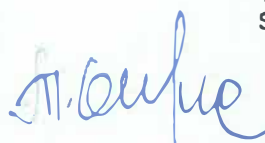


Saskaņots:

ĶEKAVAS PAGASTA "KALNASENČI"  
ZEMES ROBEŽU  
SADALĪŠANAS PROJEKTS

Projekta vadītāja

 T. Sirkisa

Būvprojekta vadītāja  
**TATJANA SIRKISA**  
Sertifikāts N° 20-3296

Arhitekts

 V. Rimša

ARHITEKTS  
**VIKTORS RIMŠA**  
Serl. Nr. 15487

Rīga, 2000.

Šajā darbā paredzēta zemes gabala "KALNASENČI" Ķekavas pagastā sadalīšana.

Zemes gabala "KALNASENČI" īpašnieks -G.s.

Zemes gabala īpašuma dokumenti sk. pielikumā.

*Zemes gabala izmantošanas veids ir mazstāvu dzīvojamā apbūve.*

Zemes gabala platība 30459 m<sup>2</sup>.

No rietuma puses "KALNASENČI" zemes gabals ierobežots ar melioratīvo grāvi. Grāvja apsardzes sanitārā zeme ir 10 metri.

Zemes gabala sadalīšana izpildīta saskaņā ar LBN-100 noteikumiem, potenciālo zemes pircēju novēlējumiem, plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.3 tālākai perspektīvai apbūvei. *Ēkas un būvju robežais apbūves izstrādātājam nodrošināt pārsniegt 30% no zemes gabala platības (LBN 209, p. 3. 1.3.).*

Zemes platība apbūvei - 21520 m<sup>2</sup>.

Piebrauktuvju platums paredzēts 6.0 m un 3.5 m (LBN-100, 4.tab.).

Ietves platums - 1.0 m.

Zemes gabali ar Rīgas šoseju savienojas ar koplietošanas ceļu, kurš iet par izskatāmo zemes gabalu.

Saskaņā ar APU Nr.3 katram atsevišķam zemes gabalam ūdensvads un kanalizācija paredzēti vietējie.

*Ugunsdzēsšanai paredzēti ugunsdrošības rezervuāri.*

Projektā paredzēta transformatora āpakšstacijas izvietošana.

Piebrauktuves šķērsriezumi projektēti ņemot vērā elektrisko kabeļu ielikšanu un perspektīvā paredzēta gāzes vada ielikšanas iespēja.

Brauktuves un ietves segums - ciets.

Notekūdeņu novadīšana - atvērtā tipa, pa reljefu.

Gājēju kustībai paredzētas ietves ar platumu 1,0 m.

Grafiskos risinājumus sk. rasējumos "P-1÷3".

*Tatjana Sirkisa*  
Būvprojekta vadītāja  
TATJANA SIRKISA  
Sertifikāts N° 20-3296





Kekavas pagasts būvvalde  
**SASKAŅOTS**  
 Nr. 0153.1.  
 2000.08.10

**TEHNISKIE RĀDĪTĀJI**

Nº	GRUNTS GABALS	PLATĪBA, m²
1	A-"KRISTĪNAS" kods 0086	2104
2	B-"VEŽI" kods 0087	3000
3	C-"KALKI" kods 0088	2043
4	D-"LOBĒLIJAS" kods 0089	2571
5	E-"DOLES" kods 0090	2054
6	F-"PŪKAS" kods 0091	3300
7	G-"NE-ĒZIJAS" kods 0092	1560
8	H-"FRĒZIJAS" kods 0093	1516
9	I-"SAMTENES" kods 0094	1603
10	L-"KLINGERĪTES" kods 0095	1769

*Saskaņots ar nosaukumu, ko pieprasot tehniskos noteikumus noteiktam grunts gabalam tiesību attiecībā uz zemes izstrādi, nodrošinot tajos uzdevumus, kas noteikti šajā zemes izstrādes projektā.*

Valsts uzraudzības un gādāšanas dienests  
 Rīgas reģiona inženieru valsts dienests  
 15.10.00, *[Signature]* AFELOMANIS

- Piezīmes
1. Plāns sastādīts Rīgas pilsētas koordinātu sistēmā.
  2. Augstuma atzīmes Baltijas sistēmā, izejas punktā p.p. 2716 ar H = 11.163 - stūķu stacijas līnīrijā, ierīkota pagaidu repers - robežpunkta Nr. 5 caurules virsa ar H = 4.38 m.
  3. Horizontāles izvirzītas ik pa 0.5 m.
  4. Uzmērīts 1999. gada jūnijā M 1 : 500.
  5. Uzmērītā platība 3.2 ha.

**SASKAŅOTS**  
 Lielgaites reģionālās vides pārvaldes Ekspertize un kadastru daļas vadītāja  
 G. Vīkane

**SASKAŅOTS Nr. 443**  
 Rīgas vides veselības centra vadītāja vietniece  
 M. Priekule  
 10.10.2000. *[Signature]*

Būvprojekta vadītājs  
**TATJANA SĪRKIŠA**  
 Sertifikāts Nr. 20-3251

ARHITEKTS  
**VIKTORS RIMŠA**  
 Ser. Nr. 0487

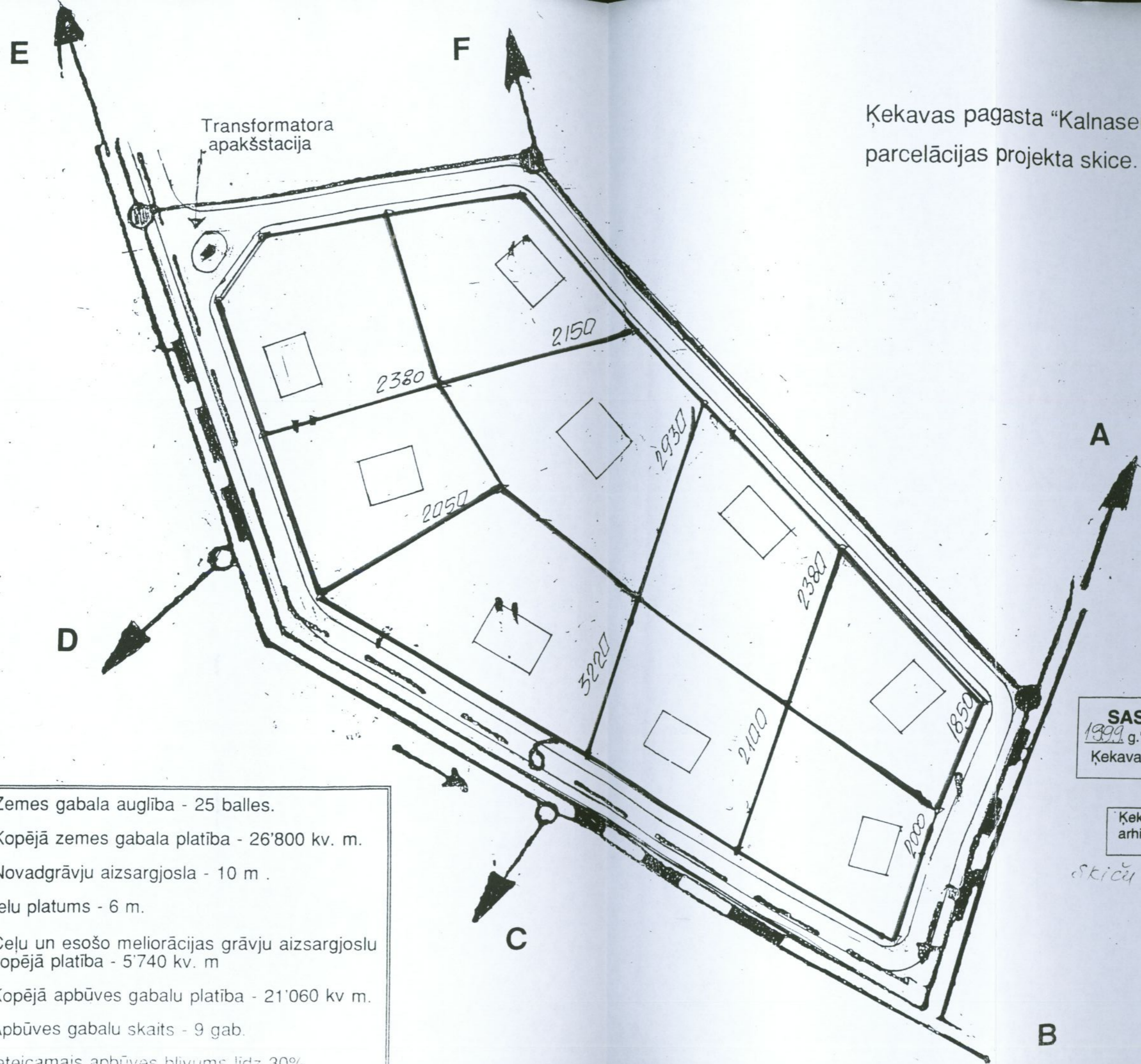
nr. var.	T. Sīrkīša	Kekavas pagasta KALNASENĀMĀRĀ	nr.	lapa	apuse
arb.	V. Rimša	zemes robežu sadalīšanas projekts	1:500	2	
Zemes ierīcības plāns.					

Topogrāfiskais plāns

mērogs: šķērs  
 1:500 IT-1

A/S "Agroprom"

Ķekavas pagasta "Kalnaseņu" māju zemes  
parcelācijas projekta skice. M 1:1000



Zemes gabala auglība - 25 balles.  
Kopējā zemes gabala platība - 26'800 kv. m.  
Novadgrāvju aizsargjosla - 10 m .  
Ielu platums - 6 m.  
Ceļu un esošo meliorācijas grāvju aizsargjoslu kopējā platība - 5'740 kv. m  
Kopējā apbūves gabalu platība - 21'060 kv m.  
Apbūves gabalu skaits - 9 gab.  
Ieteicamais apbūves blīvums līdz 30%

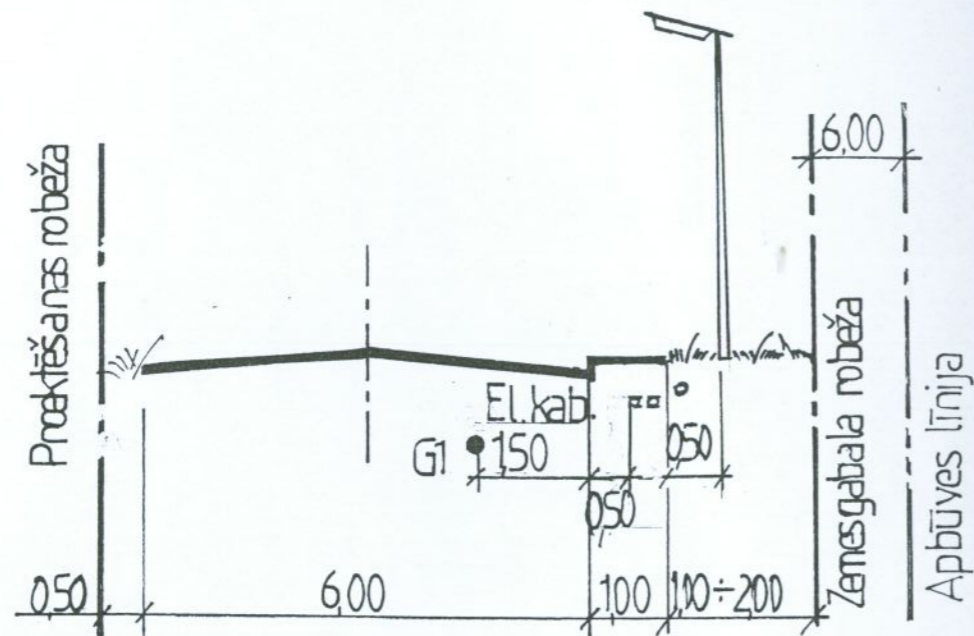
**SASKAŅOTS NR.**  
1999.g."3." jūnijā  
Ķekavas pagasta arhitekts

Ķekavas pagasta  
arhitekta  
I. Lejniece

skicē STADIJĀ SASKAŅOTS  
I. Lejniece

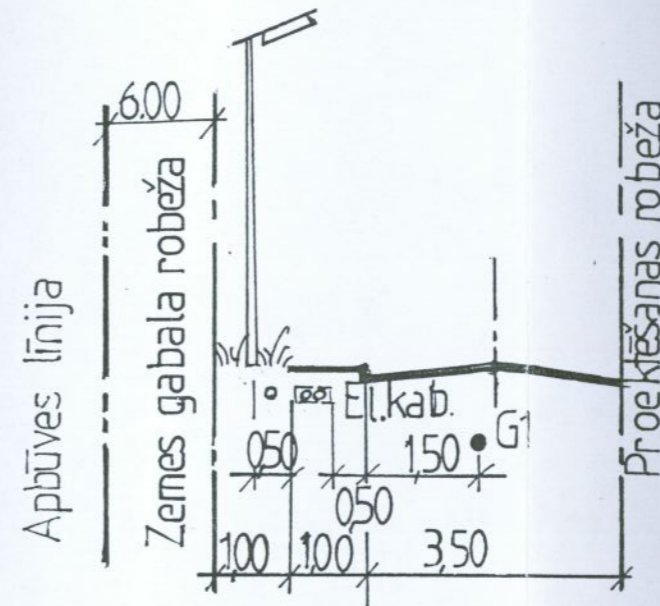
PIEBRAUKTUVES ŠĶĒRSPROFILS M-1:100

1-1



PIEBRAUKTUVES ŠĶĒRSPROFILS M 1:100

2-2



Būvprojekta vadītāja  
TATJANA SĪRKISA  
Sertifikāts N° 20-3296

ARHITEKTS  
VIKTORS RIMŠA  
Sert. Nr. 0487

pr. vad.	T.Sirkisa	<i>Tatjana Sirkisa</i>	Kekavas pagasta "KALNASENI" zemes robežu sadalīšanas projekts	1:100	3
arh.	V.Rimša	<i>Viktors Rimša</i>	Piebrauktuves šķērsg profili 1-1, 2-2		