

RĪGAS RAJONA ARHITEKTA PROJEKTĒANAS GRUPA

Pasūtījums Nr.

81.-18.

Pasūtītājs:

Baležu p.e. Tautas deputatu padomes izpildu komiteja.

Adrese:

Baležu p.e. Zalumu prospekte.

Objekts:

INDIVIDUĀLO DZĪVOJAMO EKU KVARTĀLA PARCELĀCIJAS PROJEKTA  
TEHNISKĀ DOKUMENTĀCIJA.

198 gads

*Zalumu prospekte  
Nr. 1*

## PASKAIDROJUMA RAKSTS.

Individuāle dzivejamo ēku kvartāla parcelācijas projekts izgatavets pēc Rīgas rajena Baležu p.c. TDP izpildu komitejas pasūtijuma 1981.gada 8. janvāra.

Kwartāls atrodas Baležu pilsētiemata robežās.

Parcelējamā kvartāla lielums 6,7 ha, apbūves gabalu skaits -34 gabali, katrs c. 12 ha platībā.

## KVARTĀLA RAKSTUROJUMS.

Kwartāls atrodas pilsētiemata Rietumu-ziemeļu pusē. Kvartāla Ziemelu pusē piekļaujas kūdras fabrikas "BALOŽI" piederošā zeme. Kvartāla robežās nejaucamu objektu nav. Kvartāla Dienvidu pusē atrodas esošie individuālās apbūves gabali, Rietumu pusē - kūdras fabrikas vienstāvu dzivejamās ēkas.

## IMLU TĪKLS.

Kwartāla Rietumu daļai projektēta iela ar profili Nr.5, Brauktuves daļas platumis 7m. Kvartāla dienvidu daļas tīkls turpina jau esošo Zalumu prespektu un pieslēdzas Skelas ielai.

Visas projektējamās ielas paredzēts asfaltēt.

## PARCELĀCIJAS PROJEKTA KOMPOZĪCIJA.

Tā kā kvartāls atrodas pie jau esošiem apbūves gabaliem, tad projektējamie apbūves gabali aptver esošes.

Kvantāla Rietumu daļa tīk projektēta Rāvās rīnās gar jaunprojektēto ielu, kas sākas no jau espās Skelas ielas un turpinās līdz dzelzeļam, kas ir vietējas nozīmes.

## KOMUNIKĀCIJU TĪKLI.

Kvantāla ūdensapgāde sāketnēji paredzēta no pagaidu akām, perspektīvē kvartālu pieslēgt centrālajam ciemata ūdensvadam.

Kanalizācija paredzēta vietējā, perspektīvē pieslēgt ciemata kanalizācijas tīklam un attirišanas ietaisēm.

Siltumietaise paredzēta katrai dzivejamai ēkai individuāla.

Elektrības apgāde ne ārējā tīkla gaisa vada. barešanas spriegums pieņemts 380/220 v. Ēku pieslēgšanu ārējiem tīkliem saskaņet. Ar vietējo easēggo pārvaldi.

baložu pilsēteiņmata  
individuālās apbūves sektors  
pareclāeija

sekto

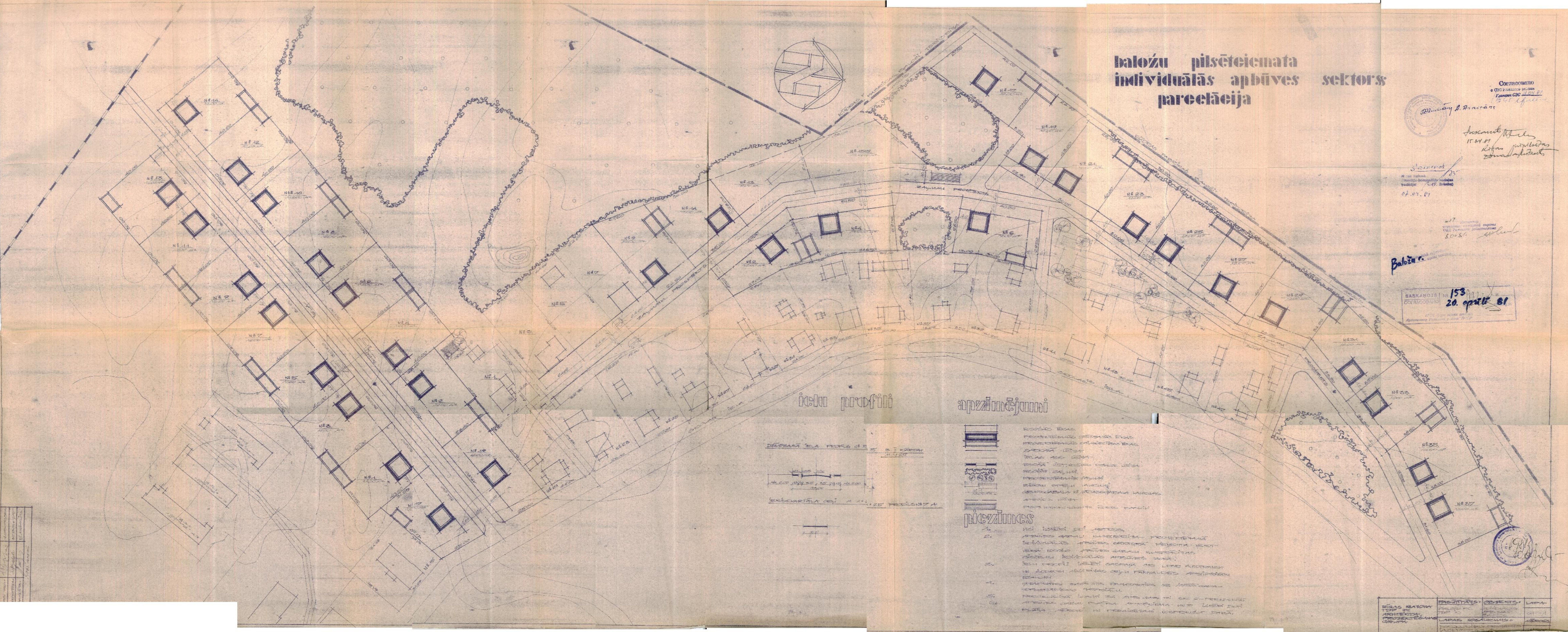
CORPORACION  
• CIVIL INGENIERIA  
• FEDERACION CIVIL  
• 1941 latvianie

Latvianie  
15.04.81  
Lokas apdzīvotas  
zemes apdzīvotas

Saskaitot  
Rīga  
67.04.81

n 17  
apdzīvotā zeme  
CIVIL INGENIERIA  
8.04.81

SASKAITOT  
CORPORACION  
153  
20. aprīlī 81



baložu pilsēteiemata  
individuālās apbūves sektors  
pareelācija

*A. A. Arīcens*

Jāņa Čakstis  
15.04.87  
Lielais parka laukums  
Bauskas iela

Daugavpils rajona  
Lielupe komunāla npārvaldes  
(V. Brūnīša)  
62. 64. 87

15.04.87  
Lielais parka laukums  
Bauskas iela

N17. Nissiņš  
SIA "Rīgas reģiona arhitekts"  
SIA "Rīgas reģiona arhitekts"  
Arhitektais Rīgas pārvaldes RKKP

153  
20. aprīlī 1981.  
Bebīns

SASKANOTS  
СОГЛАСОВАНО  
Drukājis arhitekts  
Architect of Riga's City Council RKKP

iclu profili

apzīmējumi

ĒKAIS EKĀS  
PROFILĒTAIĀS IZDEVĒJAS EKĀS  
PROFILĒTAIĀS IZDEVĒJAS EKĀS  
SĀKĀTĀ LINĒTA  
TELĀS VĒS LINĒTA  
ĒKAIS VĒTĀKĀDĀS SĀKĀTĀ LINĒTA  
ĒKAIS ZĀLIŅI  
PROFILĒTAIĀS ZĀLIŅI  
ĒKAIS OĀZĒS LAUKUMI  
GRĀZNĀDAIĀS & GRĀZNĀDAIĀS LAUKUMI  
APSTĀTĀ LINĒTA  
PROFILĒTAIĀS IZDEVĒJAS EKĀS

piczinīces

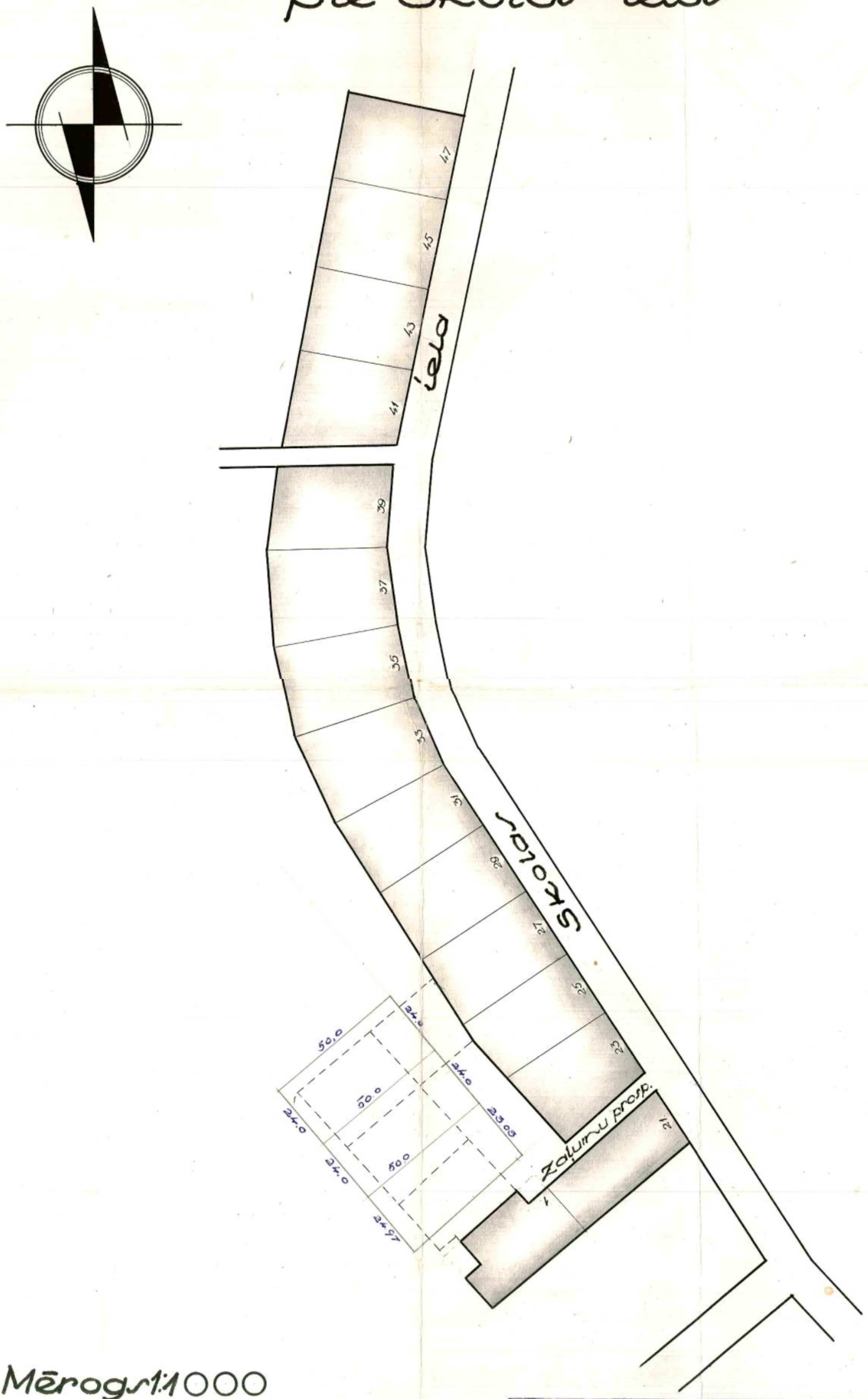
VIĀ IZĒĶĒZI ZĀTĀ ASTROS  
APSTĀTĀS GARĀLĀ MĀKSTĀTA  
IEVĒĀTĀS APSTĀTĀS ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA  
VIĀ EKĀS APSTĀTĀS GARĀLĀ MĀKSTĀTA  
GĀSTĀMĀ INDIVIDUĀLĀS APSTĀTĀS ZĀTĀ  
IĒKĀ PROFILĒTAIĀS ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA  
VIĀ ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA  
ESTĀNCIĀ  
SĀKĀTĀS EKĀS ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA VIĀ ĒCĀKĀ  
TĀČĀKĀ ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA  
PARCELĀCĀ IĒKĀ MĀKSTĀTA VIĀ ĒCĀKĀ  
APSTĀTĀS GARĀLĀ MĀKSTĀTA VIĀ ĒCĀKĀ  
VIĀ ĒCĀKĀ MĀKSTĀTA VIĀ ĒCĀKĀ

10.04.87  
10.04.87

10.04.87  
10.04.87

10.04.87  
10.04.87

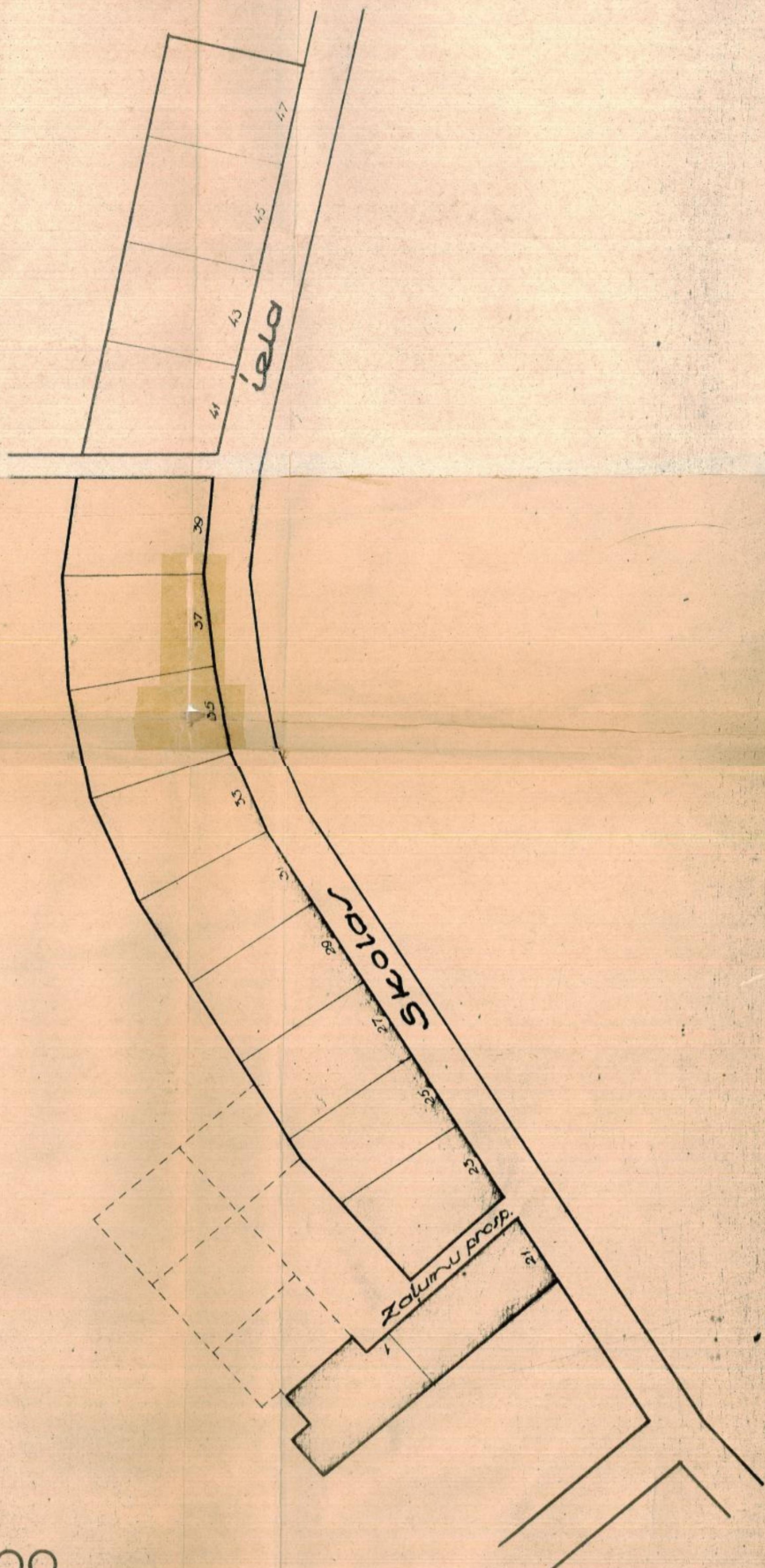
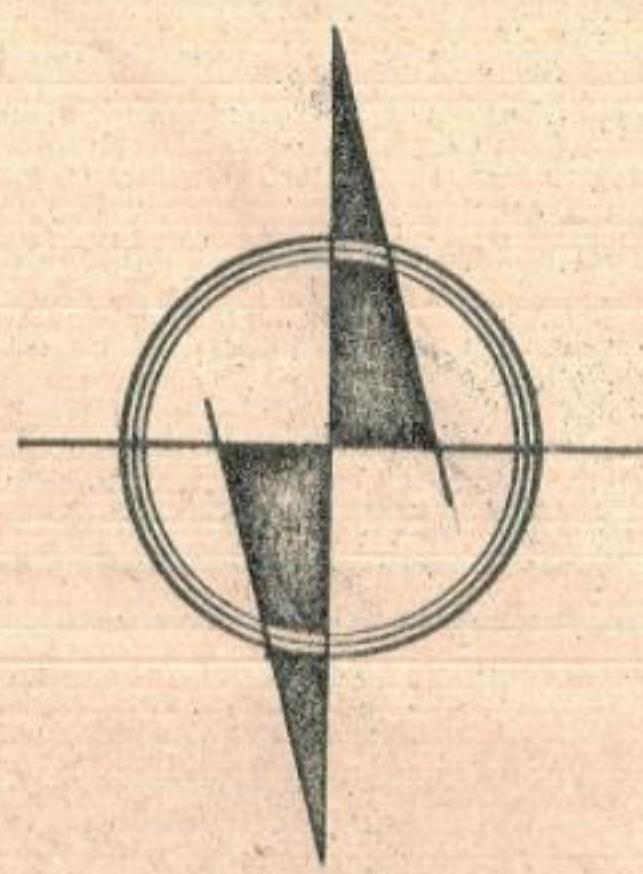
Individuālās apbūves kvartāla plāns  
**BALOŽU pilsētciemato**  
**pie Skolas ielas**



Mērogs 1:1000

Rīgas rajona dzīvokļu - komunālo nodalā.		Nr. 3.	
Rīgas rajona dzīvokļu - komunālo nodalā.		Nr. 3.	
Līdzīgais lēmums	Izveidošanai plānošanai	1:1000	Plānošanai līdzīgais lēmums
Nod. rodītājs	Izstrādājis	1970. g. 31.XII.	Padarījis
Izstrādājības priņēmējs	Izstrādājis	Zīmējis	Baložu pilsē iela, komitīja
Priņēmējs	Izstrādājis	1970. g. 28.III.	Objekts
Pārbaudītājs	Izstrādājis	1970. g. 31.III.	Ind. objektus, kuru objekts pie Skolas ielas
Pārbaudītājs	Izstrādājis	1970. g. 31.III.	Zīm. satura: plāns, soli, čerteži
Ģeomeetrija	Izstrādājis	1970. g. 31.III.	

Individuālās apbūves kvartāla plāns  
**BALOŽU pilsētciemato**  
 pie Skolas ielas



Mērogs 1:1000

Rīgas rajona dzīvošķu-komunālā nodalījums.			Рижского района	
Ligums №	3	Mērogs 1:1000	Легенда	Масштаб 1:1000
Договор №	1	Лінія	Линия	Линия
No dr. radītāja	J. Janelsteins	Сарнс	Представитель	Балоžu pilsētciemato
Izstrādāja	J. Janelsteins	Сарнс	Заказчик	издательство
Разрабочал	J. Janelsteins	Сарнс	Объект	Individuālās apbūves kvartāls pie Skolas ielas
Pārbaudīja	J. Kārkliņš	Сарнс	Zim. salurs:	
Проверил	J. Kārkliņš	Сарнс	Сод. чертежка:	plāns