

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 11

2015.gada 27.augustā

protokols Nr. **23**.

LĒMUMS

3.§ 2.

Par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu „Kalnbērzi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums

Izskatot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu , ar nosaukumu „Kalnbērzi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, lietas materiālus, **konstatēts:**

1. Ar Ķekavas pagasta padomes 2004.gada 17.decembra lēmumu Nr.3.7.4.§ (protokols Nr. 16) „Par zemes lietošanas tiesību pāreju”, V.F. pastāvīgā lietošanā tika piešķirta zeme 0.5 ha platībā, saimniecības „Kalnbērzi” paplašināšanai.
2. Ar Ķekavas novada domes 2014.gada 6.novembra lēmumu Nr.3.§ 12. (protokols Nr.27) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V.F. uz zemes gabalu „Kalnbērzi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums , un zemes nomas līguma noslēgšanu”, tika atzīts, ka ar 2008.gada 2.septembri V.F. ir izbeigušās zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes gabalu „Kalnbērzi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums , 0.5 ha platībā, un noslēgt zemes nomas līgumu ar V.F. vai viņas tiesību pārnēmējiem, nosakot zemes nomas termiņu – 10 gadi.
3. Pamatojoties uz zvērināta notāra Luda Saknes 2015.gada 9.jūlijā izsniegto papildus mantojuma apliecību (iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1324), J.Ž. ir apstiprināta mantojuma tiesībās uz V.F. atstāto mantojumu – zemes nomas tiesības no 2008.gada 2.septembra, saskaņā ar Ķekavas novada domes 2014.gada 6.novembra lēmumu Nr.3.§ 12. (protokols Nr.27), uz zemes gabalu ar nosaukumu „Kalnbērzi”, kas atrodas Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, Plakanciemā, kadastra apzīmējums , 0.5 ha platībā.
4. Starp Ķekavas novada pašvaldību un J.Ž. 2015.gada 22.jūlijā ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.21-19/15/123, par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu .

Pamatojoties uz

likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu,

kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2015.gada 18.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Volkovičs), „Pret” - nav, „Atturas” - 1(Malinauskas), „Nepiedalās” – nav,

Ķekavas novada dome nolemj:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā Ķekavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes gabalu „Kalnbērzi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums , 0.5 ha platībā.
2. Uzdot Administratīvai daļai nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (e-pasta adrese: riga@vzd.gov.lv).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics