
- 2) Privātpersona iesniegusi Pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu atsaukt apstiprināto detālplānojumu “Brenči” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums);
- 3) Detālplānojums apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem, un to atcelšanai jāizdod jauni saistošie noteikumi, par kuriem savukārt jāpublicē paziņojums Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” (turpmāk – Paziņojums),

noslēdz šāda satura vienošanos (turpmāk – Vienošanās):

1. Privātpersona apņemas apmaksāt Pašvaldības izdevumus, kas saistīti ar Paziņojuma publikāciju.
2. Privātpersona maksājumu veic saskaņā ar Pašvaldības izrakstīto rēķinu par Paziņojuma publikāciju.
3. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Vienošanās pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Vienošanās noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaiemes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
4. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama viņai paredzēto Vienošanās saistību izpilde, un pēc pieprasījuma šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
5. Pusei ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Vienošanās izpildi.

6. Strīdi, kas rodas Vienošanās neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.
7. Vienošanās teksts var tikt mainīts un papildināts, Pusēm savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanās kļūst par Vienošanās neatņemamu sastāvdaļu.
8. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā uz divām lappusēm, divos eksemplāros, no kuriem vienu eksemplāru glabā Pašvaldība, un vienu – Privātpersona.
9. Puses:

Pašvaldība:

**Ķekavas novada pašvaldība**

*nodokļu maksātāja reģistrācijas kods*  
90000048491,

*juridiskā adrese:* Gaismas iela 19 k-9-1,  
Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,  
LV-2123

Privātpersona:

**Ģ.Z.**

*personas kods* \_

*adrese:* \_, Rīga, LV-1024

Izpilddirektors \_\_\_\_\_ A. Liškovskis

\_\_\_\_\_ Ģ. Z.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics