



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 4.

2015.gada 10.decembris

protokols Nr. 33.

LĒMUMS

1.§ 4.

Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2015.gada 10.septembra lēmumā „Par nekustamā īpašuma Gaismas ielā 17B un telpu Gaismas ielā 17C, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā” (prot.Nr.24)

Izvērtējot Ķekavas novada domes 2015.gada 10.septembra lēmuma „Par nekustamā īpašuma Gaismas ielā 17B un telpu Gaismas ielā 17C, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā”, protokols Nr.24, izpildes iespējas, **konstatēts:**

1. apsekojot dabā nekustamo īpašumu Gaismas iela 17B, kadastra numurs 8070 508 0068, kas sastāv no nedzīvojamā ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 004, konstatētas pārbūves, kas neatbilst inventarizācijas lietā fiksētajam ēkas stāvoklim;
2. izskatot Ķekavas novada pašvaldības iestāžu un aģentūru nepieciešamību pēc telpām, nav konstatēta nepieciešamība pēc telpām nekustamajā īpašumā Gaismas iela 17B, kadastra numurs 8070 508 0068;
3. 2015.gada 30.novembrī ir saņemta SIA “PFK TRADER” vēstule ar piedāvājumu pārdot Ķekavas novada pašvaldības 2/3 domājamās daļas no ēku (būvju) nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra numurs 8070 508 0053, kas sastāv no kultūras un sadzīves ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 002, un atrodas Gaisma ielā 17C, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, par EUR 290 000 (divi simti deviņdesmit tūkstošiem euro);
4. ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma Gaismas ielā 17B un telpu Gaismas ielā 17C, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegāde ir paredzēta Ķekavas novada pašvaldības autonomo funkciju izpildei - Ķekavas Mākslas skolas vajadzībām un Ķekavas novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, ir nepieciešams papildināt lēmuma pamatojuma daļu ar atsauci uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3., 4. un 9. pantu, kā rezultātā, atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumu Nr.1250 “Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā” 17.punktam un 17.16.apakšpunktam, Ķekavas novada pašvaldība ir atbrīvota no valsts nodevas par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 3.decembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Ozoliņa, Pihtovs, Volkovičs), „Pret” – 2 (Leišavnieks, Malinauskas), „Atturas” – 2 (Danileviča, Geks), „Nepiedalās” – 2 (Variks, Vītols),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ķekavas novada domes 2015.gada 10.septembra lēmumā „Par nekustamā īpašuma Gaismas ielā 17B un telpu Gaismas ielā 17C, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā”, protokols Nr.24, šādus grozījumus:

1.1. izteikt lēmuma lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Iegādāties 2/3 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra numurs 8070 508 0053, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 002, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, Ķekavas Mākslas skolas vajadzībām un Ķekavas novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai”;

1.2. izteikt lēmuma lemjošās daļas 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Paredzēt 2/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra numurs 8070 508 0053, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 002, iegādei nepieciešamos līdzekļus EUR 290 000 (divi simti deviņdesmit tūkstoši euro) apmērā no Ķekavas novada pašvaldības 2015.gada budžeta sadaļas „Izglītības iestāžu ēku uzturēšana””;

1.3. izslēgt lēmuma lemjošās daļas 3.punktu;

1.4. izteikt lēmuma lemjošās daļas 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt dokumentu izstrādāšanu pirkuma līguma slēgšanai ar nekustamā īpašuma īpašniekiem par 2/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra numurs 8070 508 0053, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 002, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegādi, un iegādāto īpašumu nostiprināt zemesgrāmatā uz Ķekavas novada pašvaldības vārda”;

1.5. izteikt lēmuma lemjošās daļas 5.punktu šādā redakcijā:

“5. Pilnvarot Ķekavas novada domes priekšsēdētāju noslēgt pirkuma līgumu ar nekustamā īpašuma īpašniekiem par 2/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra numurs 8070 508 0053, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1142 002, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegādi 1 mēneša laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas”;

1.6. papildināt lēmuma pamatojuma daļu ar atsauci uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3., 4. un 9.pantu.

2. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics