



LATVIJAS REPUBLIKA
Rīgas rajona Ķekavas pagasta
PADOME

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķekavas pagastā

Nr. 15

2004. gada 26.novembrī

3.21.3.§

Par detālā plānojuma projekta un saistošo noteikumu
apstiprināšanu zemes gabalam "Jaunbauri"

Izskatot iesniegtos nekustamā īpašuma „Jaunbauri” (kad.Nr.8070-008-1051) apbūves detālā plānojuma projektu, ņemot vērā Ķekavas pagasta attīstības komitejas 16.11.2004.g. atzinumu un pamatojoties uz LR MK 13.01.2004.g. noteikumu Nr.34 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi”, Ķekavas pagasta padome nolēma:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma sadales un apbūves detālā plānojuma projektu un saistošos noteikumus visā zemes gabalā „Jaunbauri” kad.Nr.8070-008-1051 (pielikums Nr.1);
2. Apstiprināt nosaukumus ielai – Odukalna iela;
3. Atļaut zemesgabala „Jaunbauri” (kad.Nr.8070-008-1051) īpašniekam izstrādāt ielas (Odukalna), elektroapgādes, ūdensapgādes, lietus ūdens kanalizācijas un gāzes apgādes tīklu būvprojektus ar sekojošu realizāciju.

Sēdes vadītājs

paraksts

I.Teivāns

IZRAKSTS PĀRĒIZS

Ķekavas pagasta padomes
Sekretāres *Ieva* sekretāres v.i.
Ķekavā 06.12.2004.

L.Kauliņa

Saistošie noteikumi

Detālam plānojumam zemesgabalam
„Jaunbauri”(kad.Nr.8070 – 008 – 1051)
Ķekavas pagasts, Rīgas rajons

1. Noteikt parcelācijas zemes gabaliem no Nr.1 līdz Nr.5 nekustāmā īpašuma lietošanas mērķi –vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve- kods 0601;
2. Noteikt, ka nekustamo īpašumu „Jaunbauri” (kad.Nr.8070 - 008 – 1051) atļauts sadalīt un apbūvēt saskaņā ar Ķekavas pagasta 28.11.2003.apstiprinātiem apbūves noteikumiem un tie ir tā neatņemamā sastāvdaļa;
3. Noteikt plānotiem apbūves gabaliem šādas adreses atbilstoši detālā plānojuma projektam:

Parcele Nr.1- Odukalna iela Nr.8B, Ķekavas pagasts, LV - 2123

Parcele Nr.2- Odukalna iela Nr.8C, Ķekavas pagasts, LV - 2123

Parcele Nr.3- Odukalna iela Nr.8D, Ķekavas pagasts, LV - 2123

Parcele Nr.4- Odukalna iela Nr.8E, Ķekavas pagasts, LV - 2123

Parcele Nr.5- Odukalna iela Nr.8F, Ķekavas pagasts, LV - 2123

Sēdes vadītājs

paraksts

I.Teivāns

IZRAKSTS PAREIZS

Ķekavas pagasta padomes
Sekretāres I. Teivānes, sēžu sekretāres v.i.
Ķekavā 06.12.2004.



L.Kauliņa

SĒJUMA SATURS

1. Titullapa	1. lpp.
2. Sējuma saturs	2. lpp.

VISPĀRĒJĀ DAĻA

3. Sertifikāts arhitekta praksei.	3. lpp.
4. Īpašnieka iesniegums.	4. lpp.
5. Zemes īpašuma apliecinošs dokuments.	5. lpp.
6. Zemes robežu plāns.	6. lpp.
7. Ķekavas pagasta sēdes protokola izraksts.	7. lpp.
8. Darba uzdevums.	8. lpp.
9. Izkopējums no "Rīgas aprinķa avīzes".	9. lpp.
10. Situācijas izkopējums.	10. lpp.
11. "Sabiedrības veselības aģentūras" tehniskie noteikumi.	11. lpp.
12. VUGD tehniskie noteikumi.	12 - 13. lpp.
13. Lielrīgas Valsts zemes nodaļas nosacījumi.	14. lpp.
14. Lielrīgas Valsts zemes nodaļas atzinums.	15. lpp.
15. Paskaidrojuma raksts.	16. lpp.

ĢENERĀLĀ PLĀNA DAĻA.

ĢP- 1 Topogrāfija	17. lpp.
ĢP- 2 Ģenerālais plāns	18. lpp.
ĢP- 3 Ielu būvprojektu shēma	19. lpp.
ĢP- 4 Kanalizācijas un ūdensvada shēma	20. lpp.