

Paskaidrojuma raksts

1. Projekta izstrādes pamatojums

Projekts izstrādāts pēc Ķekavas novada pašvaldības pasūtījuma, atbilstoši LBN 209, LBN 201 un citiem spēkā esošiem projektēšanas noteikumiem, īpašumu apliecinošajiem dokumentiem, kā arī saskaņā ar Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.154/12.

2. Esošā situācija

Esošo situāciju veido gruntsgabals ar kopējo platību 2,81 ha. Uz zemesgabala atrodas esoši futbola, volejbola un basketbola laukumi. Rietumpusē zemesgabals robežojas ar V-1 autoceļu. Piekļuve zemesgabalam nodrošināta no Meistaru un Gulbju ielām. Sporta laukums izbūvēts vietējo iedzīvotāju sporta aktivitātēm.

3. Arhitektūras risinājumi

Sporta laukuma rekonstrukcijas plāni mērogā 1:500 izstrādāti uz topogrāfiskā plāna pamata.

Projekts izstrādāts esošā sporta laukuma rekonstrukcijai- paredzēts izbūvēt mūsdienu prasībām atbilstošu futbola un volejbola laukumus. Abiem laukumiem paredzēts izbūvēt drenāžas sistēmu ar ūdens novadi uz filtrācijas aku. Paredzēts ieklāt ģeotekstilu, uz kura veidojams laukuma segumu "pīrāgs" pa kārtām atbilstoši tehnoloģijai. Virsējais futbola laukuma segums paredzēts no izturīga mākslīgās zāles seguma. Futbola laukumu paredzēts nožogot ar 5m augstu žogu un pārsegt ar metāla trosēs iekārtu tīklu. Volejbola laukumam veidojams 30cm biezs tīras, skalotas smilts segums. Demontējami esošie futbola laukuma vārti un volejbola tīklu balsti, un uzstādāms jauns inventārs. Apgaismojumam paredzēti 7 apgaismes stabi. Tā kā basketbola laukumam nesen veikts remonts un tas ieklāts ar bruģakmens segumu papildus darbi tā uzlabošanai netiek plānoti.

Sporta laukumu paredzēts labiekārtot ar soliņiem, ģērbtuvī, līdztiekām un pievilkšanās stieni.

Pēc būvdarbu pabeigšanas nepieciešams veikt zāliena atjaunošanu gar sporta laukumiem.

Vertikālais plānojums izbūvējamajai teritorijai izveidojams saskaņā ar esošajām augstuma atzīmēm, skatīt projekta risinājumus. Zaļās zonas ar vaļējo ūdens atvadi, nodrošinot ātru lietus ūdeņu infiltrāciju gruntī. Materiālu prasības atbilstoši "Ceļu specifikācijas 2010". Celiņu nospraušanu ieteicams veikt ar datorteodolītu.

Papildus autostāvvietas netiek plānotas, tā kā paredzēts izmantot esošo autostāvvietu gar Meistaru ielu.

3. Būvdarbu organizācija

Būvdarbu laikā nodrošināt esošo un jaunizbūvēto inženiertīklu aizsardzību un nostiprināšanu. 2m attālumā no inženiertīkliem rakšanu veikt bez mehānismiem. Visus pazemes inženiertīklus iebūvēt pirms seguma izbūves. Ievērot spēkā esošās normas un noteikumus, kā arī būvmateriālu un izstrādājumu ražotāju norādījumus, ieteikumus un tehnoloģiju attiecīgā materiāla iestrādei. Ceļa zīmes uzstādāmas un būvdarbu zona norobežojama pēc būvorganizācijas izstrādātas un apstiprinātas shēmas.

Būvprojekta vadītājs:

A. Vanags