

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 6.

2016.gada 10.marts

protokols Nr. 12.

LĒMUMS

2.§ 4.

Par nekustamā īpašuma

„Ezernieki-1” un nekustamā īpašuma „Silenieki-3”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apvienošanu

Izskatot nekustamo īpašumu „Ezernieki-1”, kadastra numurs , un ”Silenieki-3”, kadastra numurs , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieka I.J.O., personas kods (deklarētā adrese: , Jūrmala, LV-2015; pasta adrese - , Jūrmala, LV-2010) 2016.gada 11.februāra iesniegumu Nr.1-6/16/842 ar lūgumu atļaut apvienot nekustamos īpašumus „Ezernieki-1”, kadastra numurs , un ”Silenieki-3”, kadastra numurs , ar mērķi izveidot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. **Nekustamais īpašums „Ezernieki-1”**, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs , 11.3 ha platībā:
 - 1.1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.509, nekustamais īpašums „Ezernieki-1”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu , 11.3 ha platībā. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas I.J.O.;
 - 1.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves;
 - 1.3. lietošanas mērķis ir – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 11.3 ha platībā.
2. **Nekustamais īpašums „Silenieki-3”**, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs , 3.3 ha platībā:
 - 2.1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.605, nekustamais īpašums „Silenieki-3”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu , 3.3 ha platībā. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas I.J.O.
 - 2.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves;
 - 2.3. lietošanas mērķis ir – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.3 ha platībā
3. Nekustamais īpašums „Silenieki-3”, kadastra numurs , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un nekustamais īpašums „Ezernieki-1”, kadastra numurs , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atrodas Ķekavas pagasta teritorijā, piebraukšana no valsts autoceļa.
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā apvienojot blakus esošas zemes vienības, ja par to pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu,
- 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 29.punktu,
- 2009. gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” III. daļas 11. punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes 2016. gada 2.marta Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas atzinumu.

Atklāti balsojot

ar **17 balsīm „Par”** (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols, Volkovičs),
 “Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu „Ezernieki-1”, kadastra numurs , un nekustamo īpašumu „Silenieki-3”, kadastra numurs , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu: ”Ceļmaliņas”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 14.6 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 14.6 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar teritorijas plānojumu un zemesgrāmatu.
5. Uzdot Administratīvajai daļai divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūtīt to Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālajai nodaļai (adrese: Puškina ielā 14, Rīga, LV-1050), kā arī izsniegt vai nosūtīt I.J.O, personas kods (pasta adrese- , Jūrmala, LV-2010)

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai šis lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics