



ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA PAGaidu ADMINISTRĀCIJA

Gaismas iela 19, k-9, Ķekava, Rīgas raj., LV-2123, tālrunis 7935803, fakss 7935819, e-pasts: padome@kekava.lv
Reģ. Nr. 90000048491

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 40 Rīgas rajona Ķekavas pagastā

2009. gada 25.jūnijā

protokols Nr. 27

Lēmums

9.§ 9.22.p.

**Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Fortius”,
kadastra numurs 8070 008 2692, Ķekava, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā**

Izskatot SIA „Reģionālie projekti” 2009.gada 17.jūnija iesniegumu, reģistrācijas Nr.1-6/09/2213, par detālplānojuma „Fortius” (kadastra numurs 8070 008 2692) pirmās redakcijas noteikšanu par galīgo un kā saistošos noteikumus izdot tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Ķekavas pagasta pagaidu administrācija konstatē:

1. Detālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 28.augusta lēmumu 6. § 6.12.p. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Fortius”, kadastra Nr.8070-008-2692, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā” (protokols Nr.10), un 2009.gada 04.februāra lēmumu 4. § 4.2.p. „Grozījumi Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 28.augusta lēmumā 6. § 6.12.p. (protokols Nr.10) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Fortius”, kadastra Nr.8070-008-2692, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā” (protokols Nr.5).
2. Detālplānojuma „Fortius” (kadastra numurs 8070 008 2692) izstrādes uzsākšanas brīdī saskaņā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2003.gada 28.novembrī, zemesgabala plānotā (atļautā) izmantošana bija daļēji Mazstāvu dzīvojamās apbūves zonā (DzM), Vasarnīcu un dārza māju apbūves zonā (DzV), Jauktas apbūves zonā (JC), Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijā (LS) un Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijās (MS).
3. Saskaņā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2003.-2015.gadam 2008.gada grozījumiem, kas apstiprināts 2008.gada 22.oktobrī, nekustamais īpašums „Fortius” (kadastra numurs 8070 008 2692) atradās teritorijā, kurai plānotā (atļautā) izmantošana bija noteikta Jauktas apbūves zona (JC) atbilstoši kam tika pieņemts Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2009.gada 04.februāra lēmums 4. § 4.2.p. „Grozījumi Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 28.augusta lēmumā 6. § 6.12.p. (protokols Nr.10) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Fortius”, kadastra Nr.8070-008-2692, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā” (protokols Nr.5).
4. Saskaņā ar spēkā esošo Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.- 2021.gadam nekustamais īpašums „Fortius” (kadastra numurs 8070 008 2692) Ķekavā, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā atrodas teritorijā, kurā plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijas (JSD), apakšzonējums (JSD1).
5. Detālplānojuma „Fortius” (kadastra numurs 8070 008 2692) pirmās redakcijas izstrāde pabeigta saskaņā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu, 2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 69.un 72.punktu, atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (A. Krūms, S. Seņkāns, O. Valkers), „pret” nav, „atturas” nav, **Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācija nolemj:**

1. Apstiprināt detālplānojuma „Fortius”, kadastra numurs 8070 008 2692, pirmo redakciju par galīgo redakciju.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-26/2009 „Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Fortius”, kadastra numurs 8070 008 2692, Ķekava, Ķekavas pagasts, Rīgas rajons” (pielikumā).
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis”, „Rīgas Apmiņķa Avīzē” un pašvaldības mājas lapā „www.kekava.lv”.

Vadītājs



A. Krūms



ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA
PAGaidu ADMINISTRĀCIJA

Gaismas iela 19, k-9, Ķekava, Rīgas raj., LV-2123, tālrunis 7935803, fakss 7935819, e-pasts: padome@kekava.lv
Reģ. Nr. 90000048491

Apstiprināti ar Ķekavas pagasta pašvaldības
pagaidu administrācijas 25.06.2009.sēdes
lēmumu Nr. 9.§ 9.23.p. (prot.Nr.27)

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-26/2009

**„Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Fortius”,
kadastra numurs 8070 008 2692, Ķekava, Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas
plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu
2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta
noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības
teritorijas plānošanas noteikumi” 72.punktu

Ar saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināta detālplānojuma nekustamam īpašumam
„Fortius”, kadastra numurs 8070 008 2692, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un
apbūves noteikumi.

Vadītājs

A. Krūms