

R-6

PAGASTA  
ARHĪVA EKSEMPLĀRS



SIA "EKOLOGISKAIS FONDS"

PROJEKTĒŠANAS BIROJS LICENCE Nr. 1234  
Dzērbenes ielā 27-217, Rīga, LV-1006, Tālr. 7555967

Ķekavas pagasta būvvalde  
SASKAŅOTS

31-04

*[Signature]* 2004.g.

ūvvaldes vadītājs

Pasūtītājs

Pasūtījuma Nr. 052 - 04

Objekts

Detālplānojuma projekts nekustamam  
īpašumam "Rozeniēki"  
Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā

Kadastra Nr. 8070 009 0022

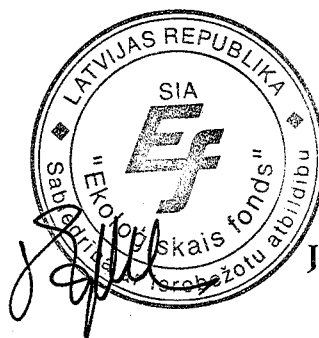
## DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS

Sējums

TS

Teritorijas sadale

Direktors



J. Eglītis

Rīga  
2004.g.

## **Paskaidrojumu raksts**

Teritorijas detālplānojums saimniecībai „Rozenieki” Rīgas rajona Ķekavas pagastā izstrādāts saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.423 “Noteikumi par teritorijas plānojumiem”, ievērojot ģenerālplānu izstrādāšanas kārtību un procedūru, un ievērojot teritorijas izmantošanas, vides aizsardzības un citus tiesību aktus, kas regulē zemes izmantošanu un apsaimniekošanu.

Projektu izstrādājis projektēšanas birojs SIA „Ekoloģiskais fonds”; projekta vadītājs, sertificēts arhitekts teritoriālpilnošanā, Viesturs Briedis.

Projekta pasūtītājs ir saimniecības īpašnieces . Detālplānojuma izstrāde uzsākta balstoties uz īpašnieču piestādītajiem īpašumtiesību dokumentiem, Ķekavas pagasta padomes atļauju izstrādāt saimniecībai „Rozenieki” teritorijas detālplānojumu, un pagasta apstiprinātu darba uzdevumu.

### **Esošā situācija un pašreizējā teritorijas izmantošana**

Saskaņā ar Ķekavas pagasta Ģenerālplānu, saimniecība "Rozenieki" atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Detālā plānojuma teritoriju veido tikai "Rozenieki" zeme, kas ierakstīta zemesgrāmatā kā nekustāmais īpašums ar kadastra Nr.8070-009-0022. Zemesgabala īpašnieces kā primāro izmantošanu nodomājušas savrupmāju apbūvi.

Zemes gabala platība ir 8,8 ha. Reljefs ir samērā līdzens un zemes virskārtas absolūtās augstuma atzīmes ir 10,00 – 12,00m. Plānā teritorijai ir daudzstūra forma un tā robežojas ar zemes gabaliem „Pavāri”, „Vilciņi”, „Vilcoņi-1” un VAS „Latvijas Valsts meži” zemi.

Kā dabā fiksēta robeža, no blakus gabaliem teritoriju atdala notekgrāvis.

Zemesgabals ir bez apbūves un ir lauksaimnieciski neizmantots. Teritoriju klāj lauks, tādēļ saimniecība ir labi pārskatāma.

Piekļūšana zemesgabalam no servitūta ceļa dienvidaustrumu daļā.

Teritoriju šķērso 330 kV gaisvadu elektropārvades līnija. Perspektīvais apbūves izvietojums paredzams saskaņā ar meliorācijas tīklu shēmu.

## **Plānotā teritorijas izmantošana un attīstības mērķi**

### **1. Detālā plānojuma izstrādes pamatprincipi:**

- ◆ Detālais plānojums izstrādāts ar nodomu veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo apbūvi;
- ◆ radīt nepieciešamos priekšnoteikumus nodomāto zemesgabalu attīstības īstenošanai, kas nav pretrunā ar noteikto zemes izmantošanu;
- ◆ nodrošināt kvalitatīvu dzīves vidi cilvēkam un sabiedrībai, garantējot zemes īpašnieku un lietotāju tiesības izmantot un attīstīt savu īpašumu;
- ◆ paredzēt dabiskās vides saglabāšanu un teritorijas labiekārtošanu, apzaļumošanu, veidojot estētiski sakārtotu dzīvojamo zonu.

### **2. Detālā plānojuma izstrādes detalizācija:**

#### **2.1. Zemes gabala sadalīšana un apbūve**

Esošais īpašums sadalīts 51, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Zemesgabalu forma plānā, pārsvarā, ir taisnstūris. Teritorijas perspektīvais sadalījums veidots ar galvenās ielas principu. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana pa koplietošanas servitūta ielu. Teritorijā paredzēta viena iebrauktuve dienvidaustrumu daļā no saimniecības „Vilciņi-1” zemes.

Saskaņā ar 2003. gada 19. decembra Ķekavas pagasta sēdes atļauju (prot. Nr.25) sadalīt saimniecību „Rozenieki” parcelēs 8,8 ha platībā, atdalītajiem apbūves zemes gabaliem noteikts jauns nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - *viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601*. Mērķis noteikts saistībā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr. 344 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība”.

2004. gada 9. augustā saņemti LAD Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmums un atļauja lauksaimniecības zemju transformācijai apbūves zemē 8,5 ha platībā.

Detālā plānojuma grafisko dokumentu izstrādāšana veikta uz LKS 92 sistēmā digitāli uzmērīta topogrāfiskā plāna, mērogā 1 : 500.

Detālpilānojuma projekta ietvaros jaunajiem zemes gabaliem norādītas adreses pēc MK 27.09.2002. noteikumiem Nr. 384 „Adresācijas noteikumi”. Plānotajā teritorijā perspektīvo ielu nosaukumi – Rozenieku un Taureņu ielas, saskaņoti ar Ķekavas pagastu.

## **2.2. Apbūves izvietojums**

Ciematu paredzēts veidot pa visu nekustamā īpašuma „Rozenieki” zemi. Nodomāto savrupmāju apbūves īstenošanai nepieciešams vadīties no nospraustajām sarkanajām līnijām un būvlaidēm. Sarkano līniju koridori 10, 12 un 6m. Būvlaide projektēta 6 un attālumā no sarkanās līnijas. Apbūves zona paredzēta ne tuvāk kā 3 m no zemes gabala robežas un 20m no 330 kV elektrolīnijas malējā vada.

## **2.3. Dabas ainavas transformācija**

Detālais plānojums īsteno "Rozenieki" saimniecības projektēto zemesgabalu daļas transformāciju no lauksaimniecībā izmantojamas zemes uz apbūves zemi. Rezultātā starp izkliedētajām esošajām saimniecībām un tām piegulošajiem laukiem parādīsies neliels ciemats ar savu infrastruktūru.

## **2.4. Dabas vides saglabāšana**

Detālā plānojumā savrupmāju (mazstāvu) apbūves zemesgabali un ceļi plānoti tā, lai iespējami mazāk mainītu esošo vidi.

Plānotā iekšējā pievadceļa šķērsprofils var nodrošināt kanalizācijas, ūdens, gāzes, sakaru komunikāciju un elektrokabeļu izvietojumu, kas reāli būs atkarīga no īpašnieku iespējām un vēlmēm.

Projektējamajā teritorijā tika veikta biotopu izpēte, ar slēdzienu, ka teritorija nav pieskaitāma pie īpaši aizsargājamiem dabas objektiem un ka teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamo augu atradnes. Būvniecības laikā izrakto melnzemi paredzēts izmantot teritorijas apzaļumojumu veidošanai.

Perspektīvās ēkas dabā izvietojamas bez vērtīgo koku izciršanas.

### **Aizsargjoslas.**

Plānojumā parādītas meliorācijas grāvju 10m aizsargjoslas un 330kV elektrolinijas 35m aizsargjoslas.

## **2.5. Infrastruktūra**

Apbūves detālais plānojums paredz veidot vienotu ūdens, gāzes, elektroapgādes un sakaru sistēmu visiem zemesgabaliem. Objektu izvietošana plānota ievērojot Aizsargjoslu likumu. Perspektīvā inženierkomunikāciju shēma parādīta detālplānojuma grafiskajā daļā.

**2.5.1. Ūdensapgādei** detālplānojuma sastāvā plānots ierīkot 2 centrālos artēziskos urbumus, kuri nodrošina ūdens kvalitāti pēc ķīmiskajām un mikrobioloģiskajām prasībām (ūdensapgādes perspektīvo sistēmu skatīt inženierkomunikāciju shēmā). Aizsargjosla ap vietējo ūdensapgādes avotu noteikta atbilstoši 1999. gada 5. janvāra MK noteikumiem Nr. 8 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, un no kura paredzēts nodrošināt visu apbūves ciemata ūdensapgādi. Gadījumā ja zemesgabalu apguve notiek nevienmērīgi, tad, kā variants, pastāv iespēja ierīkot vietējos urbumus katrā apbūves gabalā. Detalizēta ūdensapgādes sistēma izstrādājama atsevišķā projektā.

**2.5.2. Sadzīves kanalizācijas ūdeņu savākšanā** detālais plānojums paredz individuālos notekūdeņu krājrezervuārus. Perspektīvi, attīstoties apkārtējai teritorijai, iespējama vienota kanalizācijas tīkla veidošana. Sadzīves notekūdeņu savākšanas tīklu aizsargjosla paredzēta saskaņā ar MK „Aizsargjoslu likuma” pantu Nr.19. Detalizēta kanalizācijas sistēma izstrādājama atsevišķā projektā.

**2.5.3. Elektroapgāde.** Lai īstenotu detālā plānojumā paredzēto zemesgabalu apsaimniekošanu, nepieciešamo elektroenerģiju paredzēts piegādāt pa elektropārvades līnijām no iepļānotās transformatoru apakšstacijas, kas inženierkomunikāciju shēmā paredzēta apbūves teritorijas dienvidaustrumu daļā pie iebraukšanas ciematā. Projektā shematiski parādītas jaunās EPL. Situāciju skatīt CET izsniegto noteikumu pievienotajā plānā. Detalizēta elektroapgādes sistēma izstrādājama atsevišķā projektā.

**2.5.4. Gāzes apgāde.** Teritorijā plānots ierīkot vidēja spiediena gāzes vadu, ar pieslēgumu perspektīvajam gāzes apgādes tīklam. Detalizēta gāzes apgādes sistēma izstrādājama atsevišķā projektā.

**2.5.5. Telefonizācija.** Telefonizācijas ierīkošanas priekšlikumi plānoti vadoties pēc SIA „Lattelekom” tehnisko standartu prasībām, kas shematiski parādīti shēmā. Perspektīvais pieslēgums pie sakaru līnijas teritorijas ziemeļu daļā Detalizēta telefonizācijas sistēma izstrādājama atsevišķā projektā.

**2.5.6. Ugunsdzēsība, glābšana un civilā aizsardzība.** Zemesgabala dalījums un apbūves izvietojums plānots tā, ka ugunsgrēka gadījumā ir nodrošināta piekļūšana pie ēkām ar ugunsdzēsēju transportu. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu pasākumi katram atsevišķam objektam lokāli jāparedz būvprojektā un saskaņā ar LBN 201 – 96 un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Lai nodrošinātu ugunsdzēsības ūdensapgādi paredzēts ierīkot ugunsdzēsības hidrantus, tā, ka attālums teritorijā līdz tālākajai mājai nepārsniedz 150m. Ūdenspadeve no vietējā artēziskā dziļurbuma.

**2.5.7. Ceļi.** Piekļūšana teritorijai paredzēta no servitūta ceļa. Projektētās ielas ir 5,5 un 4m. platas ar sarkano līniju koridoriem 10, 12 un 6m platumā. Ielu stūra noapaļojuma rādiuss 8 m ar redzamības brīvlaukumu. Ielas abās pusēs paredzētas gājēju ietves. Lietus ūdens novadīšanai paredzēts ierīkot lietus kanalizāciju.

#### **2.5.8. Citi infrastruktūras risinājumi.**

Ielu apgaismošanai paredzēts ierīkot apgaismojuma balstus ar kabeļu pievadiem.

Siltumapgāde risināma lokāli - katra zemesgabala apbūvei individuāli.

Atkritumu izvešana risināma individuāli vai noslēdzot līgumu ar kādu no atkritumu savākšanas uzņēmumiem.

### **3. Detālā plānojuma izstrādes sastāvs.**

Detālā plānojuma robežas saskaņā ar Zemes robežu plānu atbilst "Rozenieki" saimniecības zemesgabala robežām. Inženiertopogrāfiskais plāns ar robežām LKS 92 sistēmā M 1:500 izstrādāts SIA "Halmers" 2004. gada janvāra mēnesī.

#### **3.1. Pašvaldības lēmumi un pietādītie nosacījumi**

Plānojuma uzsākšana saistāma ar Rīgas rajona Ķekavas pagasta padomes 2003. gada 19. decembra lēmumu Nr. 25. atļaut izstrādāt zemes sadales detālplānojumu ar galveno perspektīvo teritorijas izmantošanas mērķi – mazstāvu dzīvojamā apbūve;

Pēc pašvaldības lēmuma tika saņemts, 2004. gada 5. janvārī apstiprināts, darba uzdevums saimniecības „Rozenieki” detālplānojuma izstrādāšanai.

### **3.2. Institūcijas un to izsniegtie nosacījumi un atzinumi:**

Pirms detālplānojuma izstrādes uzsākšanas, tika saņemti nosacījumi no:

- Latvijas Republikas VZD Lielrīgas Reģionālās nodaļas;
- LR Vides ministrijas Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas rajona brigādes;
- Sabiedrības veselības aģentūras Rīgas filiāles;
- SIA „Lattelekom”;
- BO VAS „Latvijas Autoceļu Direkcijas” Rīgas Nodaļas;
- VAS „Latvenergo” CET;
- VAS „Latvenergo” AST;
- AS „Latvijas Gāze”;
- Rīgas Rajona Padomes;
- LAD Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes.

### **3.3. Sabiedriskās apspriešanas materiāli.**

Detālplānojuma publiskās apspriešanas paziņojums tika ievietots Rīgas „Apriņķa Avīzē” 2004. gada. 15. jūnijā. Visas ieinteresētās personas varēja iesniegt priekšlikumus un iepazīties ar izstrādāto detālplānojumu Ķekavas pagasta ēkā un SIA „Ekoloģiskais Fonds” birojā 4 nedēļu laikā no 2004. gada 15. jūnija.

Iebildes par detālplānojuma izstrādi apspriešanas laikā netika saņemtas.

Iepriekš minētais apliecina, ka detālā plānojuma izstrādāšana ir notikusi atklātības gaisotnē, sadarbībā ar pagasta Būvvaldi, pasūtītājiem, kaimiņos esošo zemesgabalu īpašniekiem un ieinteresētām institūcijām. Katram bija iespēja izteikt savu viedokli un priekšlikumus.

### **3.4. Projekta saskaņošana.**

Par neiebilšanu izstrādātajam projektam, rakstiskus atzinumus izsniegušas šādas institūcijas:

- SIA „Sabiedrības veselības aģentūras” Rīgas filiāle;

- LR Valsts Zemes dienests
- LR Vides Ministrijas Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 

Detālplānojuma projekts saskaņots ar:

- BO VAS „Latvijas Autoceļu Direkcijas” Rīgas nodaļu;
- VAS „Latvenergo” CET;
- VAS „Latvenergo” AST;
- AS „Latvijas Gāze”;
- Lielrīgas Reģionālās Lauksaimniecības Pārvaldes Rīgas sektoru;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas rajona brigādi.

Sastādīja

J. Eglītis





Rozenieki

Sark. līn. pagriezienu koordinātas

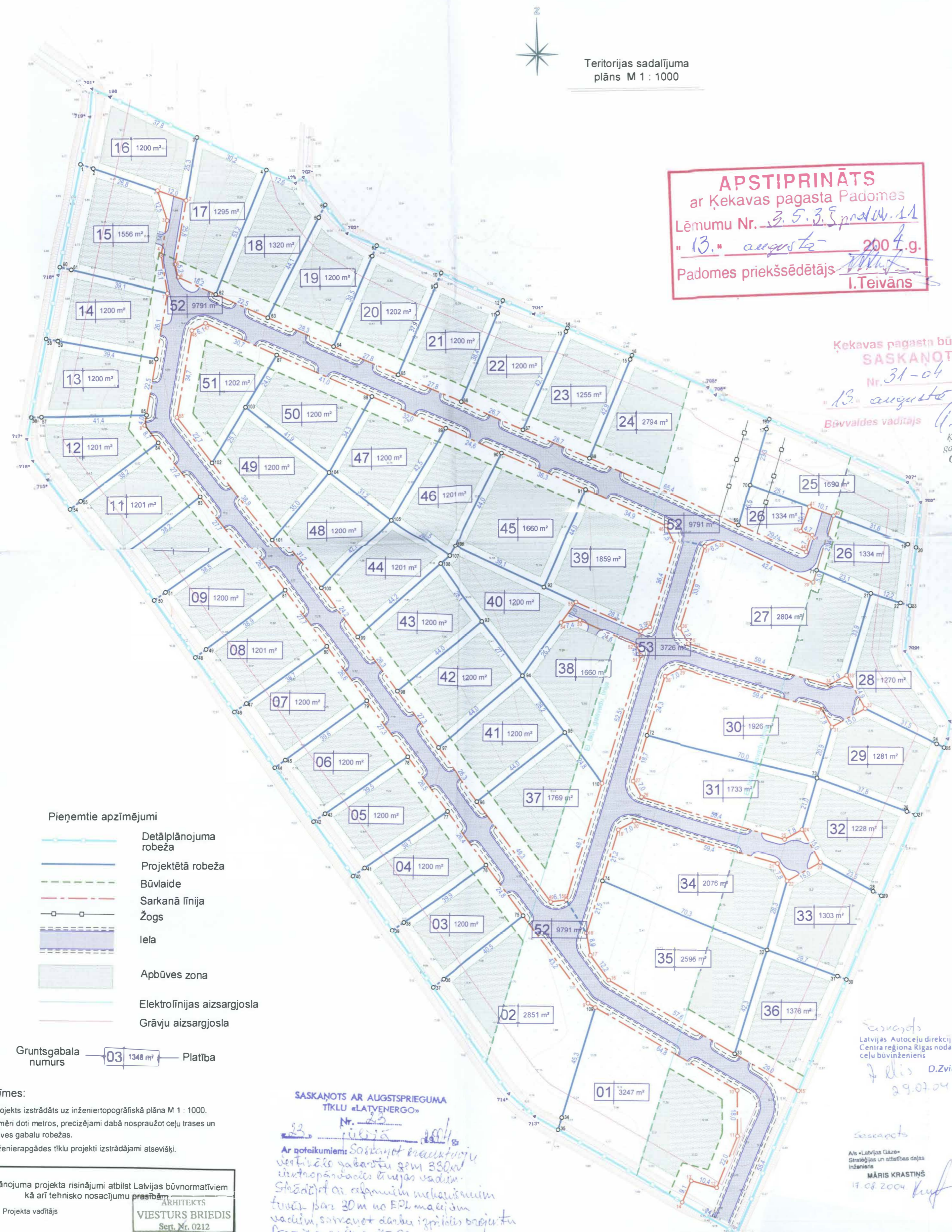
Nr.	X	Y
1	295185,69	510424,14
2	295181,69	510435,46
3	295173,77	510427,88
4	295159,85	510425,35
5	295156,26	510430,82
6	295151,12	510431,97
7	294859,77	510427,71
8	295093,06	510418,25
9	294859,77	510595,55
10	294826,21	510654,99
11	294808,23	510655,39
12	294787,64	510647,50
13	294790,24	510637,39
14	294781,76	510634,00
15	294826,39	510679,08
16	294869,01	510603,61
17	294878,76	510596,19
18	294887,54	510594,56
19	294928,60	510606,45
20	294932,01	510612,64
21	294915,49	510669,69
22	294908,62	510673,48
23	294915,79	510686,66
24	294928,89	510679,36
25	294925,10	510672,47
26	294941,62	510615,42
27	294947,81	510612,01
28	294989,20	510624,00
29	294992,61	510630,19
30	294976,09	510687,24
31	294969,20	510691,05
32	294976,41	510704,21
33	294989,50	510696,94
34	294985,70	510690,02
35	295002,22	510632,97
36	295008,41	510629,56
37	295040,99	510638,99
38	295043,73	510644,94
39	295026,21	510683,64
40	295053,57	510691,57
41	295057,28	510682,12
42	295047,70	510678,65
43	295046,07	510683,15
44	295038,41	510680,93
45	295043,84	510627,84
46	295050,71	510624,68
47	295133,09	510442,69
48	295130,24	510437,24
49	294899,77	510580,23
50	294900,56	510586,36
51	294897,24	510614,35
52	295001,36	510612,45
53	295011,53	510589,99
54	295010,57	510582,58
55	295018,86	510588,32
56	295007,18	510614,14
57	295008,82	510617,71
58	295096,10	510431,01

**APSTIPRINĀTS**  
ar Ķekavas pagasta Padomes  
Lēmumu Nr. 3.5.3. Spr. Nr. 11  
"13." augusta 2004.g.  
Padomes priekšsēdētājs I. Teivāns

Ķekavas pagastn būvvalde  
**SASKAŅOTS**  
Nr. 31-04  
"13." augusta 2004.g.  
Būvvaldes vadītājs Guntis Millers  
Ķekavas pagasta galvenais arhitekts  
Guntis Millers

Robežpunktu koordinātas

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
1	295196,42	510393,86	56	295096,74	510373,48
2	295194,65	510398,90	57	295096,77	510377,55
3	295206,57	510440,00	58	295127,72	510379,70
4	295193,59	510467,32	59	295126,81	510384,30
5	295174,27	510487,74	60	295155,72	510385,35
6	295179,25	510490,33	61	295154,57	510389,83
7	295158,69	510508,71	62	295144,41	510446,80
8	295162,80	510510,52	63	295135,11	510467,34
9	295146,69	510533,73	64	295123,42	510493,16
10	295151,76	510535,95	65	295111,92	510518,57
11	295135,88	510558,69	66	295100,43	510543,94
12	295140,96	510560,80	67	295089,42	510568,26
13	295128,46	510585,61	68	295077,56	510594,45
14	295129,90	510586,25	69	295050,55	510654,10
15	295117,18	510610,94	70	295066,47	510658,70
16	295118,85	510611,63	71	295031,07	510685,05
17	295088,90	510665,18	72	294965,78	510617,21
18	295092,75	510666,30	73	294949,12	510685,23
19	295042,01	510721,01	74	294908,23	510600,55
20	295040,74	510724,27	75	294894,17	510569,41
21	295022,13	510706,41	76	294913,95	510554,38
22	295018,57	510718,15	77	294935,02	510538,36
23	295017,43	510721,92	78	294956,12	510522,33
24	294962,74	510732,63	79	294977,86	510505,81
25	294961,33	510735,57	80	294999,09	510489,67
26	294936,13	510720,75	81	295021,15	510472,90
27	294934,81	510724,33	82	295042,40	510456,75
28	294904,48	510707,45	83	295064,45	510439,99
29	294902,70	510710,72	84	295086,12	510423,52
30	294869,47	510696,85	85	295097,04	510418,98
31	294870,79	510693,38	86	295119,18	510423,02
32	294881,36	510665,57	87	295120,42	510470,69
33	294840,68	510653,77	88	295103,49	510508,09
34	294814,60	510585,92	89	295090,28	510537,27
35	294809,75	510584,52	90	295080,10	510559,75
36	294868,56	510537,98	91	295065,12	510592,83
37	294865,28	510533,87	92	295024,63	510575,59
38	294890,78	510521,86	93	295010,67	510551,21
39	294887,52	510517,29	94	294989,03	510567,65
40	294908,73	510501,49	95	294966,57	510584,72
41	294911,97	510506,05	96	294939,09	510550,34
42	294930,12	510485,55	97	294960,09	510534,38
43	294933,31	510490,00	98	294981,89	510517,81
44	294951,12	510469,91	99	295002,89	510501,85
45	294954,17	510474,00	100	295022,19	510487,19
46	294972,88	510453,69	101	295047,03	510468,30
47	294976,27	510458,34	102	295078,00	510444,76
48	294994,07	510437,90	103	295099,94	510458,18
49	294997,32	510442,12	104	295073,78	510490,93
50	295016,32	510421,32	105	295054,25	510515,38
51	295019,58	510425,75	106	295040,78	510539,92
52	295038,01	510405,16	107	510537,71	510537,71
53	295041,32	510409,53	108	295033,09	510534,16
54	295060,37	510388,50	109	294858,11	510596,50



- Pieņemtie apzīmējumi
- Detālplānojuma robeža
  - Projektētā robeža
  - Būvvalde
  - Sarkanā līnija
  - Žogs
  - Iela
  - Apbūves zona
  - Elektrlīnijas aizsargjosla
  - Grāvju aizsargjosla

Gruntsgabala numurs **03** 1348 m<sup>2</sup> Platība

Piezīmes:

- Projekts izstrādāts uz inženiertopogrāfiskā plāna M 1 : 1000.
- Izmēri doti metros, precizējami dabā nospraucēt ceļu trases un apbūves gabalu robežas.
- Inženierapgādes tīklu projekti izstrādājami atsevišķi.

SASKAŅOTS AR AUGSTPRIEGUMA TĪKLU «LATVENERGO»

Ar noteikumiem: Saskaņot projektus vertikālo gabaru gēni 3300m ietaisītajās ēkās un vadīt. Saskaņot ar apkaimu iekārtošanu tūlīt pēc 30m no EPL maksimālā vadīt. saskaņot darbu izpildes beigās. Rīga, Saskaņotma die 86.

Šī detālplānojuma projekta risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem kā arī tehnisko nosacījumu prasībām.

ARHITEKTS  
**VIESTURS BRIEDIS**  
Sert. Nr. 0212

Projekta vadītājs

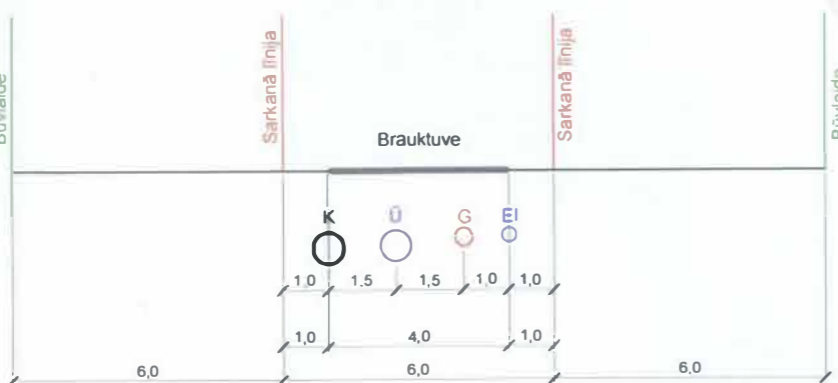
Galvenie rādītāji

Nr. plānā	Nosaukums	Zemes gabalu platības, m <sup>2</sup>	Teritorijas izmantošana	N.I.M. kods	Apgrūdinājumi, m <sup>2</sup>	
					Grāvju 10,0m aizsargjosla	Elektrlīnijas aizsargjosla 70m
1	Rozenieku iela Nr.1	3247,0			+	+
2	Rozenieku iela Nr.3	2851,0			+	+
3	Rozenieku iela Nr.5	1200,0			+	+
4	Rozenieku iela Nr.7	1200,0			+	+
5	Rozenieku iela Nr.9	1200,0			+	+
6	Rozenieku iela Nr.11	1200,0			+	+
7	Rozenieku iela Nr.13	1200,0			+	+
8	Rozenieku iela Nr.15	1201,0			+	+
9	Rozenieku iela Nr.17	1200,0			+	+
10	Rozenieku iela Nr.19	1200,0			+	+
11	Rozenieku iela Nr.21	1201,0			+	+
12	Rozenieku iela Nr.23	1201,0			+	+
13	Rozenieku iela Nr.25	1200,0			+	+
14	Rozenieku iela Nr.27	1200,0			+	+
15	Rozenieku iela Nr.29	1556,0			+	+
16	Rozenieku iela Nr.31	1200,0			+	+
17	Rozenieku iela Nr.33	1295,0			+	+
18	Rozenieku iela Nr.35	1320,0			+	+
19	Rozenieku iela Nr.37	1200,0			+	+
20	Rozenieku iela Nr.39	1202,0			+	+
21	Rozenieku iela Nr.41	1200,0			+	+
22	Rozenieku iela Nr.43	1200,0			+	+
23	Rozenieku iela Nr.45	1255,0			+	+
24	Rozenieku iela Nr.47	2794,0			+	+
25	Tauru iela Nr.12	1690,0	Mazstāvu dzīvokļu apbūve	Vienģimenes dzīvokļu māj. apbūve, 0601	+	+
26	Tauru iela Nr.10	1334,0			+	+
27	Tauru iela Nr.8	2804,0			+	+
28	Tauru iela Nr.6a	1270,0			+	+
29	Tauru iela Nr.6a	1281,0			+	+
30	Tauru iela Nr.6	1926,0			+	+
31	Tauru iela Nr.4	1733,0			+	+
32	Tauru iela Nr.4a	1228,0			+	+
33	Tauru iela Nr.2a	1303,0			+	+
34	Tauru iela Nr.2	2076,0			+	+
35	Rozenieku iela Nr.4	2595,0			+	+
36	Rozenieku iela Nr.2	1376,0			+	+
37	Rozenieku iela Nr.6	1769,0			+	+
38	Tauru iela Nr.1	1660,0			+	+
39	Rozenieku iela Nr.30	1859,0			+	+
40	Tauru iela Nr.3	1200,0			+	+
41	Rozenieku iela Nr.8	1200,0			+	+
42	Rozenieku iela Nr.10	1200,0			+	+
43	Rozenieku iela Nr.12	1200,0			+	+
44	Rozenieku iela Nr.14	1201,0			+	+
45	Rozenieku iela Nr.28	1660,0			+	+
46	Rozenieku iela Nr.26	1201,0			+	+
47	Rozenieku iela Nr.24	1200,0			+	+
48	Rozenieku iela Nr.16	1200,0			+	+
49	Rozenieku iela Nr.18	1200,0			+	+
50	Rozenieku iela Nr.22	1200,0			+	+
51	Rozenieku iela Nr.20	1202,0			+	+
52	Rozenieku iela	9791,0	Koplietošanas iela	Zeme zem koplietošanas ceļiem, 1102	+	+
53	Tauru iela	3726,0			+	+

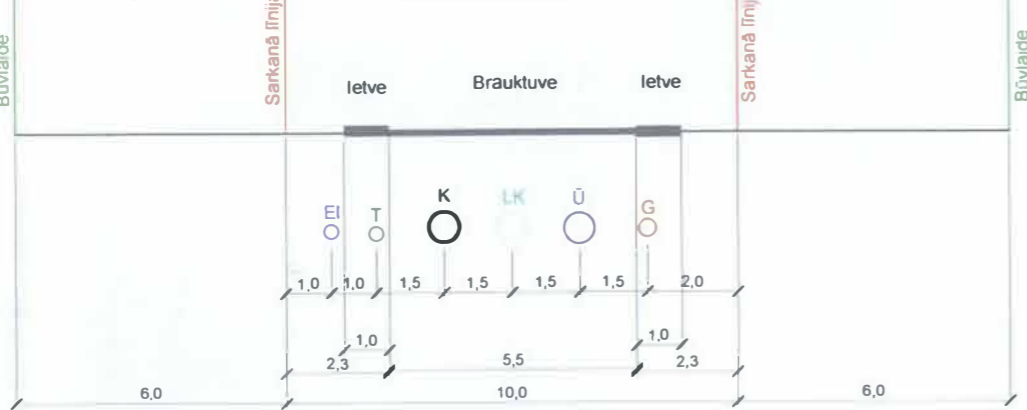
Pasūtītājs		052 - 04 TS	
Direktors	J. Egļis	Objekts	Detālplānojuma projekts nekustamam īpašumam "Rozenieki" Ķekavas pagastā
Datorgrafika	O. Jermāks	Stadija	Lapa
			Lapas
			1 2



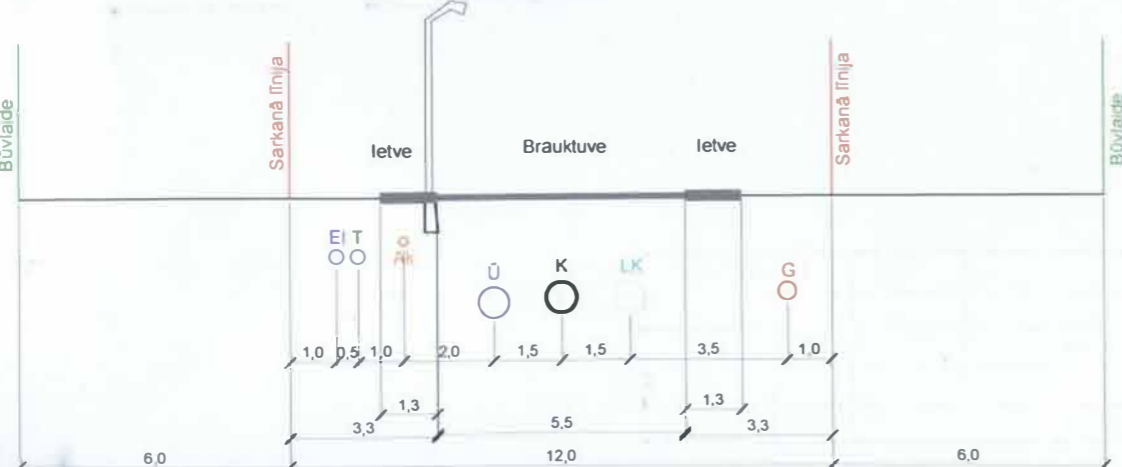
ielas profils C - C



ielas profils B - B



ielas profils A - A



Pieņemtie apzīmējumi

- Ielu apgaismojuma kabelis
- Vājstrāvas elektrokabelis
- Telekomunikāciju kanalizācija
- Gāzes vads
- Ūdensvads
- Notekūdeņu kanalizācija
- Lietus kanalizācija
- Notekūdeņu krājrezervuārs

Pasūtītājs		052 - 04 TS		
Direktors	J. Eglītis	Objekts	Stadija	Lapa
Datorgrafika	O. Jermaks			Lapas
		Detālplānojuma projekts nekustamam īpašumam "Rozenieki" Ķekavas pagastā		2
				2
		Inženierkomunikāciju shēma M 1 : 1000	SIA Ekoloģiskais fonds	