



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 25.

2015.gada 10.decembris

protokols Nr. 33.

### LĒMUMS

#### 3.§ 1.

**Par nedzīvojamās telpas Rāmavas ielā 27-13, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nodošanu nomā biedrībai „Ķekavas svarbumbu celšanas klubs”**

Izskatot biedrības „Ķekavas svarbumbu celšanas klubs”, reģistrācijas numurs 40008164918, juridiskā adrese: Uzvaras prospekts 1-11, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, 2015.gada 8.septembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrā reģistrēts 2015.gada 11.septembrī ar kārtas Nr. 1-14/14/261) ar lūgumu noslēgt ilgtermiņa (7-10 gadi) telpu nomas līgumu par telpu Rāmavas ielā 27-13, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izmantošanu svarbumbu celšanas treniņiem, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Rāmavas iela 27-13, kadastra numurs 8070 900 2993, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 258513).
2. Nekustamais īpašums Rāmavas iela 27-13, kadastra numurs 8070 900 2993, ar Ķekavas novada domes 2012.gada 16.augusta sēdes lēmumu Nr.3.§16., protokols Nr.16, ir nodots valdījumā Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai.
3. Nekustamais īpašums Rāmavas iela 27-13, kadastra numurs 8070 900 2993, sastāv no vienas nedzīvojamās telpu grupas ar kopējo platību 126,3 kv.m.
4. Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2011 „Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras nolikums”, apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2011.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.5.§ 2., protokols Nr.22, 19.punkts nosaka, ka *aģentūra ir tiesīga iznomāt valdījumā nodotās un aģentūras neizmantotās telpas trešajām personām. Ja nomas līguma termiņš ir ilgāks par sešiem mēnešiem, tikai uz domes lēmuma pamata.*

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2011 „Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras nolikums”, apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2011.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.5.§ 2., protokols Nr.22, 19.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Kultūras, sporta un tūrisma komitejas 2015.gada 27.oktobra sēdes atzinumu un Īpašumu un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2015.gada 1.decembra sēdes atzinumu,



**Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols),  
„Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Volkovičs),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūra nodod nomā biedrībai „Ķekavas svarbumbu celšanas klubs”, reģistrācijas numurs 40008164918 juridiskā adrese: Uzvaras prospekts 1-11, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 126,3 m<sup>2</sup> (saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietas plānu), Rāmavas ielā 27-13, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, smagatlētikas - svara bumbu celšanas sporta zāles ierīkošanai un uzturēšanai, nosakot telpu nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai izstrādāt un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar biedrību „Ķekavas svarbumbu celšanas klubs”, ievērojot Ķekavas novada pašvaldības noteikumu „Noteikumi par nedzīvojamo telpu ilgtermiņa nomu”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumu Nr.1.§ 1.55., protokols Nr.15, nomas maksas aprēķināšanas kārtību un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 5.nodaļas nosacījumus.

Pielikumā: Nomas telpu plāns uz vienas lapas, saskaņā ar Būves kadastrālās uzmērīšanas lietu.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics

