



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

G-BERGS

Reģ. Nr. 43603020112

PVN reģ. Nr. LV43603020112

Juridiskā adrese: „Strautiņi”, Vecsaules
pagasts, Bauskas novads, LV-3932

Biroju adrese: Gaismas iela 19 k-5-2,
Ķekava, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV-2123;
Uzvaras iela 1, Bauska, LV-3901

Fakss: 67937684

Tālr.: 63920477, fakss: 63920478

e-pasts: juris@g-bergs.lv

DETĀLPLĀNOJUMS

NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM DĀRZNIEKU IELA 56

(kadastra apzīmējums 8070 008 1677)

ĶEKAVĀ, ĶEKAVAS PAGASTĀ, ĶEKAVAS NOVADĀ,

PASŪTĪTĀJS: SIA „iLAT” pilnvarotā persona

SIA „G-BERGS” direktors Juris Grandsbergs



2014

I DAĻA

PASKAIDROJUMA RAKSTS

IEVADS

Detālplānojums Ķekavas novada Ķekavas pagasta nekustamajā īpašumā Dārznieku iela 56 (kadastra numurs 8070 008 1677) zemes vienības sadalei un turpmākajai apbūvei izstrādāts pēc īpašnieka SIA „iLAT” pilnvarotā pārstāvja pasūtījuma, saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta *Teritorijas plānojumā* 2009.-2021.gadam noteikto izmantošanas veidu – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas JDzD apakšzonējums JDzD 1; Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL), kā arī:

- Ķekavas novada domes 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu Nr.2.§ 10. (protokols Nr.2) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Dārznieku iela 56, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
- Ķekavas novada domes 22.01.2013. apstiprināto darba uzdevumu Nr.D-2013-3 „detālplānojuma izstrādei nekustamajā īpašumā Dārznieku iela 56, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”;
- Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” CENTRA REĢIONA 2013.gada 11.marta *tehniskie noteikumi Nr.30R2A0-02.02/589*;
- Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas VALSTS VIDES DIENESTA Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2013.gada 21.marta *nosacījumi Nr.4.5-7/1209*;
- VSIA ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas 2013.gada 13.marta *tehniskie noteikumi Nr.167 z*;
- Latvijas Republikas Veselības ministrijas VESELĪBAS INSPEKCIJAS 2013.gada 13.marta *nosacījumi teritorijas plānojumam Nr.10-3/5116/157*;
- SIA „Ķekavas nami” 2013.gada 7.marta *tehniskie noteikumi Nr.02-13/108*;
- AS „Latvijas gāze” gāzapgādes attīstības departamenta 2013.gada 27.februāra *nosacījumi Nr.27.4-2/993*;
- SIA „Lattelecom” 2013.gada 7.marta *tehniskie noteikumi Nr.37.7-5/2218/398*;

- Valsts zemes dienesta nosacījumi detālplānojuma vai to grozījumu izstrādei.
- Citi izmantotie materiāli:
 - ✓ Atzinumu par biotopiem nekustamajā īpašumā Dārznieku iela 56 (kadastra numurs 8070 008 1677) Ķekavas novads.

Detālpārplānojums izstrādāts pamatojoties uz:

- ✓ Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- ✓ Aizsargjoslu likumu;
- ✓ Dokumentu juridiskā spēka likumu;
- ✓ Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- ✓ Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- ✓ citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- ✓ Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam.

Detālpārplānojuma izstrādes robežas atbilst nekustamā īpašuma Dārznieku iela 56, kadastra numurs 8070 008 1677, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1677 0.7100 ha platībā robežām.

Detālpārplānojums izstrādāts uz SIA „G-BERGS” 2013.gada 14.septembrī uzņēmumā topogrāfiskā plāna M 1 : 500.

Jaunizveidoto zemes gabalu adresu piešķiršanu veiks Ķekavas novada dome.

TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

Detālplānojumā iesaistītais nekustamais īpašums Dārznieku iela 56 atrodas Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā. Zemes īpašuma kopējā platība sastāda 0.7100 ha, teritorija nav apbūvēta. Detālplānojuma izstrādes teritorijā atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 0.66 ha, zem ūdeņiem – 0.03 ha un zem ceļiem – 0.02 ha.

Zemes gabalu šķērso sakaru tīklu gaisvadu līnija.

Pašreizēja plānota zemes vienību izmantošana kā izmantošanas veids noteikts ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, t.i. kā Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija, kur atļautā izmantošana nosākama ar detālplānojumu.

Saskaņā ar eksperta slēdzieni dabas situāciju veido lauksaimniecības zemes – ruderāli zālāji ar vienveidīgu veģetāciju.

ESOŠĀS AIZSARGJOSLAS UN APROBEŽOJUMI

- 010201 – Sausās Daugavas upes aizsargjosla 0.71 ha
- 050203 – servitūts – tiesība uz braucamo ceļu 0.02 ha
- 020501 – aizsargjosla gar gaisvadu sakaru līniju 0.02 ha
- 010402 – ierīkotas ūdensnotekas aizsargjosla 0.14 ha

(aizsargjoslas - noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes)

ATTĪSTĪBAS NOSACĪJUMI

Detālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumus, pirmkārt, nosaka tās novietne visplašākajā kontekstā, ērta sasniedzamība. Otrkārt, pašreizējais plānotās izmantošanas veids, kas iezīmē ļoti plašu atļauto izmantošanas spektru, kā arī labas inženiertehniskās apgādes nodrošinājuma iespējas.

DETĀLPLĀNOJUMA MĒRĶIS UN UZDEVUMS

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir nodrošināt zemes īpašuma teritorijas racionālu izmantošanu, pamatojot Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas atļautās izmantošanas un ar to saistīto infrastruktūras teritoriju plānošanu detālplānojuma teritorijā.

Nodrošināt kvalitatīvu dzīves vidi cilvēkiem un sabiedrībai kopumā.

Garantēt zemes īpašnieku un lietotāju tiesības izmantot un attīstīt savu īpašumu, saskaņā ar detālplānojuma apbūves nosacījumiem.

Detālplānojuma teritorija tiek sadalīta 5 parcelēs.

Visiem projektētajiem zemes gabaliem paredzēta individuāla piekļūšana. Ielas projektētas saskaņā ar Ķekavas pagasta apbūves noteikumiem un atbildīgo iestāžu tehniskajiem noteikumiem.

DETĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMU APRAKSTS UN PAMATOJUMS

Plānojums piedāvā priekšnoteikumus inženiertehniskās apgādes risinājumiem, to izvēlei katrā konkrētā gadījumā, atkarībā no nākošo īpašnieku vēlmēm un iespējām. Detālplānojumā ietverto teritoriju paredzēts nodrošināt ar *elektroapgādi, ūdensapgādi, kanalizāciju, lietus notekūdeņu kanalizāciju, sakaru kanalizāciju, apgaismojumu un gāzi*. Inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojums norādīts ielas šķērsprofilā.

Nekustamā īpašuma Dārznieku iela 56 zemes gabalu sadalot jaunizveidotajā parcelē Nr.1 izanalizējot parces formu un izmantošanas efektivitāti plānota *rindu māju apbūve* (7 korpusu māja), zemes gabalu ir reāli sadalīt (sk. 1.parces sadales shēmu 25.lpp.), savukārt paceles Nr.2 un Nr. 3 plānotas kā *savrupmāju apbūve* atbilstošām *palīgizmantošanām*. Parcele Nr.4 noteikta Dārznieku ielas izveidošanai. Parcele Nr.5 noteikta Umalises ielas izveidošanai.

Saskaņā ar darba uzdevumu vismaz 15% no kopējās platības jāparedz publiski pieejamai ārtelpai. Šajā teritorijā ar vienotu ceļu, komunikāciju un citu infrastruktūras objektu tīklu tiek izstrādāti trīs detālplānojumi tāpēc visi risinājumi ir saistīti un attiecas uz visiem trijiem detālplānojumiem. Plānojumā šī prasība tiek izpildīta nekustamā īpašuma „Rūķi” detālplānojuma teritorijā izveidojot parceli Nr.11 ar kopējo platību 3183 kv.m. t.i. 15.6 %

Adresācijas priekšlikums saskaņots ar Ķekavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļu.

INŽENIERTEHNISKĀ DAĻA

ELEKTROAPGĀDE – detālplānojuma priekšlikumi izstrādāti saskaņā ar AS „Sadales tīkls” Centrālā reģiona 2013.gada 11.marta *tehniskajiem noteikumiem Nr.30R2A0-02.02/589*.

Elektroapgādes tehnisko projektu izstrādāt saskaņā ar augstāk minētajiem noteikumiem, nepieciešamības gadījumā paredzot vienu transformatora apakšstaciju, kas izvietota detālplānojuma „Rūķi” teritorijā Umalises ielas un projektētās ielas krustojumā, sarkano līniju robežās.

Transformatora apakšstaciju plānot ar vidējo perspektīvo slodzi 255 A. Paredzēts izbūvēt zemsprieguma elektrokabeļu līniju ar ievadiem līdz katram zemes gabalam.

Atsevišķi inženierkomunikāciju risinājumi izstrādājumi saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem un saskaņojami ar visām ieinteresētajām institūcijām un Ķekavas novada pašvaldību.

Komunikāciju izbūvi veic zemes īpašnieks (īpašnieki) par saviem līdzekļiem.

ŪDENS APGĀDE – Projekta ūdensapgādes nodrošinājums risinātas pamatojoties uz Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas VALSTS VIDES DIENESTA Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2013.gada 21.marta *nosacījumiem Nr.4.5-7/1209*, Latvijas Republikas Veselības ministrijas VESELĪBAS INSPEKCIJAS 2013.gada 13.marta *nosacījumiem teritorijas plānojumam Nr.10-3/5116/157* un SIA „Ķekavas nami” 2013.gada 7.marta *tehniskajiem noteikumiem Nr.02-13/108*.

Detālplānojuma teritoriju plānots pieslēgt centrālajam ūdensvadam.

Ūdensvada pieslēguma vieta mājā precizējama izstrādājot katras mājas tehnisko projektu. Pieslēgums centrālajiem ūdensapgādes tīkliem darba uzdevumā izvirzīta kā obligāta prasība.

Atsevišķi inženierkomunikāciju risinājumi izstrādājami saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem un saskaņojami ar visām ieinteresētajām institūcijām un Ķekavas novada pašvaldību.

Komunikāciju izbūvi veic zemes īpašnieks (īpašnieki) par saviem līdzekļiem.

UGUNSDZĒSĪBA – Projektā paredzēta ugunsdzēsēju transporta brīva piekļūšana visiem apbūves gabaliem. Ugunsdzēsības vajadzībām paredzēts izmantot hidrantu Nr.1 detālplānojuma „Rūķi” teritorijā Umalises un projektētās ielas krustojumā, ja detālplānojums teritorijai „Rūķi” netiek realizēts, tad kā rezerves variants tiek paredzēts hidrants Nr.2 detālplānojuma „Dārznieku iela 56” teritorijā, parcelē Nr.4 Umalises un Dārznieku ielas krustojumā, hidranta shematiskais novietojums (sk. „PIELIKUMI DETĀLPLĀNOJUMAM” - 70.lpp, Ugunsdzēsības nodrošinājuma shēma)

Ēku un būvju izvietojums, ugunsdrošības atstarpes jāievēro saskaņā ar LBN 201-07 „Ugunsdrošības normas” prasībām.

Ugunsdzēsības ūdensapgādi nodrošina atbilstoši LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” prasībām.

Ūdensapgādei izstrādājams tehniskais projekts. Pie maģistrālā ūdensvada jānodrošina ugunsdzēsības hidranta izvietojums.

Atsevišķi inženierkomunikāciju risinājumi izstrādājami saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem un saskaņojami ar visām ieinteresētajām institūcijām un Ķekavas novada pašvaldību.

Komunikāciju izbūvi veic zemes īpašnieks (īpašnieki) par saviem līdzekļiem.

KANALIZĀCIJA UN NOTEKŪDEŅI – Projekta kanalizācijas tīklu sistēmas risinātas pamatojoties uz Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas VALSTS VIDES DIENESTA Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2013.gada 21.marta *nosacījumiem Nr.4.5-7/1209*, Latvijas Republikas Veselības ministrijas VESELĪBAS INSPEKCIJAS 2013.gada 13.marta *nosacījumiem teritorijas plānojumam*

Nr.10-3/5116/157 un SIA „Ķekavas nami” 2013.gada 7.marta *tehniskajiem noteikumiem Nr.02-13/108.*

Jaunveidojamā ciemata kanalizācijas notekūdeņus paredzēts ievadīt SIA „Ķekavas nami” īpašumā esošajos kanalizācijas tīklos, kas atrodas uz Dārznieku ielas un norādīta kā „kanalizācijas pieslēgums” (sk. „PIELIKUMI DETĀLPLĀNOJUMAM” - 69.lpp, SIA „Ķekavas nami” tehniskie noteikumi par ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumiem Pielikums Nr.2). Pieslēgums centrālajiem kanalizācijas tīkliem darba uzdevumā izvirzīta kā obligāta prasība.

Atsevišķi inženierkomunikāciju risinājumi izstrādājami saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem un saskaņojami ar visām ieinteresētajām institūcijām un Ķekavas novada pašvaldību.

Komunikāciju izbūvi veic zemes īpašnieks (īpašnieki) par saviem līdzekļiem.

**MELIORĀCIJAS SISTĒMAS – VSIA ZEMKOPĪBAS
MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI** Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas 2013.gada 13.marta *tehniskie noteikumi Nr.167 z*

Nekustamā īpašuma Dārznieku iela 56 detālplānojuma izstrādes teritorija nav meliorēta. Lai nodrošinātu virszemes notekūdeņu uztveršanu un savākšanu ielas sarkano līniju robežās tiek plānota lietusskanalizācija. Izstrādājot katras mājas tehnisko projektu, lai nodrošinātu optimālu mitruma režīmu teritorijās paredzēt drenāžas izbūvi ap ēkām. Zemes vienība robežojas ar koplietošanas ūdensnoteku, kurai noteikta 10 m plata ekspluatācijas aizsargjosla, kuru nav atļauts apbūvēt un apstādīt ar ilggadīgiem koku stādījumiem.

Atsevišķi inženierkomunikāciju risinājumi izstrādājami saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem un saskaņojami ar visām ieinteresētajām institūcijām un Ķekavas novada pašvaldību.

Komunikāciju izbūvi veic zemes īpašnieks (īpašnieki) par saviem līdzekļiem.

IELAS UN PIEBRAUCAMIE CEĻI – Piekļūšana apbūves gabaliem paredzēta no Dārznieku ielas un Umalises ielas, kas attēlota transporta shēmā.

Lai samazinātu pieslēgumu skaitu zemes gabalam (parcele Nr.1), kur paredzēta rindu mājas apbūve, tiek veidota piebraukšana pieslēdzoties divās vietās. Šāds risinājums ļaus nenoslogot Dārznieku ielu ar nesamērīgi daudziem pieslēgumiem. Zemes gabaliem (parcele Nr.2 un 3), kur paredzēta savrupmāju apbūve, tiek veidota atsevišķa piebraukšana katram zemes gabalam.

Detālplānojuma teritorijas ielu sarkanās līnijas (arī inženierkomunikāciju koridori) ir izdalītas kā atsevišķas zemes vienības.

SILTUMAPGĀDE - Detālplānojuma teritorijā paredzēta lokālā apkure, tāpēc detālplānojums neparedz centralizētās siltumapgādes risinājumus.

ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANA - Sadzīves atkritumus savāc īpašos konteineros, sadzīves atkritumu apsaimniekošanai slēdz līgumu ar licencētu firmu. Sadzīves atkritumu konteinerus aizliegts izvietot ielu un ceļu teritorijā

VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI - Detālplānojuma teritorijā reljefs kopumā ir līdzens, gar zemes gabala dienvidu daļu tek meliorācijas novadgrāvis. Teritorija ir brīva no apbūves.

Dzīvojamās mājas izvietotas zemes gabalos tā lai maksimāli tiktu saglabāti esošie vērtīgie koki.

Dzīvojamo māju apbūve paredzēta 6 m no ielas sarkanās līnijas. Teritorijā nav dižkoku, retu koku sugu.

SIA "G-BERGS"
[Handwritten signature]



AIZSARGJOSLAS UN APGRŪTINĀJUMI

Detālplānojumā saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam un Aizsargjoslu likumam tiek konkretizēti esošie robežplānā un zemesgrāmatā reģistrētie apgrūtinājumi un noteikti jauni apgrūtinājumi (sarkanās līnijas un būvlaides).

Parceles numurs detālplānojumā	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts
1	7311041000	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
	7312040200	aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
2	-	-
3	-	-
4	7312030100	aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija
	7315030100	ceļa servitūta teritorija
5	7312030100	aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija
	7315030100	ceļa servitūta teritorija

SASKAŅOTS

Ķekavas novada domes priekšsēdētājs

_____ V.Variks

201....gada __

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr.-----

par nekustamā īpašuma Dārznieku ielā 56, kadastra numurs 8070 008 0480, detālplānojuma....., Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā īstenošanas kārtību.

Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

201....gada ...-----

Ķekavas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk – "Pašvaldība"), tās izpilddirektora Aivara Liškovska personā, no vienas puses,

un

SIA "iLAT", Reģ. Nr. 4010-333-4934, juridiskā adrese Jūrmalā, Jomas ielā 62, un

(turpmāk – "Persona"), no otras puses,

bet abas līgumsēdēju puses kopā (turpmāk - "Līdzēji")

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo daļu un Pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28/2011 „Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 70.punktu,

ņemot vērā to, ka Ķekavas novada Dome 201....gada ir pieņēmusi lēmumu Nr. „Par detālplānojumaapstiprināšanu,, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr.) ar kuru ir apstiprināts detālplānojums nekustamajam īpašumam Dārznieku ielā 56, kadastra numurs 8070 008 0480, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un noteikts, ka Pašvaldība un Persona slēdz administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu un realizācijas termiņiem,

noslēdz šāda satura administratīvo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Līdzēji vienojas par nekustamā īpašuma Dārznieku ielā 56, kadastra numurs 8070 008 0480, detālplānojuma....., Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īstenošanas kārtību un izbūves termiņiem.

2. LĪDZEJU SAISTĪBAS

2.1. Persona apmaksā visus ar detālplānojuma īstenošanu saistītos izdevumus.

2.2. Persona detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma nekustamā īpašuma Dārznieku ielā 56 kadastra numurs 8070 008 0480, Apbūves noteikumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

2.3. Privātpersona detālplānojuma projekta risinājumus īsteno **d i v ā s (2)** būvniecības kārtās atbilstoši skiču un tehniskajam projektam.

2.4. Būvniecības 1. kārtā aptver Parceļu nr.1, nr.4 un nr.5. kā arī visi nepieciešamo komunikāciju projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā

2.5. Kanalizācijas un ūdensvada tīklus objekta nodrošināšanai ar kanalizācijas un ūdensvada komunikācijām no Pašvaldības norādītās pieslēguma vietas līdz detālplānojuma teritorijai Persona apņemas izbūvēt pa saviem līdzekļiem, nodot ekspluatācijā vienlaicīgi ar Parcelē nr.1 plānotās rindu mājas nodošanu ekspluatācijā un slēgt līgumus par komunikāciju izmantošanu ar Pašvaldību.

2.6. Būvniecības 2. kārtā aptver Parceļu nr.2 un nr.3 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem. Minēto parceļu apbūve veicama vienlaicīgi vai atsevišķi viena no otras.

2.7. Pieslēgumus pie ielām, kas norādīti detālplānojuma projektā un tehniskajā projektā, Persona izbūvē pa saviem līdzekļiem.

2.8. Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

2.9. Pašvaldība apņemas 3 mēnešu laikā pēc detālplānojuma teritorijas ielu izbūves un nodošanas ekspluatācijā izskatīt iespēju pārņemt ielas pašvaldības īpašumā.

2.10. Līdzējiem ir tiesības veikt nepieciešamas tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.

3. TERMIŅI UN PAPILDUS NOSACĪJUMI

3.1. Persona uzsāk detālplānojuma īstenošanu no Līguma parakstīšanas brīža un apņemas īstenot projekta 1. būvniecības kārtu līdz 2019. gada 31. decembrim, projekta 2. būvniecības kārtu līdz 2020. gada 31. decembrim.

3.2. Līgums ir spēkā līdz detālplānojuma īstenošanai vai Līguma izbeigšanai.

3.3. Detālplānojums nekustamajam īpašumam Dārznieku ielā 56, kadastra numurs 8070 008 0480, uzskatāms par realizētu pēc visu zemes gabalu apbūves un nodošanas ekspluatācijā.

3.4. Ja Persona neievēro Līguma nosacījumus vai ir beidzies detālplānojuma īstenošanai noteiktais termiņš, Pašvaldībai ir tiesības no Personas pieprasīt paskaidrojumus un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas izskatīt jautājumu par apstiprinātā detālplānojuma nekustamajam īpašumam Dārziņu ielā 56, kadastra numurs 8070 008 0480, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas Personai.

3.5. Līguma teksts var tikt mainīts un papildināts līdzējiem savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

3.6. Īpašumtiesību vai detālplānojuma īstenošana maiņas gadījumā Personas pienākums ir informēt jauno tiesību pārņēmēju par noslēgto Līgumu un tā nosacījumiem. Līgums ir pārjaunojams ar tiesību pārņēmēju. Ja Līgums netiek pārjaunots, detālplānojumu nav atļauts turpināt īstenot un Pašvaldība izskata jautājumu par tā atzīšanu par spēku zaudējušu.

4. NEPĀRVARAMA VARA

4.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcības, kas būtiski ierobežo un aizskar līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

4.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5. STRĪDUS IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

Strīdi, kas rodas līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

Līgums ir izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz četrām lapām, trijos eksemplāros, no kuriem vienu eksemplāru glabā Pašvaldība, otru – SIA "iLAT", un trešo - Uljana Demčenko.

Līdzēji

Pārvalde
 Pilsētas iedzīvotāju apkalpošanas dienests
 Pilsētas iedzīvotāju apkalpošanas dienests
 Adrese: Rīga, Brīvības bulvāris 100, 1000 Rīga, Latvija

Iegūts: 2015. gada 30. martā

Kopija pareiza
 SIA "G-Bergs"

Pasaules Banka

Pasaules Banka

KOPIJA PAREIZA
SIA "G-Bergs"

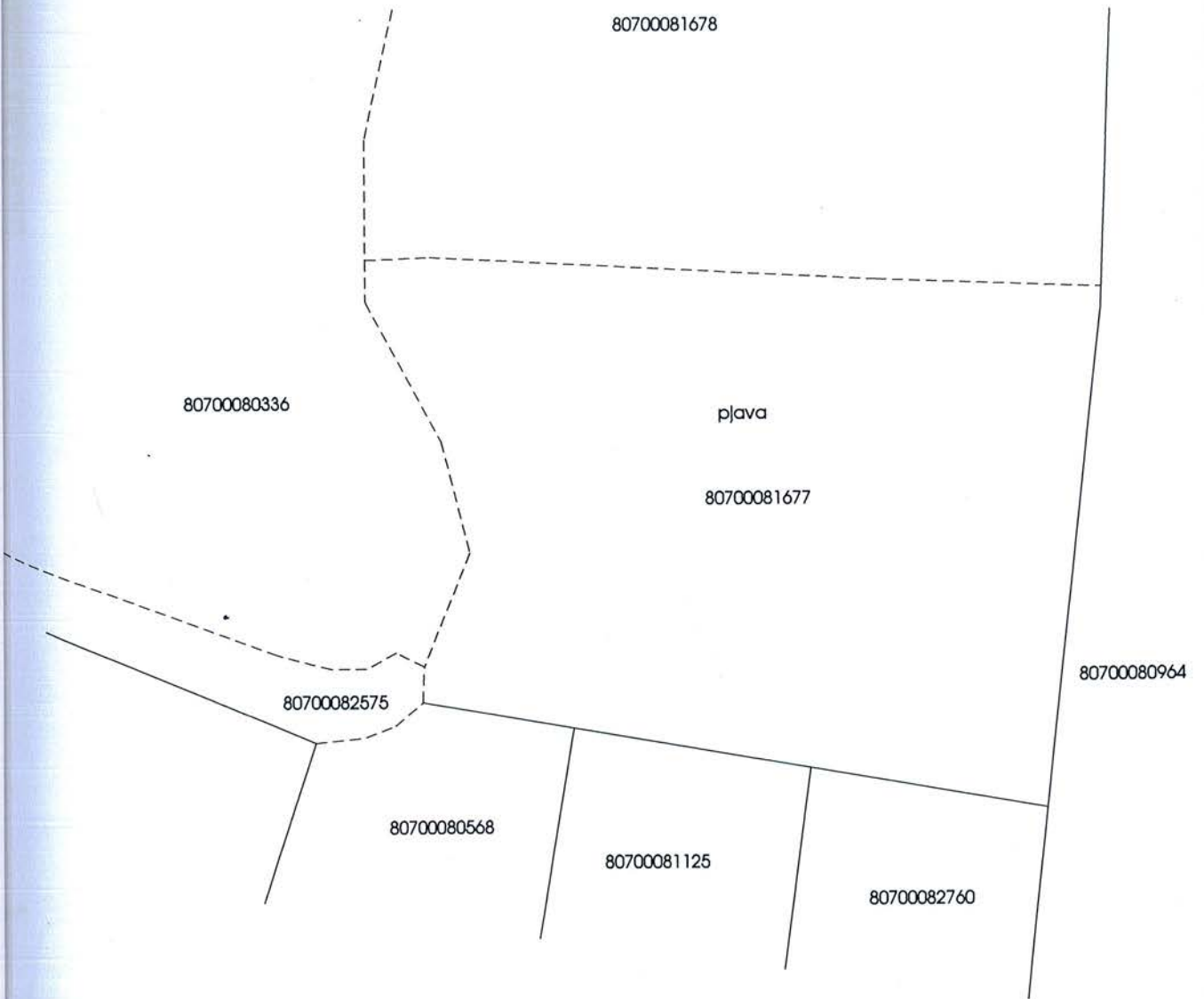
J. Grandsbergs
J. Grandsbergs

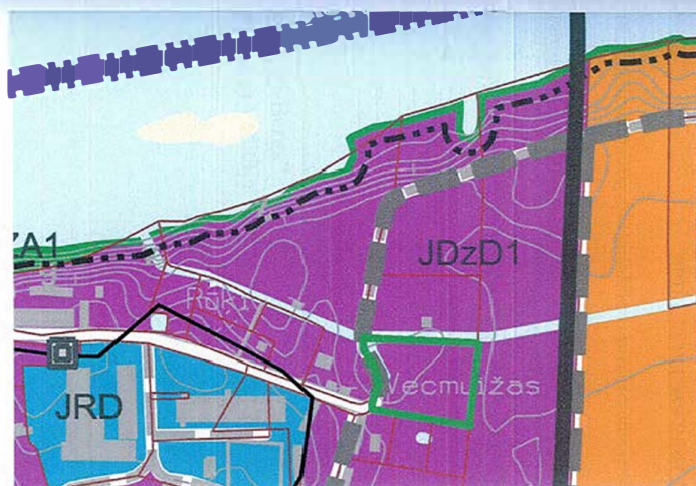
Ķekavā 30. 03. 2015.

II DAĻA

GRAFISKIE MATERIĀLI

Teritorijas pašreizējā izmantošana
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8070 008 1677

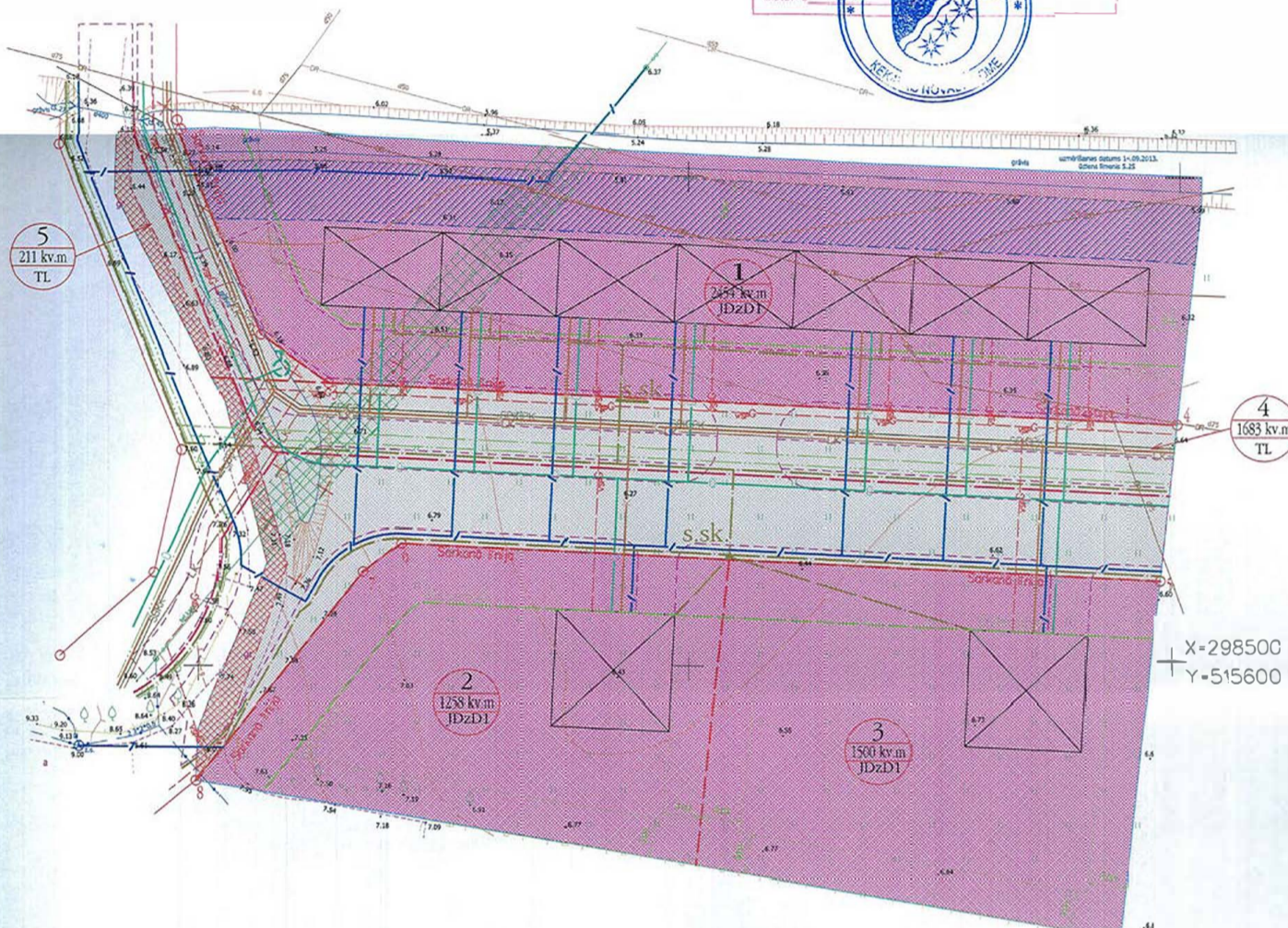




SARKANO LINIJU LŪZUMPUNKTU KOORDINĀTAS LKS 92 TM

Nr.	X	Y
1	298554.716	515497.624
2	298533.856	515506.396
3	298529.006	515513.328
4	298524.829	515599.746
5	298508.896	515597.998
6	298512.633	515520.632
7	298509.733	515516.810
8	298488.267	515499.725

APSTIPRINĀTS
 par Kekavas novada domes 2015. gada 19. maija administratīvo aktu Nr. 112 par daļēju izstrādes un izstrādājot katru atsevišķu apbūves gabala ģenplānu.
 Datums: 2015.08.15.



MDC Daļēji izstrādāts p. atsevišķas ADTI datu bāzē. Uzņēmums reģistrēts ar Nr. 8070 DP 041560 2015. gada 19. martā
 SIA "Uzņēmības Datu Centrs" Sarkanbērzgales iela 25 t. 8. Rīga, LV-1005
 Tālr. +371 67495633 Fakss +371 67387463 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv

APZĪMĒJUMI

	esošo zemes gabala robeža		Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) apakšzonējums (JDzD1)
	projektēto zemes gabalu robeža		Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL)
	projektētā sarkanā līnija, lūzumpunktu Nr.		grāvju aizsargjoslo
	būvlaide		sakaru līnijas aizsargjoslo
	apbūves līnija		servitūta ceļš
	ielas, trotuāra mala		
	esošo likvidējamā gaisvadu sckaru līnija		
	plānotās parces numurs parces platība zemes izmantošanas veids		
	plānotā apbūve (izvietojums rekomendējot)		

PIEZĪMES:
 1. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES ROBEŽĀ ATBILST NEKUSTAMĀ IPAŠUMA DĀRZNIĒKU IELA 56 (Kad.Nr.8070 008 1677) ROBEŽĀM 0.71 ha PLATĪBĀ.
 2. PLĀNOTĀS APBŪVES UN PIEBRAUKTU VĒJU IZVIETOJUMS VAR TIKT MAINĪTS IZSTRĀDĀJOT KATRA ATSEVIŠĶĀ APBŪVES GABALA ĢENPLĀNU.

NEKUSTAMĀ IPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRKI UN ADRESĀCIJA

Parces Nr.	NĪLM košs	Adrese
1	0601	Dārznieku iela 31
2	0601	Dārznieku iela 56
3	0601	Dārznieku iela 58
4	1101	Dārznieku iela
5	1101	Umalises iela

SIA "G-BERGS"
 reģ. Nr. 43603020112
 Fax: 67957684; e-pasts: gbergs@inbox.lv

Direktors	J.Grandsbergs	11.06.2013
Proj. vad.	A.Grandsberga	10.06.2013
Projektētājs	K.Priedols	29.06.2013

TERRITORIJAS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS
 Mērogs 1 : 500

Pastātinātājs:	proj. stad.	3.lapa
SIA "ILAT"	DP	
Kekavas pagasts Kekavas novads KEKAVA DĀRZNIĒKU IELA 56 (kad.Nr. 8070 008 1677) Zemes ierīkotāja Sertifikāts - Sērija BA Nr.74, izdots 15.11.2010. derīgs līdz 14.11.2015.		

22

PRIEKŠLIKUMS PARCEĻU ADRESĀCIJAI

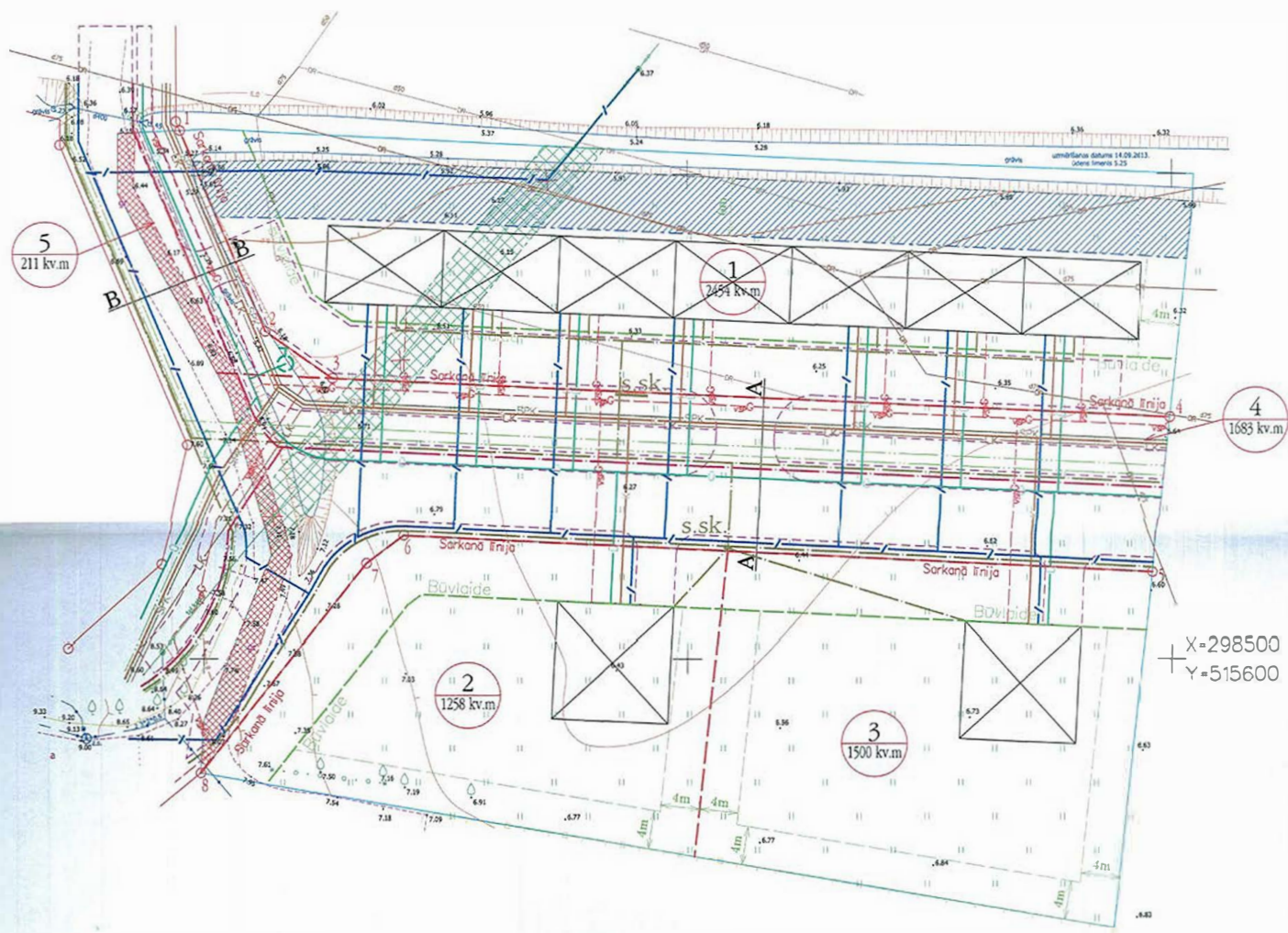
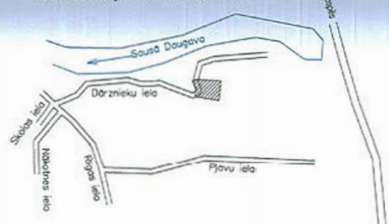
Pēc detālplānojuma apstiprināšanas piešķirt adreses/nosaukumus:

Projektētās zemes vienības		
Parceles Nr.	Platība ha	Nosaukums (adrese)
1	0.2454	Dārznieku iela 31 , Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
2	0.1258	Dārznieku iela 56 , Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
3	0.1500	Dārznieku iela 58 , Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
4	0.1683	Dārznieku iela , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
5	0.0211	Umalises iela , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

SIA „G-Bergs”
Projekta vadītāja

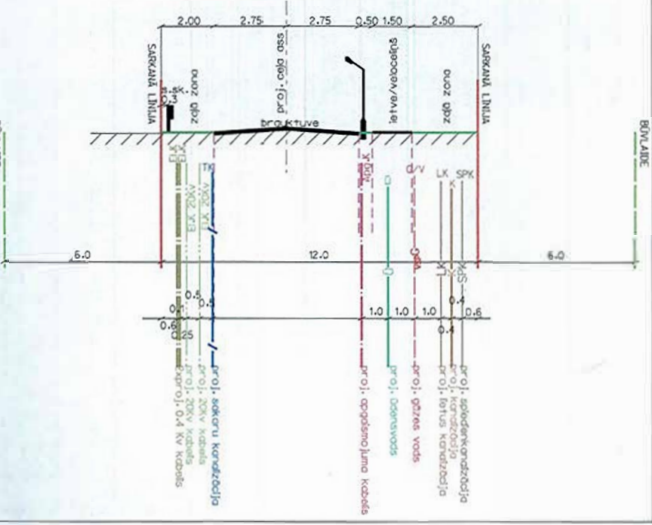


A.Grandsberga

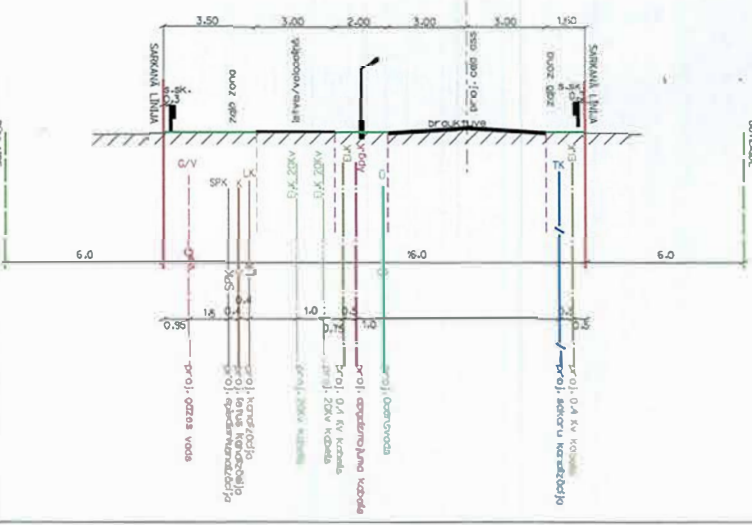


X=298500
Y=515600

IELAS ŠĶĒRSPROFILS
B-B M 1:200



IELAS ŠĶĒRSPROFILS
A-A M 1:200



APZĪMĒJUMI

- esošo zemes gabala robeža
- projektēta zemes gabalu robeža
- projektētā sarkanā līnija, ar lūzumpunktu Nr.
- būvlaide (6m)
- apbūves līnija
- ielas, trotuāra mala
- esošā likvidējamā gaisvadu sakaru līnija
- plānotās parces numurs, parces platība
- plānotā apbūve (izvietojums rekomendējams)
- sakaru līnijas aizsargjasla
- grāvja aizsargjasla
- servitūta ceļš

PIEZĪMES:
1. DETĀLPĻĀNOJUMA IZSTRĀDES ROBEŽA ATBILST NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DĀRZNIKU IELA 56 (Kad.Nr.8070 008 1677) ROBEŽĀM 0.71 ha PLATĪBĀ.
2. PLĀNOTĀS APBŪVES UN PIEBRAUKTUVJU IZVIETOJUMS VAR TIKT MAINĪTS

PIEKRĪTU _____

PIEKRĪTU _____

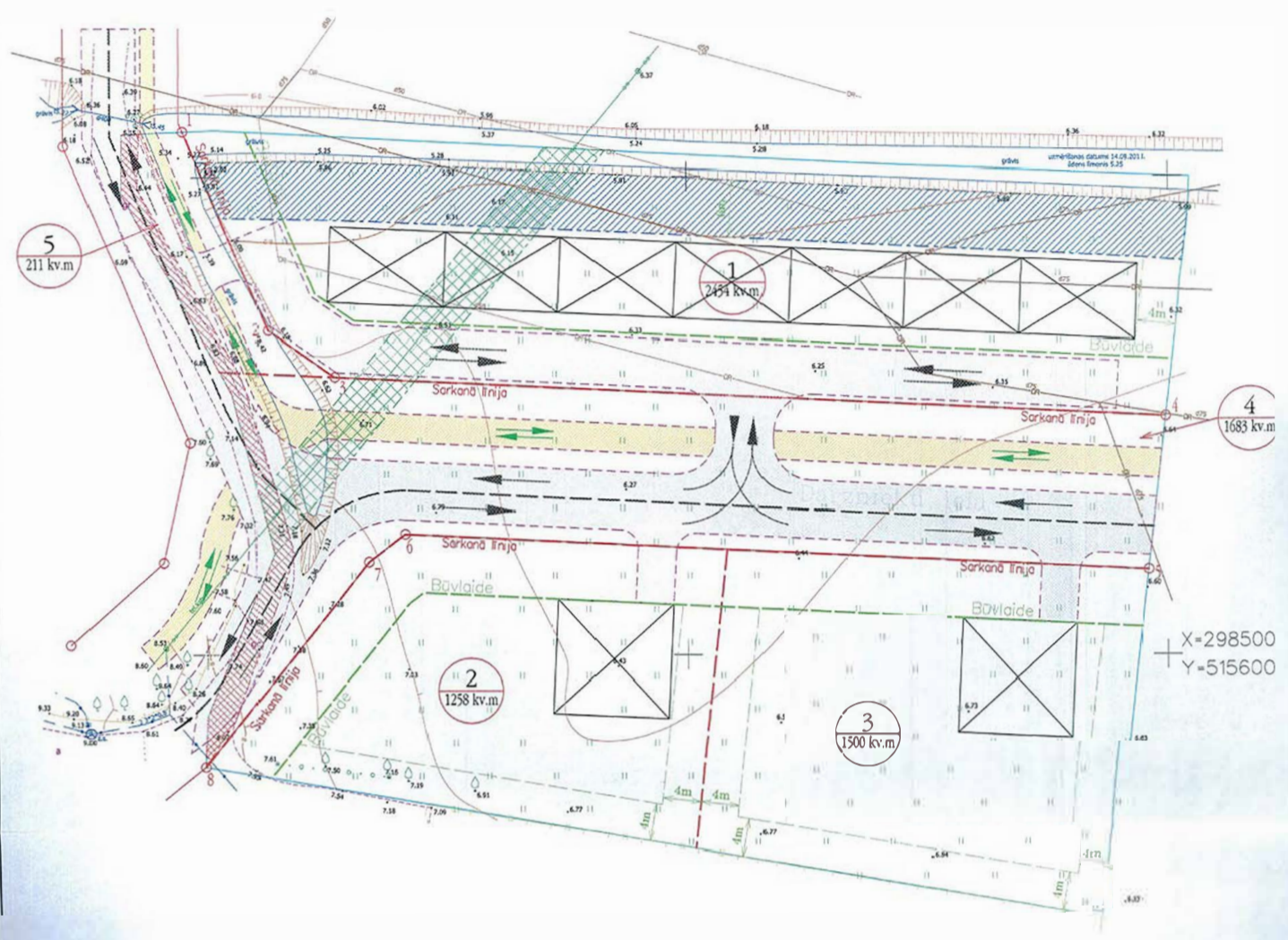
PIEKRĪTU _____



Izstrādātājs:
SIA "G-BERGS"
reģ. Nr. 43403020112
tālrunis: 67937684; e-pasts: g-bergs@inbox.lv

Proj. vad.	J.Grandsbergs	20.09.2013.
Projekčētājs	A.Grandsberga	19.09.2013.
	K.Priedols	19.09.2013.

INŽENIERTEHNISKO KOMUNIKĀCIJU SHĒMA AR IELAS ŠĶĒRSPROFILIEM Mērogs 1 : 500		
Pasūtītājs:	proj. stad.	4.lapa
SIA "ILAT"	DP	
Ķekavas pagasts Ķekavas novads ĶEKAVA DĀRZNIKU IELA 56 (Kad.Nr. 8070 008 1677)		
Zemes ierīkotāja Sertifikāts - Sērija BA Nr.74, izdots 15.11.2010. derīgs līdz 14.11.2015.		



APZĪMĒJUMI			
	esošo zemes gabala robeža		ielas brauktuve
	projektēto zemes gabalu robeža		gājēju ietve / velosceļš
	sarkanā līnija, lūzumpunktu Nr.		grāvja aizsargjosla
	būvlaide (6m)		servitūta ceļš
	apbūves līnija		sakaru līnijas aizsargjosla
	ielas, trotuāra mala		
	autotransporta kustības virziens		
	plānotā gājēju plūsma		
	plānotās parces numurs parces platība		
	plānotā apbūve (izvietojums rekomendējoss)		

- PIEZĪMES:
1. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES ROBEŽA ATBILST NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DĀRZNIĒKU IELA 56 (Kad.Nr.8070 008 1677) ROBEŽĀM 0.71 ha PLATĪBĀ.
 2. PLĀNOTĀS APBŪVES UN PIEBRAUKTUVJU IZVIETOJUMS VAR TIKT MAINĪTS IZSTRĀDĀJOT KATRA ATSEVIŠKĀ APBŪVES GABALA ĢENPLĀNU.

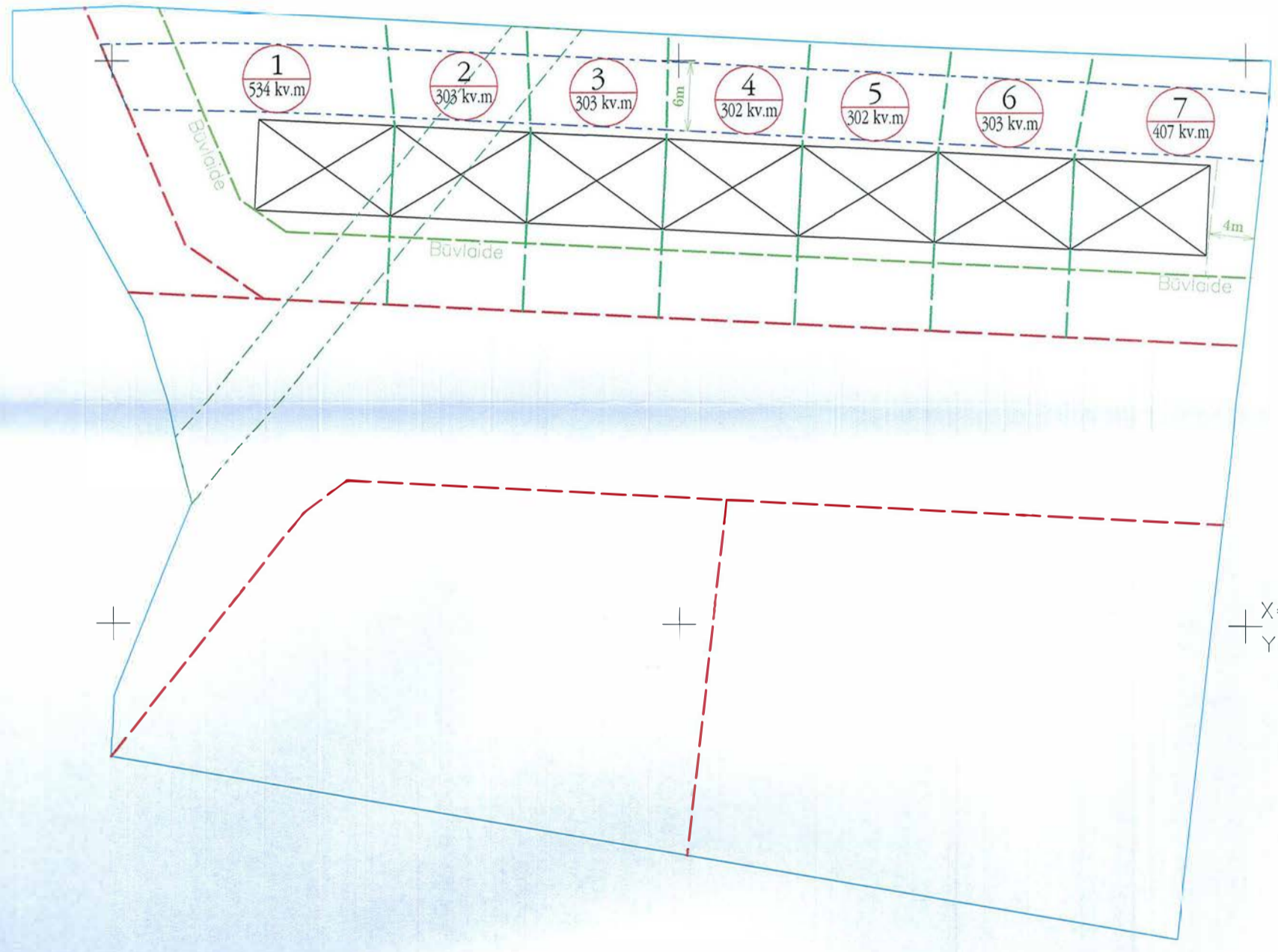
PIEKRĪTU _____

PIEKRĪTU *[Signature]*

PIEKRĪTU *[Signature]*

	Izstrādātājs:		SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS IZVIETOJUMS AR PLĀNOTO TRANSPORTA UN GĀJĒJU PLŪSMU Mērogs 1 : 500	
	SIA "G-BERGS" reģ. Nr. 43603020112 Fax: 67937684; e-pasts: g-bergs@inbox.lv		Pasūtītājs:	proj. stad.
Direktors: <i>[Signature]</i> J.Grandsbergs 20.09.2013 Proj. vad.: <i>[Signature]</i> A.Grandsberga 19.09.2013 Projektētājs: <i>[Signature]</i> K.Priedols 19.09.2013		SIA "ILAT"	DP	5.lapa
		Ķekavas pagasts Ķekavas novads ĶEKAVA DĀRZNIĒKU IELA 56 (kad.Nr. 8070 008 1677) Zemes ierīkotāja Sertifikāts - Sērija BA Nr.74, izdots 15.11.2010, derīgs līdz 14.11.2015.		

APZĪMĒJUMI			
	esoša zemes gabala robeža		grāvja aizsargjosla
	projektēto zemes gabalu robeža		sakaru līnijas aizsargjosla
	parceles dalījuma līnijas		plānotā apbūve (izvietojums rekomendējošs)
	būvlaide		
	apbūves līnija		
	parceles dalījuma kārtas numurs parceles platība		



PIEKRĪTU _
 PIEKRĪTU _
 PIEKRĪTU _



Izstrādātājs:
SIA "G-BERGS"

reģ. Nr. 43603020112
 Fax: 67957684; e-pasts: g-bergs@inbox.lv

Direktors	J.Grandsbergs	31.03.2014.
Proj. vad.	A.Grandsberga	31.03.2014.
Projektētājs	K.Priedols	31.03.2014.

1 PARCELES SADALES PLĀNS
 Mērogs 1 : 500

Pasūtītājs:	proj. stad.	5.lapa
SIA "iLAT"	DP	
Ķekavas pagasts Ķekavas novads ĶEKAVA DĀRZNIEKU IELA 56 (kad.Nr. 8070 008 1677)		
Zemes ierīkotāja Sertifikāts - Sērija BA Nr.74, izdots 15.11.2010. derīgs līdz 14.11.2015.		

25

III DAĻA

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOSACĪJUMI

IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOSACĪJUMI

**Nekustamā īpašuma Dārznieku iela 56,
Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā
(kadastra numurs 8070 008 1677)
DETĀLPLĀNOJUMS.**

VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

Šie apbūves nosacījumi ir spēkā nekustamā īpašuma Dārznieku iela 56 detālplānojuma teritorijai ar kad.Nr.8070 008 1677 un ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma Apbūves noteikumu precizējumi. Apbūves nosacījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc detālplānojuma stāšanās spēkā.

Saistošo noteikumu prasības ir spēkā visu īpašuma izmantošanas un būvniecības laiku, neatkarīgi no īpašnieku maiņas.

Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) apakšzonējums (JDzD1)

Definīcija: Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) nozīmē zemesgabalu, kur primārais zemes un būvju izmantošanas veids ir sabiedriskās un darījumu iestādes, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekti, kā arī dzīvojamā apbūve, bet sekundārais - citas atļautās izmantošanas.

1.PARCELE

Atļautā izmantošana:	<u>Galvenā izmantošana:</u> rindu māja <u>Palīgizmantošana:</u> piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi, stāvvietas
Jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība:	rindu māju apbūvei - rēķinot 300 kv.m. uz vienu mājas sekciju
Maksimālais apbūves blīvums:	35%
Maksimālā apbūves intensitāte:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Minimālā brīvā teritorija:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Apbūves maksimālais augstums:	12 m
Jaunveidojamo zemesgabala minimālā ielas fronte:	rindu mājas vienai sekcijai - 6 m
Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide):	pie maģistrālajām un vietējās nozīmes ielām - 6 m.

Sānpagalma minimālais platums:	nedrīkst būt mazāks par 4 m
Aizmugures pagalma minimālais dziļums:	nedrīkst būt mazāks par 6m no novadgrāvja malas
Galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

Žogu gar meliorācijas novadgrāvi drīkst ierīkot 1,5 m attālumā no novadgrāvja krants, žogs jāveido no stieplu pinuma ar metāla caurulēm, žogu konstrukcijām jābūt viegli transformējamām un nojaukamām.

Veicot rindu mājas detalizēta projekta izstrādi nepieciešams paredzēt operatīvā un apsaimniekošanas transporta iespēju brīvi pārvietoties visapkārt ēkai.

2.PARCELE

Atļautā izmantošana:	<u>Galvenā izmantošana:</u> savrupmāja <u>Palīgizmantošana:</u> saimniecības ēkas, palīgēkas
Zemesgabala minimālā platība:	1200 kv.m.
Maksimālais apbūves blīvums:	30%
Maksimālā apbūves intensitāte:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Minimālā brīvā teritorija:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Apbūves maksimālais augstums:	12 m
Zemesgabala minimālā ielas fronte:	15 m
Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide):	pie maģistrālajām un vietējās nozīmes ielām - 6 m.
Sānpagalma minimālais platums:	a) nedrīkst būt mazāks par 4 m, ja tas ir iekšējais sānpagalms; b) nedrīkst būt mazāks par 4 m, ja tas ir ārējais sānpagalms un tā platuma palielināšanu vai samazināšanu neprasa sānielas iedibinātā būvlaide; c) ar blakus zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš paraksta uz ģenplāna lapas, sānpagalma minimālo platumu var samazināt vai būvēt uz robežas.
Aizmugures pagalma minimālais dziļums:	a) nedrīkst būt mazāks par 4 m; b) ar blakus zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš paraksta uz ģenplāna lapas, aizmugures pagalma minimālo dziļumu var samazināt vai būvēt uz robežas.
Galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

3.PARCELE

Atļautā izmantošana:	<u>Galvenā izmantošana:</u> savrupmāja <u>Palīgizmantošana:</u> saimniecības ēkas, palīgēkas
Zemesgabala minimālā platība:	1200 kv.m.
Maksimālais apbūves blīvums:	30%
Maksimālā apbūves intensitāte:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Minimālā brīvā teritorija:	dzīvojamai apbūvei šie AN nenosaka
Apbūves maksimālais augstums:	12 m
Zemesgabala minimālā ielas fronte:	15 m
Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide):	pie maģistrālajām ielām - 6 m;
Sānpagalma minimālais platums:	a) nedrīkst būt mazāks par 4 m, ja tas ir iekšējais sānpagalms; b) nedrīkst būt mazāks par 4 m, ja tas ir ārējais sānpagalms un tā platuma palielināšanu vai samazināšanu neprasa sānielas iedibinātā būvlaide; c) ar blakus zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš paraksta uz ģenplāna lapas, sānpagalma minimālo platumu var samazināt vai būvēt uz robežas.
Aizmugures pagalma minimālais dziļums:	a) nedrīkst būt mazāks par 4 m; b) ar blakus zemesgabala īpašnieka rakstisku piekrišanu, ko viņš paraksta uz ģenplāna lapas, aizmugures pagalma minimālo dziļumu var samazināt vai būvēt uz robežas.
Galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI TERITORIJU APBŪVEI

1. Žogus gar ielām drīkst ierīkot pa ielu sarkanajām līnijām, žogi jāveido no betona stabiem ar koka dēļu pildījumu līdz 1,60 m augstus ar 50% caurredzamību.
2. Robežžogi abiem kaimiņiem jāizbūvē un jāuztur kārtībā kopīgi, turklāt žogam gar visu robežu jābūt pēc iespējas vienā veidā. Gadījumos, ja uz robežas ir būves, kaimiņiem uz pusēm jāizbūvē un jāuztur atlikušās robežžoga daļas.
3. Lai nodrošinātu optimālu mitruma režīmu teritorijā, ap ēkām jāparedz veikt drenāžas izbūvi.

Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL)

Definīcija: Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) nozīmē apbūves teritorijas, kur galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksme, kā arī maģistrālo inženierkomunikāciju izvietošana.

4.PARCELE

Atļautā izmantošana:	Galvenā izmantošana: a) maģistrāla nozīmes iela; b) inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, <u>Palīgizmantošana:</u> apstādījumi un citi labiekārtojuma elementi.
Minimālā platība:	Šie AN nenosaka.
Ielu sarkanās līnijas:	16 m
Citi izmantošanas noteikumi:	a) izbūvējot jaunas ielas vai rekonstrējot esošās, jāparedz apstādījumu joslu izveide ielu sarkano līniju robežās; b) atļauto objektu (ceļu apkalpes u.c.) būvniecību jaunbūvējamajiem ceļiem noteiktajās satiksmes infrastruktūras objektu teritorijās drīkst uzsākt tikai pēc perspektīvā autoceļa būvniecības pilnīgas pabeigšanas; c) laukumu teritorijās ir atļauts izvietot rekreācijas objektus un ar tiem saistīto labiekārtojumu (apstādījumus, soliņus u.c.); d) ielu tirdzniecība atļauta tikai attiecīgi šim nolūkam paredzētajās vietās pēc tirdzniecības atļaujas saņemšanas pašvaldībā
Galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:	Zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101)

5.PARCELE

Atļautā izmantošana:	Galvenā izmantošana: a) vietējas nozīmes iela; b) inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, <u>Palīgizmantošana:</u> apstādījumi un citi labiekārtojuma elementi.
Minimālā platība:	Šie AN nenosaka.
Ielu sarkanās līnijas:	12 m
Citi izmantošanas noteikumi:	a) izbūvējot jaunas ielas vai rekonstrējot esošās, jāparedz apstādījumu joslu izveide ielu sarkano līniju robežās; b) atļauto objektu (ceļu apkalpes u.c.) būvniecību jaunbūvējamajiem ceļiem noteiktajās satiksmes infrastruktūras objektu teritorijās drīkst uzsākt tikai pēc perspektīvā autoceļa būvniecības pilnīgas pabeigšanas; c) laukumu teritorijās ir atļauts izvietot rekreācijas objektus un ar tiem saistīto labiekārtojumu (apstādījumus, soliņus u.c.); d) ielu tirdzniecība atļauta tikai attiecīgi šim nolūkam paredzētajās vietās pēc tirdzniecības atļaujas saņemšanas pašvaldībā
Galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:	Zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101)

SIA "G-BERGS" *Elmārs*
Elmārs
30.03.2015.

