

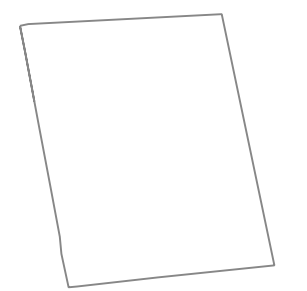
**APZĪMĒJUMI:**

- JAUKTAS DZĪVOJAMĀS UN DARĪJUMA APBŪVES TERITORIJA (JDzD1)
- SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJA (TL)
- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- ESOŠA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- ESOŠA SARKANĀ LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA/ SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
- LIKVIDĒJAMA SARKANĀ LĪNIJA
- LIKVIDĒJAMA AIZSARGJOSLA GAR AUTOCEĻU
- AIZSARGJOSLA AP ĢEODĒZISKĀ TĪKLA PUNKTU

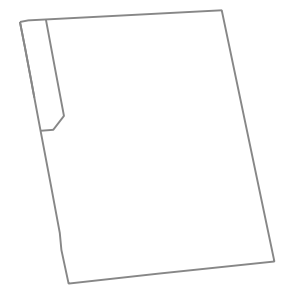
- ESOŠA 0,4 KV KABEĻLĪNIJA
- ESOŠA 20 KV KABEĻLĪNIJA
- ESOŠS SADZĪVES KANALIZĀCIJAS SPIEDVADS
- ESOŠS ŪDENSVADS
- PROJEKTĒJAMĀS GĀJĒJU IETVES SASKAŅĀ AR IZSTRĀDĀTO DETĀLPLĀNOJUMU\*
- PROJEKTĒJAMĀS IELAS SASKAŅĀ AR IZSTRĀDĀTO DETĀLPLĀNOJUMU\*
- PROJEKTĒJAMĀ IEBRAUKTUVE
- 1 JDzD1 PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS
- 2 PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONEJUMS

**PIEZĪMES:**  
 \*PIEKĻŪŠNA DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAI NODROŠINĀMA SASKAŅĀ AR IZSTRĀDĀTO DETĀLPLĀNOJUMU NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM "MELNĀLKŠNI", "VAIRUMBĀZE", "AKMENSĀLNI", "VIRSKĀLNI", "ZALĀISKĀLNS", "PRIEZUKALNI". DETĀLPLĀNOJUMS APSTIPRINĀTS AR ĶEKAVAS NOVADA DOMES 2018. GADA 17. MAIJA SĒDES LĒMUMU Nr.19 (protokols Nr.11).

**ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA**



**ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA**



**DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA**

ZEMES VIENĪBAS NUMURS	PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (%)	MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (%)	NĪLM
1	Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD1)	1,1135	-	10	150	0800
2	Līnijbūvju izbūves teritorijas (TL)	0,0613	-	-	-	1101
KOPĀ:		1,1748				

**PLĀNOTO APGRŪTINĀJUMU TABULA**

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)	
			Nr. 1	Nr. 2
Aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija	7312030100	12 m	-	0,0613
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu	7316010105	5 m	-	-

**SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)**

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	305729.65; 510115.00	5	305806.41; 510002.62	9	305797.91; 510016.42
2	305847.34; 510090.39	6	305800.37; 509997.34	10	305719.36; 510018.67
3	305843.04; 510008.02	7	305790.93; 510005.52	11	305719.78; 510022.64
4	305841.87; 509995.81	8	305791.36; 510011.44	12	305724.00; 510060.58

**GRAFISKĀS DAĻAS PIEZĪMES:**

- Sarkanās līnijas attīstītas saskaņā ar Ķekavas novada domes izsniegtiem materiāliem.
- Topogrāfiskais plāns ārpus detālplānojuma teritorijas attīstīts saskaņā ar ADTI. Datu slāni atlasīti pēc nepieciešamības un kalpo tikai kā uzskates materiāls.

**PROJEKTS:**  
 DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM "MUIŽNIEKI-1", KATLAKALNĀ, ĶEKAVAS PAGASTĀ, ĶEKAVAS NOVADĀ (KAD. NR. 80700010020)

**PASŪTĪTĀJS:**  
 SIA "ESTERA HOLDING"

**IZSTRĀDĀTĀJS:**  
**REĢIONĀLIE PROJEKTI**  
 SIA "Reģionālie projekti"  
 Rūpniecības iela 32b-501  
 Latvija; Rīga; LV 1045  
 Tālr.: +371 67320809  
 birojs@rp.lv

	Datums	Paraksts
Projekta vadītājs	T.Skuja	
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbutis	

**TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA**

LAPA 2

GRAFISKĀ DAĻA IZSTRĀDĀTA MĒROGĀ 1:500  
 IZDRUKĀS MĒROGS 1:1000

LAPAS 4