



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2017.gada 27.jūnijs

protokols Nr. 14.

#### LĒMUMS

##### 2.§ 3.

#### Par detālplānojuma „Mazā Rāmavas iela 3” projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Izskatot SIA “Rīgas mērniecības birojs” (reģistrācijas numurs: 40103623011, juridiskā adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050) 2017.gada 29.jūnija iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1-6/17/3450) ar lūgumu nodot nekustamā īpašuma Mazā Rāmavas iela 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, detālplānojumu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2015.gada 27.augusta lēmumu Nr. 2.§6. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Mazā Rāmavas iela 3, Valdlauči, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” nekustamajam īpašumam Mazā Rāmavas ielā 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pag., Ķekavas nov., ir uzsākta detālplānojuma izstrāde.
2. Detālplānojuma nekustamajam īpašumam Mazā Rāmavas ielā 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, projekts paredz veikt zemesgabala sadali un noteikt biroja ēkas ar veikala un tirdzniecības platību apbūvi. Izvērtējot detālplānojuma projektu, Ķekavas novada dome konstatē:
  - 2.1. detālplānojuma projekts izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam;
  - 2.2. detālplānojuma projekta izstrādes gaitā saņemti, izvērtēti un ņemti vērā nosacījumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām;
  - 2.3. detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošajam Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam.
3. Ievērojot augstāk norādīto, detālplānojuma projekts ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
4. Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ķekavas novada dome konstatē, ka uz lēmuma pieņemšanas brīdi faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika izdots darba uzdevums detālplānojuma nekustamajam īpašumam Mazā Rāmavas ielā 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, projekta izstrādei nav mainījušies. Līdz ar to darba uzdevumu Nr. D-2015-13, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2015.gada 27.augusta lēmumu Nr. 2.§6. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Mazā Rāmavas iela 3, Valdlauči, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ir iespējams pagarināt.



**Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu un 109.1. apakšpunktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2017.gada 19.jūlija atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt darba uzdevuma Nr. D-2015-13, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2015.gada 27.augusta lēmumu Nr. 2.§6. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Mazā Rānavas iela 3, Valdlauči, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, derīguma termiņu līdz 2019.gada 27.augustam.
2. Nodot nekustamā īpašuma Mazā Rānavas iela 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas no publikācijas dienas pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē „www.kekavasnovads.lv”.
4. Publicēt paziņojumu par nekustamā īpašuma Mazā Rānavas iela 3, kadastra numurs 8070 001 0095, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, detālplānojuma publisko apspriešanu pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv, kā arī Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Digitālā veidā (pdf formātā) detālplānojuma projektu (bez fizisko personu datiem) ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv, kā arī Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Uzdot publikācijas izvietot Ķekavas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam un Telpiskās plānošanas daļas speciālistiem.
7. Uzdot detālplānojuma izstrādātājam izvietot Ķekavas novada pašvaldības telpās apmeklētāju izvērtēšanai detālplānojuma projektu (norādot ierosinājumu pieņemšanas vietu un laiku), pārskatu par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi, kā arī izvietot planšeti ar detālplānojuma materiāliem detālplānojuma teritorijā.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics