

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 17.

2015.gada 12.novembris

protokols Nr. 31.

### LĒMUMS

#### 2.§ 7.

#### **Par zemes ierīcības projekta „Būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” apstiprināšanu**

Zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais valsts tiešās pārvaldes iestāde - LR Satiksmes ministrija, kuras vārdā darbojas VAS „Latvijas valsts ceļi” pamatojoties uz 2013.gada 16.decembra deleģēšanas līgumu Nr. SM2013/-57 un 2014.gada 31.janvāra pilnvaru Nr. 01-04/9, 2015.gada 28.jūlijā ir iesniegusi Ķekavas novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-6/15/3873) ar lūgumu apstiprināt SIA „Delta Kompānija” izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ar mērķi - veikt projektā iekļauto nekustamo īpašumu zemes vienību sadali autoceļam nepieciešamo zemju atsavināšanai valsts un sabiedrības vajadzībām. Zemes ierīcības projekts pašvaldībā iesniegts 2015.gada 24.jūlijā ar SIA „Delta Kompānija” iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1-6/15/3835).

Projekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7,9-25,0 un Ķekavas apvedceļš” realizācijas sabiedriskā nepieciešamība ir apliecināta ar 2004.gada 29.decembra Eiropas Kopienas komisijas pieņemto lēmumu Nr. C/2004/5850 „Par Kopienas finansiāla atbalsta piešķiršanu vispārējas intereses projektam „Projektēšana uzlabojumiem VIA Baltica ceļa posmā E67 Rīga-Ķekava un Ķekavas apvedceļam” – [...] Eiropas infrastruktūras tīklu jomā un saskaņā ar ikgadējo programmu transporta nozarē (TEN-T)”, ar Ministru kabineta 2013.gada 27.decembra rīkojumu Nr.683, apstiprinot Transporta attīstības pamatnostādnes 2014.-2020.gadam un ar Ministru kabineta 2014.gada 7.oktobra sēdē (protokols Nr. 35.§), konceptuāli atbalstīto Satiksmes ministrijas iesniegto priekšlikumu par publiskās un privātās partnerības modeļa izmantošanu valsts galvenā autoceļa projekta "E67/A7 Ķekavas apvedceļš" īstenošanā.

2011.gada 26.maijā Ķekavas novada dome ar lēmumiem Nr. 2.§5., Nr. 2.§6., Nr.2.§7., Nr.2.§8., Nr.2.§9. „Par zemes ierīcības projekta 1. ( 2., 5., 6., 7.) posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) apstiprināja piecus zemes ierīcības projektus, kas pilnībā netika īstenoti, jo ir beidzies Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktais četru gadu projekta realizācijas termiņš. Līdz ar to tās zemes vienības, kas netika sadalītas saskaņā ar 2011.gada 26.maijā apstiprināto zemes ierīcības projektu ir atkārtoti iekļautas 2015.gada 24.jūlijā apstiprināšanai iesniegtajā zemes ierīcības projektā un sastāda daļu no projektā iekļautajām 65 zemes vienībām.

2015.gada 24.jūlijā iesniegtajā zemes ierīcības projektā ir iekļauti 60 nekustamie īpašumi ar 65 zemes vienībām. Iesniedzēji lūdz pēc projekta apstiprināšanas atļaut projekta realizāciju veikt pa posmiem – katram nekustamajam īpašumam atsevišķi.

Par iesniegto zemes ierīcības projektu 2015. gada 2.novembrī ir saņemts Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas atzinums ar dokumenta nosaukumu 497529.edoc.

Ņemot vērā, ka saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 18.panta otro daļu zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams, ja zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, zemes ierīcības projekta risinājums un adresācijas priekšlikumi atbilst normatīvo aktu prasībām,

**Pamatojoties uz:**

- Zemes ierīcības likuma 5.panta ceturto punktu, 19. panta otro daļu un 22.pantu,
- Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.apakšpunktu un 12.punktu,
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11. un 12. punktu,
- Administratīvā procesa likuma 67. pantu un 79. panta pirmo daļu,
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2015.gada 4.novembra atzinumu,

**1.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Usnes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Usnes”):

1. pieder saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000091685 (lēmuma datums 09.02.2012.):
  - 1.1. I.K. (personas kods ) 4/6 domājamās daļas;
  - 1.2. R.R.K. (personas kods ) 1/6 domājamā daļa;
  - 1.3. R.R.K. (personas kods ) 1/6 domājamā daļa;
2. sastāv no vienas zemes vienības 3.4 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Usnes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.4 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Usnes” nodalīt vienu zemes gabalu 0.02 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Usnes” pēc sadales ir saglabājama no valsts autoceļa V1 (Valdlauči – Rāmava),

8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) pirmais paragrāfs (1.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 1.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Usnes”, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 3.38 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Usnes C”, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.02 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 3.38 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.02 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **2.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Salta” (kadastra numurs 8070 003 0462) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0132, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Salta”):

1. pieder SIA "VARMAA", nodokļu maksātāja kods 40003382745 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000168716 (lēmuma datums 01.02.2007.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,1475 ha platībā, nav apbūvēta,
3. noteikts aizliegums (atzīme) atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000168716 II.daļas 2.iedaļas ierakstiem Nr.3.1. un Nr.4.1. bez Akciju sabiedrības "SEB banka" rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām, tai skaitā iznomāt (izīrēt), kā arī veikt jebkāda cita veida darījumus ar Ķīļu vai kādu tās daļu,

4. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Salta” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0462 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – noliktavu apbūve (NĪLM kods 1002) 0,1475 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Salta” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0375 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Salta” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,
9. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) otrais paragrāfs (2.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 2.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.3. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 003 0462 - „Salta”, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.1100 ha platībā,
  - 2.4. piešķirt nosaukumu - „Salta C”, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0375 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.1100 ha platībā – noliktavu apbūve (NĪLM kods 1002),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0375 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam un iesaistītajai trešajai personai;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 3.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Ezeriņi” (kadastra numurs ), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu un adresi Liepu aleja 7, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ezeriņi”):

1. pieder J.V. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000142751 (lēmuma datums 21.07.2004.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.3401 ha platībā un vienas nepabeigtas būves (pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem),
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ir viena nepabeigta būve,
4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir piešķirta adrese Liepu aleja 7, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads ar Ķekavas novada domes 2014.gada 6.marta lēmumu Nr. 3.§1. (protokols Nr.7),
5. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
6. šobrīd nekustamā īpašuma „Ezeriņi” (Liepu aleja 7) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.3401 ha platībā,
7. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ezeriņi” (Liepu aleja 7) nodalīt vienu zemes gabalu 0.0029 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
8. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
9. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ezeriņi” (Liepu aleja 7) pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldības ielas – Liepu aleja.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Ezeriņi”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.3372 ha platībā,
  - 2.2. saglabāt adresi - Liepu aleja 7, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, projektētajai zemes vienībai „2” 1.3372 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Ezeriņi C”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0029 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.3372 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),

- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0029 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### 4.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Rāmavas iela 20” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums Rāmavas iela 20):

1. pieder saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000088808:
  - 1.1. SIA "Line Realty", nodokļu maksātāja kods 40103193512, 4000/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 09.07.2013.);
  - 1.2. J.M. (personas kods ) 484/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 10.11.2005.);
  - 1.3. G.R. (personas kods ) 484/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 04.03.2010.);
  - 1.4. R.R. (personas kods ) 226/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 11.05.2005.);
  - 1.5. E.S. (bijusi Š.) (personas kods ) 237/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 07.09.2004.);
  - 1.6. Ģ.S. (bijis S.) (personas kods ) 237/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 07.09.2004.);
  - 1.7. A.Š. (personas kods ) 413/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 04.10.2004.);
  - 1.8. G.V. (personas kods ) 3822/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 21.11.2005.);
  - 1.9. V.V. (personas kods ) 97/10000 domājamās/daļas (lēmuma datums 09.07.2013.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,3231 ha platībā, ielas sarkanajās līnijās,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Rāmavas iela 20” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0,3231 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu, paredzēts no nekustamā īpašuma „Rāmavas iela 20” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0529 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Merķeļa iela” pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās Rāmavas ielas,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) devītais paragrāfs (9.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 9.§ ir zaudējis spēku.

**Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. mainīt esošo nosaukumu „Rāmavas iela 20” nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru uz jaunu nosaukumu - Merķeļa iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.2702 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Rāmavas iela 20”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0529 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.2702 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0529 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **5.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Pelēkie Akmeņi” (kadastra numurs 8070 007 0488) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0488 Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Pelēkie Akmeņi”):

1. pieder SIA „LATECTUS”, nodokļu maksātāja kods 40103213378, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.3104 (lēmuma datums 21.10.2011.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,6748 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Pelēkie Akmeņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0488 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0,6748 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu, paredzēts no nekustamā īpašuma „Pelēkie Akmeņi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.2825 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,

7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Pelēkie Akmeņi” pēc zemes sadales ir nodrošināta, no pašvaldībai piederošās Kāpu ielas,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 22.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 22.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.5. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 0488 – „Pelēkie Akmeņi”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.3923 ha platībā,
  - 2.6. piešķirt nosaukumu - „Pelēkie Akmeņi C”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.2825 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.3923 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.2825 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **6.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Ķīpsalas” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ķīpsalas”):

1. Pieder J.K. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.2480 (lēmuma datums 05.10.1999.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,371 ha platībā, ir apbūvēts ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neregistrētām būvēm,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),



4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ķīpsalas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0,371 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ķīpsalas” nodalīt vienu zemes gabalu 0.019 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ķīpsalas” pēc zemes sadales ir nodrošināta pa esošo nobrauktuvi no autoceļa A7, kas sakrīt ar plānoto pieslēgumu pie autoceļa A7 paralēlā ceļa pēc tā izbūves,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 23.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 23.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.7. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Ķīpsalas”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.352 ha platībā,
  - 2.8. piešķirt nosaukumu - „Ķīpsalas C”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.019 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.352 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.019 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **7.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Ciņi” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ciņi”):

1. Pieder A.G. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.699 (lēmuma datums 10.05.1999.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,1490 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ciņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0, 149 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ciņi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0092 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ciņi” pēc zemes sadales risināma pa esošo ceļa reālservitūtu no autoceļa V2 (pievedceļi autoceļam Valdlauči – Rāmava) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80700070234,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 24.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 24.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Ciņi”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.1398 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ciņi C”, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0092 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.1398 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0092 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 8.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Sidrabaines” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Sidrabaines”):

1. Pieder E.P. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000127865 (lēmuma datums 05.03.2004.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,5066 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas (Z), apakšzonējums Parku un rekreācijas teritorijas (ZA1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Sidrabaines” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts dalīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods):
  - 4.1. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) - 0,1684 ha platībā,
  - 4.2. neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,2879 ha platībā,
  - 4.3. zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) - 0,0503 ha,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Sidrabaines” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0013 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Sidrabaines” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Sidrabaines”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.5053 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Sidrabaines P”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0013 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu:
  - 3.1. saglabāt dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) projektētajai zemes vienībai „2” 0.5053 ha platībā:
    - 3.1.1. zemes vienības daļai 0,1684 ha platībā - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā

- darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501),
- 3.1.2. zemes vienības daļai 0,2879 ha platībā - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600),
  - 3.1.3. zemes vienības daļai 0,0490 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0013 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
  5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
  6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
    - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
    - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
    - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 9.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Naudītes iela” (kadastra numurs 8070 007 0533) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0533, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Naudītes iela”):

1. Pieder Ķekavas novada pašvaldībai nodokļu maksātāja kods 90000048491 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.10000046048 (lēmuma datums 15.06.2009.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,5347 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Naudītes iela” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0533 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0, 5347 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Naudītes iela” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0754 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam Naudītes iela pēc zemes sadales ir nodrošināta.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:

- 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 0533 - Naudītes iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.4593 ha platībā,
- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Naudītes iela”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0754 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.4593 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0754 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 10.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Liepziedi” (kadastra numurs ), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu un adresi Naudītes iela 2, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Liepziedi”):

1. Pieder I.M. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000085014 (lēmuma datums 03.01.2003.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,8486 ha platībā, nav apbūvēts,
3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir piešķirta adrese Naudītes iela 2, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads ar Ķekavas novada domes 2010.gada 27.janvāra lēmumu Nr. 3.§3.4. (protokols Nr.2),
4. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Liepziedi” (Naudītes iela 2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0,8486 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Liepziedi” (Naudītes iela 2) nodalīt divus zemes gabalus 0.0034 ha platībā un 0.0093 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Liepziedi” (Naudītes iela 2) pēc zemes sadales ir nodrošinātā no pašvaldības ielas.

**Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Liepziedi”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 0.8359 ha platībā,
  - 2.2. saglabāt adresi - Naudītes iela 2, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, projektētajai zemes vienībai „3” 0.8359 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Naudītes iela 2”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.3.1. projektētā zemes vienība „2” 0.0094 ha platībā;
    - 2.3.2. projektētā zemes vienība „1” 0.0034 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 0.8359 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.0094 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0034 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **11.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Mimoko” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mimoko”):

1. pieder I.M. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000102971 (lēmuma datums 27.06.2003.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 2.0 ha platībā, nav apbūvēta,
3. noteikts aizliegums (atzīme) atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000102971 II.daļas 2.iedaļas ierakstam Nr. 2.1. bez akciju sabiedrības „Latvijas Unibanka” rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu ieķīlāt, dalīt, nojaukt, dāvināt un citādi atsavināt,
4. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu

- apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Mimoko” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.0 ha platībā,
  6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mimoko” nodalīt vienu zemes gabalu 0.15 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
  7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
  8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mimoko” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru – „Mimoko”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.85 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mimoko C”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.15 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.85 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.15 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam un iesaistītajai trešajai personai;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **12.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Stars” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Stars”):

1. pieder I.M. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000101457 (lēmuma datums 14.11.2003.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.21 ha platībā, nav apbūvēta,

3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Stars” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.21 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Stars” nodalīt vienu zemes gabalu 0.05 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Stars” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 1 – „Stars”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.16 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Stars C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.05 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.16 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.05 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītā nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **13.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mežmalas iela 2” (kadastra numurs 8070 003 0583) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0099 Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mežmalas iela 2”):



1. pieder SIA "ELKO", nodokļu maksātāja kods 40003002094 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000531963 (lēmuma datums 04.04.2014.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.7486 ha platībā, nav apbūvēta,
3. noteikts aizliegums (atzīme) atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000531963 II. daļas 2.iedaļas ierakstiem Nr. 1.1. un Nr. 1.2. bez akciju sabiedrības "SEB banka", nodokļu maksātāja kods 40003151743, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, tajā skaitā- domājamo daļu, sadalīt, dāvināt, ieķīlāt, izīrēt, iznomāt, patapināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām,
4. saskaņā ar teritorijas plānojumu zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijas (JSD), apakšzonējums JSD2, un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Mežmalas iela 2” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0099 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.7486 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu, paredzēts no nekustamā īpašuma „Mežmalas iela 2” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0548 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mežmalas iela 2” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās Mežmalas ielas,
9. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§6. „Par zemes ierīcības projekta 2.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) pirmais paragrāfs (1.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 1.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 003 0583 un tā sastāvā paliekošajai projektētajai zemes vienībai „1” 1.6938 ha platībā,– Mežmalas iela 2, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Mežmalas iela 2”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.0548 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 1.6938 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.

5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam un iesaistītajai trešajai personai;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### **14.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Mežmalas iela” (kadastra numurs 8070 003 0173) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0173 Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mežmalas iela”):

1. pieder Ķekavas novada pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90000048491, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000491723 (lēmuma datums 07.06.2011.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0.84 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), Daudzstāvu apbūves teritorijas (DzD), Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1) un Jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijas (JSD), apakšzonējums (JSD1),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mežmalas iela” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0173 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.84 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mežmalas iela” nodalīt vienu zemes gabalu 0.09 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam Mežmalas iela pēc zemes sadales ir nodrošināta pa esošo nobrauktuvi no autoceļa A7.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 003 0173 – Mežmalas iela, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.75 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Mežmalas iela”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.09 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):

- 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.75 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.09 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 15.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Strēļi” (kadastra numurs 8070 003 0183) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0183 Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Strēļi”):

1. pieder SIA "Moller Real Estate", nodokļu maksātāja kods 40003787375 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000093355 (lēmuma datums 10.04.2008.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.53 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar teritorijas plānojumu zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Strēļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0183 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Strēļi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.14 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Strēļi” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§5. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) septītais paragrāfs (7.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 7.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:

- 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 003 0183 – „Strēļi”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.39 ha platībā,
- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Strēļi C”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.14 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.39 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.14 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 16.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Gailenes” (kadastra numurs 8070 003 0184) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0184 Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Gailenes”):

1. pieder SIA "Tode", nodokļu maksātāja kods 40003431400 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000103776 (lēmuma datums 22.07.2004.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.04 ha platībā un trīs būvēm,
3. noteikts aizliegums (atzīme) Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000103776 II. daļas 2. iedaļas ierakstiem Nr. 1.1. un Nr. 3.1. bez akciju sabiedrības „Hansabanka”, nodokļu maksātāja kods 40003074764, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, ieķīlāt, iznomāt, izīrēt, apgrūtināt ar citu lietu tiesībām, veikt jebkādas darbības, kas varētu samazināt nekustamā īpašuma vērtību.
4. saskaņā ar teritorijas plānojumu zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Gailenes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0184 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) 1.04 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Gailenes” nodalīt vienu zemes gabalu 0.07 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Gailenes” pēc zemes sadales risināma pa esošo ceļa reālservitūtu no autoceļa A7 pa zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80700030584, 80700030603, 80700030604,
9. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§6. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle)

posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) astotais paragrāfs (8.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 8.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 003 0184 – „Gailenes”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.97 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Gailenes C”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.07 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.97 ha platībā – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 00.07 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam un iesaistītajai trešajai personai;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **17.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Vecabras” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Vecabras”):

1. pieder I.C. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.2224 (lēmuma datums 04.04.2005.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 3.9 ha platībā saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 2224, bet saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem, zemes vienības platība 3.89 ha, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Vecabras” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.9 (3.89) ha platībā,

5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Vecabras” nodalīt vienu zemes gabalu 1.83 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Vecabras” pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās Zālītes ielas,
6. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§6. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 11.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 11.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru – „Vecabras”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.06 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Vecabras C”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 1.83 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.06 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 1.83 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **18.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds” (kadastra numurs 8070 008 1209) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0401, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds”):

1. pieder SIA "Rīgas meži", nodokļu maksātāja kods 40003982628 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 2541 (lēmuma datums 29.03.2010.);

2. nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds” sastāv no 23 zemes vienībām 601.1594 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 0.6027 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0401, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0401 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 0.6027 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0401 nodalīt vienu zemes gabalu 0.0529 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, bet sadales rezultātā atlikusī zemes vienība 0.5498 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Rīgas pilsētas meža fonds” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldības īpašumā esošās Zālītes ielas,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§6. „Par zemes ierīcības projekta 1.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 13.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 13.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 1209 – „Rīgas pilsētas meža fonds”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.5498 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Rīgas pilsētas meža fonds C”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0529 ha platībā kā pirmā zemes vienība.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.5498 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0529 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdod Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:

- 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
- 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
- 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 19.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds” (kadastra numurs 8070 008 1209) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0524, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds”):

1. pieder SIA "Rīgas meži", nodokļu maksātāja kods 40003982628 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 2541 (lēmuma datums 29.03.2010.);
2. nekustamais īpašums „Rīgas pilsētas meža fonds” sastāv no 23 zemes vienībām 601.1594 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 5.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0524, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0524 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 5.7 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0524 nodalīt vienu zemes gabalu 0.8 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, savukārt sadales rezultātā paliekošās divas zemes vienības 3.6 ha un 1.3 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Rīgas pilsētas meža fonds” pēc sadales zemes vienībai, kas projektā apzīmēta ar parceli „2” līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, bet zemes vienībai, kas projektā apzīmēta ar parceli „3” nodrošināta no pašvaldības ceļa „A/C A7 (Celmiņi) - Dzelzkalni - A/C A7 (Sildārzi)”.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 1209 – „Rīgas pilsētas meža fonds”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „3” 3.6 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „2” 1.3 ha platībā,
  - 2.2. projektēto zemes vienību „1” 0.8 ha platībā iekļaut šī lēmuma 18.§ lemjošās daļas 2.2.apakšpunktā minētajā jaunveidojamā nekustamā īpašuma „Rīgas pilsētas meža fonds C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads sastāvā kā otro zemes vienību.



3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 3.6 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.3 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.8 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 20.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Baložu iela 3” (kadastra numurs 8007 001 0309) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0309, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Baložu iela 3”):

1. pieder Ķekavas novada pašvaldībai nodokļu maksātāja kods 90000048491 saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000236219 (lēmuma datums 24.07.2006.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0.6223 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežparku teritorijas (ZM) un Līnijbūvju izbūves teritorijas (L),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Baložu iela 3” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0309 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.6223 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Baložu iela 3” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0193 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Baložu iela 3” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošā zemesgabala - Katlakalna iela.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:

- 2.1. saglabāt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8007 001 0309 un tā sastāvā paliekošajai projektētajai zemes vienībai „2” 0.6030 ha platībā - Baložu iela 3, Baloži, Ķekavas novads,
- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Baložu iela 3”, Baloži, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0193 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.6030 ha platībā - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0193 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 21.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Baložu iela 1” (kadastra numurs 8007 001 0306) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0306, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Baložu iela 1”):

9. pieder Ķekavas novada pašvaldībai nodokļu maksātāja kods 90000048491 saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000177723 (lēmuma datums 14.06.2005.),
10. sastāv no vienas zemes vienības 4.1461 ha platībā, nav apbūvēta,
11. saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežaparku teritorijas (ZM) un Līnijbūvju izbūves teritorijas (L),
12. šobrīd nekustamā īpašuma „Baložu iela 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0306 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 4.1461 ha platībā,
13. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Baložu iela 1” nodalīt vienu zemes gabalu 1.3388 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
14. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
15. piekļuve nekustamajam īpašumam Baložu iela 1 pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošā zemesgabala - Katlakalna iela.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8007 001 0306 un tā sastāvā paliekošajai projektētajai zemes vienībai „4” 2.8073 ha platībā - Baložu iela 1, Baloži, Ķekavas novads,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Baložu iela 1”, Baloži, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 1.3388 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 2.8073 ha platībā - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „3” 1.3388 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 22.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Katlakalna iela 16” (kadastra numurs 8007 001 0307) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0307, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Katlakalna iela 16”):

1. pieder Ķekavas novada pašvaldībai nodokļu maksātāja kods 90000048491 saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000236213 (lēmuma datums 24.07.2006.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,6318 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Plānotās jauktas sabiedrisko un darījumu apbūves teritorijas (JD),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Katlakalna iela 16” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0307 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) 0.6318 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Katlakalna iela 16” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0313 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Katlakalna iela 16” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošā zemesgabala - Katlakalna iela.

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8007 001 0307 un tā sastāvā paliekošajai projektētajai zemes vienībai „6” 0.6005 ha platībā - Katlakalna iela 16, Baloži, Ķekavas novads,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Papildceļš Katlakalna iela 16”, Baloži, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „5” 0.0313 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „6” 0.6005 ha platībā - komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „5” 0.0313 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **23.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lakstīgalu iela” (kadastra numurs 8007 001 0925) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0925, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lakstīgalu iela”):

1. pieder Ķekavas novada pašvaldībai nodokļu maksātāja kods 90000048491 saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000438241 (lēmuma datums 09.07.2008.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.1615 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Līnijbūvju izbūves teritorijas (L),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0925 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 1.1615 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0313 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, savukārt sadales rezultātā paliekošās divas zemes vienības 0.2934 ha un 0.8368 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela” sastāvā,

6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lakstīgalu iela” pēc zemes sadales ir nodrošināta.

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8007 001 0925 – „Lakstīgalu iela”, Baloži, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „3” 0.8368 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „1” 0.2934 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Papildceļš Lakstīgalu iela”, Baloži, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.0313 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 0.8368 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.0313 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.2934 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu ar apzīmējumu „1” 0.2934 ha platībā platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **24.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums ar kadastra numuru un zemes vienības kadastra apzīmējumu ar adresi Lakstīgalu iela 1, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lakstīgalu iela 1”):

1. pieder E.P. (personas kods ), saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 169 (lēmuma datums 26.05.1998.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.9119 ha platībā, vienas dzīvojamās ēkas un trīs palīgēkām,

3. saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), un Līnijbūvju izbūves teritorijas (L),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0904 noteikts dalīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods):
  - 4.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) - 1.7919 ha platībā,
  - 4.2. individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.12 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela 1” nodalīt vienu zemes gabalu 0.1336 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, savukārt sadales rezultātā paliekošās divas zemes vienības 1.0821 ha un 0.6962 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Lakstīgalu iela 1” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lakstīgalu iela 1” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās ielas ar zemes vienības kadastra apzīmējumu .

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām:
    - 2.1.1. projektētajai zemes vienībai „1” 1.0821 ha platībā saglabāt adresi – Lakstīgalu iela 1, Baloži, Ķekavas novads,
    - 2.1.2. projektētajai zemes vienībai „3” 0.6962 ha platībā piešķirt adresi – Lakstīgalu iela 1A, Baloži, Ķekavas novads,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Papildceļš Lakstīgalu iela 1”, Baloži, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.1336 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 0.6962 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.1336 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
  - 3.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 1.0821 ha platībā dalītu NĪLM kodu:
    - 3.3.1. zemes vienības daļai 0.1200 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
    - 3.3.2. zemes vienības daļai 0.9621 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;

6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;

6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 25.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lapenieku iela 5” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lapenieku iela 5”):

1. pieder J.Š. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000490667 (lēmuma datums 09.05.2011.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0.1355 ha platībā, nav apbūvēts,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lapenieku iela 5” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0676 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1355 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lapenieku iela 5” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0387 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lapenieku iela 5” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās ielas ar zemes vienības kadastra apzīmējumu .

### Atklāti balsojot

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru un tā sastāvā paliekošajai projektētajai zemes vienībai „2” 0.0968 ha platībā - Lapenieku iela 5, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Papildceļš Lapenieku iela 5”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0387 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.0968 ha platībā - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0387 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:

- 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
- 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
- 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 26.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Ozolsalas” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ozolsalas”):

1. pieder saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000129030:
  - 1.4. M.Č. (personas kods ) 1260/18800 domājamās daļas (lēmuma datums 15.06.2006.);
  - 1.5. M.E. (personas kods ) 17900/37600 domājamās daļas (lēmuma datums 02.10.2008.);
  - 1.6. G.J. (personas kods ) 11900/37600 domājamās daļas (lēmuma datums 11.12.2012.);
  - 1.7. E.P. (personas kods ) 2640/18800 domājamās daļas (lēmuma datums 15.06.2006.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 1.88 ha platībā, nav apbūvēta,
3. noteikts aizliegums (atzīme) atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000129030 II. daļas 2. iedaļas ierakstam Nr. 1.1. bez E.E. (personas kods ), rakstiskas piekrišanas M.E. (personas kods ) piederošās 17900/37600 domājamās daļas no nekustamā īpašuma atsavināt, dāvināt, mainīt, ieķīlāt vai kā citādi apgrūtināt,
4. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Ozolsalas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.88 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ozolsalas” nodalīt vienu zemes gabalu 0.84 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ozolsalas” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Ozolsalas”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.04 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ozolsalas P”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.84 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.04 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);



- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.84 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem un iesaistītajai trešajai personai;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## **27.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Ozolzīles” (kadastra numurs 8070 007 1172) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1172 Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ozolzīles”):

1. pieder SIA "Promano Lat", nodokļu maksātāja kods 40103235197 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000197378 (lēmuma datums 30.08.2010.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,94 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ozolzīles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1172 noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0.94 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ozolzīles” nodalīt vienu zemes gabalu 0.38 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve pēc sadales nekustamajam īpašumam „Ozolzīles” līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 1172- „Ozolzīles”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.56 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ozolzīles P”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.38 ha platībā.

3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.56 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.38 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 28.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamie īpašumi „Kaldupe” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un „Kaldupe-1” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Kaldupe” un NĪ „Kaldupe-1”):

1. pieder G.G. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 3577 (lēmuma datums 03.05.2001.) – nekustamais īpašums „Kaldupe” un nodalījumu Nr. 100000542216 (lēmuma datums 10.03.2015.) – nekustamais īpašums „Kaldupe-1”;
2. nekustamie īpašumi sastāv katrs no vienas zemes vienības NĪ „Kaldupe” – 7.98 ha platībā un NĪ „Kaldupe-1” – 5.01 ha platībā, nav apbūvēti, tiem ir savstarpēji kopīga zemesgabalu robeža,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienības atrodas teritorijā, kurai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. NĪ „Kaldupe” - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1), Jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijas (JSD), apakšzonējums (JSD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ciema teritorijā,
  - 3.2. NĪ „Kaldupe-1” - Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijas,
4. šobrīd nekustamo īpašumu zemes vienībām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods):
  - 4.1. NĪ „Kaldupe” ar zemes vienības kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 7.98 ha platībā,
  - 4.2. NĪ „Kaldupe-1” ar zemes vienības kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 5.01 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no NĪ „Kaldupe” un NĪ „Kaldupe-1” nodalīt divus zemes gabalus, katru atsevišķi jaunveidojamos īpašumos, 0.25 ha platībā un 2.56 ha platībā autoceļu izbūves vajadzībām, savukārt sadales rezultātā NĪ „Kaldupe” sastāvēs no divām zemes vienībām 5.23 ha platībā un 2.69 ha platībā, bet NĪ „Kaldupe-1” no vienas zemes vienības 2.26 ha platībā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajiem īpašumiem „Kaldupe” un „Kaldupe-1” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Kaldupe”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „5” 5.23 ha platībā;
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „1” 2.69 ha platībā;
  - 2.2. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Kaldupe-1”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „4” 2.26 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Kaldupe C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 5.23 ha platībā,
  - 2.4. piešķirt nosaukumu - „Papildceļš Kaldupe”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.25 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. noteikt projektētajai zemes vienībai „5” 5.23 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 2.26 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „3” 2.56 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
  - 3.4. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.25 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
  - 3.5. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 2.69 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **29.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lādes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , kuras viena daļa atrodas Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lādes”):

1. pieder saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000109407:
  - 1.1. I.B. (personas kods ) (pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem I.G. (personas kods )) 1/2 domājamā daļa (lēmuma datums 28.11.2003.),
  - 1.2. K.A. (personas kods ) 1/2 domājamā daļa (lēmuma datums 28.11.2003.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 9.65 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lādes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 9.65 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lādes” nodalīt vienu zemes gabalu 2.34 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lādes” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Lādes”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 7.31 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Lādes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 2.34 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 7.31 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 2.34 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 30.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Jaunestere” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Jaunestere”):

1. pieder A.B. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000156382 (lēmuma datums 11.12.2014.),
2. sastāv no trīs neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem , 8070 007 0482, 2.673 ha kopplatībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 1.704 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 0,243 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.3. zemes vienībai 0,726 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Jaunestere” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.673 ha kopplatībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar trīs zemes vienībām nodalot no NĪ „Jaunestere”:
  - 5.1. no zemes vienības 1.704 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.553 ha platībā,
  - 5.2. divas atsevišķi stāvošas zemes vienības - 0,243 ha platībā ar kadastra apzīmējumu un 0,726 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0483,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Jaunestere” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Jaunestere”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.151 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Jaunestere C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 0.553 ha platībā,
    - 2.2.2. zemes vienība 0,243 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ,
    - 2.2.3. zemes vienība 0,726 ha platībā ar kadastra apzīmējumu .
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas

mērķi (NĪLM):

- 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.151 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.553 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.3. noteikt (mainīt) zemes vienībai 0,243 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.4. noteikt (mainīt) zemes vienībai 0,726 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 31.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Dravas” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Dravas”):

1. pieder A.B. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.506 (lēmuma datums 21.11.2014.),
2. sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 2.5 ha kopplatībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 1.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Dravas” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.5 ha kopplatībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar divām zemes vienībām nodalot no NĪ „Dravas”:
  - 5.1. no zemes vienības 1.5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.4 ha platībā,
  - 5.2. vienu atsevišķi stāvošu zemes vienību – 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Dravas” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Dravas”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.4 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Dravas C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 1.1 ha platībā,
    - 2.2.2. zemes vienība 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu .
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.4 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 1.1 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. noteikt (mainīt) zemes vienībai 1.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **32.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Jauncerīnes” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Jauncerīnes”):

1. pieder A.B. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000144800 (lēmuma datums 18.12.2014.),
2. sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6.9 ha kopplatībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 0.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 6.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežaparka apbūves teritorijas (MDz), Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes

- infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lāpenieku ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Jauncerīnes” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 6.9 ha kopplatībā,
  5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu „Jauncerīnes C” ar divām zemes vienībām nodalot no NĪ „Jauncerīnes”:
    - 5.1. no zemes vienības 6.1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 1.6 ha platībā,
    - 5.2. vienu atsevišķi stāvošu zemes vienību – 0.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ,
  6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
  7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Jauncerīnes” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Jauncerīnes”, Lāpenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 4.5 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Jauncerīnes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 1.6 ha platībā;
    - 2.2.2. zemes vienībai 0.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ;
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 4.5 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 1.6 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. noteikt zemes vienībai 0.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.



### 33.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Saulieši-Klintis” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Saulieši-Klintis”):

1. pieder D.D. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1405 (lēmuma datums 07.04.1998.),
2. sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4.5784 ha kopplatībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 0.5084 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 4.07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežaparka apbūves teritorijas (MDz), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Saulieši-Klintis” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 4.5784 ha kopplatībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu „Saulieši-Klintis C” ar divām zemes vienībām nodalot no NĪ „Saulieši-Klintis”:
  - 5.1. no zemes vienības 4.07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 1.36 ha platībā,
  - 5.2. vienu atsevišķi stāvošu zemes vienību – 0.5084 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Saulieši-Klintis” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Saulieši-Klintis”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.71 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Saulieši-Klintis C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam neaustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 1.36 ha platībā;
    - 2.2.2. zemes vienība 0.5084 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ;
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.71 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),

- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 1.36 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.3. zemes vienībai 0.5084 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 34.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Jaunklintis” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Jaunklintis”):

1. pieder A.F. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000542657 (lēmuma datums 17.03.2015.),
2. sastāv no trīs neapbūvētām zemes vienībām 4.1084 ha kopplatībā, tajā skaitā:
  - 2.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 2.47 ha platībā,
  - 2.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 0.5884 ha platībā,
  - 2.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 1.05 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 2.47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežaparka apbūves teritorijas (MDz) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 0.5884 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.3. zemes vienībai 1.05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Jaunklintis” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 4.1084 ha kopplatībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu „Jaunklintis C” ar trīs zemes vienībām nodalot no NĪ „Jaunklintis”:
  - 5.1. no zemes vienības 0.5884 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.0122 ha platībā,
  - 5.2. no zemes vienības 1.05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.13 ha platībā,
  - 5.3. no zemes vienības 2.47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.32 ha platībā,

6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Jaunklintis” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā,

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Jaunklintis”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „2” 0.5762 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 0.94 ha platībā,
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „6” 2.15 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Jaunklintis C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 0.0122 ha platībā,
    - 2.2.2. projektētā zemes vienība „3” 0.13 ha platībā,
    - 2.2.3. projektētā zemes vienība „5” 0.32 ha platībā,
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0122 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.5762 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „3” 0.13 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.4. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 0.92 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.5. noteikt projektētajai zemes vienībai „5” 0.32 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.6. saglabāt projektētajai zemes vienībai „6” 2.15 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdod Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lielais Kārkliņš” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Lielais Kārkliņš”):

1. pieder I.L. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000479487 (lēmuma datums 17.08.2010.),
2. sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 6.6 ha kopplatībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežaparka apbūves teritorijas (MDz), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lielais Kārkliņš” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 6.6 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu autoceļa izbūves vajadzībām no nekustamā īpašuma „Lielais Kārkliņš” paredzēts izdalīt vienu zemes gabalu 2.65 ha platībā, bet sadales rezultātā atlikušās divas zemes vienības daļas 1.71 ha un 2.24 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Lielais Kārkliņš” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lielais Kārkliņš” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Lielais Kārkliņš”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „3” 1.71 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „2” 2.24 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - Lielais Kārkliņš C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 2.65 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 1.71 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.24 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 2.65 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.

6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **36.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mazais Kārkliņš” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Mazais Kārkliņš”):

1. pieder I.L. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000479489 (lēmuma datums 17.08.2010.),
2. sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1.36 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mazais Kārkliņš” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.36 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mazais Kārkliņš” nodalīt vienu zemes gabalu 0.02 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mazais Kārkliņš” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Mazais Kārkliņš”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.34 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mazais Kārkliņš C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.02 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.34 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.02 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.

5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1 zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2 iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3 Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **37.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Skultes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – NĪ „Skultes”):

1. pieder J.B. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000204307 (lēmuma datums 02.03.2006.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 4.4281 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 3.79 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežaparka apbūves teritorijas (MDz), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Lapenieku ciema teritorijā, otra daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Skultes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.79 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Skultes” nodaļīt vienu zemes gabalu 1.34 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Skultes” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Skultes”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 2.45 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Skultes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.34 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 2.45 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),

- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 1.34 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### 38.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Smilteņi” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Smilteņi”):

1. pieder V.G. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000386662 (lēmuma datums 15.08.2007.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 2.0 ha kopplatībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ciema teritorijā,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Smilteņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.0 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Smilteņi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.24 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Smilteņi” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Smilteņi”, Lapenieki, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.76 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Smilteņi C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.24 ha platībā.

3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.76 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.24 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **39.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mežaskultes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mežaskultes”):

1. pieder A.J. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 504 (lēmuma datums 16.07.1996.),
2. sastāv no sešām zemes vienībām 14.1 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 3.6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mežaskultes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.6 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mežaskultes” nodalīt vienu zemes gabalu 0.2825 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mežaskultes” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Mežaskultes”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.4 ha platībā,



- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mežaskultes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 1.2 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.4 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 1.2 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1 zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2 iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3 Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### 40.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Daugaviņas” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Daugaviņas”):

1. pieder S.D. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 145 (lēmuma datums 23.03.1995.),
2. sastāv no trīs zemes vienībām 3,5697 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1,98 ha platībā un 1.18 ha platībā, nav apbūvētas,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta:
  - 3.1. zemes vienībai 1.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
  - 3.2. zemes vienībai 1.18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - Mežsaimniecības teritorijas (M), Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Krogasla ciema teritorijā,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Daugaviņas” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.16 ha kopplatībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu „Daugaviņas C” ar divām zemes vienībām nodalot no nekustamā īpašuma „Daugaviņas”:
  - 5.1. no zemes vienības 1.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu - zemes gabalu 0.47 ha platībā,
  - 5.2. vienu atsevišķi stāvošu zemes vienību – 1.18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Daugaviņas” pēc zemes sadales nodrošināta no pašvaldības ceļa „ A/C A7-Dzelzkalni-A/C A7”.

**Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Daugaviņas”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 1.51ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Daugaviņas C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 0.47 ha platībā,
    - 2.2.2. zemes vienība 1.18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu .
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 1.51 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.47 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. noteikt zemes vienībai 1.18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1 zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2 iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3 Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **41.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Silgali” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , kuras viena daļa atrodas Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Silgali”):

1. pieder B.V. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 717 (lēmuma datums 20.02.1997.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 5.0 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 2.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , uz zemesgabala atrodas viena dzīvojamā ēka un trīs palīgēkas,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1 un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Krogsila ciema teritorijā, bet atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Silgali” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.8 ha platībā,

5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Silgali” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0033 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Silgali” pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošā ceļa „A/C A7-Dzelzkalni-A/C A7” un Liepziedu ielas.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Silgali”, Krogšils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.79 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Silgali C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0033 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.79 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0033 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **42.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Skujenieku mežs” (kadastra numurs 8070 008 0293) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1209, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Skujenieku mežs”):

1. pieder SIA "Rīgas meži", nodokļu maksātāja kods 40003982628 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000469385 (lēmuma datums 29.03.2010.);
2. nekustamais īpašums „Skujenieku mežs” sastāv no vienas zemes vienības 1317.8 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas (Z) ar apakšzonējumiem

- Ūdens teritorija (ZŪ) un Purvu teritorijas (ZP), Lauku apbūves teritorijas (La) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Skujenieku mežs” zemes vienībai 1317.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0293 noteikts dalīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods):
    - 4.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) -1093,4 ha platībā,
    - 4.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) -1,4 ha platībā,
    - 4.3. fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302) – 5.0 ha platībā
    - 4.4. derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (NĪLM kods 0401) - 218.0 ha platībā,
  5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts autoceļa izbūves vajadzībām no nekustamā īpašuma „Skujenieku mežs”:
    - 5.1. nodalīt trīs zemes gabalus 14.64 ha, 0.05 ha un 3.33 ha platībā un izveidot nekustamo īpašumu „Skujenieku mežs C” ar trīs zemes vienībām,
    - 5.2. nodalīt trīs zemes gabalus 0.03 ha, 0.10 ha un 1.63 ha platībā un izveidot nekustamo īpašumu „Skujenieku mežs P”, ar trīs zemes vienībām,
  6. pēc autoceļam nepieciešamo zemju atdalīšanas trīs atlikušās zemes vienības daļas 225.49 ha, 1065.12 ha un 7.41 ha platībā saglabājamās nekustamā īpašuma „Skujenieku mežs” sastāvā,
  7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
  8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Skujenieku mežs” pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošā ceļa „Ceļš A/C A7 - Skujinieki - Mežs”.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 0293 - „Skujenieku mežs”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „3” 225.49 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 1065.12 ha platībā,
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „7” 7.41 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Skujenieku mežs C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 14.64 ha platībā,
    - 2.2.2. projektētā zemes vienība „5” 0.05 ha platībā,
    - 2.2.3. projektētā zemes vienība „8” 3.33 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Skujenieku mežs P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.3.1. projektētā zemes vienība „2” 0.03 ha platībā,
    - 2.3.2. projektētā zemes vienība „6” 0.10 ha platībā,
    - 2.3.3. projektētā zemes vienība „9” 1.63 ha platībā.

3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. Īpašumā „Skujenieku mežs”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads:
    - 3.1.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 225.49 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
    - 3.1.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 1065.12 ha platībā dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu):
      - 3.1.2.1. zemes vienības daļai 840.72 ha - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
      - 3.1.2.2. zemes vienības daļai 1.4 ha - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
      - 3.1.2.3. zemes vienības daļai 218.0 ha – Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (NĪLM kods 0401),
      - 3.1.2.4. zemes vienības daļai 5.0 ha – Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302),
    - 3.1.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „7” 7.41 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.2. Īpašumā „Skujenieku mežs C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads:
    - 3.2.1. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 14.64 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.2.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „5” 0.05 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.2.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „8” 3.33 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. Īpašumā „Skujenieku mežs P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads:
    - 3.3.1. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.03 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „6” 0.10 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „9” 1.63 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mantras” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , kuras viena daļa atrodas Skujniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mantras”):

1. pieder V.M. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000136577 (lēmuma datums 12.05.2004.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 2.93 ha kopplatībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Skujnieku ciema teritorijā, atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mantras” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.93 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mantras” nodalīt divus zemes gabalus 0.43 ha un 0.09 ha platībā, katru atsevišķā īpašumā, autoceļa izbūves vajadzībām, divas atlikušās zemes vienības daļas 0.14 ha un 2.27 ha platībā saglabājamās nekustamā īpašuma „Mantras” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mantras” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Mantras”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „4” 2.27 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „3” 0.14 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mantras P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.09 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Mantras C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.43 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 2.27 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 0.14 ha platībā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.09 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

- 3.4. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.43 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
  5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
  6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
    - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
    - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
    - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### 44.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Margas” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , kuras viena daļa atrodas Skujniekos un daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Margas”):

1. pieder I.S. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000036480 (lēmuma datums 17.10.2001.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 8.5 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Skujnieku ciema teritorijā, otra daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Margas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 8.5 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Margas” nodalīt divus zemes gabalus 0.09 ha un 0.42 ha platībā, katru atsevišķā īpašumā, autoceļa izbūves vajadzībām, divas atlikušās zemes vienības daļas 1.64 ha un 6.35 ha platībā saglabājamās nekustamā īpašuma „Margas” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Margas” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Margas”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 6.35 ha platībā,

- 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 1.64 ha platībā,
- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Margas P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.09 ha platībā,
- 2.3. piešķirt nosaukumu - „Margas C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 0.42ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 6.35 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 1.64 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.09ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.4. noteikt projektētajai zemes vienībai „3” 0.42 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### 45.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Abavas” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , kuras viena daļa atrodas Skujniekos un daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Abavas”):

1. pieder J.R. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1205 (lēmuma datums 10.02.1998.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 2.9 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Skujnieku ciema teritorijā, otra daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Abavas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.9 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Abavas” nodalīt divus zemes gabalus 0.10 ha un 0.42 ha platībā, katru atsevišķā īpašumā, autoceļa izbūves vajadzībām, divas atlikušās zemes vienības daļas 1.57 ha un 0.81 ha platībā saglabājamās nekustamā īpašuma „Abavas” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Abavas” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.



### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Abavas”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 1.57 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 0.81 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Abavas P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.10 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Abavas C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 0.42 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 1.57 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.10 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. projektētajai zemes vienībai „3” 0.42 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.4. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 0.81 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas parceļu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam,
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”,
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **46.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mārtiņozes” (kadastra numurs ) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem , kuru viena daļa atrodas Skujniekos un daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mārtiņozes”):

1. pieder A.R. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000065953 (lēmuma datums 14.10.2003.),
2. sastāv no trīs neapbūvētām zemes vienībām 29.19 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļautas divas zemes vienības:
  - 2.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1188 – 16.18 ha platībā,
  - 2.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1545 – 10.32 ha platībā,

3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībām plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), apakšzonējums (DzM1), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienībām atrodas Skujnieku ciema teritorijā, atdalāmā daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mārtiņrozes” abām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 16.18 ha platībā un 10.32 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mārtiņrozes” nodalīt četrus zemes gabalus autoceļa izbūves vajadzībām, no tiem izveidojot divus jaunus nekustamos īpašumus „Mārtiņrozes C” ar divām zemes vienībām 0.51 ha un 2.32 ha platībā, un „Mārtiņrozes P” ar divām zemes vienībām 0.11 ha un 0.68 ha platībā, savukārt zemes sadales rezultātā atlikušās četras zemes vienības daļas saglabājamās nekustamā īpašuma „Mārtiņrozes” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mārtiņrozes” pēc zemes sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

#### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Mārtiņrozes”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 1.49 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 8.21 ha platībā,
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „5” 6.08 ha platībā,
    - 2.1.4. projektētā zemes vienība „8” 7.10 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mārtiņrozes P”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „3” 0.11 ha platībā,
    - 2.2.2. projektētā zemes vienība „7” 0.68 ha platībā,
  - 2.3. piešķirt nosaukumu - „Mārtiņrozes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.3.1. projektētā zemes vienība „2” 0.51 ha platībā,
    - 2.3.2. projektētā zemes vienība „6” 2.32 ha platībā,
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 1.49 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 8.21 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „5” 6.08 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),

- 3.4. saglabāt projektētajai zemes vienībai „8” 7.10 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
- 3.5. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.51 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.6. noteikt projektētajai zemes vienībai „3” 0.11 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.7. noteikt projektētajai zemes vienībai „6” 2.32 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
- 3.8. noteikt projektētajai zemes vienībai „7” 0.68 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### 47.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Ērcu mežs” (kadastra numurs 8070 008 0294) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0980, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ērcu mežs”):

1. pieder SIA "Rīgas meži", nodokļu maksātāja kods 40003982628 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000469430 (lēmuma datums 29.03.2010.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 255.7 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ērcu mežs” zemes vienībai 255.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0980 noteikts dalīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods):
  - 4.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) - 249.6 ha platībā,
  - 4.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) - 6.1 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ērcu mežs” nodalīt vienu zemes gabalu 7.0 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ērcu mežs” pēc sadales ir nodrošināta no pašvaldības ceļa „Ceļš A/C A7 - Skujinieki – Mežs”,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§7. „Par zemes ierīcības projekta 5.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle)

posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) pirmais paragrāfs (1.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 1.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 0294 - „Ērcu mežs”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „2” 42.3 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „3” 183.8 ha platībā,
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „3” 22.6 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ērcu mežs C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 7.0 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 42.3 ha platībā dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kodu):
    - 3.1.1. zemes vienības daļai 36.2 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
    - 3.1.2. zemes vienības daļai 6.1 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 183.8 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 22.6 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.4. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 7.0 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **48.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projekta nekustamais īpašums „Ziemeļu iela” (kadastra numurs 8070 008 1307) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1307, kas atrodas daļa Ķekavā, daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ziemeļu iela”):

1. pieder Ķekavas novada pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90000048491, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000468674 (lēmuma datums 25.11.2009.),
2. sastāv no trīs zemes vienībām 4,4587 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1307 4,3587 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) un Mežsaimniecības teritorijas (M),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ziemeļu iela” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1307 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 4,3587 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ziemeļu iela” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0722 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ziemeļu iela” pēc sadales ir nodrošināta pa esošo nobrauktuvi no autoceļa A7.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 1307 - Ziemeļu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 0.1386 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 4.1479 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Ziemeļu iela”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.0722 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 0.1386 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.0722 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 4.1479 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:

- 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
- 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
- 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### **49.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mežpumpuri” (kadastra numurs 8070 008 0561) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0561, kuras viena daļa atrodas Ķekavā un daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mežpumpuri”):

1. pieder SIA „Baltic Finanz-Invest” nodokļu maksātāja kods 40003544459 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 1756 (lēmuma datums 26.03.2015.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 16,3 ha platībā, uz kuras atrodas viena dzīvojamā ēka un divas palīgēkas,
3. noteikts aizliegums (atzīme) Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījuma Nr. 1756 II. daļas 2. iedaļas ierakstiem Nr. 7.1., 7.2., 8.1. un Nr. 8.2. bez akciju sabiedrības „SEB banka”, reģistrācijas numurs 40003151743, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām (sadalīt, mainīt, dāvināt, ieķīlāt, izīrēt, iznomāt, nodot patapinājumā, atsavināt domājamo daļu) un grozīt nekustamā īpašuma lietošanas kārtību, ja tāda noteikta, pamats: 2015.gada 27.maija ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. AU15077/H-5 un 2015.gada 19.oktobra ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. AU15149/H-2,
4. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1), Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Ķekavas ciema teritorijā, otra daļa ārpus ciemu teritorijām,
5. šobrīd nekustamā īpašuma „Mežpumpuri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0561 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 16,3 ha platībā,
6. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mežpumpuri” nodalīt trīs zemes gabalus 3.4 ha, 0.5 ha un 0.1 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Mežpumpuri C” ar trīs zemes vienībām, savukārt zemes sadales rezultātā atlikušās divas zemes vienības daļas saglabājamās nekustamā īpašuma „Mežpumpuri” sastāvā,
7. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mežpumpuri” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldībai piederošās Ziemeļu ielas,
9. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§7. „Par zemes ierīcības projekta 5.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) ceturtais paragrāfs (4.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 4.§ ir zaudējis spēku.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts

- „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
    - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 008 0561- „Mežpumpuri”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
      - 2.1.1. projektētā zemes vienība „2” 8.9 ha platībā,
      - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 3.4 ha platībā,
    - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mežpumpuri C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
      - 2.2.1. projektētā zemes vienība „1” 3.4 ha platībā,
      - 2.2.2. projektētā zemes vienība „3” 0.5 ha platībā,
      - 2.2.3. projektētā zemes vienība „5” 0.1 ha platībā,
  3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
    - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 8.9 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
    - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „4” 3.4 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
    - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 3.4 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.4. projektētajai zemes vienībai „3” 0.5 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
    - 3.5. projektētajai zemes vienībai „5” 0.1 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
  4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
  5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
  6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
    - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
    - 6.2. zemes ierīcības projektā iesaistītajai trešajai personai
    - 6.3. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
    - 6.4. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 50.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Vecgaņģi-3” (kadastra numurs 8070 008 0977) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0977, kuras viena daļa atrodas Ķekavas ciemā un daļa Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Vecgaņģi-3”):

1. pieder SIA „Witraktor” nodokļu maksātāja kods 40003441517 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000090036 (lēmuma datums 06.09.2007.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 3,77 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), viena daļa no zemes vienības atrodas Ķekavas ciema teritorijā, otra daļa ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Vecgaņģi-3” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0977 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3,77 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Vecgaņģi-3” nodalīt vienu zemes gabalu 0.86 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,

- bet paliekošo daļu sadalīt atbilstoši detālplānojuma risinājumam, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2014.gada 23.februāra lēmumu Nr.2.§ 7. „Par detālplānojuma „Vecgaņģi-3”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu” (protokols Nr.5),
6. zemes ierīcības projektā ir sniegts adresācijas priekšlikums autoceļa izbūves vajadzībām atdalāmajam zemes gabalam un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
  7. paliekošajiem diviem zemes gabaliem adresācijas priekšlikumi saglabājami saskaņā ar augstāk, 5.punktā, minēto detālplānojumu,
  8. piekļuve nekustamajam īpašumam „Vecgaņģi-3” pēc sadales ir nodrošināta no valsts autoceļa V6,
  9. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§7. „Par zemes ierīcības projekta 5.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) astotais paragrāfs (8.§), līdz ar ko minētais lēmums daļā - 8.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. piešķirt nosaukumu - „Ceļš Vecgaņģi-3”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.86 ha platībā,
  - 2.2. saglabāt adresi – Vecgaņģu iela 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads atbilstoši Ķekavas novada domes 2014.gada 23.februāra lēmumam Nr.2.§ 7. „Par detālplānojuma „Vecgaņģi-3”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu” (protokols Nr.5) jaunveidojamā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošai projektētajai zemes vienībai „2” 2.61 ha platībā,
  - 2.3. saglabāt nosaukumu – Vecgaņģu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads atbilstoši Ķekavas novada domes 2014.gada 23.februāra lēmumam Nr.2.§ 7. „Par detālplānojuma „Vecgaņģi-3”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu” (protokols Nr.5) jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „3” 0.3 ha platībā.
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.86 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.61 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.30 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.



6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **51.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Augstais tīrelis” (kadastra numurs 8070 010 0078) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0078, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Augstais tīrelis”):

1. pieder Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai, nodokļu maksātāja kods 90000064161 saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000497062 (lēmuma datums 26.10.2011.);
2. nekustamais īpašums „Augstais tīrelis” sastāv no vienas zemes vienības 149.57 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas (Z) ar apakšzonējumu Purvu teritorijas (ZP), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) un Turpmākās izpētes teritorija (I), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Augstais tīrelis” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0078 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 149.57 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Augstais tīrelis” izdalīt vienu zemes gabalu 6.76 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, sadales rezultātā paliekošās divas zemes vienības 134.45 ha un 8.36 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Augstais tīrelis” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Augstais tīrelis” pēc zemes sadales ir nodrošināta no valsts autoceļa V6.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 010 0078 - „Augstais tīrelis”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „2” 8.36 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „3” 134.45 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Augstais tīrelis C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 6.76 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):

- 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 8.36 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
- 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 134.45 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
- 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 6.76 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 52.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Vīgantiņi” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Vīgantiņi”):

1. pieder saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000514202:
  - 1.8. K.K. (personas kods ) 1/2 domājamās daļas (lēmuma datums 12.11.2014.);
  - 1.9. L.K. (personas kods ) 1/2 domājamā daļa (lēmuma datums 09.03.2015.);
2. sastāv no vienas zemes vienības 3.1 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Vīgantiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 3.1 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Vīgantiņi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.84 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Vīgantiņi” pēc zemes sadales ir nodrošināta no valsts autoceļa V6.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Vīgantiņi”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.26 ha platībā,

- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Vīgantiņi C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.84 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.26 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.84 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **53.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Circeņi” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Circeņi”):

1. pieder K.F. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000152743 (lēmuma datums 18.10.2004.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 0,3437 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 0,2229 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Circeņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0,2229 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Circeņi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0544 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Circeņi” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§8. „Par zemes ierīcības projekta 6.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 12.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 12.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts

- „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
    - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Circeņi”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.1685 ha platībā,
    - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Circeņi C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0544 ha platībā.
  3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
    - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.1685 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
    - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0544 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
  5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
  6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
    - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
    - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
    - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

#### **54.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lustes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lustes”):

1. pieder I.M. (personas kods ) saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000152397 (lēmuma datums 14.10.2004.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 0,2538 ha platībā, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lustes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0,2538 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lustes” nodalīt vienu zemes gabalu 0.0112 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Lustes” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§8. „Par zemes ierīcības projekta 6.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 13.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 13.§ ir zaudējis spēku.

**Atklāti balsojot**

ar 9 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Lustes”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.2426 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Lustes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.0112 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) kodu:
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 0.2426 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.0112 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **55.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Rupuču purvs” (kadastra numurs 8070 011 0138) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8070 010 0081, 8070 010 0082, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Rupuču purvs”):

1. pieder Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai, nodokļu maksātāja kods 90000064161, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000492684 (lēmuma datums 30.06.2011.),
2. sastāv no četrām neapbūvētām zemes vienībām 263,44 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļautas divas:
  - 2.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0081 – 33,83 ha platībā,
  - 2.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0082 – 130,30 ha platībā,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta zemes vienībai:
  - 3.1. ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0081 - Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
  - 3.2. ar kadastra apzīmējumu 8070 010 0082 - Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL),
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Rupuču purvs” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8070 010 0081, 8070 010 0082 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM

- kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 33,83 ha platībā un 130,30 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Rupuču purvs” nodalīt autoceļa izbūves vajadzībām trīs zemes vienības 0.69 ha, 1.73 ha un 2.71 ha platībā izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Rupuču purvs C”, savukārt sadales rezultātā paliekošās piecas zemes vienības 0.13 ha, 27.81 ha, 3.47 ha, 48.96 ha un 78.63 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Rupuču purvs” sastāvā,
  6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
  7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Rupuču purvs” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 011 0138 - „Rupuču purvs”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 0.13 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100081);
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 27.81 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100081);
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „5” 3.47 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100081);
    - 2.1.4. projektētā zemes vienība „1” 48.96 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100082);
    - 2.1.5. projektētā zemes vienība „3” 78.63 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100082);
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Rupuču purvs C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „2” 0.69 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100081),
    - 2.2.2. projektētā zemes vienība „3” 1.73 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100081),
    - 2.2.3. projektētā zemes vienība „2” 2.71 ha platībā (izveidota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80700100082).
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201):
    - 3.1.1. projektētajai zemes vienībai „1” 0.13 ha platībā,
    - 3.1.2. projektētajai zemes vienībai „4” 27.81 ha platībā,
    - 3.1.3. projektētajai zemes vienībai „5” 3.47 ha platībā,
    - 3.1.4. projektētajai zemes vienībai „1” 48.96 ha platībā,
    - 3.1.5. projektētajai zemes vienībai „3” 78.63 ha platībā,

- 3.2. noteikt – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101):
  - 3.2.1. projektētajai zemes vienībai „2” 0.69 ha platībā,
  - 3.2.2. projektētajai zemes vienībai „3” 1.73 ha platībā,
  - 3.2.3. projektētajai zemes vienībai „2” 2.71 ha platībā.
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **56.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Līčupes” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Līčupes”):

1. pieder B.Ā. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 811 (lēmuma datums 02.05.1997.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 17.7 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 6.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauksaimniecības teritorijas (L), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Līčupes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 6.0 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Līčupes” nodalīt vienu zemes gabalu 0.5 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Līčupes” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§9. „Par zemes ierīcības projekta 7.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) otrais paragrāfs, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 2.§ ir zaudējis spēku.

#### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:

- 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Līčupes”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
  - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 2.2. ha platībā,
  - 2.1.2. projektētā zemes vienība „3” 3.3 ha platībā,
- 2.2. piešķirt nosaukumu - „Līčupes C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.5 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 2.2 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.5 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
  - 3.3. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 3.3 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 57.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Mellupji” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Mellupji”):

1. pieder G.P. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 680 (lēmuma datums 12.03.2004.),
2. sastāv no vienas zemes vienības 9.8 ha platībā (10.17 ha pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem), nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauksaimniecības teritorijas (L), Mežsaimniecības teritorijas (M), Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Mellupji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 10.17 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Mellupji” nodalīt divus zemes gabalus 0.35 ha un 0.51 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām, sadales rezultātā paliekošās trīs zemes vienības 1.09 ha, 0.30 ha un 7.92 ha platībā paliek nekustamā īpašuma „Mellupji” sastāvā,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Mellupji” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§9. „Par zemes ierīcības projekta 7.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle)



posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) ceturtais paragrāfs līdz ar ko minētais lēmums daļā - 4.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Mellupji”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 1.09 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „4” 0.30 ha platībā,
    - 2.1.3. projektētā zemes vienība „5” 7.92 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Mellupji C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.2.1. projektētā zemes vienība „2” 0.35 ha platībā,
    - 2.2.2. projektētā zemes vienība „3” 0.51 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101):
    - 3.1.1. projektētajai zemes vienībai „1” 1.09 ha platībā,
    - 3.1.2. projektētajai zemes vienībai „4” 0.30 ha platībā,
    - 3.1.3. projektētajai zemes vienībai „5” 7.92 ha platībā,
  - 3.2. noteikt – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101):
    - 3.2.1. projektētajai zemes vienībai „2” 0.35 ha platībā,
    - 3.2.2. projektētajai zemes vienībai „3” 0.51 ha platībā.
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos aprgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

### **58.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Ķīši” (kadastra numurs ) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu , Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Ķīši”):

1. pieder M.B. (personas kods ), saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 136 (lēmuma datums 16.03.1995.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 18.8 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 8.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu , nav apbūvēta,

3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauksaimniecības teritorijas (L), Mežsaimniecības teritorijas (M) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Ķīši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 8.3 ha platībā,
5. saskaņā ar iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Ķīši” nodalīt vienu zemes gabalu 0.8 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Ķīši” pēc sadales līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā,
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§9. „Par zemes ierīcības projekta 7.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) sestais paragrafs, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 6.§ ir zaudējis spēku

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai pa daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru - „Ķīši”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst:
    - 2.1.1. projektētā zemes vienība „1” 2.5 ha platībā,
    - 2.1.2. projektētā zemes vienība „3” 5.0 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Ķīši C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 0.8 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „1” 2.5 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.2. saglabāt projektētajai zemes vienībai „3” 5.0 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),
  - 3.3. noteikt projektētajai zemes vienībai „2” 0.8 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
  - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
  - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## 59.§

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Franču tīrelis” (kadastra numurs 8070 011 0135) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0135, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Franču tīrelis”):

1. pieder Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai, nodokļu maksātāja kods 90000064161, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000478790 (lēmuma datums 02.08.2010.),
2. sastāv no divām zemes vienībām 26,61 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 20,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0135, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežsaimniecības teritorijas (M), Lauksaimniecības teritorijas (L), un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Franču tīrelis” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0135 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 20.19 ha platībā,
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Franču tīrelis” nodalīt vienu zemes gabalu 0.15 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve nekustamajam īpašumam „Franču tīrelis” pēc zemes sadales ir nodrošināta no pašvaldības ceļa „A/C V6 (Palejas)- A/C A7”,

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 011 0135 - „Franču tīrelis”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 20.04 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Franču tīrelis C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.15 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 20.04 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),
  - 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.15 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:

- 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
- 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
- 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

## **60.§**

**konstatējot**, ka saskaņā ar zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums „Lejas Ģūģi” (kadastra numurs 8070 011 0033) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0034, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums „Lejas Ģūģi”):

1. pieder SIA „Ziemeļkurzemes MRS”, nodokļu maksātāja kods 40003316788, saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 742 (lēmuma datums 12.02.2014),
2. sastāv no divām zemes vienībām 3.4 ha kopplatībā, no kurām projektā iekļauta zemes vienība 2.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0034, nav apbūvēta,
3. saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam zemes vienībai plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), atrodas ārpus ciemu teritorijām,
4. šobrīd nekustamā īpašuma „Lejas Ģūģi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0034 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM kods) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2.2 ha platībā
5. saskaņā ar pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projekta risinājumu paredzēts no nekustamā īpašuma „Lejas Ģūģi” nodalīt vienu zemes gabalu 0.01 ha platībā autoceļa izbūves vajadzībām,
6. zemes ierīcības projektā ir sniegti adresācijas priekšlikumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi pēc zemes sadales,
7. piekļuve pēc sadales nekustamajam īpašumam „Lejas Ģūģi” līdz valsts vai pašvaldības ceļam risināma normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
8. Zemes ierīcības likuma 22.pantā noteiktajā termiņā nav īstenots Ķekavas novada domes 2011.gada 26.maija lēmuma Nr.2.§9. „Par zemes ierīcības projekta 7.posma apstiprināšanu būvprojekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros” (protokols Nr.10) 13.§, līdz ar ko minētais lēmums daļā - 13.§ ir zaudējis spēku.

### **Atklāti balsojot**

ar **9** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Ceļmalnieks, Ozoliņa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Delta Kompānija” speciālistes Maijas Ūzes (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai – sērija BA Nr.245) izstrādāto zemes ierīcības projektu „Būvprojekts „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenstāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa Zemes ierīcības projekts”, kas var tikt īstenots kopā vai daļām.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto adresācijas priekšlikumu:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 011 0033 - „Lejas Ģūģi”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „2” 2.19 ha platībā,
  - 2.2. piešķirt nosaukumu - „Lejas Ģūģi C”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads jaunveidojamam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst projektētā zemes vienība „1” 0.01 ha platībā.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektā izteikto priekšlikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) kodu:
  - 3.1. saglabāt projektētajai zemes vienībai „2” 2.19 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101),

- 3.2. noteikt projektētajai zemes vienībai „1” 0.01 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),
4. Pie zemes robežu kadastrālās uzmērīšanas zemesgabalu platības var tikt precizētas.
  5. Zemesgrāmatā nostiprināt visus precizētos apgrūtinājumus saskaņā ar zemes ierīcības projektu.
  6. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu:
    - 6.1. zemes ierīcības projektā iesaistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam;
    - 6.2. iesniedzējiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” un SIA „Delta kompānija”;
    - 6.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā (LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics