



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr. 63923822, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv

Bauskā

20.10.2011.Nr.580 z
Uz 28.09.2011. Nr.923

TEHNISKIE NOTEIKUMI NR.313

(Izdoti saskaņā ar Meliorācijas likuma 4.panta pirmo daļu)

Derīgi līdz 2013. gada 19.oktobrim

Persona, kura gatavojas veikt darbību (iesniedzējs):	Ķekavas novada pašvaldība
Paredzētā darbība:	Lietusūdens kanalizācija un meliorācijas sistēma Roņu ielā Katlakalns
Paredzētās darbības norises vieta	Zemes īpašums Roņu ielā, kad. Nr.8070 007 1056; Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads.
Pamatojums	SIA „Firma L4” iesniegums no 28.09.2011.

I. Informācija par meliorācijas sistēmām un būvēm.

- 1.Pēc meliorācijas kadastra datiem zemes gabals Roņu ielā ir nosusināts.- meliorācijas objekts „Rīgas rajona k/zs „Ķekava” zemes gabala „Akmeņsalas” nosusināšana”, šifrs 40669, 1977. gads; un zemes. gabala „Brakšas” nosusināšana, šifrs 21408 ,1961.gads. Tuvākā ūdensnoteka ir Olekts upe. Ūdensnotekām noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas 10 m no grāvja krotas.
2. Meliorācijas tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas sektora biroja telpās Salaspilī, Rīgas ielā113.

II. Vispārīgie noteikumi

- 1.Projektēšanā ievērot Ķekavas novada plānošanas arhitektūras uzdevumā Nr. 048/11 noteiktās prasības.
- 2.Būvniecību veikt atbilstoši LR MK 16.03.2010. noteikumiem Nr.261 “Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība ” un ievērojot LR MK 23.08.2005. noteikumu Nr.631 “Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves” prasības.
- 3.Inženierizpētes darbus veikt atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr. 64 apstiprināto Uzņēmuma tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas- Inženierizpēte” prasībām.
- 4.Būvprojektēšanu veikt vienā stadijā – tehniskā projekta stadijā un atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr. 66 apstiprināto Uzņēmuma tehnisko noteikumu „Meliorācijas sistēmas – Būvprojekta sastāvs un noformēšana” prasībām.
- 5.Būvdarbus izpildīt atbilstoši ar LR Zemkopības ministrijas 07.04.2009. rīkojumu Nr. 65 apstiprināto noteikumu „Meliorācijas sistēmas – Būvdarbu izpilde un būvju nodošana ekspluatācijā” prasībām.

III. Īpašās prasības

- 1.Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.

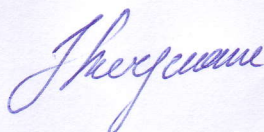
2. Apbūvējamās platības nedrīkst ietekmēt blakus esošo vai arī citu īpašumu hidromelioratīvo stāvokli.
3. Nav pieļaujama neattīrīta lietusūdens ievadīšana meliorācijas sistēmās, drenu akā.
4. Ja būvprojektā paredzētā būvniecība skar drenu sistēmu, tad būvprojektā jāiekļauj sadaļa par drenu sistēmu pārkārtošanu.
5. Sertificētam speciālistam veikt drenāžas pārkārtošanas projekta izstrādi.
6. Veikt hidroloģisko aprēķinu drenu kolektora atbilstībai ūdens papildus novadīšanai no pastāvošās drenu akas.
7. Mēneša laikā pēc meliorācijas sistēmu rekonstrukcijas darbu pabeigšanas, īpašniekam jāinformē Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona nodaļa par izmaiņām meliorācijas kadastrā.
8. Tehnisko projektu saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.
9. Gadījumos, ja tehnisko noteikumu prasības nevar izpildīt vai izdarītās izmaiņas skar tehnisko noteikumu nosacījumus, tehniskos risinājumus, attiecīgās izmaiņas saskaņot Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

IV. Izvērtētā dokumentācija:

1. Iesniegums uz 1 lapas;
2. Ķekavas novada plānošanas arhitektūras uzdevuma Nr.048/11 kopija uz 3 lappusēm.
3. Projekta plāna skices plānu kopija uz 1 lapas.

Tehniskos noteikumus viena mēneša laikā no to saņemšanas dienas var apstrīdēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Vadītāja



Ilze Bergmane

Juris Zālītis, t. 26323268
juris.zalitis@zmni.lv