



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 28.

2015.gada 10.decembris

protokols Nr. 33.

LĒMUMS

3.§ 4.

Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Baložu pilsētā, Ķekavas pagastā un Daugmales pagastā

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 14.panta otro daļu – vietējā pašvaldība izstrādā un ar domes lēmumu apstiprina tās īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu, izvērtējumā ietver:

1. zemes pašreizējās izmantošanas vērtējumu;
2. zemes turpmākās izmantošanas iespēju vērtējumu, ievērojot teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto teritorijas izmantošanu;
3. vērtējumu par investīcijām, kas nepieciešamas, lai nodrošinātu iespējami labāku zemes izmantošanas veidu;
4. vērtējumu par iespējām zemi izmantot, nodot nomā vai atsavināt;
5. prognozētos ienākumus no zemes izmantošanas, un atskaitījumus pašvaldības vai valsts budžetā par kapitāla izmantošanu;
6. citu informāciju par attiecīgās zemes izmantošanu.

Zemes pārvaldības likuma 14.panta piektajā daļā noteikts, ka vietējā pašvaldība, lemjot par valsts vai vietējās pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās neapbūvētās zemes vai degradētās teritorijas turpmāko izmantošanu, ņem vērā attiecīgo izvērtējumu.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma pārejas noteikumu 1.punktu, Zemes pārvaldības likuma 14.panta otrajā minētos neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumus apstiprina līdz 2016.gada 1.janvārim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Zemes pārvaldības likuma 14.panta otro daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2015.gada 1.decembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols), „Pret” – nav,
„Atturas” – 1 (Variks), „Nepiedalās” – 1 (Malinauskas),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu **Baložu pilsētā**, saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Apstiprināt pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu **Ķekavas pagastā**, saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Apstiprināt pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu **Daugmales pagastā**, saskaņā ar 3.pielikumu.

Pielikumā:

1. Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Baložu pilsētā;
2. Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Ķekavas pagastā;
3. Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Daugmales pagastā.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics