

PASŪTĪJUMA NR:

P-25/04

PASŪTĪTĀJS:

OBJEKTS:

## DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS

OBJEKTA ADRESE:

RĪGAS RAJ., BALOŽU PILSĒTA,  
"TITURGAS IELA 31"  
(8007-001-1005)

BIROJA VADĪTĀJS:

J.SPOLIS, ARHITEKTS

IZSTRĀDĀJA:

E.BELASOVA, ARHITEKTE

G A D S :

2004

## SĒJUMA SATURS.

Titullapa	1
Saturs	2
<u>PASKAIDROJUMA RAKSTS</u>	
Paskaidrojuma raksts	4
Apbūves noteikumi	7
Apgrūtinājumi un aprobežojumi	10
<u>GRAFISKĀ DAĻA</u>	
Topogrāfiskais plāns	12
ĢP 1 Ģenerālais plāns	14
ĢP 2 Sarkano līniju plāns	15
<u>PIELIKUMI</u>	
Licence	17
Baložu pilsētas domes sēdes protokola izraksts	18
Darba uzdevums	19
LR VZD Lielrīgas reģionālas nodaļas tehniskie nosacījumi	21
LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas atzinums	22
VA SVA Rīgas filiāles higiēniskais uzdevums	23
VA SVA Rīgas filiāles atzinums	24
Rīgas rajona padomes atzinums	26
Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes nosacījumi	27
Lattelekom tehniskie noteikumi	28
VUGD tehniskie noteikumi	29
"Baložu komunālās saimniecības" tehniskie noteikumi	31
LAD Autoceļu direkcijas tehniskie noteikumi	32
CET Latvenergo tehniskie nosacījumi	33
Avs „Latvijas Gāze” tehniskie noteikumi	36
Latvijas valsts meži nosacījumi	37
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinums	38
Biotopa slēdziens	39
Latvijas Pasta vēstule	41
Sabiedriskās apspriešanas protokols	42
Izkopējums no "Rīgas Aprinķa Avīzes"	44
Pilnvara	46
Zemesgrāmatu apliecība	47
Zemes robežu plāns	48

**I.PASKAIDROJUMA RAKSTS**

## PASKAIDROJUMA RAKSTS.

Teritorijas detālplānojuma projekts Rīgas rajona, Baložu pilsētā zemes gabalam "Titurgas iela 31", kadastra numurs 8007-001-1005, izstrādāts pamatojoties uz Baložu pilsētas Domes lēmumu Nr. 26, 19. §), no 2003. gada 2. decembra un Baložu pilsētas būvvaldes izdotu darba uzdevumu no 2004. gada 12. janvāra, kā arī citu ieinteresēto institūciju izdotajiem tehniskajiem noteikumiem.

Projekta risinājumi atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2000. gada 5. decembra "Noteikumi par teritorijas plānojumiem un citiem normatīvajiem aktiem.

Projekts izstrādāts digitālā formā PLN formātā uz 2004. gada oktobrī uzņēmēta topogrāfiskā plāna. Uzņēmējumu dabā veikuši projektēšanas un informācijas valsts uzņēmuma „Meliorprojekts” mēriņeki, LR VZD licences nr. 1.

Detālplānojuma robežas saskaņā ar zemes gabala "Titurgas iela 31" zemes robežu plānu un tām piegulošajām teritorijām.

## 1. SITUĀCIJAS APRAKSTS.

Zemes gabala "Titurgas iela 31", kopējā platība ir 3,8393 ha. Reljefs līdzens, uz zemes gabala ēku un būvju nav. Līdz šim teritorija izmantota lauksaimniecības vajadzībām.

Zemes gabala sadale plānota, ņemot vērā tā atrašanās vietu netālu no esošās Baložu pilsētas apbūves. Projektā izstrādātais zemes sadalījums tika pieņemts apskatot vairākus variantus, par kritērijiem izvēloties dažādus ainaviskus, arhitektoniskus, ekonomiskus rādītājus, ar mērķi atrast optimālo zemes izmantošanas veidu. Pie tam vērā tika ņemta arī piegulošo teritoriju iespējamā perspektīvā attīstība.

## 2. PROJEKTA SABIEDRISKĀ APSPIEŠANA.

Detālplānojuma projekta sabiedriskā apspriešana tika organizēta likumā noteiktā kārtībā.

"Rīgas Apmiņķa Avīzē" projekta izstrādes gaitā tika ievietoti 2 sludinājumi, kuros tika ietverta likumā paredzētā informācija (skat. izkopējumi no "Rīgas

Aprinķa Avīzes" un Sabiedriskās apspriešanas protokols Nr. 1), kā arī papildus tika izsūtīti paziņojumi visiem piegulošo zemju īpašniekiem un 3 nedēļas projekta priekšlikums tika izstādīts Baložu pilsētas domē.

### 3. IELU UN CEĻU TĪKLS.

Piebrauktuve projektētajai teritorijai risināta pamatojoties uz valsts akciju sabiedrības Latvijas Valsts Ceļi Centra reģiona Rīgas nodaļas izdotajiem Tehniskajiem noteikumiem Nr. 2./661 no 08.11.2004., no Titurgas ielas, izveidojot 2 jaunas nobrauktuves. Titurgas ielas platums sarkanajās līnijās ir 15 m, jaunizveidoto ielu platums sarkanajās līnijās ir 12 m.

Pirms piebraucamo ceļu un ielu tīkla izbūves, nepieciešams pasūtīt projektu pie licencētiem autoceļu projektētājiem.

### 4. UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI.

Detālplānojuma projekts izstrādāts saskaņā ar Valsts Ugunsdzēsības un Glābšanas dienesta Rīgas rajona brigādes izdotajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 32/1924, no 28.10.2004. Ugunsdrošības pasākumi risināti pamatojoties uz LBN 222-99 p. 20.1. Projekts paredz ugunsgrēka gadījumā brīvu piekļūšanu ar ugunsdzēsēju transportu visiem apbūves gabaliem. Ugunsdzēsības ūdens nodrošināšanai teritorijā paredzēts izvietot ugunsdzēsības ūdens hidrants. Attālums starp dzīvojamām mājām nedrīkst būt mazāks par 8 m.

### 5. INŽENIERTEHNISKO TĪKLU RISINĀJIJMI.

Apbūves gabalu elektroapgādes nodrošināšana nepieciešama jauna 20/0,4 kV transformatoru apakšstacijas izbūve, kā arī 20 kV un 0,4 kV līnijas izbūve. Tehniskie noteikumi elektroapgādes projektēšanai un elektrolīnijas iznešanai saņemami Latvenergo CET Ķekavas nodaļā.

Projekta ūdensapgādes un kanalizācijas nodrošinājums risināts pamatojoties uz Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes tehniskajiem noteikumiem Nr. 2-4/3624 no 10.11.2004. un VA Sabiedrības Veselības aģentūras Rīgas filiāles projektēšanas higiēnisko uzdevumu Nr. 26.5-10/2599, no 17.11.2004. un SIA „Baložu Komunālā saimniecība” tehniskajiem noteikumiem Nr. 01-11/253.

Projekts paredz ēku ūdensapgādi no pilsētas ūdensvadu tīkla.

Kanalizācijas notekūdeņi tiek novadīti pilsētas kanalizācijas vadu tīklā.

Lietus notekūdeņu novadīšana notiek pa reljefu ar tālāku iesūcināšanu gruntī.

Teritorijas gāzes apgāde risināta pamatojoties uz A/s Latvijas Gāze stratēģijas un attīstības daļas izdotajiem noteikumiem detālā plānojuma izstrādei Nr. 14-2-1/2304, 30.11.2004. Gāzes apgāde iespējama no esošā vidējā spiediena sadales gāzes vada Pe 90 mm Titurgas ielā.

Gāzes apgādes projekts pasūtāms pie licencētiem speciālistiem atsevišķi, pirms tam saņemot tehniskos noteikumus a/s Latvijas Gāzes Pārdošanas daļā.

## APBŪVES NOTEIKUMI.

### 1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie apbūves noteikumi darbojas "Baložu pilsētas zemesgabala "Titurgas iela 31" detālplānojumā ietvertajā teritorijā un būs Baložu pilsētas apbūves noteikumu precizējumi.
- 1.2. Apbūves noteikumu darbības robežas: Rīgas rajona Baložu pilsētas zemesgabala "Titurgas iela 31" robežas.
- 1.3. Šie apbūves noteikumi stājas spēkā līdz ar "Baložu pilsētas zemesgabala „Titurgas iela 31” detālplānojuma apstiprināšanu Baložu pilsētas domē.

### 2. Atlautā izmantošana

- 2.1. Sadalīt zemes gabala "Titurgas iela 31" teritoriju 17 apbūves gabalos ar minimālo platību 1459 m<sup>2</sup>. Iekļaut minēto teritoriju savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM) apbūves zonā.
- 2.2. Noteikt visām parcelēm (izņemot parceli nr. 18 un 19) zemes lietošanas mērķi saskaņā ar LR MK noteikumiem Nr. 344, 31.07.2002., ar kodu 0601-vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve. Parcelei nr. 18 un nr. 19 – ar kodu 1101- zeme zem koplietošanas ceļiem, ielām.
- 2.3. Zemes gabala "Titurgas iela 31" teritorijas apbūves noteikumi ir saskaņā ar Baložu pilsētas attīstības plānu un Baložu pilsētas apbūves noteikumiem un detālplānojumā projektētai teritorijai precizējami sekojoši:
  - 2.3.1. Ielu platums sarkanajās līnijās ielai ir 12 m jaunprojektētajām ielām, un 15 m Titurgas ielai.
  - 2.3.2. Būvlaide zemes gabaliem ir 6 m no ielas sarkanajām
  - 2.3.3. No jauna veidojamo zemes gabalu platība nedrīkst būt mazāka par 1200 m<sup>2</sup>.
  - 2.3.4. Apbūves intensitāte katrā zemes gabalā nedrīkst pārsniegt 30 % no kopējā zemes gabala platības (LBN 209.3.1.3.p.).
  - 2.3.5. Maksimālais stāvu skaits - 2.

- 2.3.6. No būvlaides uz ielas pusi veidojams prieksdārziņš, šajā joslā nedrīkst atrasties nekādas ēkas un būves vai to daļas. Katra zemesgabala īpašniekam jāuztur kārtībā prieksdārziņš.
- 2.3.7. Katra zemes gabala īpašniekam jāuztur kārtībā ēkas fasādes, ūdens notekcaurules, renes un jumts. Jumti jāizbūvē tā, lai ūdens netecētu uz kaimiņu zemes gabaliem. Jānovērš iespēja ledus un sniega krišanai uz ietves.
- 2.3.8. Ugunsdrošajām sienām jābūt augstākām par jumta segumu vismaz par 60 cm, ja kaut viens no savietotā jumta elementiem (izņemot jumta segumu) būvēts no degošiem materiāliem un vismaz par 30 cm, ja jumta vai savietotā jumta elementi (izņemot jumta segumu) būvēti no grūti degošiem materiāliem. Ugunsdrošās sienas var nebūt augstākas par jumta segumu, ja visi jumta vai savietotā jumta elementi (izņemot jumta segumu) būvēti no nedegošiem elementiem. (LBN 201-96, 3.2.5.p.).
- 2.3.9. Ielu, laukumu apgaismošanai atļauts izmantot virs ielām iekārtas, vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskaņīgiem katra vienlaicīgi uztverama ielas posma garumā. Apgaismes ķermeņi pieslēdzami pazemes kabeljiem vai kabeljiem ēku sienās.
- 2.3.10. Zemesgabalus drīkst ierobežot ar žogiem ielas pusē pa sarkanajām līnijām, pārējos gadījumos pa zemes gabala robežām. Starp zemes gabaliem žogus būvē īpašniekiem savstarpēji vienojoties. Zemesgabala īpašnieks ceļ un uztur žogu gar ielas malu un tā žoga pusi, kas, skatoties no pagalma uz kaimiņu pusi atrodas labajā pusē. Žogiem ir jābūt ne augstākiem par 1,5 m un caurredzamiem 60%. Jābūvē attiecīgajam ciematam raksturīgie žogu tipi. Tiem jābūt stilistiski saskaņotiem ar ēku un blakus zemesgabalu žogu arhitektūru.
- 2.3.11. Ēkas un būves var izvietot ne mazākā attālumā kā 3 m no zemes gabala robežām vai tieši pie robežām ja tiek ievēroti ugunsdrošības un sanitārās normas, ēku un zemes gabalu insolācijas prasības, kā arī, ja ir attiecīgā kaimiņa rakstiska piekrišana, kuru tas apliecina ar personisku parakstu uz zemes gabala plānojuma lapas.



2.3.12. Minimālais attālums no dzīvojamo telpu logiem līdz saimniecības ēkām blakus zemes gabalos nedrīkst būt mazāks par 6 m (LBN 100.3.4.)

2.3.13. Nedrīkst ierīkot garāžas transporta līdzekļiem virs 3,5 t.

2.3.13. Ja ēka vai būve izvietota tieši pie kaimiņa zemes gabala robežas, tad ēkas vai būves sienai, kas atrodas uz robežas, jābūt veidotai kā pretuguns mūrim ar iespēju kaimiņam piebūvēt pie tās savu ēku vai būvi. Tādā gadījumā jumts jāveido ar kritumu uz sava zemesgabala pusi. (LBN 209, 3.1.1.p.)

2.3.14. Pārējie teritorijas apbūves nosacījumi saskaņā ar Baložu pilsētas apbūves noteikumiem.

*Dzīvojamās ēkas novietne katrā apbūves gabalā dota orientējoši, izstrādājot konkrēta apbūves gabala būvprojektu, tas saskaņojams ar pilsētas arhitektu atsevišķi.*

*Visas izmaiņas un grozījumi detālplānojuma projektā saskaņojamas ar projekta autoru.*

## APGRŪTINĀJUMI UN APROBEŽOJUMI.

Parceles Nr	Zemes gabala platība m2	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Apgrūtinājumi un aprobežojumi
1	10 005	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
2	2080	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
3	2117	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
4	1579	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	Elektrolīnijas aizsargjosla
5	1519	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
6	1459	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
7	1461	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
8	1529	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
9	1513	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
10	1511	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
11	1529	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
12	1696	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
13	1660	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
14	1660	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
15	1660	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
16	1660	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
17	1669	0601- viengīmenes un divgīmeņu dzīvojamo māju apbūve	
18	1982	1101- zeme zem koplietošanas ceļiem, ielām.	Elektrolīnijas aizsargjosla
19	1180	1101- zeme zem koplietošanas ceļiem, ielām.	Elektrolīnijas aizsargjosla

Sastādīja



Anda Engēle

**ADRESU PRIEKŠLIKUMS:**

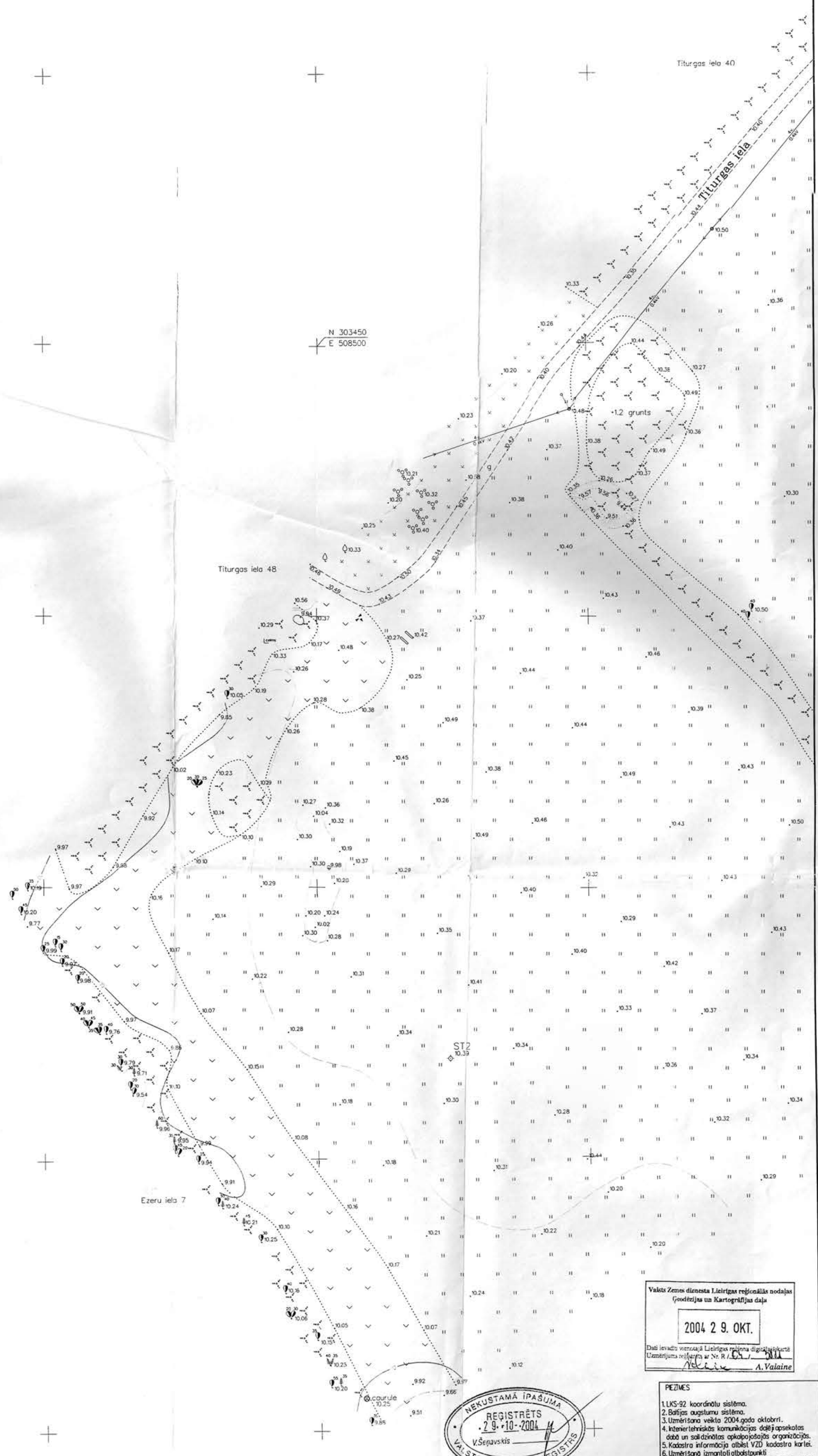
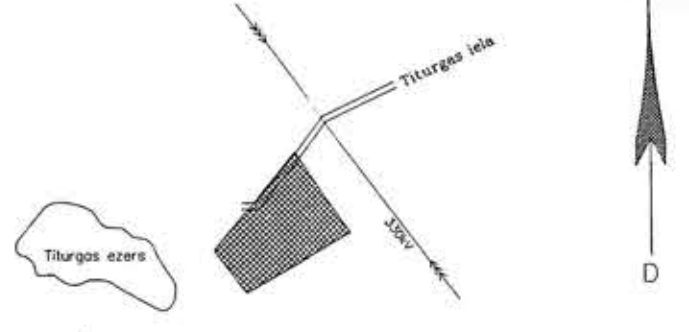
Parceles Nr.	Adrese:
parcelei Nr. 1	Titurgas iela 33, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 2	Stiebru iela 2, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 3	Stiebru iela 4, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 4	Stiebru iela 1, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 5	Titurgas iela 31, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 6	Stiebru iela 3, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 7	Stiebru iela 5, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 8	Stiebru iela 7, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 9	Stiebru iela 6, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 10	Stiebru iela 8, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 11	Stiebru iela 10, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 12	Strazdu iela 2, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 13	Strazdu iela 4, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 14	Strazdu iela 6, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 15	Strazdu iela 8, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 16	Strazdu iela 10, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 17	Strazdu iela 12, Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 18	Stiebru iela , Baloži, Rīgas rajons
parcelei Nr. 19	Strazdu iela , Baloži, Rīgas rajons

## II. GRAFISKĀ DAĻA

EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLECINĀJUMS PAR PLĀNĀ  
UZRĀDĪTO KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVĀRDS	PIEZĪMES
"LATTELEKOM" SIA Lielrigas reģions	sakarņu kabeļi	PARAKSTS	21.10.2004	I.Solovjova	
"LATTELEKOM" SIA Lielrigas reģions	tālsakarņu kabeļi	PARAKSTS	19.10.2004	G.Savņere	
ĒET Kekavas ET	elektrokabeļi	PARAKSTS	20.10.2004	D.Bricis	
A/S "LATVIJAS GĀZE" Rīgas iecirknis	gāzes vads	PARAKSTS	19.10.2004	G.Graudīns	apkalpošanā pozemes gāzes vadu nav
"VITA"	sakarņu kabeļi	PARAKSTS	21.10.2004	V.Vanzovičs	

Objekta novietojuma shēma

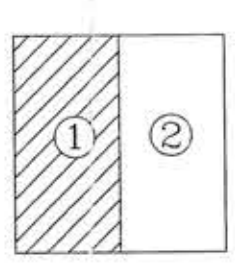


Valsts Zemes dienesta Lielrigas reģionālās nodalnes  
Ģeodēzijas un Kartogrāfijas daļa  
**2004 2 9. OKT.**  
Dati izvadīti versijā Lielrigas reģiona digitālās kartes  
Uzdevējuma reģistrācija Nr. R/LC/04/111  
*A. Valaine*

PIEZĪMES  
1. LKS-92 koordinātu sistēma.  
2. Baltais augstumu sistēma.  
3. Uzmērīšana veikta 2004.gada oktobrī.  
4. Inženiertehnikas komunikācijas daļēji apsekojoti  
dabā un saīdinātos apkalpojamo organizācijās.  
5. Kadstra informācija atbilst VZD kadastra kartei.  
6. Uzmērīšanā izmantoti atbilstoši  
Polg.p. Nr.0536 x-303642.210, y-50876.419, h-11.881;  
Polg.p. Nr.4615 x-303279.911, y-508992.674, h-10.289.

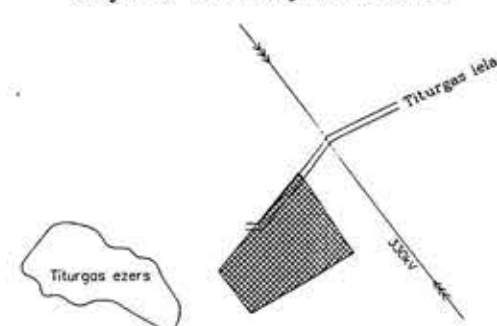
NEKUSTAMĀ IPASŪMA  
REGISTRĒTS  
29.10.2004  
V.Senavskis  
VALSTS KADASTRA REĢISTRIS

Projektēšanas un informācijas valsts uzņēmums "MELIORPROEKTS"		PASOTĪTĀJS:	
LR VZD licence Nr.1 11.novembra krastmalas31, Rīga LV1050		SIA "Blokart"	
Projekta direktors Grāmatdātājs Uzdevējuma Uzdevējuma Zīmēja	J.KALNINS Z.ZENS 22.10.04 G.VELBERGS 12.10.04 A.ZEMĪTIS 12.10.04 A.ZEMĪTIS 13.10.04	Rīgas raj., Balozi Titurgas iela 31	
topogrāfiskais plāns		Stadija	Lapas Nr.
		2004. gads	1
			2
		Sifrs:	M 2725
			1500

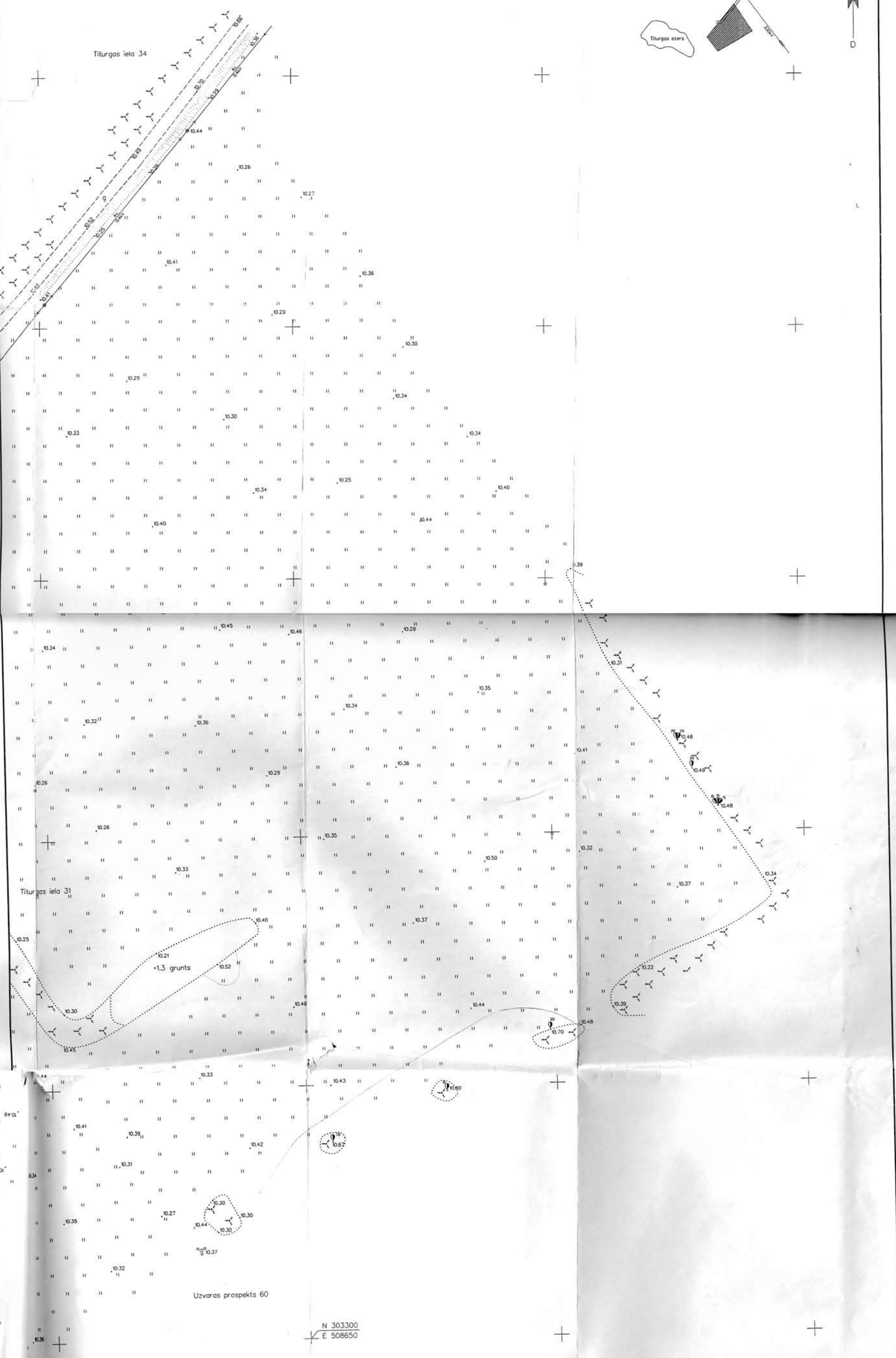


Projektēšanas un informācijas valsts uzņēmums  
"MELIORPROEKTS"  
1

Ģeogrāfiskā uzmērījuma sistēmas nosaukums	.....
Zemes vienības kadastra apzīmējums	
Uzmērītāja nosaukums	
Uzmērītāja darba Nr. un datums	
Plāna mērogs	1:10 000 (elektroniskā)
Plāna projekcijas veids	
Saraksta kods	sark. līn.
Tauvas josta	tauvos. josla



Z  
D

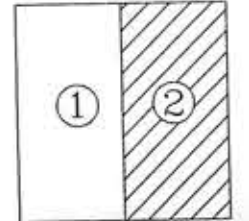


Valets Zemes dienesta Liepīgas reģionālās nodalnes Ģeodēzijas un Kartogrāfijas daļa  
2004 2 9. OKT.  
Dati ievadīti veļpotāžā Liepīgas reģiona digitālajā kartē  
Uzmērījums reģistrēts ar Nr. R / 67 / 2004  
A. Valaine

EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APĻIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM					
ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVĀRDS	PIEZĪMES
"LATTELEKOM" SIA Liepīgas reģions	sakaru kabeļi	PARAKSTS	21.10.2004	I. Solovjova	
"LATTELEKOM" SIA Liepīgas reģions	tālsakru kabeļi	PARAKSTS	19.10.2004	G.Savne	
CET Kekavas ET	elektrokabeļi	PARAKSTS	20.10.2004	D.Bricis	
A/S "LATVIJAS GĀZE" Rīgas iecirknis	gāzes vads	PARAKSTS	19.10.2004	G.Graudiņš	apkopšanā pazemes gāzes vodu nav
"VITA"	sakaru kabeļi	PARAKSTS	21.10.2004	V.Vanzoļičs	
P.A."Baložu komūnālā saimniecība"	kanalizācija, odensvadi siltumtīkss	PARAKSTS	25.10.2004	I.Kūkums	



PEZĪMES  
1. LKS-92 koordinātu sistēma.  
2. Baltijas augstumu sistēma.  
3. Uzmērīšana veikta 2004.gada oktobrī.  
4. Interjerlehniskās komunikācijas tīklu apsekošana dabā un salīdzinātas apkārtējās vides apsekošanas.  
5. Kadastro informācija atbilst VZD kadastra kartei.  
6. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
Polīg.p.Nr.0536 x=303642.210, y=50876.419, h=11.881  
Polīg.p.Nr.4615 x=303279.911, y=508992.674, h=10.289.

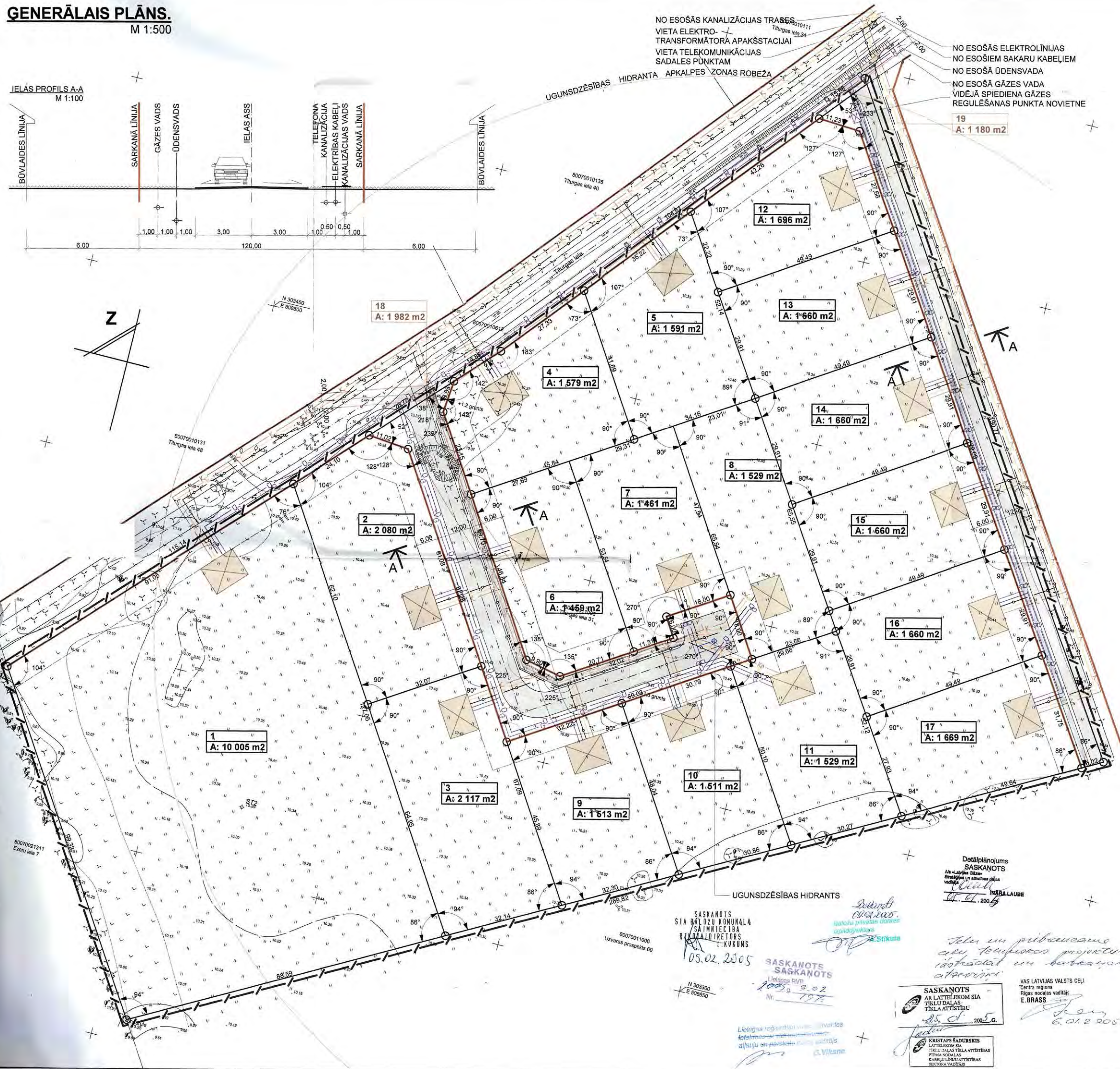
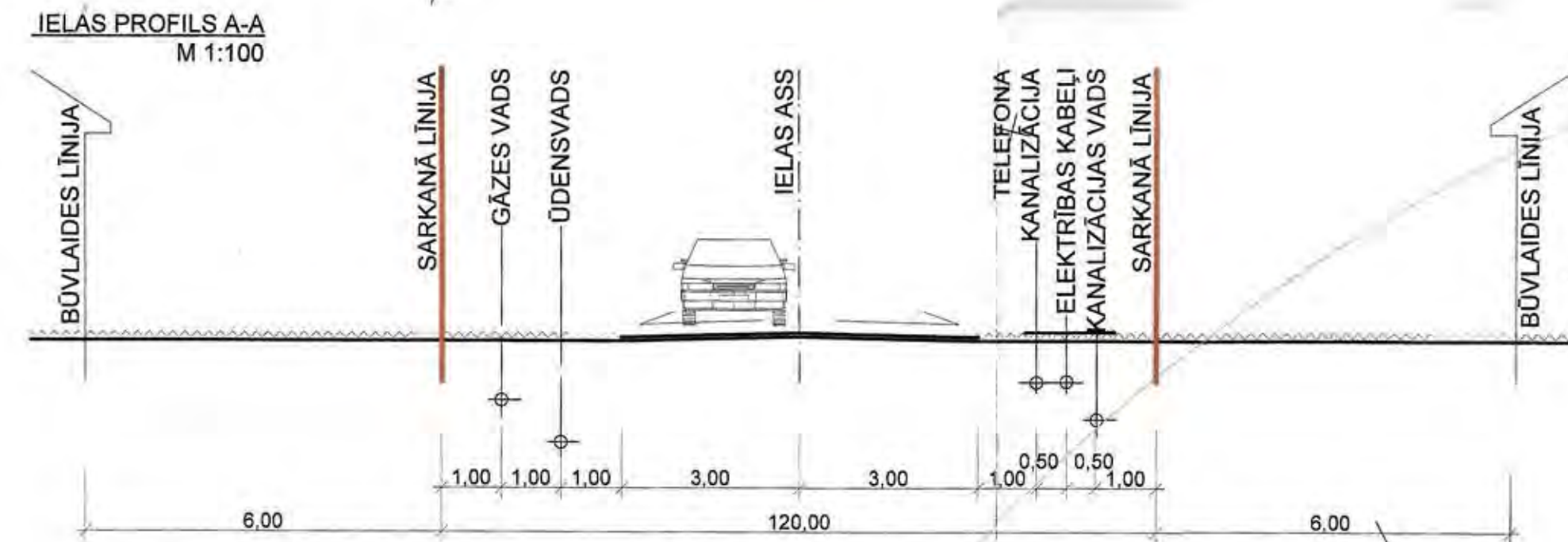


Veģetācijas apsekošana	.....
Zemes stāvokļa apsekošana	.....
Veģetācijas apsekošana	.....
Veģetācijas apsekošana	.....
Veģetācijas apsekošana	.....
Saraksta veids	sark. līn.
Veģetācijas apsekošana	tauvas josla

PASŪTĪTĀJS: **privātpersona**  
**Rīgas raj., Baloži**  
**Titurgas iela 31**  
**topogrāfiskais plāns**

Stadija	Lapas Nr.	Lapu sk.
2004. gads	2	2
Sifrs:	2725	M 1500

**ĢENERĀLAIS PLĀNS.**  
M 1:500



PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS IZVIETOJUMA SHĒMA



IZKĀPĒJUMS NO BALOŽU PILSĒTAS PLĀNA

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI:

- PARCELES NUMURS ZEMES GABALA PLATĪBA SAVRUPMĀJU UN MAZSTĀVU DZĪVOMĀS TERITORIJĀS
 

17	A: 1 669 m <sup>2</sup>
19	A: 1 180 m <sup>2</sup>
- PARCELES NUMURS ZEMES GABALA PLATĪBA LĪNJBŪVJU (TEHNISKAJĀS) TERITORIJĀS
 

19	A: 1 180 m <sup>2</sup>
----	-------------------------
- ORIENTĒJOŠAIS APBŪVES IZVIETOJUMS
- PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS ROBEŽLĪNIJA
- ZEMES GABALA ROBEŽLĪNIJA
- SARKANĀ LĪNIJA
- BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒTĀS IELAS BRAUKTUVE
- ELEKTROLĪNIJAS AIZSARGJOSLA
- PROJEKTĒTĀ KANALIZĀCIJAS VADA TĪKLA SHĒMA
- PROJEKTĒTĀ ŪDENSVADA TRASES SHĒMA
- PROJEKTĒTĀ GĀZES VADA TRASES SHĒMA
- PROJEKTĒTĀ SAKARU KABELU TRASES SHĒMA
- PROJEKTĒTĀ ELEKTRĪBAS KABELU TRASES SHĒMA

PIEZĪMES:

- PROJEKTS IZSTRĀDĀTS UZ INŽENIERTOPOGRĀFISKĀ PLĀNA, KURU UZMĒRĪJUŠI "MELIORPROJEKTA" MĒRNIKI, 2004. GADA OKTOBRĪ
- VISI IZMĒRI DOTI METROS UN PRECĪZĒJAMI DABĀ, NOSPRAUŽOT CEĻU TRASES UN ZEMES GABALU ROBEŽAS.
- SARKANO LĪNIJU PLĀNU SKAT. LAPĀ ĢP-2

**DETĀLPLĀNOJUMS SASKANOTS**  
VĀS: "Lielvairoģe" filiāle  
"Centrālās elektrības tīkla" elektrizācija N. Koluņova  
Datums: 23.10.2004. g.  
Paraksts: [Signature]

Valsts apūdzesības un plānošanas dienests  
Rīgas rajona brigādes apūdzesības uzraudzības sektora inspektors  
E. DUMPE  
2005. g. 10.10. paraksts

SASKANOTS SIA BALOŽU KOMUNĀLA SAIMNIECĪBA RĪGAS DALES DIREKTORS I. KUKUMS  
05.02.2005

SASKANOTS SASKANOTS  
Lielvairoģe RVP  
2005. g. 3.02  
Nr. 197

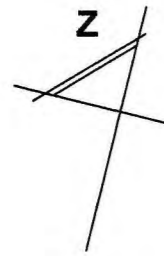
SASKANOTS AR LATTEKOM SIA TĪKLA DAĻAS TĪKLA ATTĪSTĪBU  
KRIŠTĀPIS KADURSKIS  
LATTEKOM SIA  
TĪKLA DAĻAS TĪKLA ATTĪSTĪBAS  
PĪTKA NODALĀLE  
KABEĻU LĪNIJU ATTĪSTĪBAS  
SEKTORA VADĪTĀJS

VAS LATVIJAS VALSTS CEĻI  
Centra reģiona  
Rīgas nodales vadītājs  
E. BRASS  
6.01.2005.

PASŪDĪTĀJS: JURIS SPOLIS BRĪDĪVAJĀDĀJS: JURIS SPOLIS PROJEKTOŠĀJS: ELĪNA BELASOVA PARAKSTS: JURIS SPOLIS	DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS. RĪGAS RAJ. BALOŽI "TĪTURGAS IELA 31". KAD. Nr. 8007-001-1005 ĢENERĀLAIS PLĀNS.	PROJEKTA Nr. P-25/04 DATUMS: 12.2004.	STADIJA: TP LAPA: 1 LAPAS: 2
---	---	--	------------------------------------

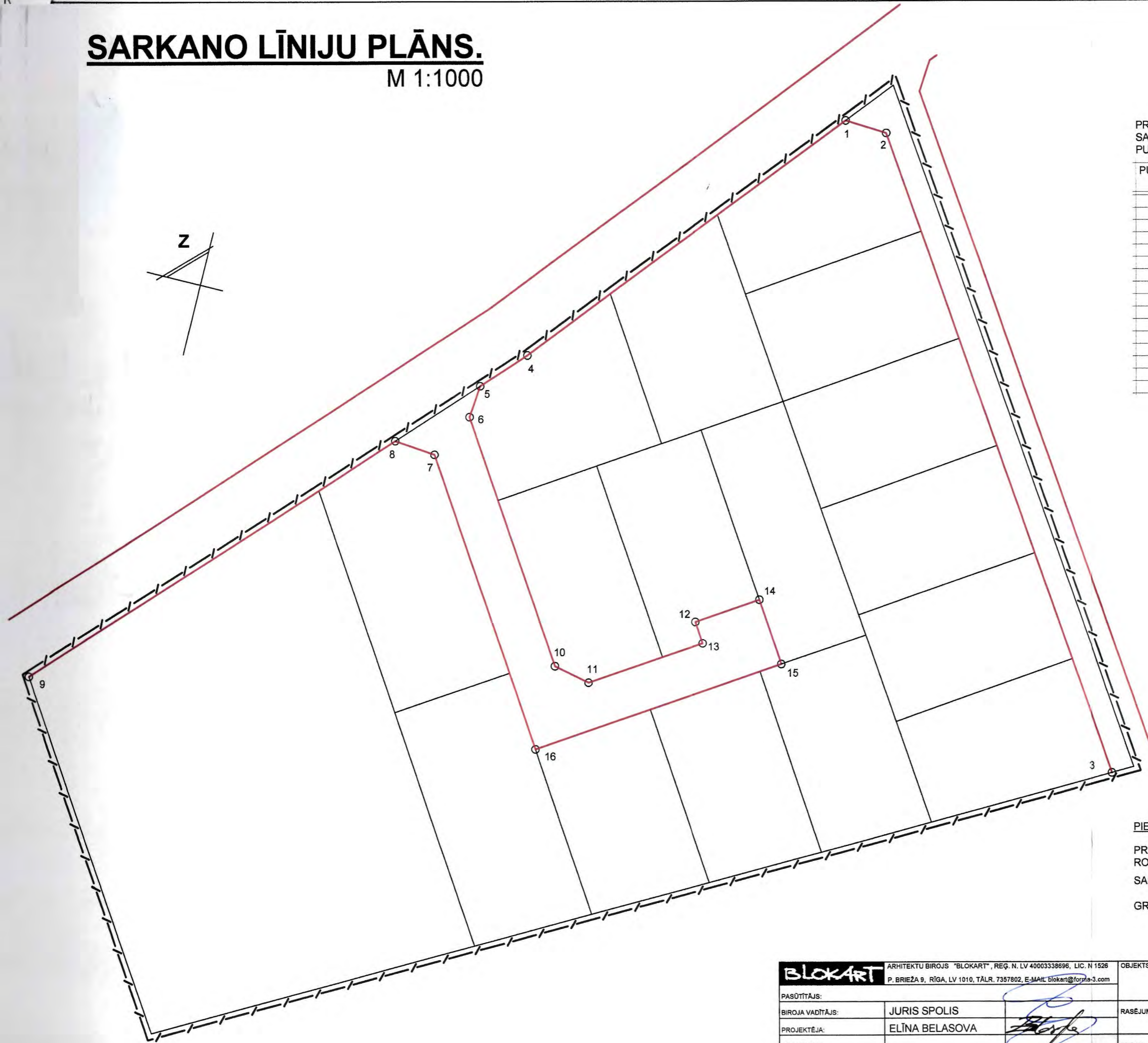
# SARKANO LĪNIJU PLĀNS.

M 1:1000



PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS  
SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA  
PUNKTU KOORDINĀTU SARAKSTS

PUNKTA Nr	X ASS	Y ASS
1	303533.85	508629.29
2	303533.22	508640.51
3	303383.70	508739.09
4	303453.41	508562.10
5	303442.61	508551.91
6	303434.01	508551.11
7	303422.11	508544.50
8	303423.12	508533.53
9	303339.37	508454.52
10	303375.43	508588.88
11	303373.34	508598.55
12	303395.73	508622.21
13	303390.68	508625.46
14	303405.48	508637.34
15	303390.35	508647.09
16	303352.96	508589.08



**PIENEMTIE APZĪMĒJUMI:**

- PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS ROBEŽLĪNIJA
- SARKANĀ LĪNIJA
- GRUNTSGABALA ROBEŽLĪNIJA

<b>BLOKART</b> ARHITEKTU BIROJS "BLOKART", REG. N. LV 4000338696, LIC. N 1526 P. BRIEŽA 9, RĪGA, LV 1010, TĀLR. 7357802, E-MAIL: blokart@forpla-3.com		OBJEKTS:	
PASŪTĪTĀJS:		DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS. RĪGAS RAJ., BALOŽI "TITURGAS IELA 31", KAD.Nr 8007-001-1005	
BIROJA VADĪTĀJS:	JURIS SPOLIS	RASEJUMS:	SARKANO LĪNIJU PLĀNS.
PROJEKTĒJA:	ELĪNA BELASOVA	PROJ. Nr	P-25/04
PROJEKTĒJA:		ARH. Nr	
PĀRBAUDĪJA:	JURIS SPOLIS	NOZĀRE	GP
		STADIJA	TP
		DATUMS:	12.2004.
		MĒROGS:	1:1000
		LAPA:	2
		LAPAS:	2