



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaišmas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 16.

2016.gada 25.februāris

protokols Nr. 9.

LĒMUMS

3.§ 7.

Grozījumi 2015.gada 18.februāra zemes nomas līgumā Nr.21-19/15/26, par līguma termiņa pagarinājumu

Izskatot SIA „Antūrijas”, vienotais reģistrācijas numurs 40103143988, juridiskā adrese: Ziedu iela 25, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, valdes locekles Andas Rutkovskas 2016.gada 4.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 4.janvārī ar kārtas Nr.1-6/16/27) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma „Ķekavas vidusskolas sākumskola”, kadastra Nr.8070 008 1451, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000191030);
2. nekustamais īpašums „Ķekavas vidusskolas sākumskola” sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8070 008 1451 un 8070 008 1812 (zemes kopplatība 2,67 ha), sākumskolas un trim palīgēkām. Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1812 atrodas SIA „Antūrijas” piekrītošs tirdzniecības kiosks;
3. starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA „Antūrijas” 2015.gada 18.februārī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/15/26 par tirdzniecības kioska uzturēšanai nepieciešamā zemes gabala 0,008 ha platībā nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā „Ķekavas vidusskolas sākumskola”, ar termiņu līdz 2015.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA „Antūrijas” 2015.gada 18.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/15/26 2.2 un 7.1.punktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2016.gada 16.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav,
„Atturas” – 3 (Adats, Arnte, Jurķis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA „Antūrijas” 2015.gada 18.februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/15/26 šādus grozījumus:
 - 1.1.aizstāt līguma 2.1.punktā vārdus un skaitļus „līdz 2015.gada 31.decembrim” ar vārdiem un skaitļiem „līdz 2016.gada 31.decembrim”;

1.2.izteikt līguma 3.3.punktu šādā redakcijā:

„3.3. Ja Iznomātājs veic laukuma rekonstrukciju vai Ķekavas parka tehniskā projekta 1.kārtas realizāciju, Līgums tiek izbeigts vai tiek izmainīts tirdzniecības vietas izvietojums. Nomniekam 2 (divu) mēnešu laikā pēc uzteikuma jāatbrīvo Nomas zeme no tirdzniecības kioska.”.

2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļai noformēt vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics