



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 6

2017.gada 30.novembris

protokols Nr. 24

LĒMUMS

2.§ 2.

Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem, „Melnalkšņi”, „Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, „Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Izskatot SIA „Reģionālie projekti”, reģistrācijas numurs: 40003404474, (juridiskā adrese: Rūpniecības iela 32B-2, Rīga, LV-1045) 2017.gada 19.oktobra iesniegumu Nr.17-110 (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2017.gada 23.oktobrī ar Nr. 1-6/17/5402) ar lūgumu nodot detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Melnalkšņi”, „Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, „Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai un iesnieguma pielikumā pievienoto detālplānojuma projektu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome ar 2015.gada 27.augusta lēmumu Nr. 2.§5. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Melnalkšņi”, „Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, „Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, (protokols Nr.23), atļāva izstrādāt detālplānojumu šādiem nekustamajiem īpašumiem:
 - „Melnalkšņi”, kadastra numurs 8070 001 0090, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
 - „Vairumbāze”, kadastra numurs 8070 001 0062, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
 - „Akmenskalni”, kadastra numurs 8070 001 0055, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
 - „Virskalni”, kadastra numurs 8070 001 0112, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
 - „Zaļaiskalns”, kadastra numurs 8070 001 0089, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
 - „Priežukalni”, kadastra numurs 8070 001 0118, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk arī – Nekustamie īpašumi) saskaņā ar darba uzdevumu D-2015-12.
2. Atbilstoši darba uzdevumam D-2015-12 detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabalu sadale savrupmāju, rindu māju, mazstāvu daudzdzīvokļu namu, darījumu iestāžu, tirdzniecības un pakalpojumu objektu, sporta un atpūtas objektu, pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai Nekustamajos īpašumos.
3. Ķekavas novada dome ar 2017.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 2.§ 4. „Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu” pagarināja darba uzdevuma Nr. D-2015-12 derīguma termiņu līdz 2019.gada 27.augustam.
4. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2015-12. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2015-12 minēto institūciju nosacījumi. Detālplānojuma projekts atbilst

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).

5. Ievērojot iepriekš minēto, detālplānojuma projekts ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2017.gada 22.novembra atzinumu,

Atklāti balsojot:

ar 16 balsīm „**Par**” (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Dzintra Medne, Raimonds Nitišs, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Melnalkšņi”, „Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, „Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas no paziņojuma par detālplānojuma publisko apspriešanu ieviešanas dienas pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
3. Ievietot paziņojumu par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Melnalkšņi”, „Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, „Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projekta nodošanu publiskajai apspriešanai pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv, kā arī Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf formātā), ievērojot fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasības, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot izvietot šajā lēmumā minētos paziņojumus Ķekavas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam un Telpiskās plānošanas daļas speciālistam.
6. Uzdot detālplānojuma izstrādātājam izvietot Ķekavas novada pašvaldības telpās apmeklētāju izvērtēšanai detālplānojuma projektu (norādot ierosinājumu pieņemšanas vietu un laiku), pārskatu par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi, kā arī izvietot planšeti ar detālplānojuma materiāliem detālplānojuma teritorijā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



Baire

V.Baire