



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 6.

2014.gada 10.aprīlī

protokols Nr. 11.

### LĒMUMS

#### 2.§ 2.

#### Par detālplānojuma Rāmavas ielas izveidei apstiprināšanu

Izskatot izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajos īpašumos „Ādiņas” (kadastra numurs 8070 007 0155), „Ādiņas-2” (kadastra numurs 8070 007 0178) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0179 un Ķīmeņu iela (kadastra numurs 8070 007 0933). Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Detālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2012.gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§5 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rāmavas ielas izveidei” (protokols Nr. 21).
2. Saskaņā ar spēkā esošo Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam nekustamā īpašuma:
  - 2.1. „Ādiņas” (kadastra numurs 8070 007 0155) zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana jeb funkcionālais zonējums noteikts Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM, apakšzonējums DzM1), Parku un rekreācijas teritorijas (ZA, apakšzonējums ZA2) un Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL);
  - 2.2. „Ādiņas-2” (kadastra numurs 8070 007 0178) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0179 plānotā (atļautā) izmantošana, jeb funkcionālais zonējums noteikts Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM, apakšzonējums DzM1) un Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL);
  - 2.3. Ķīmeņu iela (kadastra numurs 8070 007 0933) plānotā (atļautā) izmantošana, jeb funkcionālais zonējums noteikts Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL).
3. Ar 2012. gada 23. maija Ķekavas novada domes lēmumu Nr. 2.§6. „Par detālplānojuma projekta Rāmavas ielas izveidei nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 9) detālplānojuma projekts tika nodots publiskais apspriešanai, kuras laikā nav saņemti fizisko un juridisko personu iebildumi, savukārt no institūcijām saņemti pozitīvi atzinumi.
4. Tā kā publiskās apspriešanas rezultāti ir pozitīvi un detālplānojums izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, projekts ir apstiprināms.

#### Pamatojoties uz

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, 30.pantu, 31.pantu,
- Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 116.1. apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 7. un 8. punktu,

- Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14<sup>1</sup> un 23.1.punktu
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2014.gada 26.marta atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Platpers, Variks, Vītols, Volkovičs),  
 „Pret” - nav, „Atturas” - nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojumu Rāmavas ielas izveidei nekustamajos īpašumos „Ādiņas” (kadastra numurs 8070 007 0155), „Ādiņas-2” (kadastra numurs 8070 007 0178) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0179) un Ķimeņu iela (kadastra numurs 8070 007 0933) Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. Piešķirt adreses jaunveidojamām zemes vienībām saskaņā ar detālplānojumu:
  - 2.1. parcelei Nr. 1 un ēkām uz tās – Rāmavas iela 52, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 2.2. parcelei Nr. 2 – Rāmavas iela 54, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 2.3. parcelei Nr. 4 – Rāmavas iela 41, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 2.4. parcelei Nr. 6 – Pakalnu iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Piešķirt adreses jaunveidojamām zemes vienībām saskaņā ar detālplānojumu:
  - 3.1. parcelei Nr. 3 – Rāmavas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 3.2. parcelei Nr. 5 – Pakalnu iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 3.3. parcelei Nr. 7 – Ķimeņu iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 3.4. parcelei Nr. 8 – Rāmavas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;
  - 3.5. parcelei Nr. 9 – Rāmavas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu:
  - 4.1. parcelei Nr. 1 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.4383ha platībā;
  - 4.2. parcelei Nr. 2 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0.4657ha platībā;
  - 4.3. parcelei Nr. 3 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.4533ha platībā;
  - 4.4. parcelei Nr. 4 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.2466ha platībā;
  - 4.5. parcelei Nr. 5 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0405ha platībā;
  - 4.6. parcelei Nr. 6 – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) 0.1200ha platībā;
  - 4.7. parcelei Nr.7 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.4230ha platībā;
  - 4.8. parcelei Nr. 8 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0689ha platībā;
  - 4.9. parcelei Nr. 9 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0797ha platībā.
5. Zemes vienību platības pēc jauno zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizētas;
6. Uzdot sabiedrisko attiecību un konsultatīvā atbalsta daļai publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas

Vēstnesis”, „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā „www.kekavasnovads.lv”.

7. Uzdot Īpašumu daļai organizēt jaunveidojamo zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.
8. Uzdot administratīvai daļai lēmumu nosūtīt Rīgas plānošanas reģionam un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



V.Variks