

Apbūves detālplānojuma PROJEKTS

KEKAVAS PAGASTS, RĀMAVAS IELĀ-8

KADASTRA Nr. 8070-004-0021

ARHITEKTE
NINA KOROĻOVA
Sert. Nr. 0468

Rafers



SIA «RĀMAVA-2»
Reģ. Nr. 000314333
PVN LV 40003143337
Rīgas raj., p.n. Katlakalī

Zemes gabala īpašnieks: SIA "RĀMAVA-2"

Arhitekts

Nina Koroļova sert. Nr. 0468

Izpild.

Andris Ozoliņš

PASKAIDROJUMA RAKSTS.

Projekta dokumentācija izstrādāta pamatojoties uz gruntsgabala īpašnieka SIA "RĀMAVA-2" (Reģ. Nr. 000314333; adrese: LR, Rīgas raj., Ķekavas pag., p/n Katlakalns) pasūtījumu un iesniegtajiem īpašumu apliecinošajiem dokumentiem.

Gruntsgabals ar kopējo platību 18555 kv. m sadalīts 8 atsevišķos apbūves gabalos.

Iekšvirtāla iela 12 m plata, "sarkanajām līnijām" ar būvlaidi 6 m.

Gruntsgabali izvietoti gar teritorijas robežām veidojot noslēgtu apbūves rajonu.

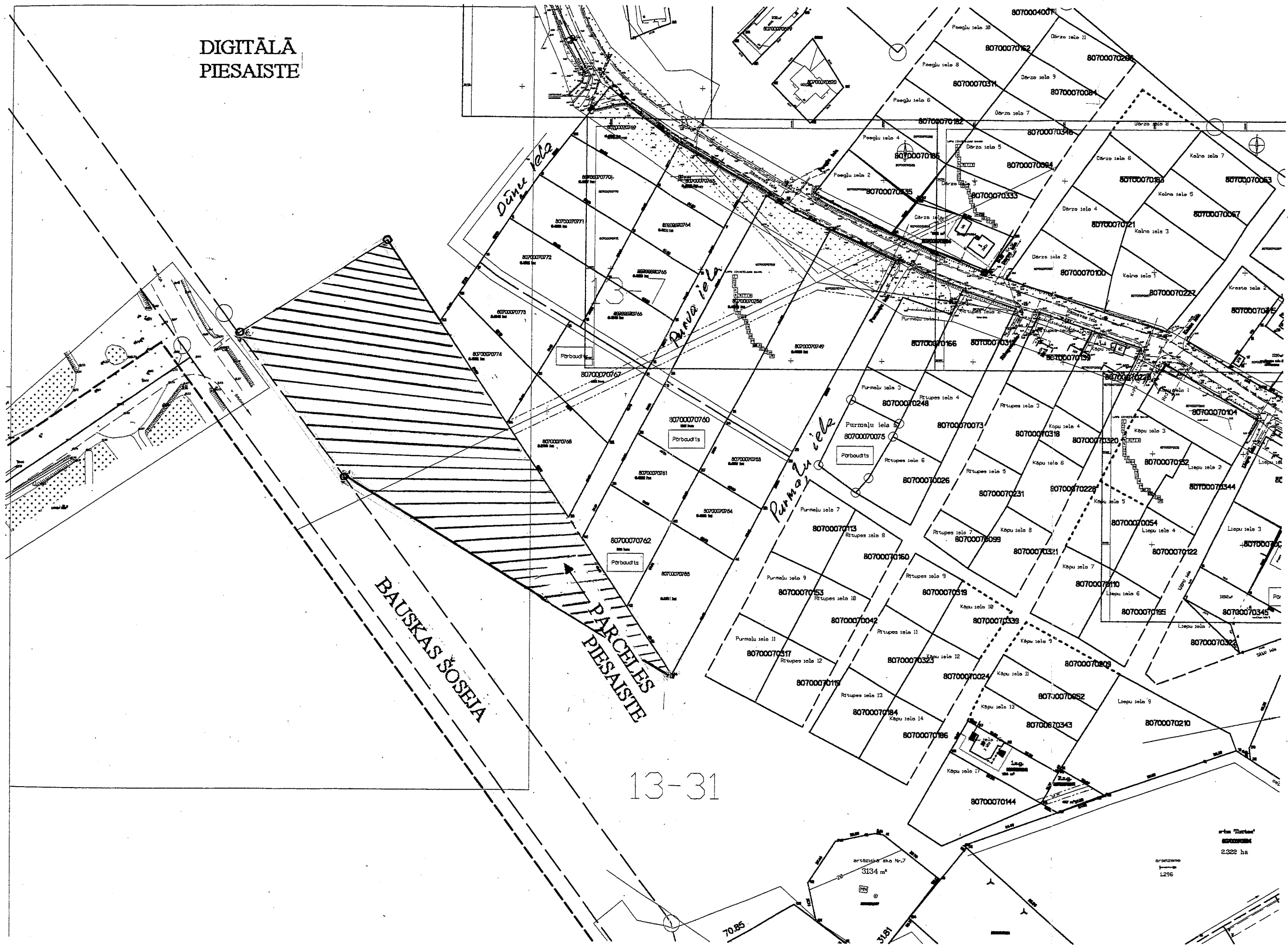
Ūdensapgāde – vietējā. Ūdens ņemšanas vieta atsevišķi katrā gruntsgabalā.

Gāzes pieslēgšana – individuāla.

Saimniecisko kanalizācijas notekūdeņu savākšana organizējama katrā gruntsgabala atsevišķi, izbūvējot saimniecisko notekūdeņu septikus.

Biotopu izpēte netiek veikta, jo zemes gabals tika izmantots lauksaimniecībā un atradās patstāvīgi apsaimniekošanā.

DIGITĀLĀ
PIESAISTE



13-31

Parceļu Eksplikācija

Nr. P.k.	Adrese	Kadastra Nr.	Parceļu platība (m ²)	No tā ceļa servitūts (m ²)	No tā gājeja josla servitūts (m ²)
1.	Ezera 4	8070 007 0842	1884	361	60
2.	Ezera 2	8070 007 0840	2051	504	
3.	Ezera 1	8070 007 0839	4163	1377	
4.	Ezera 3	8070 007 0841	3371	693	
5.	Ezera 5	8070 007 0843	1782	190	
6.	Ezera 7	8070 007 0844	1771	181	
7.	Ezera 9	8070 007 0845	1767	177	
8.	Ezera 11	8070 007 0846	1766	186	84
Kopā			18555	No tā 3669	No tā 144

Nr. P. K.	Adrese	Kadastra Nr.	Parceļu platība (m ²)	No tā parceļu būvlaukums (m ²)
1.	Ezera 4	8070 007 0842	1884	831
2.	Ezera 2	8070 007 0840	2051	806
3.	Ezera 1	8070 007 0839	4163	1598
4.	Ezera 3	8070 007 0841	3371	1124
5.	Ezera 5	8070 007 0843	1782	257
6.	Ezera 7	8070 007 0844	1771	244
7.	Ezera 9	8070 007 0845	1767	250
8.	Ezera 11	8070 007 0846	1766	254
Kopā			18555	No tā 5364

PARCELĀCIJAS PLĀNS

M 1:500

PROJEKTA RISINĀJUMS
AR PASŪTĪTĀJIEM
SASKAŅOTS.

Saskaņots ar
Saimniecību "RĀMAVA-2"

BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJA APLIECINĀJUMS

Šī būvprojekta ARH/CELTN. Daļas risinājumi atbilst
Latvijas būvnormatīviem,
kā arī tehnisko noteikumu prasībām

Būvprojekta daļas
Vadītājs **NINA KOROĻOVA**
(vārds un uzvārds)
SERT. Nr. 0468
(sertifikāta Nr.)
(datums) 07.2001 (paraksts)

ARHITEKTE
NINA KOROĻOVA
SERT. Nr. 0468

PASŪTĪTĀJI
SIA "RĀMAVA-2"
OBJEKTS
PARCELĀCIJAS PROJEKTS
RĀMAVAS IEĻA-8, ĶEKAVAS PAG. RĪGAS RAJ.

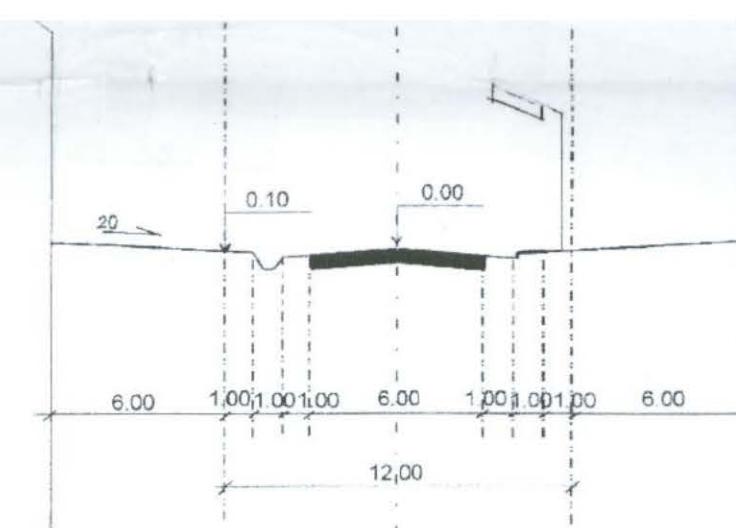
AUTORS	Koroļova N.
IZPILDĪTĀJS	Ozoliņš A.



SASKAŅOTS
Ar pieguļošām zemēm A-B
SIA "RĀMAVA-2"
Reģ. Nr. 000314333
08.07.2001

UGUNSDZĒSĒJU ŪDENS
NEMŠANAS VIETA

DZĪVOJAMĀS IEĻAS ŠĶERSPROFILS



SASKAŅOTS
Ar pieguļošām zemēm D-A
BO VAS "Latvijas Autoceļu direkcija"
Reģ. Nr. 191
Rīgas nodaļas vadītājs: A. Bērziņš
25.07.2001

PARCEĻU EKSPLIKĀCIJA

Nr.p.k.	Adrese	Kadastra Nr.	Platība (m2)	Ceļa josla (m2)	Gājēja josla (m2)
1	Ezera 4	8070 007 0842	1463	361	60
2	Ezera 2	8070 007 0840	1547	504	
3	Ezera 1	8070 007 0839	2786	1377	
4	Ezera 3	8070 007 0841	2678	693	
5	Ezera 5	8070 007 0843	1592	190	
6	Ezera 7	8070 007 0844	1590	181	
7	Ezera 9	8070 007 0845	1590	177	
8	Ezera 11	8070 007 0846	1496	186	84
Kopā			14742	3669	144

Pavisam kopā 18555

Apzīmējumi

- Zemes gabalu (parcelu) robežas
- Zemes gabalu pieguļošās ceļa joslas robežas
- Parcelas Nr.
- Platība m
- Būvlaide
- Ielas brauktuve
- Iebrauktuve
- Trotuars gājējiem

Piezīme: izmēri doti metros, precizējami, nospraužot dabā zemes gabalu robežas un ielu tras.

Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS
Nr. 195-5
"19. oktobrī" 2001 g.
Būvvaldes vadītājs
Raitis SKUJA

PROJEKTA RISINĀJUMS
AR PASŪTĪTĀJIEM SASKAŅOTS

Datums: 03.07.2001

"SASKAŅOTS"
Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests
Rīgas rajona brigādes ugunsdrošības
uzraudzības vecākais inspektors Vladimirs DUMPE
2001. g. 12. 13. 2001
G. Viksne

SASKAŅOTS
Lielrīgas RIV
2001. g. 12. 13. 2001
Nr. 1300

Lielrīgas reģionālās vides
pārvaldes Ekspertizas un
kadastru daļas vadītājs
G. Viksne



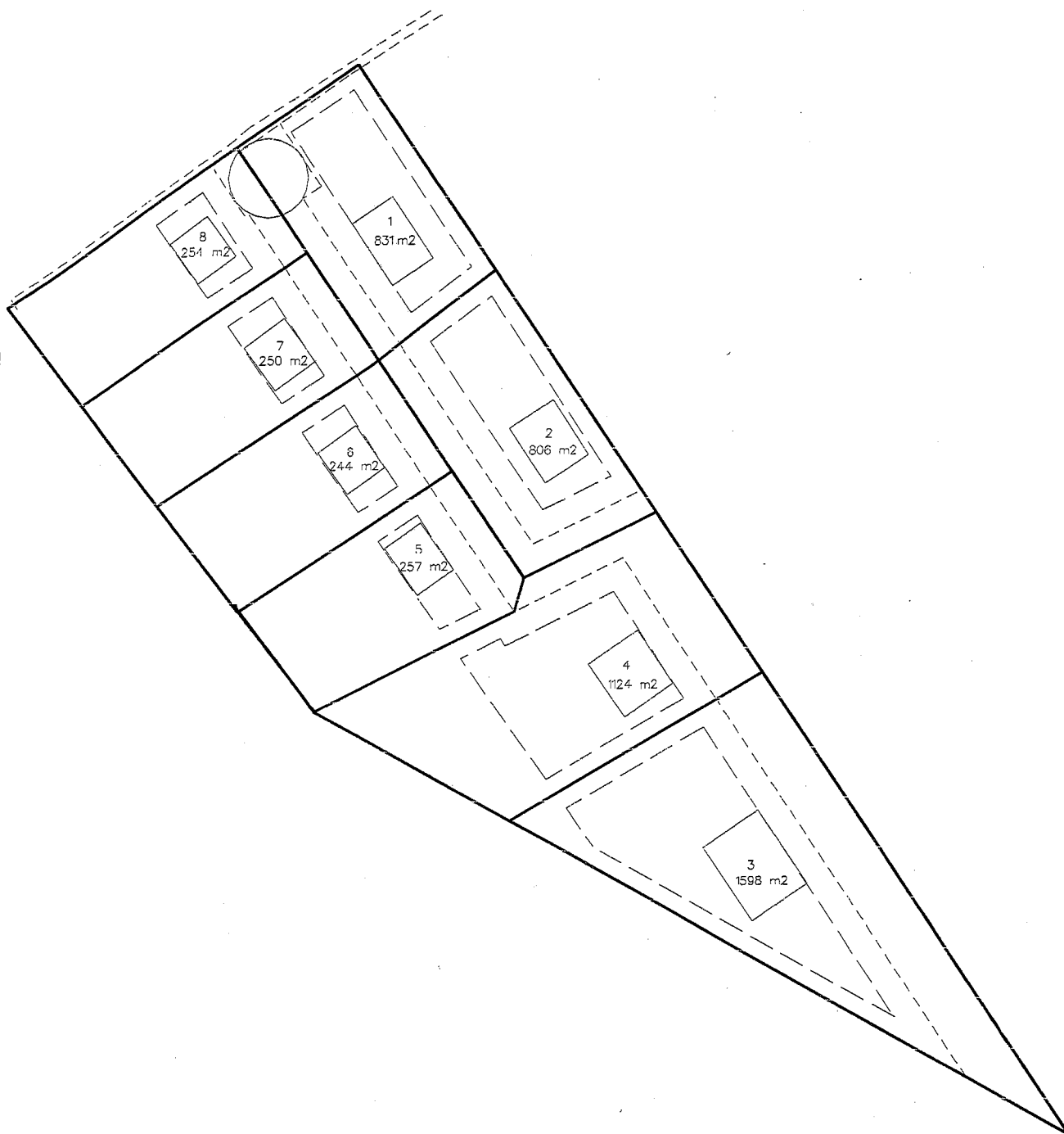
Saskaņots
Ar SIA "RĀMAVA-2"
13.07.2001.

SASKAŅOTS
BO VAS "Latvijas Autoceļu direkcija"
Ceļu tīkla daļas būvzinieris G. Roze
25.07.2001

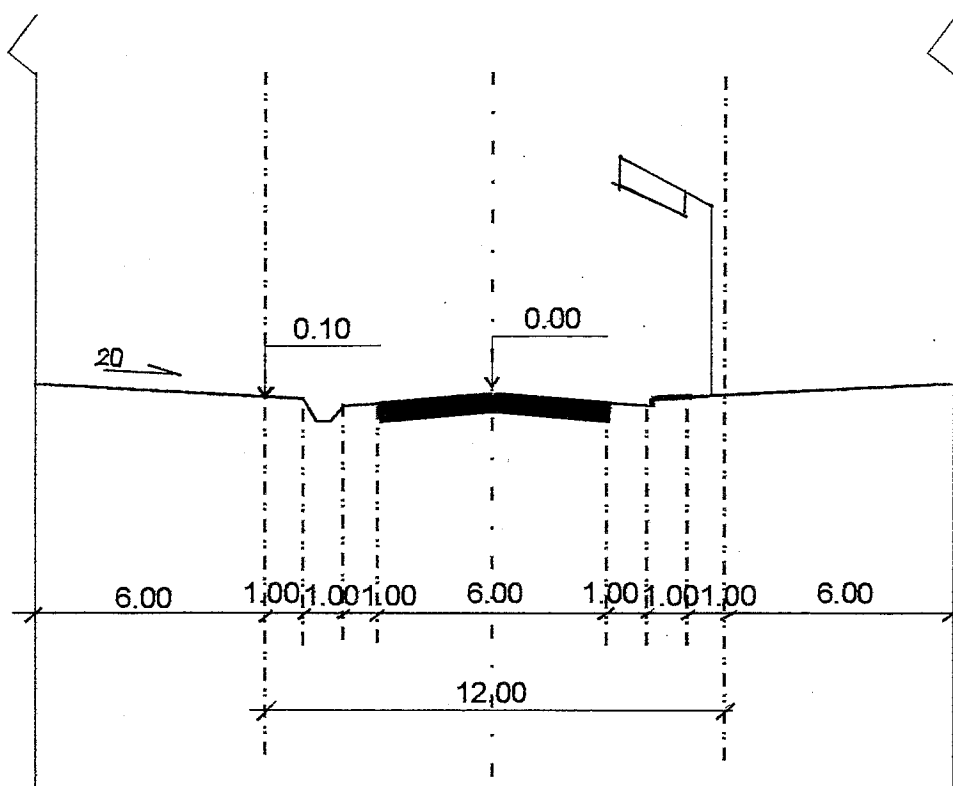
SASKAŅOTS
Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes
Rīgas sektora meliorācijas daļas
Vec. Inspektore: Benita Kulpe
23.08.2001

SASKAŅOTS
Ar pieguļošām zemēm C-D
ĶEKAVAS pagasta dome
Ķekavas pagasta padome
Zemes ierīkotājs
Roberts Taivāns

Parcelācijas plāns M 1:500
izgatavots uz SIA "RāmaVA-2"
Līdzinātāja plāna...

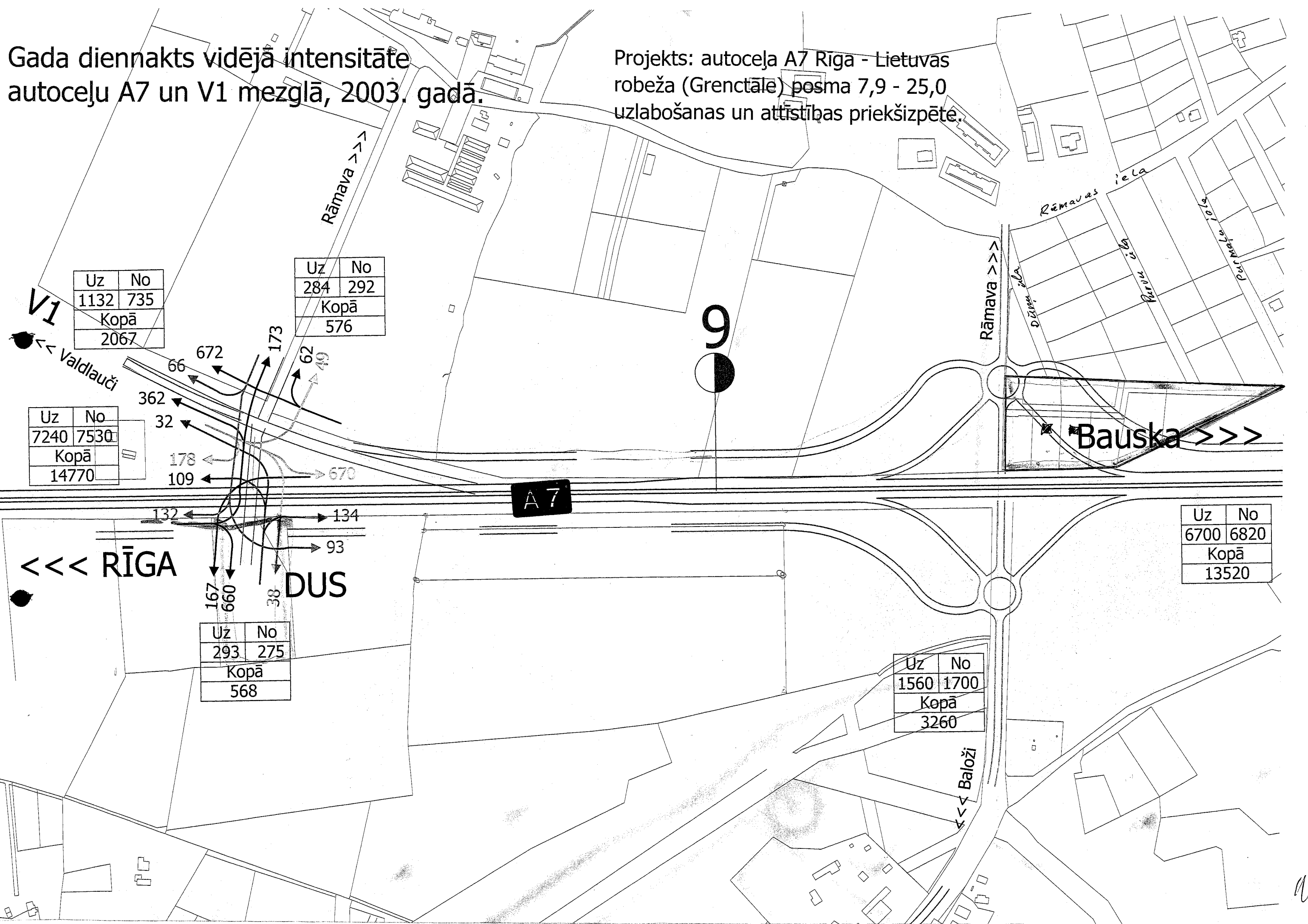


DZĪVOJAMĀS IELAS ŠĶERSPROFILS



Gada diennakts vidējā intensitātē
 autoceļu A7 un V1 mezglā, 2003. gadā.

Projekts: autoceļa A7 Rīga - Lietuvas
 robeža (Grenctāle) posma 7,9 - 25,0
 uzlabošanas un attīstības priekšizpēte.



12