



**ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA**  
**PAGAIDU ADMINISTRĀCIJA**

Gaismas iela 19, k-9, Ķekava, Rīgas raj., LV-2123, tālrunis 7935803, fakss 7935819, e-pasts: [padome@kekava.lv](mailto:padome@kekava.lv)  
Reģ. Nr. 90000048491

**SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 31**  
**Rīgas rajona Ķekavas pagastā**

2009. gada 25.jūnijā

protokols Nr. 27

Lēmums

**9.§ 9.13.p.**

**Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24”(kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1”(kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas”(kadastra numurs 8070 003 0472), Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā**

Izskatot SIA „Reģionālie Projekti” iesniegumu Nr.1-6/09/2211, 2009.gada 17.jūnijā par izstrādātā detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472), Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā pirmo redakciju, tās noteikšanu par galīgo un detālplānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izdošanu kā saistošos noteikumus, Ķekavas pagasta pagaidu administrācija **konstatē:**

1. Detālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 08.oktobra lēmumu Nr.4.§4.2.p (protokols Nr.15) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472).
2. Detālplānojuma „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472) (kadastra numurs 8070 008 0045) izstrādes uzsākšanas brīdī plānotā (atļautā) izmantošana bija Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM), Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (LS) un Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (MS).
3. Saskaņā ar spēkā esošo Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.- 2021.gadam nekustamā īpašuma „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472) Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums DzM1.

4. Detālpārplānojuma „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472) galīgā redakcija izstrādāta saskaņā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam un darba uzdevumu.
5. Detālpārplānojumā nav sniegti adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu, 2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 69.un 72.punktu, atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (A. Krūms, S. Seņkāns, O. Valkers), „pret” nav, „atturas” nav, **Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācija nolēmj:**

1. Apstiprināt detālpārplānojuma „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472) pirmo redakciju par galīgo redakciju.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-28/2009 „Par detālpārplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gaiļbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472). (pielikums Nr.1).
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, „Rīgas Apriņķa Avīzē”, Ķekavas pagasta padomes izdevumā „Mūsu Ķekava” un pašvaldības interneta mājas lapā „www.kekava.lv”.

Vadītājs



A. Krūms



**ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA**  
**PAGAIĀDU ADMINISTRĀCIJA**

Gaismas iela 19, k-9, Ķekava, Rīgas raj., LV-2123, tālrunis 7935803, fakss 7935819, e-pasts: [padome@kekava.lv](mailto:padome@kekava.lv)  
Reģ. Nr. 90000048491

Apstiprināti ar Ķekavas pagasta pašvaldības  
pagaidu administrācijas 25.06.2009.sēdes  
lēmumu Nr. 9.§ 9.13.p. (prot.Nr.27)

**Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-28/2009**

**„Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gailbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472)**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas  
plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu  
2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta  
noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības  
teritorijas plānošanas noteikumi” 72.punktu

Ar saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināta detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Emmas”, 2.zemes vienība (kadastra numurs 8070 003 0364), „Gailbikši” (kadastra numurs 8070 003 0558), „Jaunorvaldi” (kadastra numurs 8070 003 0556), „a/d Starts 4/1 Nr.22” (kadastra numurs 8070 003 0351), „a/d Starts 4/1 Nr.24” (kadastra numurs 8070 003 0357), „Regijas-1” (kadastra numurs 8070 003 0062), „Regijas” (kadastra numurs 8070 003 0472) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Vadītājs

A. Krūms