



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 17.septembris

protokols Nr. 25.

#### LĒMUMS Nr. 30.

#### **Par grozījumu Ķekavas novada domes 2020.gada 16.janvāra lēmumā Nr. 18 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vecabras”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”**

Izskatot SIA “Maxima” 2020.gada 28.augusta iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2020.gada 1.septembrī ar Nr. 1-6.1/20/3742; turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu precizēt ar Ķekavas novada domes 2020.gada 16.janvāra lēmumu Nr. 18 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vecabras”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (turpmāk – Lēmums) apstiprinātajā darba uzdevumā D-2020-1 detālplānojuma izstrādes mērķi un papildināt to ar atļautajiem izmantošanas veidiem, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Iesniegumā lūgts precizēt detālplānojuma izstrādes mērķi un papildināt to ar papildus atļautajiem izmantošanas veidiem:
  - 1.1 Detālplānojuma izstrādes mērķi ierosina izteikt šādā redakcijā: “kvartālā esošo noliktavu, loģistikas un ražošanas objektu paplašināšana un/vai jauna būvniecība, t.sk. atklāta uzglabāšana, nodrošinot iespēju teritorijā attīstīt arī darījumu, tirdzniecības un pakalpojumu objektus, un vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveide detālplānojuma teritorijā, un tai piegulošajām teritorijām”;
  - 1.2 precizēt detālplānojuma izstrādes mērķi un papildināt to ar papildus atļautajiem izmantošanas veidiem, kādi paredzēti saskaņā ar blakus zemesgabalam “Abrās” izstrādāto un spēkā esošo detālplānojumu “Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Abrās-1”, “Abrās-2”, “Beikmaņi-1”, “Mežs Nr. 11” (apstiprināts 2010. gadā), lai nodrošinātu iespēju nākotnē apvienot detālplānojuma teritoriju ar blakus esošo zemes vienību, detālplānojumā atļaut papildus iekļaut sekojošus izmantošanas veidus: darījumu iestāde; mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts; publiskā autonomvietne;
  - 1.3 ņemot vērā SIA “MAXIMA Latvija” galvenos darbības virzienus un blakus zemesgabalā “Abrās” esošās apbūves funkcionālo izmantošanu detālplānojumā atļaut papildus iekļaut sekojošus izmantošanas veidus: vairumtirdzniecības iestāde; transporta un loģistikas centrs; vieglās rūpniecības uzņēmums; atklāta uzglabāšana.
2. Ķekavas novada pašvaldība ar Lēmumu apstiprināja darba uzdevumu D-2020-1.
3. Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams izdarīt grozījumu Lēmumā, papildinot Darba uzdevumu Nr. D-2020-1.

#### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu;
- Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 14.punktu;
- kā arī Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 9.septembra sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus ar Ķekavas novada domes 2020. gada 12.marta lēmuma Nr. 18 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vecabras”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” apstiprinātajā darba uzdevumā D-2020-1 un izteikt 2.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

*“2.1. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir kvartālā esošo noliktavu, loģistikas un ražošanas objektu paplašināšana un/vai jauna būvniecība, t.sk. atklāta uzglabāšana, nodrošinot iespēju teritorijā attīstīt darījumu iestādi, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu, publisko autonomvietni, vairumtirdzniecības iestādi, transporta un loģistikas centrus, vieglās rūpniecības uzņēmumu, atklātu uzglabāšanu un vienotu ceļu un inženiertīklu izveidi detālplānojuma teritorijā, un tai piegulošajām teritorijām.”*

2. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt SIA “Maxima”, epasts: info@maxima.lv.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**