



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819,
e-pasts: novads@kekava.lv

IZRAKSTS

SĒDES PROTOKOLS

2009.gada 29.septembrī

Nr 9

LĒMUMS

2.§ 2.1.p.

Par Baložu pilsētas detālplānojumu apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem

Teritorijas plānošanas likuma Pārejas noteikumu 13.punktā noteikts, ka triju mēnešu laikā pēc jaunizveidotās novada domes pirmās sēdes novada dome apstiprina ar saistošajiem noteikumiem novada pašvaldības teritorijā ietilpstošo bijušo vietējo pašvaldību (novada teritoriālo vienību) teritorijas plānojumus un detālplānojumus.

Konstatēts, ka no 47 Baložu pilsētas domes apstiprinātajiem detālplānojumiem 14 detālplānojumi ir apstiprināti ar lēmumu. Atbilstoši Ministru kabineta 1994.gada 6.septembra noteikumu Nr.194 „Teritoriālplānošanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.194) 51.punktam, detālplānojumu apstiprināja pašvaldības padome (dome) ar lēmumu. Līdz ar to, detālplānojumi, kas tika pieņemti noteikumu Nr.194 laikā, ir spēkā, ja tie ir apstiprināti ar Baložu pilsētas domes lēmumu, un tos nav nepieciešams apstiprināt ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem.

Apstiprinot (pārāpstiprinot) Baložu pilsētas detālplānojumus ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem, saistošo noteikumu, ar kuriem detālplānojumus apstiprināja Baložu pilsētas dome, saturs netiek mainīts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 6.panta sesto daļu un Pārejas noteikumu 13.punktu un ņemot vērā Attīstības komitejas 2009.gada 17.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

16 balsīm „Par” (Beļinskis, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Pihtovs, Platpers, Variks, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko)

„Pret” – nav ; „Atturas” – nav

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Baložu pilsētas detālplānojumus ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem saskaņā ar Pielikumiem Nr.1 līdz 33.
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt lēmumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Ķekavas novada pašvaldības izdevumā un izvietot lēmuma pielikumā esošos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Sēdes vadītājs:

(paraksts)

R.Jurķis

Pielikums Nr.26

Apstiprināti ar Ķekavas novada Domes
2009.gada 29.septembra
sēdes lēmumu (protokols Nr., .§, .p.)

Ķekavas novada Domes saistošie noteikumi
Nr. SN-TPD-60/2009

**Par detālplānojuma „Titurgas ielas 19, Baložos detālplānojums”
apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem**

Izdoti saistībā ar Teritorijas plānošanas
likuma Pārejas noteikumu 13.punktu

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināts detālplānojums nekustamam īpašumam Titurgas iela 19, Baloži.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Baložu pilsētas domes 2009.gada 25.februāra saistošos noteikumus Nr.5 „Titurgas ielas 19 detālplānojums”.

grozījumi

Domes priekšsēdētājs: (paraksts)

R.Jurķis

LATVIJAS REPUBLIKAS RĪGAS RAJONA
BALOŽU PILSĒTAS DOME

Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Rīgas rajons, p/n Titurga, LV-2128, t.67916410,
fakss 67705745, e-pasts: aa_dome@balozhi.lv

IZRAKSTS

SĒDES PROTOKOLS
Baložu pilsētā

2009.gada 25.februāris

Nr 3

I. NEKUSTAMO ĪPAŠUMU JAUTĀJUMI

4 §

Par detālplānojuma projekta „Titurgas iela 19” galīgo redakciju

Izskatot arhitekta Viestura Brieža (sertifikāta Nr.10-0212) detālplānojuma izstrādes vadītāja 2009.gada 23.februārī iesniegto zemes gabala „Titurgas iela 19” (kad.nr. 8007-001-1004) detālplānojuma grozījumu pirmo redakciju, institūciju atzinumus un sabiedriskās apspriešanas materiālus par to, un Pamatojoties uz Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 ”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 9., 69.1. un 72. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 ”Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 24. un 25. punktu, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu nr.384 „Adresācijas noteikumi” 8.punktu,

Atklāti balsojot

6 balsīm „Par” (Adats, Kūkums, Broka, Žilko, Rausis, Brālis,)

„Pret” – nav; „Atturas” – nav

Pihtovs, Zaumanis, Veispals balsojumā nepiedalās

Baložu pilsētas domes nolemj:

1. Apstiprināt zemes gabala „Titurgas iela 19” (kad.nr. 8007-001-1004) detālplānojuma grozījumu projekta pirmo redakciju par galīgo redakciju un kā pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 5/2009 izdot tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (noteikumi Nr. 5/2009 pielikumā)
2. Noteikt 1. zemes gabalam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods) – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve, 2.- 1201-ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, 3.- 1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā .
3. Noteikt, atbilstoši detālplānojumam, zemes gabaliem sekojošas adreses:
 - 3.1.zemes gabalam saglabāt esošo adresi – Titurgas iela 19, Baložu pils., Rīgas rajons,
 - 3.2.zemes gabalam - Titurgas iela 19A, Baložu pils., Rīgas rajons,
 - 3.3.zemes gabalam – Holandes iela, Baložu pils., Rīgas rajons.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam, pēc detālplānojuma apstiprināšanas, divu nedēļu laikā publicēt, lēmumu ar kuru apstiprināts detālplānojums un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi , laikrakstā "Rīgas Aprīņķa Avīze" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", norādot vietu kur var iepazīties ar detālplānojumu

Sēdes vadītājs Andis Adats (Paraksts)



IZRAKSTS PAREIZS!

Baložu pilsētas domes
Referente-sekretāre
Vija Milbrete
03.03.2009
Baložos

**LATVIJAS REPUBLIKAS RĪGAS RAJONA
BALOŽU PILSĒTAS DOME**

Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Rīgas rajons, p/n Titurga, LV-2128, t.67916410,
fakss 67705745, ē-pasts: aa_dome@balozhi.lv

IZRAKSTS

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS
Baložu pilsētā

2009.gada 25.februāris

Nr 3, I., § 4

Saistošie noteikumi nr. 5/2009.

**„Par detālplānojuma grozījumu „Titurgas iela 19” teritorijas
sadali un apbūvi.”**

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883
”Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas
noteikumi” 72. punktu

- 1.Saistošie noteikumi attiecas uz visiem nekustamā īpašuma Titurgas iela 19, 19A un
Holandes ielas zemes gabaliem, tai skaitā -
 - 1.1. projektējamiem zemes gabaliem nr. 1. – 3.;
 - 1.2. pieguļošo Holandes un Titurgas ielām;
 - 1.3. inženierbūvju teritoriju.
2. Nekustamā īpašuma Titurgas iela 19 (kad.nr. 8007-001-1004) zemes gabalu atļauts
sadalīt un apbūvēt saskaņā ar detālplānojuma „Titurgas iela 19” grozījumu projektu,
kas saskaņots 2009.gada 23.februārī pilsētas būvvaldē.

Domes priekšsēdētājs: (paraksts) A.Adats



IZRAKSTS PAREIZS!

Baložu pilsētas domes

Referente-sekretāre

V.Milbrete

03.03.2009.

Baložos