



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 5.

2012.gada 15.martā

protokols Nr. 7.

### LĒMUMS

#### 2.§ 2.

**Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TPD-3/2012.  
„Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.SN-TPD-45/2009 „Par detālplānojuma  
„Ezeru iela 10, 14, Baložos detālplānojums” apstiprināšanu ar Ķekavas novada  
Domes saistošajiem noteikumiem” apstiprināšanu**

Izskatot SIA „MILTON” (reģ. Nr. 40103388424) valdes locekles Gaļinas Ščetinas 2012.gada 21.februāra iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1-6/12/717) ar lūgumu nodrošināt zemes gabalu attīstību pa kārtām jebkurā secībā, - **konstatēts:**

1. Detālplānojums Ezeru iela 10 (kadastra numurs 8007 002 1501) un Ezeru iela 14 (kadastra numurs 8007 003 4601) apstiprināts 2005. gada 09. februārī un izdot saistošie noteikumi „Par nekustamā īpašuma „Ezeru iela 10” (kadastra numurs 8007 002 501) un „Ezeru iela 14” (kadastra numurs 8007 003 4601) sadali un apbūvi” un 2009. gada 29. septembrī pārapstiprināts ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-45/2009 „Par detālplānojuma „Ezeru iela 10, 14, Baložos: detālplānojums” apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.
2. No visas detālplānojuma teritorijas realizēti ir aptuveni 15%;
3. Vēl nerealizētā detālplānojuma teritorija, kas sastāv no nekustamajiem īpašumiem Ezeru iela 10 (kadastra numurs 8007 002 1501), Ezeru iela 14 (kadastra numurs 8007 003 4601) un Ezeru iela 22 (kadastra numurs 8007 003 4651) pieder Ķekavas novada pašvaldībai un iznomāti sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „MILTON” (vienotais reģistrācijas numurs 40103388424).
4. Iznomātāja SIA „MILTON” mērķis ir attīstīt detālplānojuma teritoriju un veikt jaunu zemes vienību reģistrāciju pa kārtām.
5. Detālplānojumā Ezeru iela 10 un Ezeru iela 14 nav noteikts, ka ir iespējama jaunu zemes vienību reģistrācija pa kārtām.

#### **pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu,
- 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošana: noteikumi" 78.punktu
- un ņemot vērā Attīstības komitejas 2012.gada 29. februāra atzinumu,

*Balsojumā nepiedalās A.Platpers*

#### **Atklāti balsojot**

ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas Veispals, Voldeka, Žilko), „Pret” – 4 (Adats, Geks, Leišavnieks, Variķis), „Atturas” – **nav,**

## Ķekavas novada Dome nolēmj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.SN-TPD-3/2012. „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.SN-TPD-45/2009 „Par detālplānojuma „Ezeru iela 10, 14, Baložos detālplānojums” apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu izdošanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Ķekavas novada pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un izvietot saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Sēdes vadītājs



R.Jurķis



**Pielikums:**  
Ķekavas novada Dome:  
2012.gada 15.marta sēde:  
lēmumam Nr.2.§ 2. (protokols Nr.7.

**Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-3/2012**

**Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. SN-TPD-45/2009 „Par detālplānojuma „Ezeru iela 10, 14, Baložos detālplānojums” apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”**

*Izdoti saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.114,  
"Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 78.punkt.*

Izdarīt Ķekavas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.SN-TPD-45/2009. „Pa detālplānojuma „Ezeru iela 10, 14, Baložos detālplānojums” apstiprināšanu ar Ķekava novada Domes saistošajiem noteikumiem” šādu grozījumu:

Papildināt saistošos noteikumus ar 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Atļaut detālplānojumā paredzēto zemes vienību reģistrāciju pa kārtām.”

Domes priekšsēdētājs



R.Jurķis