



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819,  
e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

**IZRAKSTS**

### SĒDES PROTOKOLS

2009.gada 29.septembrī

Nr 9

#### LĒMUMS

##### 2.§ 2.1.p.

### Par Baložu pilsētas detālplānojumu apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem

Teritorijas plānošanas likuma Pārejas noteikumu 13.punktā noteikts, ka triju mēnešu laikā pēc jaunizveidotās novada domes pirmās sēdes novada dome apstiprina ar saistošajiem noteikumiem novada pašvaldības teritorijā ietilpstošo bijušo vietējo pašvaldību (novada teritoriālo vienību) teritorijas plānojumus un detālplānojumus.

Konstatēts, ka no 47 Baložu pilsētas domes apstiprinātajiem detālplānojumiem 14 detālplānojumi ir apstiprināti ar lēmumu. Atbilstoši Ministru kabineta 1994.gada 6.septembra noteikumu Nr.194 „Teritoriālplānošanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.194) 51.punktam, detālplānojumu apstiprināja pašvaldības padome (dome) ar lēmumu. Līdz ar to, detālplānojumi, kas tika pieņemti noteikumu Nr.194 laikā, ir spēkā, ja tie ir apstiprināti ar Baložu pilsētas domes lēmumu, un tos nav nepieciešams apstiprināt ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem.

Apstiprinot (pārņemot) Baložu pilsētas detālplānojumus ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem, saistošo noteikumu, ar kuriem detālplānojumus apstiprināja Baložu pilsētas dome, saturs netiek mainīts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 6.panta sesto daļu un Pārejas noteikumu 13.punktu un ņemot vērā Attīstības komitejas 2009.gada 17.septembra atzinumu,

#### Atklāti balsojot

**16 balsīm „Par”** (Beļinskis, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Pihtovs, Platpers, Variks, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko)

„Pret” – nav ; „Atturas” – nav

**Ķekavas novada Dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Baložu pilsētas detālplānojumus ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem saskaņā ar Pielikumiem Nr.1 līdz 33.
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt lēmumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Ķekavas novada pašvaldības izdevumā un izvietot lēmuma pielikumā esošos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv)

Sēdes vadītājs:

(paraksts)

R.Jurķis

Pielikums Nr.27

Apstiprināti ar Ķekavas novada Domes  
2009.gada 29.septembra  
sēdes lēmumu (protokols Nr., .§, .p.)

Ķekavas novada Domes saistošie noteikumi  
Nr. SN-TPD-61/2009

**Par detālplānojuma „Miķeļa ielas 1, Baložu os detālplānojums”  
apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem**

Izdoti saskaņā ar Teritorijas plānošanas  
likuma Pārejas noteikumu 13.punktu

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināts detālplānojums nekustamam īpašumam Miķeļa iela 1, Baloži.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Baložu pilsētas domes 2009.gada 25.februāra saistošos noteikumus Nr.3 „Miķeļa ielas 1 detālplānojums”.

Domes priekšsēdētājs: (paraksts)

R.Jurķis

LATVIJAS REPUBLIKAS RĪGAS RAJONA  
BALOŽU PILSĒTAS DOME

Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Rīgas rajons, p/n Titurga, LV-2128, t.67916410,  
fakss 67705745, e-pasts: aa\_dome@balozhi.lv

IZRAKSTS

SĒDES PROTOKOLS

Baložu pilsētā

2009.gada 25.februāris

Nr 3

I. NEKUSTAMO ĪPAŠUMU JAUTĀJUMI

3 §

Par detālplānojuma projekta „Miķeļa iela 1” galīgo redakciju

Izskatot arhitekta, detālplānojuma izstrādes vadītāja Viestura Brieža (sert. Nr 10-0212) 2008.gada 10.decembrī iesniegto zemes gabala „Miķeļa iela 1” (kadastra Nr 8007-003-2870) detālplānojuma pirmo redakciju, institūciju atzinumus un sabiedriskās apspriešanas materiālus par to un

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumiem Nr 883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 69.1. un 72. punktu; Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 24. un 25. punktiem Ministru Kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr 384 „Adresācijas noteikumi” 8.punktu Finanšu un īpašumu komitejas 2009.gada 27.janvāra sēdē Nr 1 izteikto atzinumu

Atklāti balsojot

5 balsīm „Par” (Adats, Kūkums, Broka, Žilko, Rausis, Brālis,)

„Pret” – nav; „Atturas” – nav

Pihtovs, Zaumanis, Veispals balsojumā nepiedalās

**Baložu pilsētas domes nolēmji:**

1. Apstiprināt zemes gabala „Miķeļa iela 1” (kadastra Nr 8007-003-2870) detālplānojuma projekta pirmo redakciju par galīgo redakciju un kā pašvaldības saistošos noteikumus Nr 3/2009 izdot tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (saistošie noteikumi Nr 3/2009 pielikumā).
2. Noteikt 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. zemes gabaliem nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods) – 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve.
3. Noteikt zemes gabaliem sekojošas adreses, atbilstoši detālplānojumam:
  - 1.zemes gabalam – Andrēja iela 2, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 2.zemes gabalam – Miķeļa iela 1, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 3.zemes gabalam – Andrēja iela 4, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 4.zemes gabalam – Miķeļa iela 3, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 5.zemes gabalam – Andrēja iela 6, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 6.zemes gabalam – Miķeļa iela 5, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 7.zemes gabalam – Andrēja iela 8, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 8.zemes gabalam – Miķeļa iela 7, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 9.zemes gabalam – Andrēja iela 10, Baložu pils., Rīgas raj.
  - 10.zemes gabalam – Miķeļa iela 9, Baložu pils., Rīgas raj.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam, pēc detālplānojuma apstiprināšanas, divu nedēļu laikā publicēt lēmumu ar kuru apstiprināts detālplānojums un izdoti pašvaldības saistošie noteikumi laikrakstā „Rīgas Aprīņķa Avīze” un laikrakstā „latvijas Vēstnesis”, norādot vietu kur var iepazīties ar detālplānojumu.

Sēdes vadītājs Andis Adats (Paraksts)



IZRAKSTS PAREIZS!

Baložu pilsētas domes  
Referente-sekretāre  
Vija Milbrete  
16.03.2009.  
Baložos

SANĒMITS  
Sēdes protokols  
2009. 14. martā  
Nr. 45

LATVIJAS REPUBLIKAS RĪGAS RAJONA  
BALOŽU PILSĒTAS DOME

Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Rīgas rajons, p/n Titurga, LV-2128, t.67916410,  
fakss 67705745, e-pasts: aa\_dome@balozhi.lv

**IZRAKSTS**

**SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS**

Baložu pilsētā

2009.gada 25.februāris

**Nr 3, I., § 3**

Saistošie noteikumi nr. 3/2009.

**„Par detālplānojuma „Miķeļa iela 1” teritorijas  
sadali un apbūvi.”**

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra  
noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas  
plānošanas noteikumi" 72. punktu

1. Saistošie noteikumi attiecas uz visiem nekustamā īpašuma Andrēja ielā 2, 4, 6, 8, 10 un Miķeļa ielā 1, 3, 5, 7, 9 zemes gabaliem, tai skaitā -
  - 1.1. projektējamiem zemes gabaliem nr. 1. – 10.;
  - 1.2. pieguļošo Miķeļa, Andrēja un Saulgriežu ielām;
  - 1.3. inženierbūvju teritoriju.
2. Nekustamā īpašuma Miķeļa iela 1 (kad.nr. 8007-003-2870) zemes gabalu atļauts sadalīt un apbūvēt saskaņā ar detālplānojuma „Miķeļa iela 1” projektu, kas saskaņots 2009.gada 28.janvārī pilsētas būvvaldē.

Domes priekšsēdētājs: (paraksts) A.Adats



**IZRAKSTS PAREIZS!**

Baložu pilsētas domes

Referente-sekretāre

V.Milbrete

03.03.2009.

Baložos