



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 2.

2015.gada 12.novembris

protokols Nr. 31.

LĒMUMS

1.§ 2.

Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu SIA „Xcelsus Hotels”

Izskatot SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, juridiskā adrese Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111, 2015.gada 22.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2015.gada 23.oktobrī ar kārtas Nr.1-6/15/5457) par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu, iesniegumam pievienotos dokumentus un Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas rīcībā esošo informāciju, **konstatēts:**

1. SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, Ķekavas novada teritorijā pieder šādi Zemesgrāmatā reģistrēti nekustamie īpašumi:
 - 1.1. zeme ar kadastra Nr. 8070 007 0771, adrese: Dūņu iela 5, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.2. zeme ar kadastra Nr. 8070 007 0769, adrese: Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un uz tās izvietots viesu nams un lauku tūrismam izmantojama māja, ar kadastra Nr.8070 507 0977.
2. SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta izdoto izziņu, nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
3. Saskaņā ar SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, iesniegumam pievienoto apliecinājumu, uzņēmumā strādā trīs darbinieki, no kuriem divi ir deklarējuši savu dzīvesvietu Ķekavas novadā.
4. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas izsniegtajiem maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli 2015.gadam, parāda par SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, Ķekavas novada teritorijā piederošo nekustamo īpašumu šobrīd nav. Nekustamā īpašuma nodokļa summa par ēkām, kuras tiek izmantotas SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, uzņēmējdarbībā Ķekavas novada teritorijā, 2015.gadā ir 3852.45 euro, par zemi – 407.46 euro.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.9/2015 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2015.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr.1.§ 2, protokols Nr.11, 15.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2013 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2013.gada 14.februāra sēdes lēmumu Nr.1.§ 2, protokols Nr.4, 15.punkta 15.2.apakšpunktu, 16.punkta 16.2. un 16.2.2. apakšpunktiem,

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 29.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnste, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols, Volkovičs),
„Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus 25% apmērā par 2015.gadu par ēkām, kas tiek izmantotas uzņēmējdarbībā, ar kadastra Nr. 8070 507 0977, adrese: Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļai, saskaņā ar šo lēmumu, veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par 2015.gadu par SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, piederošām ēkām Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8070 507 0977.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai daļai nosūtīt vienu šī lēmuma izrakstu SIA „Xcelsus Hotels”, reģistrācijas numurs 40103495696, uz adresi: Dūņu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics