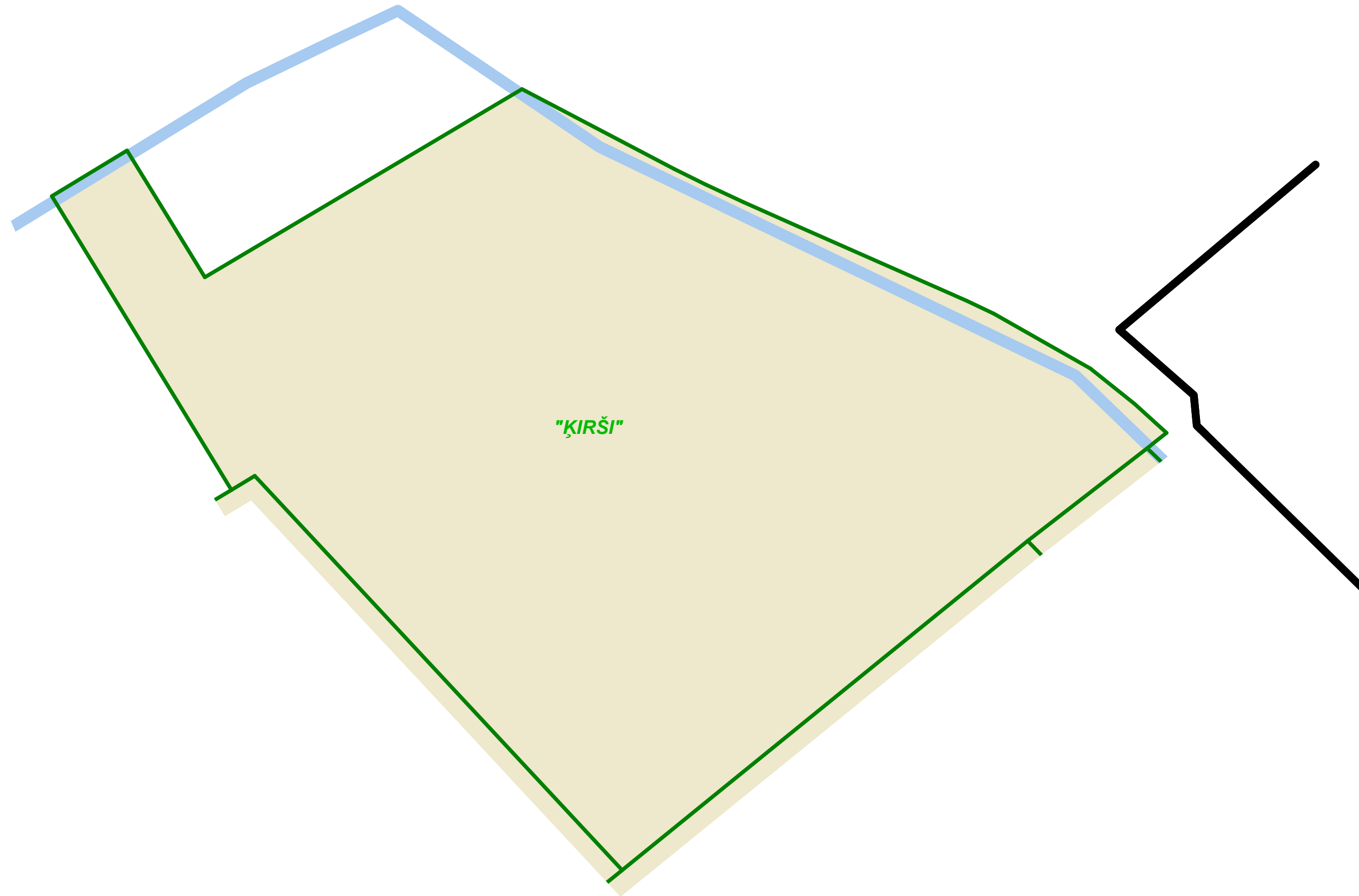
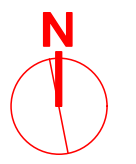


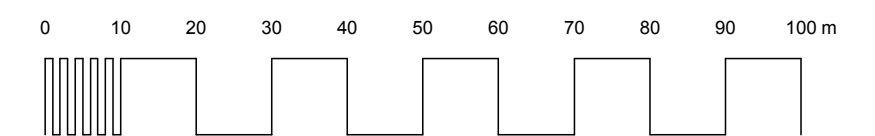
# ESOŠĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:1000

IZVIETOJUMA SHĒMA



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
"ĶIRŠI"	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOSAUKUMS
	LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA
	ŪDEŅI
	CIEMA ROBEŽA



PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV		tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	<b>DETĀLPLĀNOJUMS</b> PASŪTĪJUMS: "ĶIRŠI", RĀMAVA, ĶEKAVAS PAGASTS, ĶEKAVAS NOVADS KADASTRA NR. 8070 007 0310	
	IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.:Nr.10-0667 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.:Nr.10-0667	A.GEDROVICS A.GEDROVICS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
	PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002		RASĒJUMS: ESOŠĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS	LAPU SKAITS 8
	LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	14.08.2018.		LAPA NR. 1

M 1:1000



# PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:1000

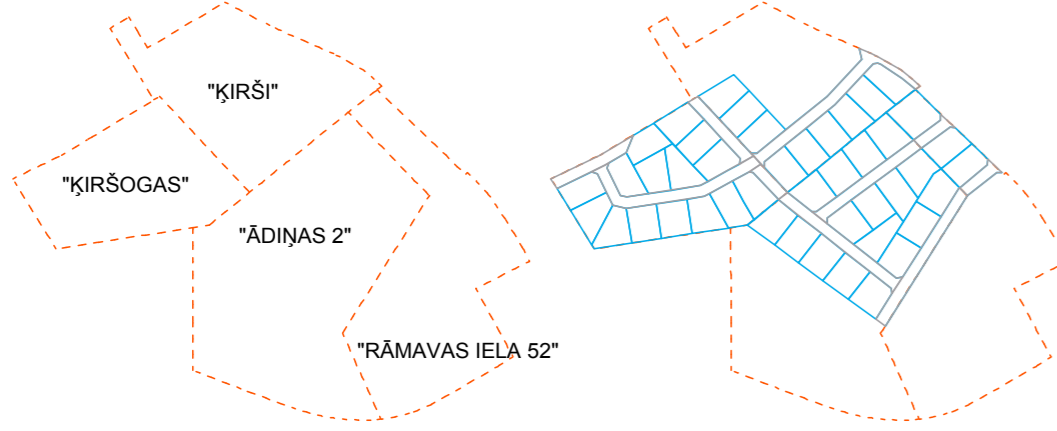
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

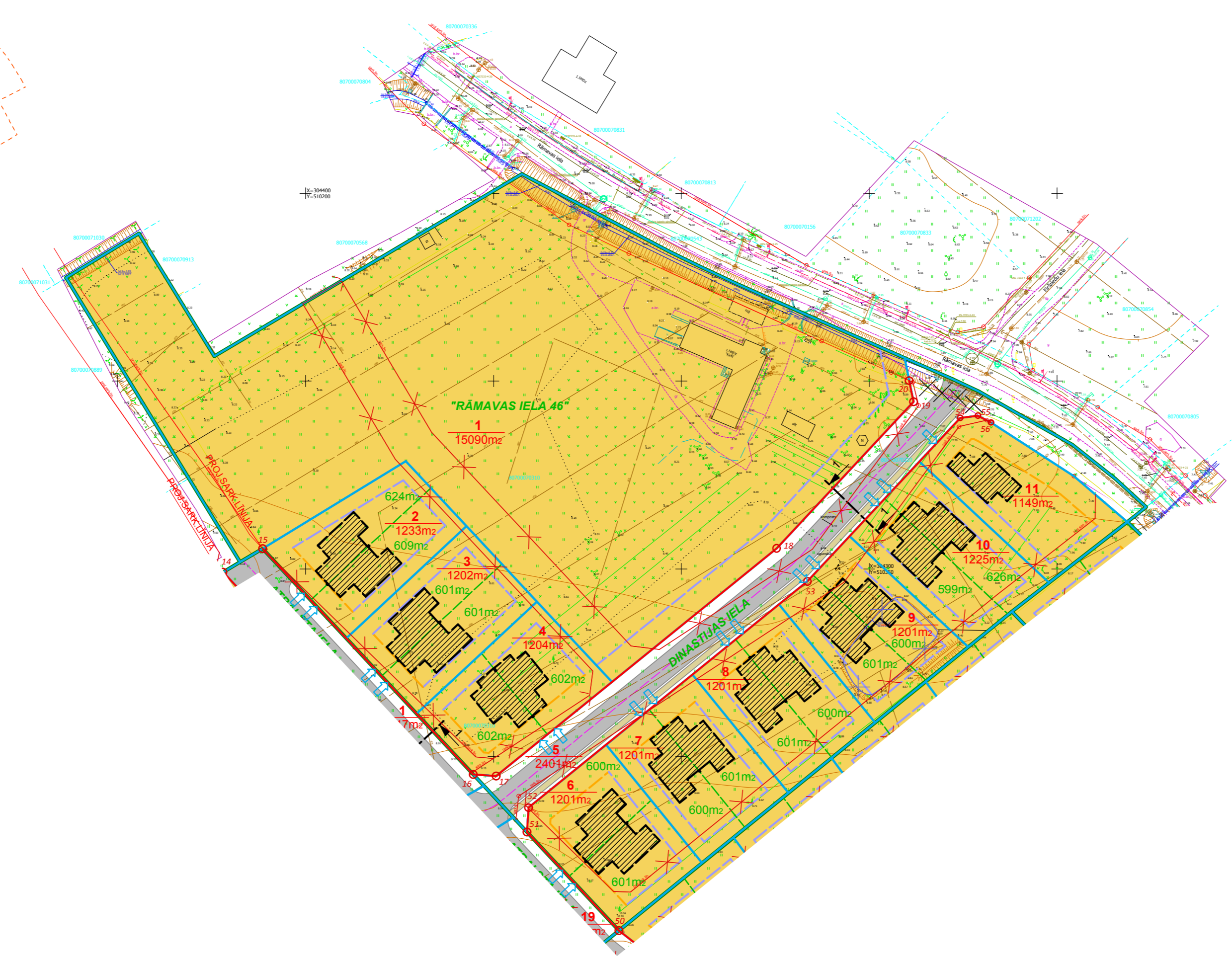
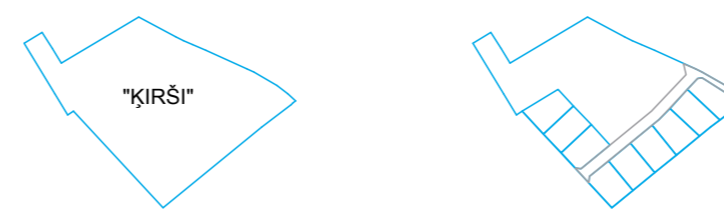
PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI										Apgrūtinājumi, kārtas Nr.						
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zāja teritorija (%)	Apgrūtinājumi, kārtas Nr.		Ceļa servīta teritorija (m2) 7315030100	Ūdensnotekas (dēstētņu regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidroinženierbūves un ierīces ekspluatācijas teritorijā iekārtotās ūdensnotekas izmantojamās zemes (m2)		Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija (m2) 7312050201	Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija (m2) 7312050201	Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija (m2) 7312010300 Nr.13.
									Nr.1	Nr.2		Nr.3	Nr.4			
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>												

Izpildot kadastrālo uzņēmēšanu, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ ŪDENS TILPNE
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	Dzintas iela 1
	"KIRŠI"
	8070 007 1204
	1200m2
	600m2
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	TL- SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJA
	DzM1- MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ (PRECIZĒTĒJ TECHNISKĀJĀ PROJEKTĀ)
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

ESOŠĀ ZEMES VIENĪBA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
KADAŠTRA APZĪMĒJUMS 8070 007 0310	2,83 ha
<b>Kopā:</b>	<b>2,83 ha</b>

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERICĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI		
Sertifikāts 10-0667	/paraksts/	Artis Gedrovcis /atsīrējums/
/datums/		

"KIRŠOGAS" kadastra numurs 8070 007 1204		
Īpašnieks:	<b>SIA "Royal Property Investment"</b> 40003752392	
Valdes loceklis	/paraksts/	Viktors Viļkovs /atsīrējums/
/datums/		

"ĀDIŅAS 2" kadastra numurs 8070 007 0178		
Īpašnieks:	<b>RUTA TIHONOVA</b> PK_271153-11598	
	/paraksts/	Ruta Tihonova /atsīrējums/
/datums/		

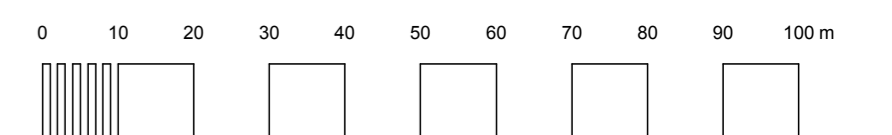
"RĀMAVAS IELA 52" kadastra numurs 8070 007 0155		
Īpašnieks:	<b>VALDIS KUBAŠS</b> PK_010452-11579	
	/paraksts/	Valdis Kubašs /atsīrējums/
/datums/		

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS		
Nr.p.k.	X koordināta	Y koordināta
15	304305,41	510188,56
16	304245,30	510244,61
17	304244,87	510250,70
18	304305,47	510325,34
19	304344,49	510361,76
20	304350,13	510360,63
50	304203,72	510283,37
51	304229,96	510258,91
52	304236,44	510259,36
53	304296,68	510333,55
54	304340,23	510374,20
55	304340,81	510378,91
56	304338,99	510382,39

"KIRŠI" kadastra numurs 8070 007 0310		
Pasūtītājs / īpašnieks:	<b>INTS VANCĀNS</b> PK_120763-11584	
	/paraksts/	Ints Vancāns /atsīrējums/
/datums/		

## PIEZĪMES

- DETĀLĒ PLĀNOJUMU ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORIJA ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0,999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDĒ).
  - NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADAŠTRA KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLA [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.ed00c) SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADAŠTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1. PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15,92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNEŠTAS ATBILSTOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.



PASŪTĪTĀJS NR.: 04-18-IV  IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovcis@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪTĀJS: <b>DETĀLPLĀNOJUMS</b> "KIRŠI", RĀMAVA, KEKAVAS PAGASTS, KEKAVAS NOVADS KADAŠTRA NR. 8070 007 0310	
	A.GEDROVCIS A.GEDROVCIS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
	RASEJUMS: PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LAPU SKAITS 8
	14.08.2018.	M 1:1000 LAPA NR. 2	



# PLĀNOTO SARKANO LĪNIJU PLĀNS

M 1:1000

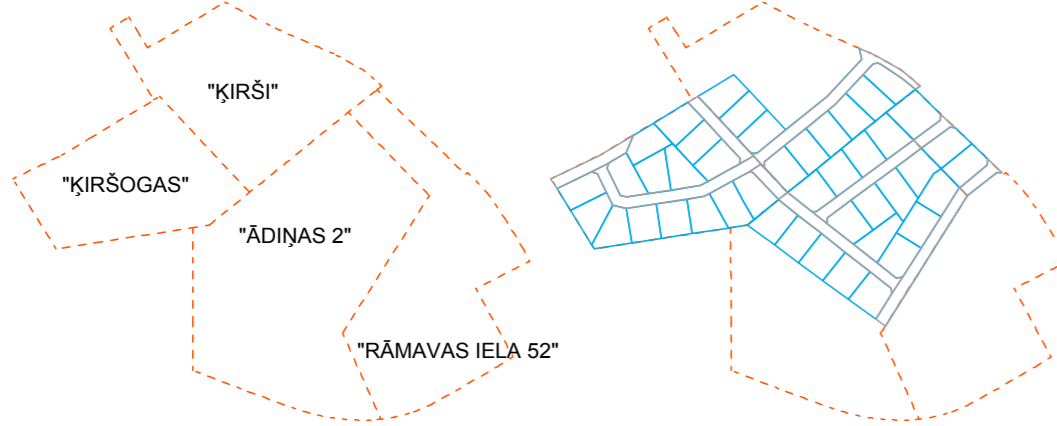
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

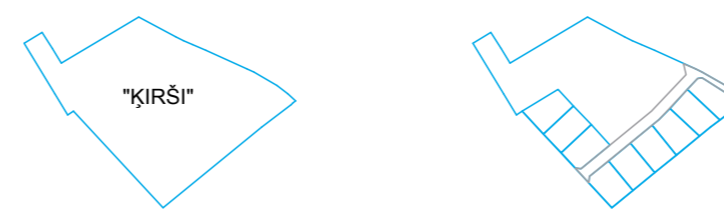
PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪNĪNĀJUMI										Apgrūnājumi, kārtas Nr.						
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Projektētās zemes vienības				Vides un dabas resursu izmantošanas teritorija (m2)		Ceļa servitūta teritorija (m2)	Ūdensnotekas (dzenstecū regulēta pilsētas un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošās hidroenerģijas būves un ierīces ekspluatācijas teritorijā iekļautās zemes (m2)		Ekspluatācijas teritorija (m2)	Ekspluatācijas teritorija (m2)	Ekspluatācijas teritorija (m2)
					Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Nr.1	Nr.2		Nr.1	Nr.2			
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>												

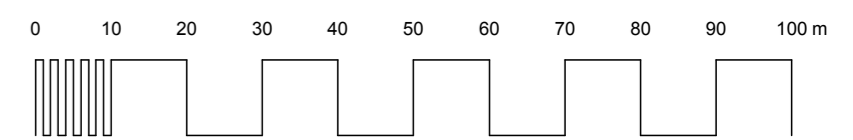
Izpildot kadastrālo uzskaiti, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	Dzīvojamā iela 1
	"KIRŠI"
	8070 007 1204
	1200m <sup>2</sup>
	600m <sup>2</sup>
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	ESOŠĀS SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS		
Nr.p.k.	X koordināta	Y koordināta
15	304305.41	510188.56
16	304245.30	510244.61
17	304244.87	510250.70
18	304305.47	510325.34
19	304344.49	510361.76
20	304350.13	510360.63
50	304203.72	510283.37
51	304229.96	510258.91
52	304236.44	510259.36
53	304296.68	510333.55
54	304340.23	510374.20
55	304340.81	510378.91
56	304338.99	510382.39

## PIEZĪMES

- DETĀLIE PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBĀS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORIJA ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDE).
  - NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KĀDASTRA KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017.
  - DATI IEGŪTI PORTĀLA [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.edoc)
  - SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILDOŠI ZEMES KĀDASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILDOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLĀTĪBA 15.92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILDOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.



PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV  IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪJUMS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, KEKAVAS PAGASTS, KEKAVAS NOVADS, KĀDASTRA NR. 8070 007 0310	
	A. GEDROVICS A. GEDROVICS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
	PASŪTĪTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002	RASEJUMS: PLĀNOTO SARKANO LĪNIJU PLĀNS	LAPU SKAITS: 8 LAPA NR. 3
	14.08.2018.	M 1:1000	M 1:1000



# ZEMES VIENĪBU SADALES UN APRŪTINĀJUMU PLĀNS

M 1:1000

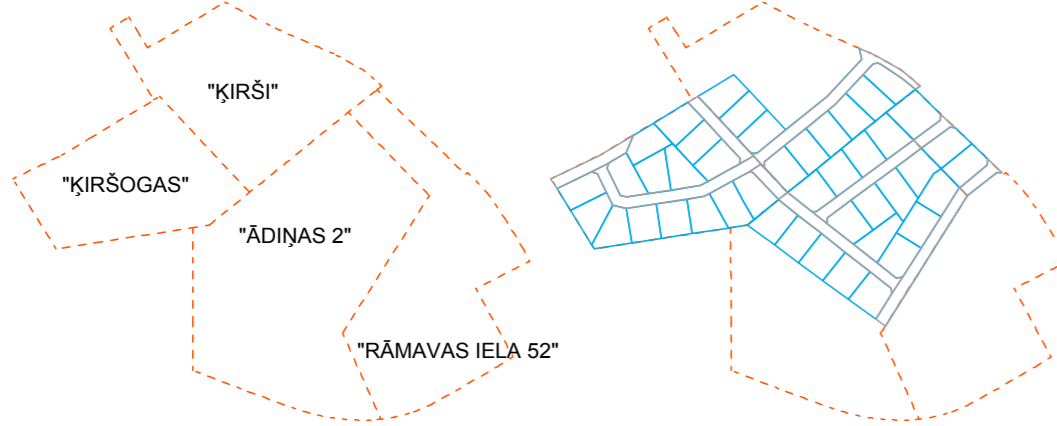
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



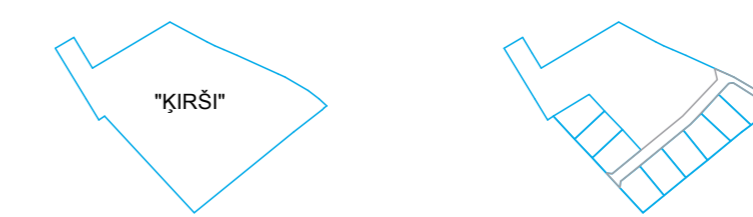
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APRŪTINĀJUMI									Apgrūtinājumi, kārtas Nr.							
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija (m2)		Ceļa servitūta teritorija (m2)	Ūdensnotekas (ūdens tīrītājus regulēta) teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija (m2)	
									Nr.1	Nr.2						
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>												

Izpildot kadastrālo uzņēmšanu, zemes platības var tikt precizētas

## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

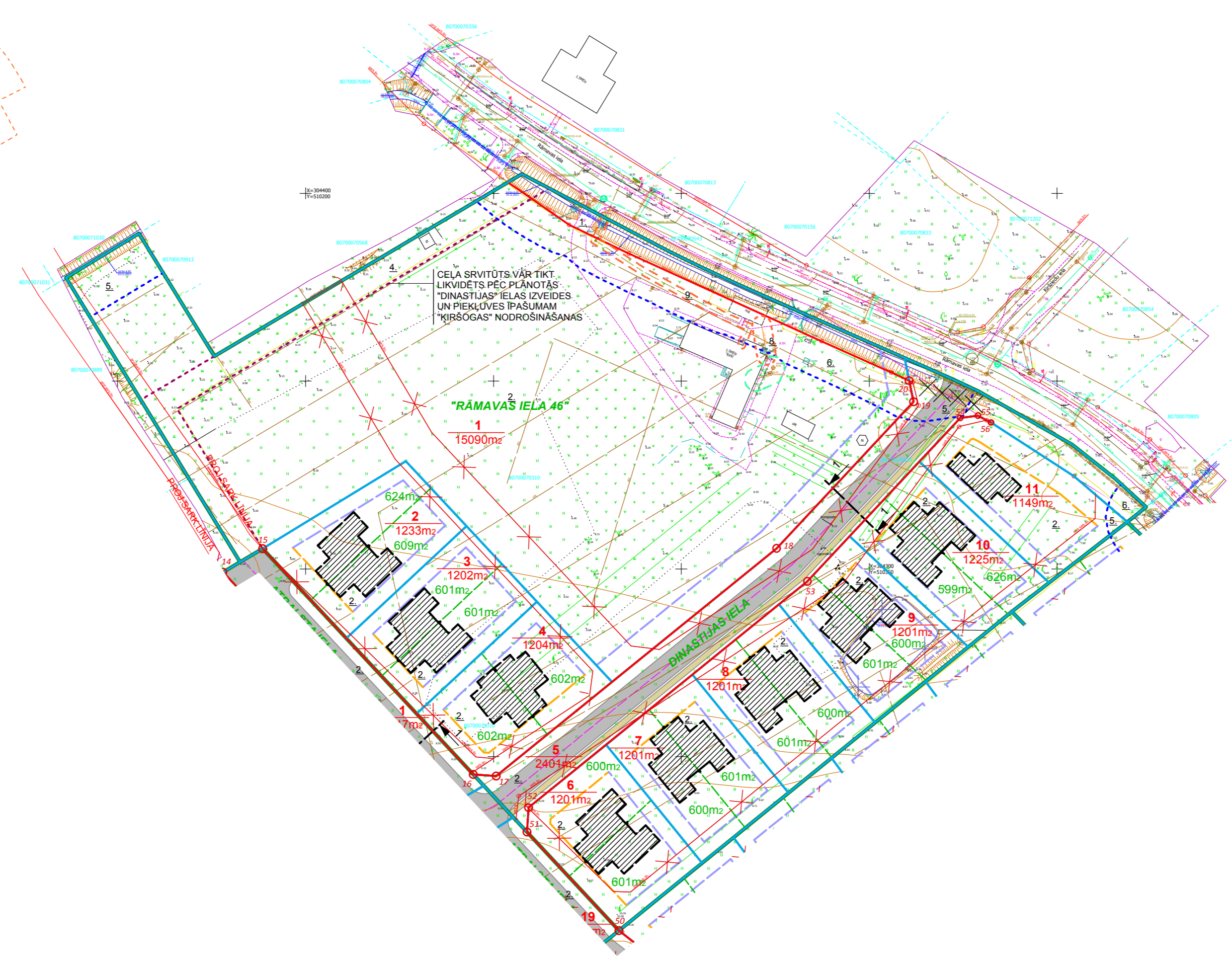
PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



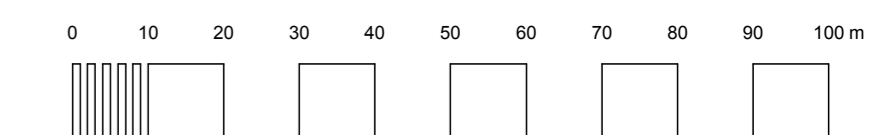
APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	<b>Dzintas iela 1</b>
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE
	NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA NOSAUKUMS
	ZEMES VIENĪBAS KADASTRĀ APZĪMĒJUMS
	1
	1200m2
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	600m2
	PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ IETVE
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

AIZSARGJOSLAS UN APRŪTINĀJUMI	
	IELAS SARKANĀ LĪNIJA (kods 7312030100)
	KĪMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA AP ŪDENS ŅEMŠANAS VIETU (kods 7311090900)
	CEĻA SERVITŪTA TERITORĪJA (kods 7315030100)
	ŪDENSNOTEKAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA (kods 7311041000)
	ELEKTRISKĀ TĪKLA GAIŠVADA LĪNIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA (kods 7312050601)
	ELEKTRISKĀ TĪKLA KABELU LĪNIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA (kods 7312050201)
	PAŠTECES KANALIZĀCIJAS VADA AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA (kods 7312010300)



## PIEZĪMES

- DETĀLĒ PLĀNOJUMU ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBĀS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORĪJA ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽIMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDE).
  - NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA KADASTRĀ KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLA [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.edoc) SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILDOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILDOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15.92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILDOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.



PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV  IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪJUMS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, KEKAVAS PAGASTS, KEKAVAS NOVADS, KADASTRĀ NR. 8070 007 0310	
	A.GEDROVICIS A.GEDROVICIS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
	PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002	RASEJUMS: ZEMES VIENĪBU SADALES UN APRŪTINĀJUMU PLĀNS	LAPU SKAITS: 8
	14.08.2018.	M 1:1000	LAPA NR. 4



# PLĀNOTO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS

M 1:1000

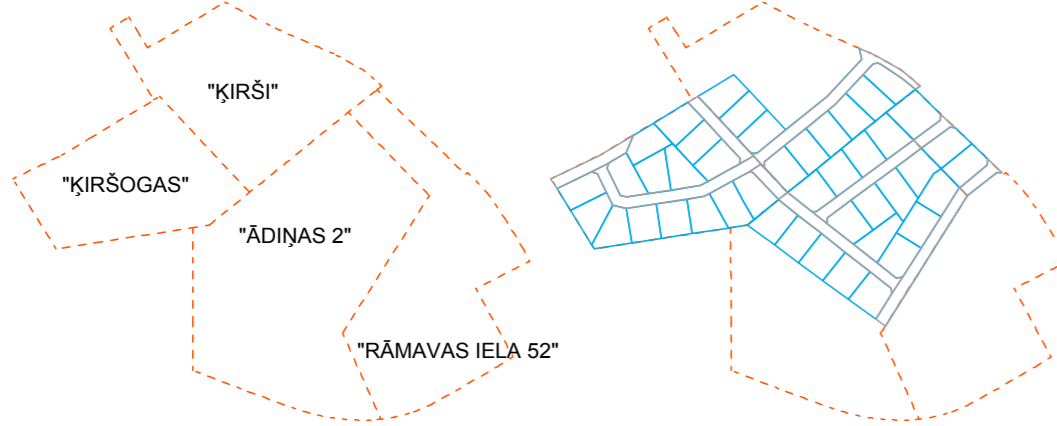
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

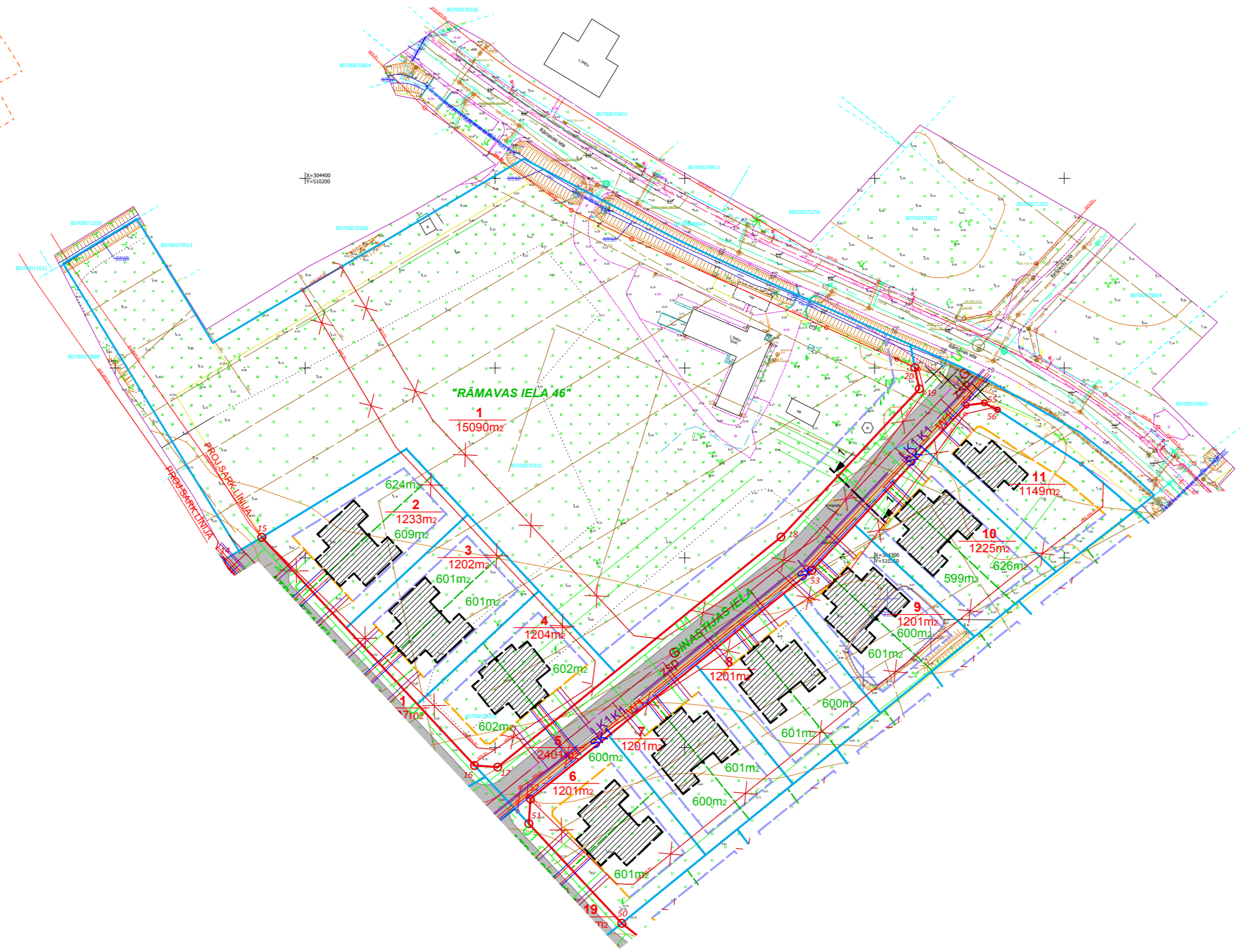
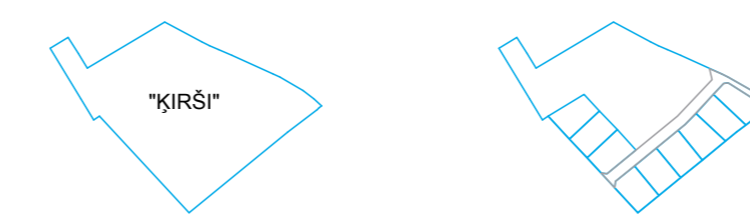
### PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

### PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI										Apgrūtinājumi, kārtas Nr.						
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Projektētās zemes vienības				Vides un dabas resursu īpašības	Ceļa servitūta teritorija (m2)	Ūdensnotekas (dzenstecū regulēta potams un speciāli rakta gultnis), kā arī uz tā esošas hidroinženierbūves un ierīces eksploatācijas teritorijā iekārtotās ūdens tīrīšanas ierīces	Eksploatacijas aizsargzonas teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargzonas teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargzonas teritorija (m2)	Eksploatacijas aizsargzonas teritorija (m2)	
					Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)								Nr. 1.
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>												

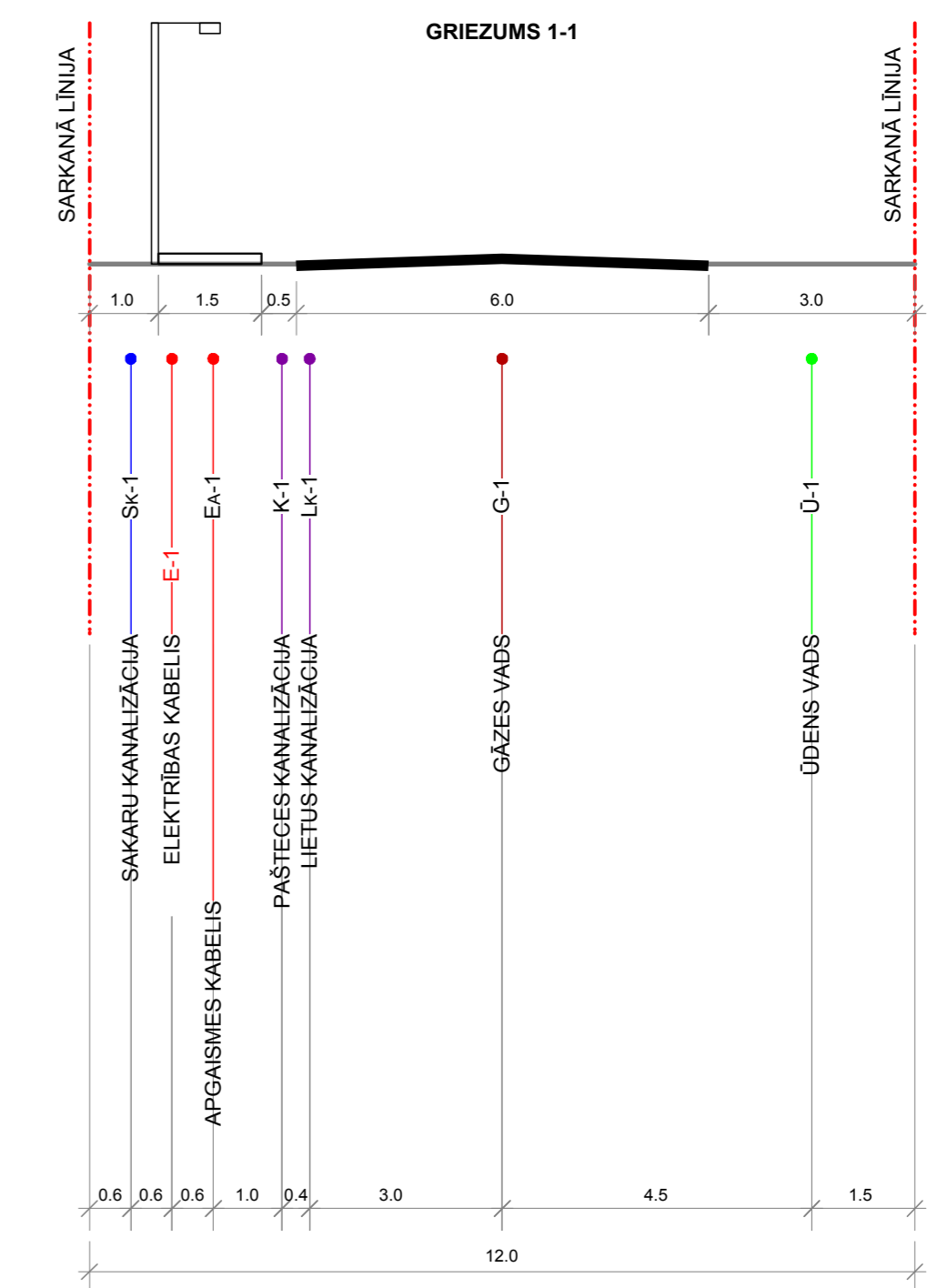
Izpildot kadastrālo uzskaiti, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ ŪDENS TILPNE
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	<b>Dzintas iela 1 "KIRŠI"</b>
	NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA NOSAUKUMS
	8070 007 1204 ZEMES VIENĪBAS KADASTRĀ APZĪMĒJUMS
	1 1200m2 PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	600m2 PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ IETVE
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ (PRECIZĒTĀI TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	UGUNSDZĒSĪBAS HIDRANTU 200M ZONA

PLĀNOTĀS INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS	
	E-1 ELEKTĪRĪBAS KABELIS
	EA-1 APGAISĪMES KABELIS
	SK-1 SAKARU KANALIZĀCIJA
	K-1 PAŠTECES KANALIZĀCIJA
	LK-1 LIETUS KANALIZĀCIJA
	G-1 GĀZES VADS
	Ū-1 ŪDENS VADS

## IELAS ŠĶĒRSPROFILS

M 1:100



## PIEZĪMES

- DETĀLĒ PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORĪJA ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDE).
  - NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA KADASTRĀ KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLĀ [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.edoc)
- SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILDOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
- TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILDOŠI MK NOTEIKUMU NR.281.1. PIELIKUMAM.
- UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15.92 HA.
- IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILDOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
- TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.

PASŪTĪTĀJS NR.: 04-18-IV	 IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.:Nr.10-0667 A.GEDROVICS IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.:Nr.10-0667 A.GEDROVICS	PASŪTĪTĀJS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, KEKAVAS PAGASTS, KEKAVAS NOVADS, KADASTRĀ NR. 8070 007 0310	
		PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002		RASEJUMS: PLĀNOTO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS	LAPU SKAITS 8
LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	14.08.2018.	M 1:1000	LAPA NR. 5



# ADRESĀCIJU PRIEKŠLIKUMA PLĀNS

M 1:1000

## IZVIETOJUMA SHĒMA

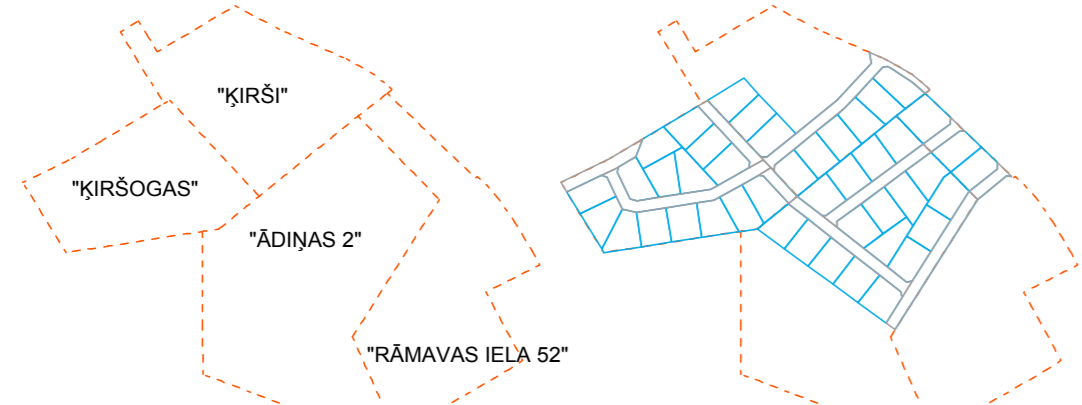


## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS"

"KIRŠI"  
"ĀDIŅAS 2"  
"RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



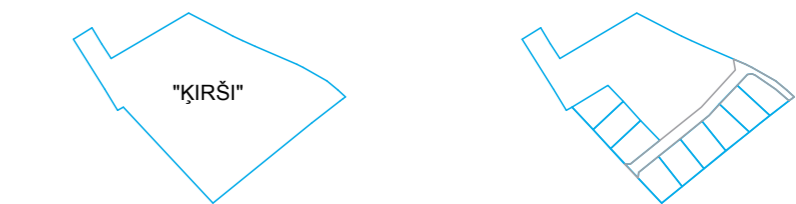
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APRŪTINĀJUMI										Aprūtinājumi, kārtas Nr.															
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m <sup>2</sup> )	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija gar ielu vai ceļu-sarkanā līnija (m <sup>2</sup> )		Vides un dabas resursu kaimiņās aizsargzemes teritorija ap pazemes ūdeņu ņemšanas vietu (m <sup>2</sup> )		Ceļa servitūta teritorija (m <sup>2</sup> )		Ūdensnotekas (ūdensvadu regulēta posma un speciāli rakta gultnes), kā arī uz tās esošas hidroinženierbūves un serfices ekspluatācijas aizsargzemes teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (m <sup>2</sup> )		Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija ap elektrisko tīklu galvavadi līniju pilsētās un ciemos ar nomāto spriegumu līdz 20 kilovoltiem (m <sup>2</sup> )		Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija gar elektrisko tīklu kabužu līniju (m <sup>2</sup> )		Ekspluatācijas aizsargzemes teritorija gar gāzes kanalizācijas vadu (m <sup>2</sup> )				
									Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.	Nr. 1.	Nr. 2.			
1	"RĀMAVAS IELA 46"	Dz M1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	582	15090	1145	280	1741	60	118	63	---	---	---	---	---	---	---	---	---
2	ATBALSTA IELA 10	Dz M1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 8	Dz M1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
4	DINASTIJAS IELA 2	Dz M1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 6	Dz M1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
7	DINASTIJAS IELA 9	Dz M1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
8	DINASTIJAS IELA 7	Dz M1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
9	DINASTIJAS IELA 5	Dz M1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
10	DINASTIJAS IELA 3	Dz M1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
11	DINASTIJAS IELA 1	Dz M1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>																					

Izpildot kadastrālo uzskaiti, zemes platības var tikt precizētas

## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

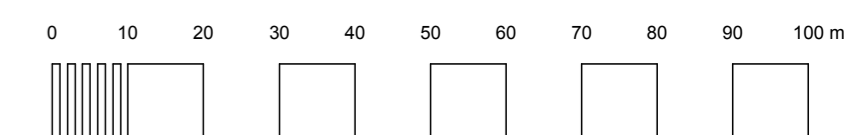
PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE
	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOSAUKUMS
	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	ESOŠAS SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

## PIEZĪMES

- DETĀLIE PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀJĀS ZEMES VIENĪBĀS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TĀJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠĒNĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORIJA ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENTS 0.999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5) 01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANA IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽIMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDĒ).
  - NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRA KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017.
  - DATI IEGŪTI PORTĀLĀ [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.edoc)
  - SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI IR ATTĒLŌTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15.92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNEŠTAS ATBILSTOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.



PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV		tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪJUMS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, ĶEKAVAS PAGASTS, ĶEKAVAS NOVADS KADASTRA NR. 8070 007 0310	
	IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.: Nr. 10-0667	A. GEDROVICIS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k. 0.999616
	PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002	A. GEDROVICIS	RASEJUMS: ADRESĀCIJU PRIEKŠLIKUMA PLĀNS	LAPU SKAITS 8
	LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	14.08.2018.	LAPA NR. 6	M 1:1000



# TRANSPORTA KUSTĪBAS SHĒMA

M 1:1000

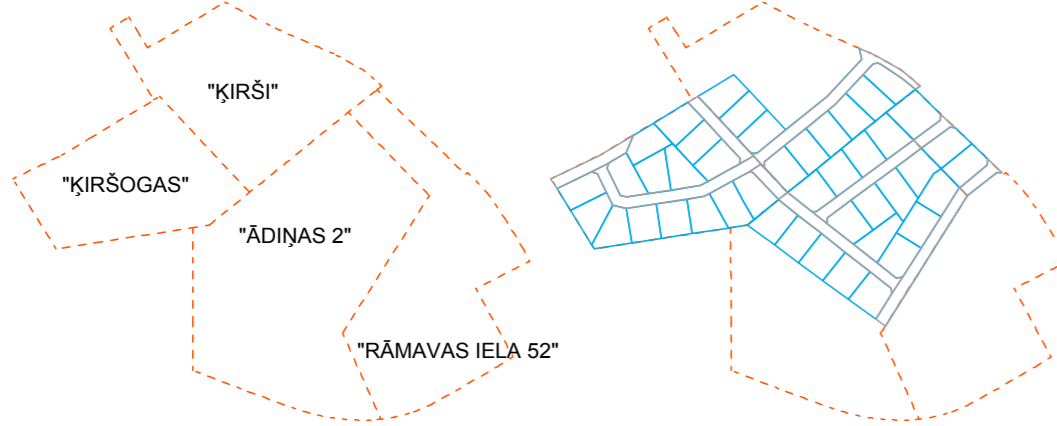
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

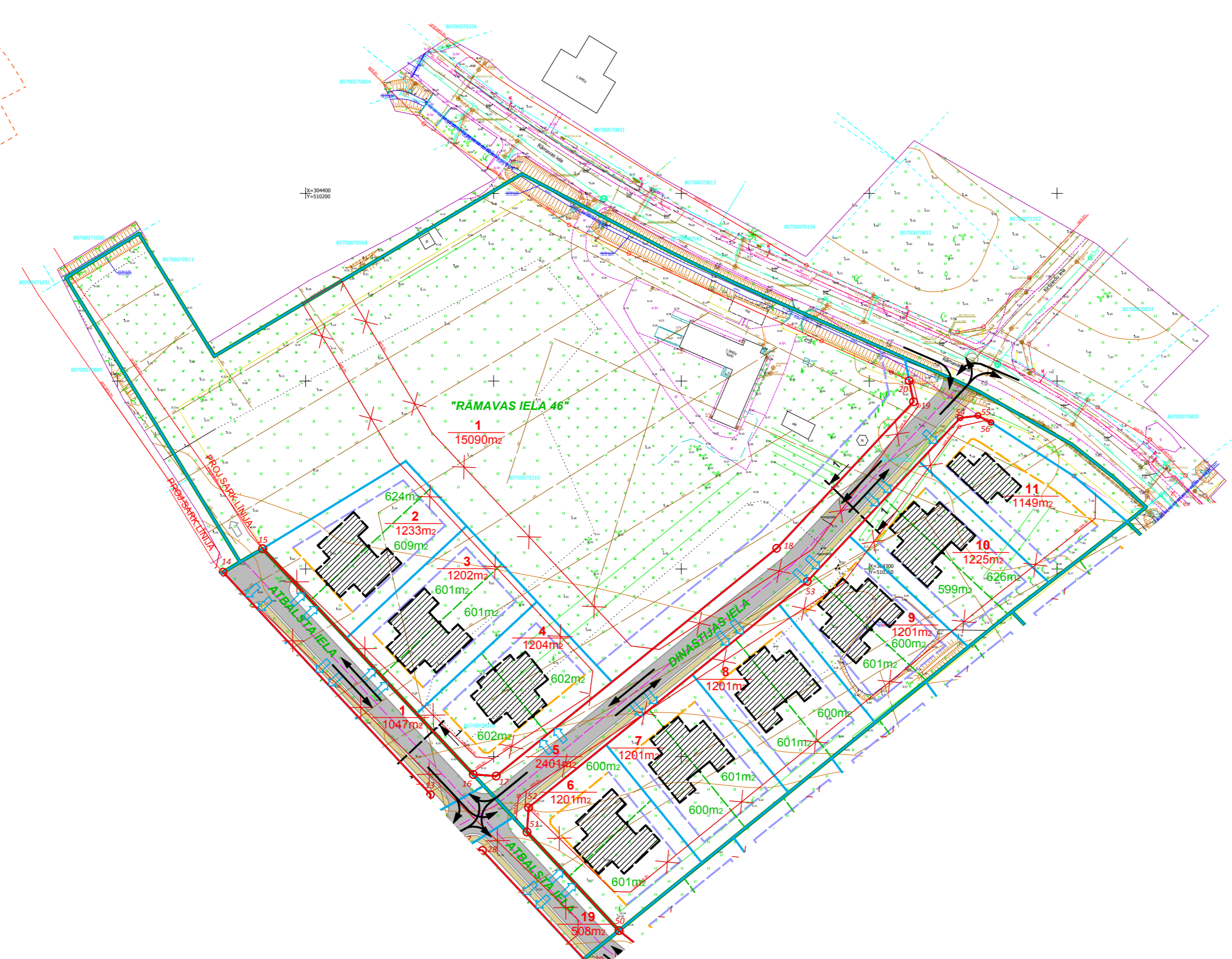
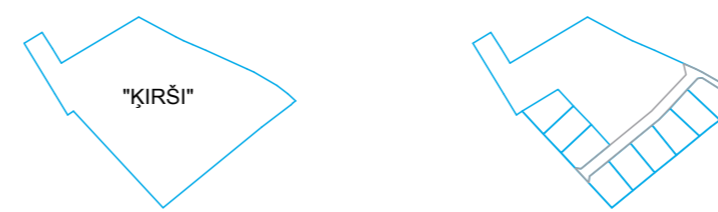
PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES

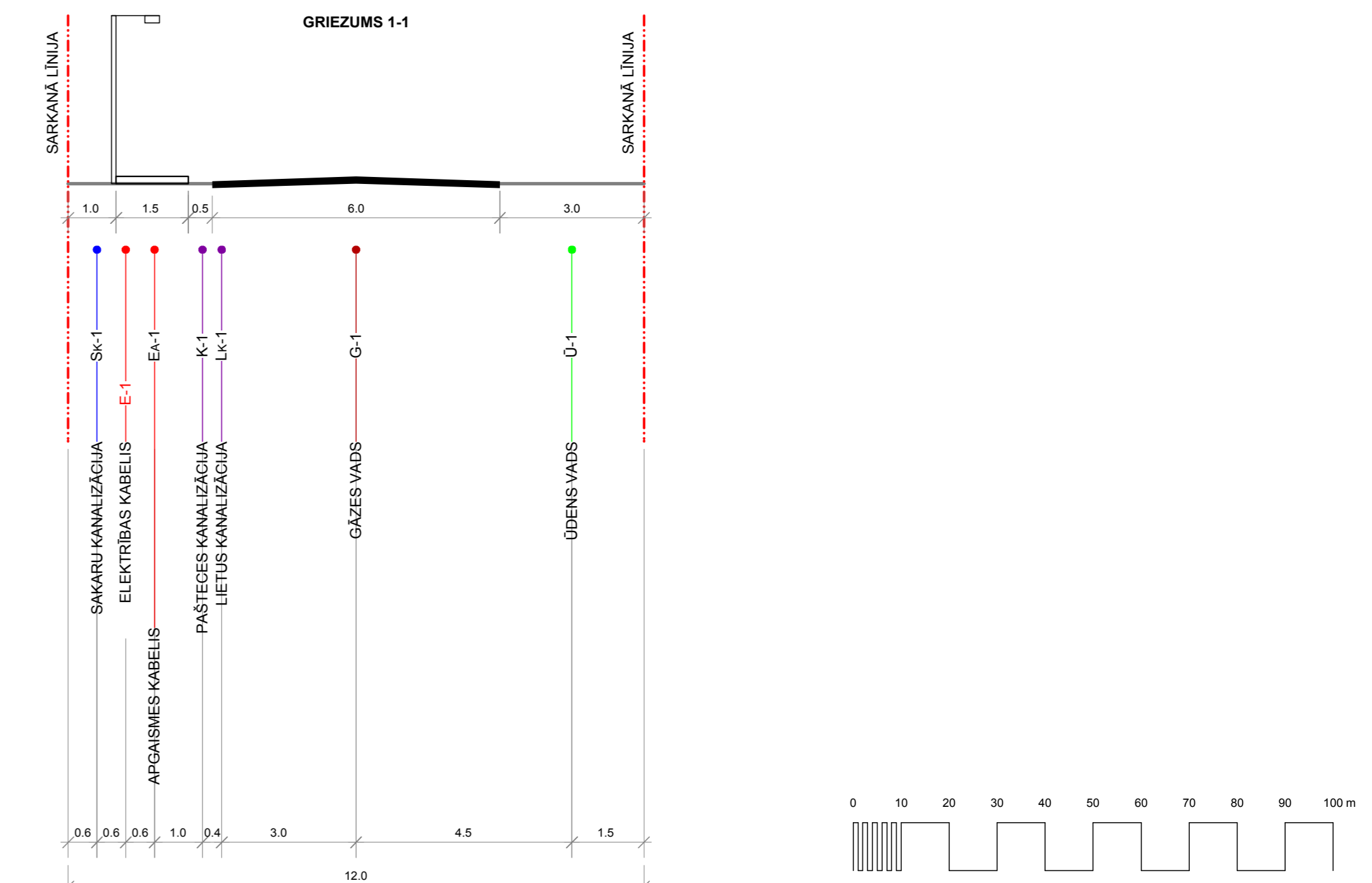


PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI										Apgrūtinājumi, kārtas Nr.							
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Projektētās zemes vienības				Vides un dabas resursu kļmiskās aizsargoslas teritorija ap pasernes ūdens ņemšanas vietu (m2)		Ceļa servitūta teritorija (m2) 7315030100	Ūdensnotekas (dzenstecū regulēta posma un speciāli rakts gultnes), kā arī uz tās esošas hidroinženijas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargoslas teritorija būvniecības izmantojamās zemes (m2)		Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ar elektro tīku gaisvadu līniju pīlētās un ciemos ar namatīlu spraugu līdz 20 kilovoltiem (m2)		Ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ar elektro tīku kabeļu gandrakstiem (m2)	
					Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Nr.1	Nr.2		Nr.3	Nr.4	Nr.5	Nr.6		
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63	
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---	
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---	
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---	
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---	
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---	
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>													

Izpildot kadastrālo uzņēmšanu, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	<b>Dzintas iela 1</b> PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE
	<b>"KIRŠI"</b> NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA NOSAUKUMS
	<b>8070 007 1204</b> ZEMES VIENĪBAS KADASTRĀ APZĪMĒJUMS
	<b>1</b> PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	<b>1200m2</b> PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	<b>600m2</b> PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	APBŪVES IETVE
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ (PRECIZĒTĒI TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

	TRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENS
	PLĀNOTĀ PIESLĒGUMA VIETA PIE KAIMIŅU ZEMES GABALA



## PIEZĪMES

- DETĀLĒ PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORĪJA ATTĒLOTA SASKANĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5), 01.12.2014.
  - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽIMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDE).
  - NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA KADASTRĀ KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLA [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.ed00c) SASKANĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1. PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLĀTĪBA 15.92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILSTOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.

PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV  IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪJUMS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, KĒKAVAS PAGASTS, KĒKAVAS NOVADS, KADASTRĀ NR. 8070 007 0310
	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS RASEJUMS: TRANSPORTA KUSTĪBAS SHĒMA	LKS-92 TM m.k.0.999616 LAPU SKAITS 8 LAPA NR. 7

M 1:1000



## ĪSTENOŠANAS SHĒMA PA KĀRTĀM

M 1:2000

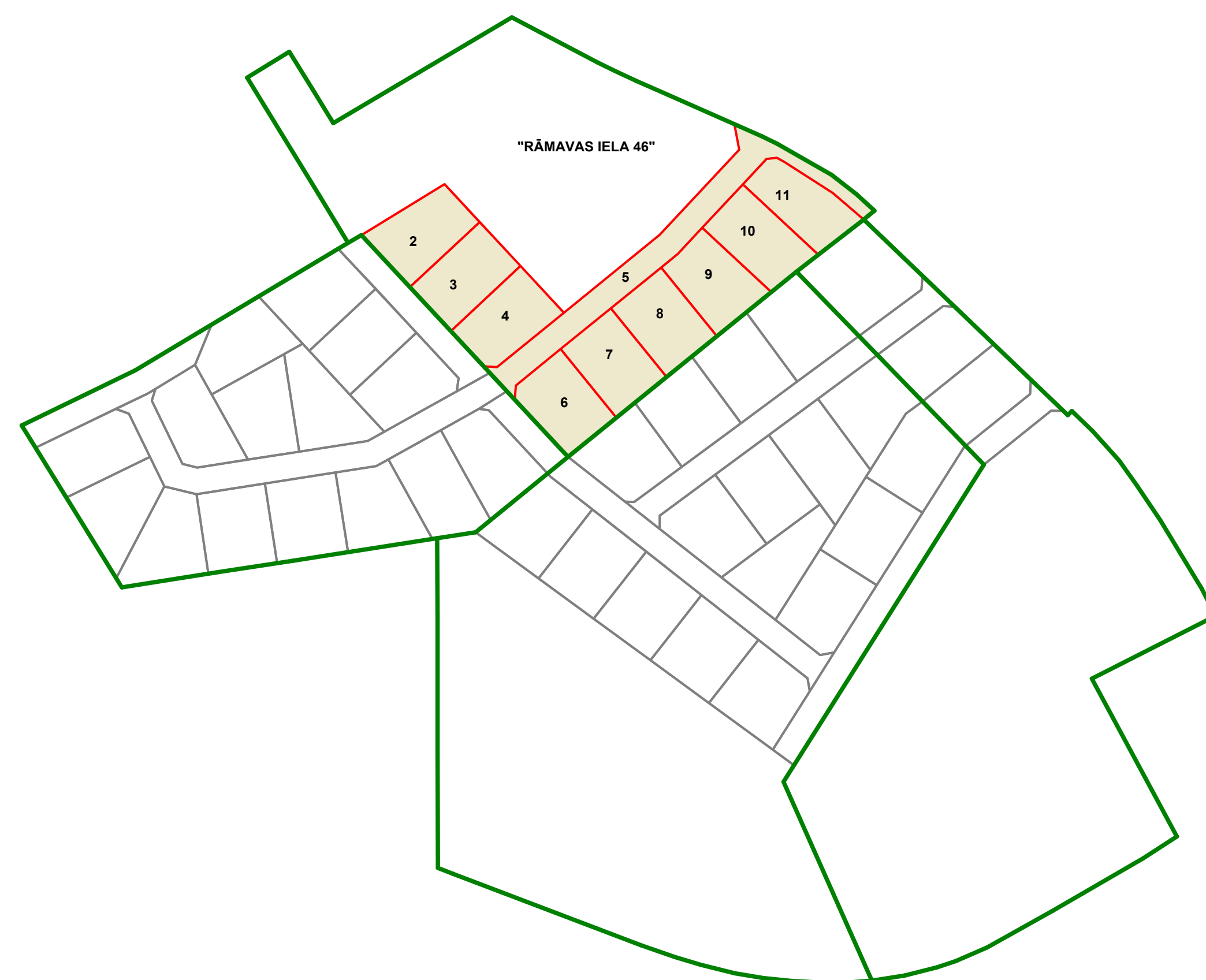
**PĒC 80% PAREDZĒTO ĒKU BŪVNICĪBAS PABEIGŠANAS UN TO NODOŠANAS EKSPLUATĀCIJĀ, IZBŪVĒJAMS IELU CIETAIS SEGUMS UN IELU APGAISMOJUMS.**



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APRŪTINĀJUMI										Aprūtinājumi, kārtas Nr.							
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m <sup>2</sup> )	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Ekspluatācijas aizsargojamās teritorija gar ielu vai ceļu sākumam (m <sup>2</sup> )		Ceļa servīta teritorija (m <sup>2</sup> )	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta zona un speciāli sakta pārnēs) kā arī citi šīs epohas hidroinženierbūves un ierīces ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas izsaimniecības izmaiņām zemes (m <sup>2</sup> )		Ekspluatācijas aizsargojamās teritorija gar elektro tīku ganvadu tīnu pīlētās un ciemos ar nomodro sūkņiem līdz 20 kilovoltiem (m <sup>2</sup> )	Ekspluatācijas aizsargojamās teritorija gar elektro tīku kabeļu	Ekspluatācijas aizsargojamās teritorija gar patērcos kanalizācijas vadi (m <sup>2</sup> )	
									Nr.1	Nr.2		Nr.5	Nr.6				Nr.8
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	582	15090	1145	280	1741	60	118	63	
2	ATBALSTA IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---	
3	ATBALSTA IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---	
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---	
6	ATBALSTA IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---	
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---	
			<b>Kopā:</b>	<b>28308</b>													

Izpidot kadastrālo uzmērīšanu, zemes platības var tikt precizētas

1. KĀRTA



2. KĀRTA



3. KĀRTA



IZDALĀMĀS ZEMES VIENĪBAS UN KADASTRA APZĪMĒJUMU PIEŠKIRŠANA AR TIESĪBĀM IZDALĪTOS ZEMES GABALUS PĀRDOT SIA "Royal Property Investment"		
Zemes vienības Nr.	1.kārtas zemes vienību platība (m <sup>2</sup> )	Piezīmes
2	1233	
3	1202	
4	1204	
5	2401	
6	1201	
7	1201	
8	1201	
9	1201	
10	1225	
11	1149	
<b>Kopā:</b>	<b>13218</b>	

ŪDENSVADA UN KANALIZĀCIJAS INŽENIERKOMUNIKĀCIJU, UN CEĻU IZBŪVE LIDZ ŠĶEMBU SEGUMAM ZEMES VIENĪBĀS, NODOŠANA EKSPLUATĀCIJĀ		
Zemes vienības Nr.	2.kārtas zemes vienību platība (m <sup>2</sup> )	Piezīmes
5	2401	
<b>Kopā:</b>	<b>2401</b>	

ZEMES VIENĪBU PĀRDOŠANA VAI APBŪVE AR PĀRDOŠANAS IESPĒJU		
Zemes vienības Nr.	3.kārtas zemes vienību platība (m <sup>2</sup> )	Piezīmes
2	1233	
3	1202	
4	1204	
6	1201	
7	1201	
8	1201	
9	1201	
10	1225	
11	1149	
<b>Kopā:</b>	<b>10817</b>	

**1.KĀRTĀ PĒC ZEMES VIENĪBU ATDALIŠANAS PĀRI PALIKUŠAJĀ ZEMES VIENĪBĀ NR.1 "RĀMAVAS IELA 46" ATĻAUS TURPINĀT FAKTISKO IZMANTOŠANU, VEIKT ESOŠO ĒKU REKONSTRUKCIJU, PĀRBŪVI UN PALĪĒĒKU BŪVNICĪBU**

PASŪTĪJUMS NR.: 04-18-IV  IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.-Nr.10-0667 PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 2922 8183 email: artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	<b>PASŪTĪJUMS:</b> DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, ĶEKAVAS PAGASTS, ĶEKAVAS NOVADS KADASTRA NR. 8070 007 0310	LKS-92 TM m.k.0.999616	
	<b>PASŪTĪTĀJS:</b> INTS VANCĀNS	<b>RASEJUMS:</b> ĪSTENOŠANAS SHĒMA PA KĀRTĀM	LAPU SKAITS 8	LAPA NR. 8
	A.GEDROVICS A.GEDROVICS	14.08.2018.	M 1:2000	