



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaišmas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 6.

2016.gada 21.jūlijs

protokols Nr. 21.

LĒMUMS

2.§ 3.

Par zemes vienības "Adatiņas" Daugmalē, Daugmales pagastā sadalīšanu

Ķekavas novada pašvaldība **konstatē:**

1. Zemes vienības "Adatiņas" (kadastra apzīmējums 8056 002 0543) 0,08 ha platībā Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Zemes vienība) īpašniece ir Ķekavas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība). Īpašuma tiesības nav nostiprinātas Zemesgrāmatā, taču Zemes vienība ir piekritīga Pašvaldībai.
2. Nav veikta Zemes vienības uzmērīšana, līdz ar to pēc uzmērīšanas Zemes vienības platība var atšķirties no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā fiksētās platības.
3. Zemes vienībā ietilpst Salnas ceļa sarkano līniju teritorija ~100 m² platībā.
4. Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punkts nosaka, ka valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.
5. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 5.1. Zemes vienība ir apbūvēta: tajā atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0543 001 - vecmāšu-feldšeru punkts;
 - 5.2. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0902).

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 67.panta otro daļu;
- Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 23.3.apakšpunktu un 26.punktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 2.6., 2.8., 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2016.gada 13.jūlija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), “Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

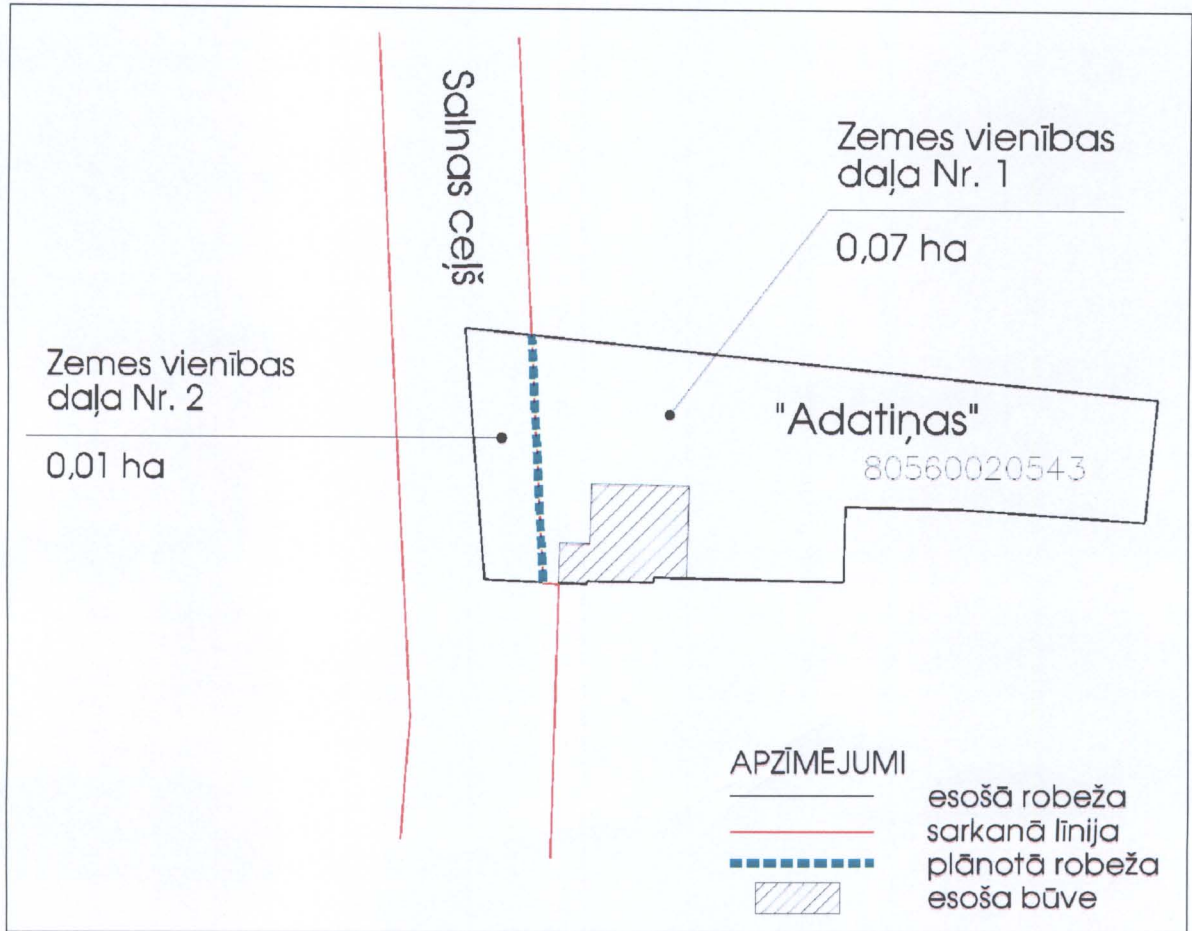
1. Sadalīt pašvaldībai piekrītošo zemesgrāmatā nenostiprināto nekustamā īpašuma "Adatiņas" (kadastra numurs 8056 002 0543) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā zemes vienību (kadastra apzīmējums 8056 002 0543) 0,08 ha platībā divās daļās atbilstoši šī lēmuma grafiskajam pielikumam.
2. Sadalāmās zemes vienības daļai Nr. 1 (apbūvei paredzētai zemes vienībai) 0,07 ha platībā (kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platība var tikt precizēta):
 - 2.1. saglabāt kadastra apzīmējumu 8056 002 0543;
 - 2.2. kopā ar tajā esošo ēku (kadastra apzīmējums 8056 002 0543 001) saglabāt adresi – "Adatiņas", Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 2.3. saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0902).
3. Sadalāmās zemes vienības daļai Nr. 2 (ielai) 0,01 ha platībā (kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platība var tikt precizēta) bez kadastra apzīmējuma:
 - 3.1. piešķirt nosaukumu – "Salnas ceļš", Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 3.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Atbilstoši Aizsargjoslu likuma 60.panta pirmajai daļai nostiprināt Zemesgrāmatā katras zemes vienības apgrūtinājumus.
5. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (adrese: A. Puškina iela 14, Rīga, LV-1050).

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Šo administratīvo aktu viena mēneša laikā no paziņošanas (saņemšanas) dienas var apstrīdēt Ķekavas novada domē (Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123).

Sēdes vadītājs:



A.Damlics



Telpiskās plānošanas daļas vadītājs:

Ķekavas novada pašvaldība
Telpiskās plānošanas daļas
teritorijas plānotāja
Iveta Zāliņa

J. Križanovskis

Teritorijas plānotāja:

G. Rengarte