

PASŪTĪTĀJS: L. K.)
OBJEKTA № 03 - 12

RĪGAS RAJONA ĶEKAVAS PAGASTA
SAIMNIECĪBAS "MIGLENIKI" (KAD. № 8070 - 008 - 1514)
SADALES, TURPMĀKĀS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES

DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS

ARHITEKTS
LINARDS SKUJA
Sert. Nr. 0065

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:

 LINARDS SKUJA

ĶEKAVA, 2003.G. MAIJS



PASKAIDROJUMA RAKSTS

INDIVIDUĀLĀS APBŪVES DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAGASTA SAIMNIECĪBAS "MIGLINIEKI" 2 ZEMES GABALA SADALEI 6 NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS IZSTRĀDĀTS SERTIFICĒTA ARHITEKTA LINARDA SKUJAS VADĪBĀ, LICENCĒTĀ PROJEKT. BIROJĀ SIA "TELPA".

PAMATOJUMS – RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAG. PADOMES 2002.G. 13. SEPTEMBRA SĒDES PROTOKOLS № 16 UN 2003.G. 13. MARTĀ APSTIPRINĀTS DARBA UZDEVUMS.

DARBA MĒRĶIS – IZPLĀNOT ZEMES GABALUS VIENĢIMĒŅU MĀJU BŪVNICĪBAI, NOSAKOT ROBEŽAS UN PIEKĻUŠANU KATRAM ZEMES GABALAM, VEIDOJOT IELAS UN PIEBRAUCAMOS CEĻUS UN ZEMES GABALU APGRŪTINĀJUMUS.

ZEMES GABALU RAKSTUROJUMS UN APGRŪTINĀJUMI.

ZEMES GABALS NOSTIPRINĀTS ZEMES GRĀMATA Ī5.10.2002.G. UZ L. K. (PERS KODS) VĀRDA. KOPĒJĀ ZEMES GABALA (KAD. № 0807 - 008 - 1514) PLATĪBA SASTĀDA 1,169 ha. PATREIZ ŠĪ ZEME TIKK IZMANTOTA LAUKSAIMNIECĪBAI

ZEMES GABALU ROBEŽAS JĀPRECIZĒ PĒC CEĻU NOSPRAUŠANAS DABĀ.

TOPOGRĀFISKAIS UZMĒRĪJUMS IZDARĪTS 17.01.2003.G. RELJEFS LĪDZENS, LĪMEŅA STARPĪBA SVĀRSTĀS 0,5m ROBEŽĀS. ZEMES GABALS MELIORĒTS. BŪVEJOT ĒKAS UN PAZEMES KOMUNIKĀCIJAS, ESOŠO MELIORĀCIJAS SISTĒMU JĀSAGLABĀ. ZEMES GABALU ROBEŽO ZEMES CEĻŠ, KAS SAGLABĀTS, PAPLAŠINOT TO UN DODOT ZEMES IELAS NOSAUKUMU. NO ŠOSEJAS VED LABIEKĀRTOTS GRANTS CEĻŠ.

INŽENEIRTEHNISKĀ DAĻA.

ŪDENSAPGĀDE PAREDZĒTA CENTRALIZĒTA, ZEMES ĪPAŠNIEKIEM KOOPERĒJOTIES UN IZBŪVĒJOT VIENU DZIĻURBUMA AKU AR SŪKŅU SISTĒMU. UGUNSDZĒSĪBAS VAJADZĪBĀM ŪDENS ŅEMAMS NO SAUSĀS DAUGAVAS, KAS ATRODAS 700. m ATTĀLUMĀ

KANALIZĀCIJA RISINĀMA AR INDIVIDUĀLĀM HERMĒTISKI NOSLĒGTĀM, IZSMEĻAMĀM KANALIZĀCIJAS AKĀM, KAS REGULĀRI IZVEDĀMAS UZ ĶEKAVAS ATTĪRĪŠANAS IETAISĒM, JEB IERĪKOJOT INDIVIDUĀLĀS BIOĻOĢISKĀS ATTĪRĪŠANAS IETAISES, KURAS ŪDEŅUS PĒC ATTĪRĪŠANAS VAR IZMAINTOT LAISTĪŠANAI.

ELEKTROAPGĀDE JĀRISINA, PIEPRASOT CENTRĀLAJIEM ELEKTROTĪKLIEM TEHNISKOS NOTEIKUMUS. ELEKTROAPGĀDE UN TELEFONIZĀCIJA RISINĀMA GAR IELĀM ATSTĀTAJĀS BRĪVAJĀS JOSLĀS. LIETUS ŪDENS NOVADĪŠANA DABĪGĀ, PA RELJEFU

PROJEKTĒJOT ĒKAS UZ ZEMES GABALIEM, JĀIEVĒRO APBŪVES NOTEIKUMI – APBŪVES LĪNIJAS NO SARKANĀS LĪNIJAS NE MAZĀK KĀ 6,0 m, NO KAIMIŅA ROBEŽAS NE MAZĀK KĀ 4,0m.

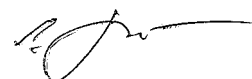
ZEME VISU LAIKU TIEK APSTRĀDĀTA, TĀDĒĻ BIOTOPU IZPĒTE NAV PASŪTĪTA.

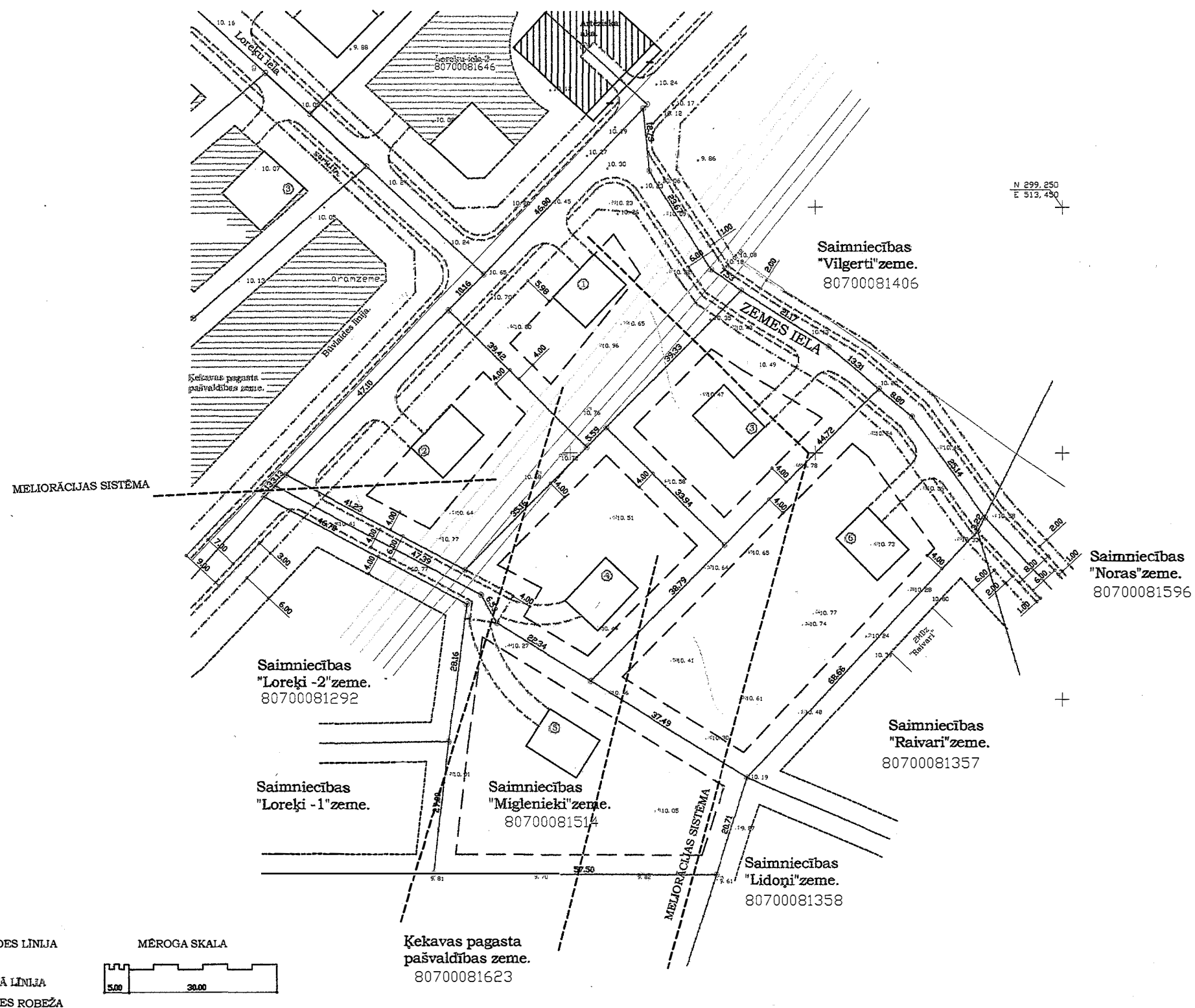
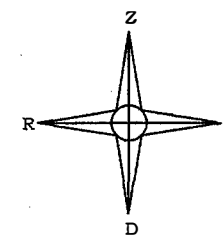
PĒC DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA APSTIPRINĀŠANAS, JĀVEIC ZEMES GABALU IEMĒRĪŠANA DABĀ UN ZEMES TRANSFORMĀCIJA.

TERITORIJAS TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

1. ZEMES GABALA (0807 - 008 - 1514) PLTĪBA	-	1,168 ha
2. PARCEĻU SKAITS TERITORIJĀ	-	6
3. KOPĒJĀ PLATĪBA SARKANAJĀS LĪNIJĀS	-	1812,0 m ²
4. KOPĒJĀ PLATĪBA BŪVLAIDES LĪNIJĀS	-	5462,0 m ²

L.SKUJA





Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS

Nr. 03-136

L.S. Majors 2003.g.

Būvvaldes vadītājs Ķekavas pagasta galvenais arhitekts
Guntis Millers

SASKAŅOTS

Nr. 134 R. maijs 2003.g.

Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes
Meliorācijas daļas vec. inspektors
Raimonds Purīņš

- BŪVLAIDES LĪNIJA
- IELA
- SARKANĀ LĪNIJA
- PARCELES ROBEŽA



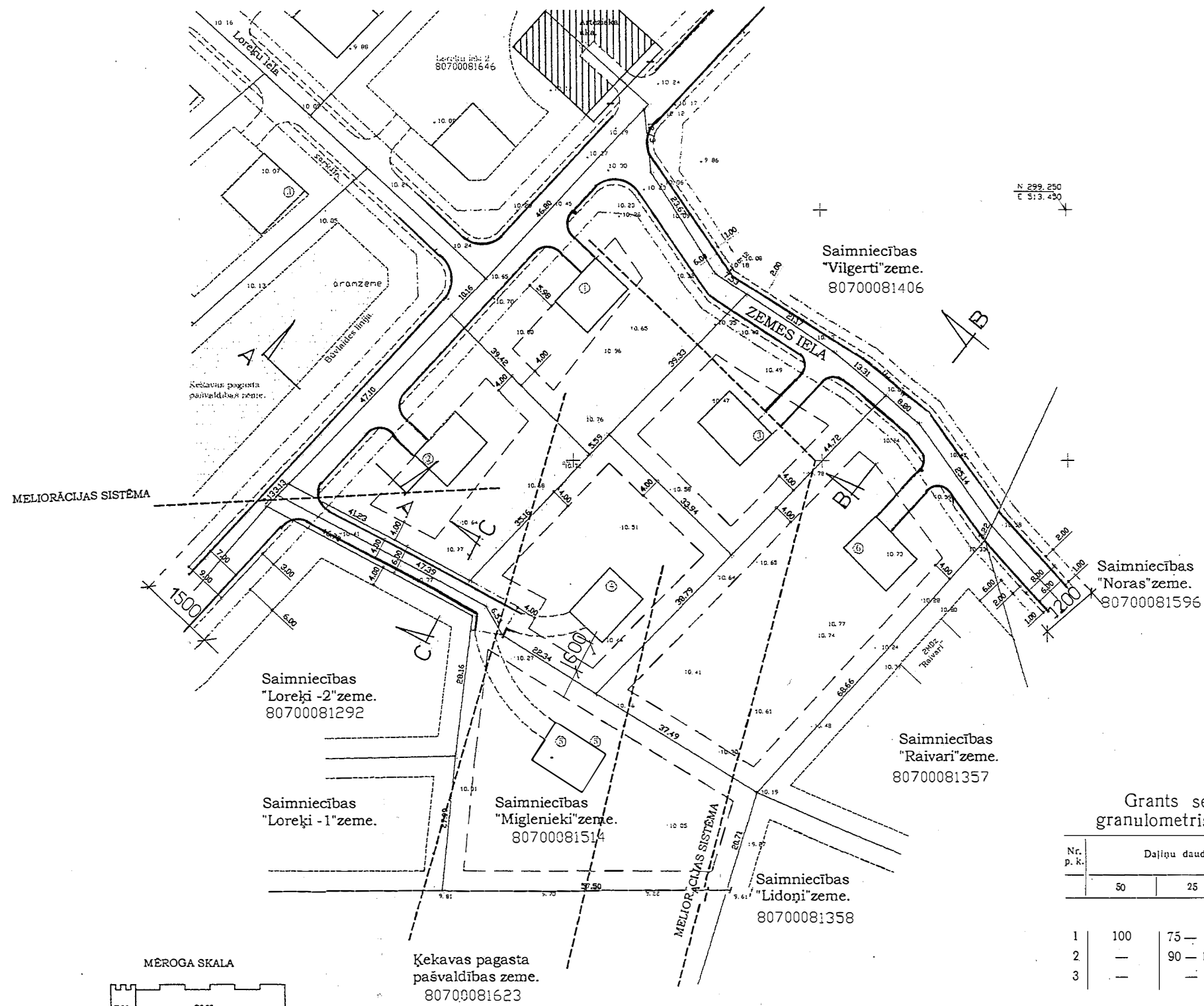
PARC. NR.	PARC. PLATĪBA.	PLATĪBA SARK.LĪN.	CEĻA SERVIT.	PLATĪBA BŪVLAIDĒ.	ADRESE	KADASTRA NR.
1.	1881	654	450	309	ZEMES IEĻA Nr.2	
2.	1623	376	242	427	MAZLĪDUMI	
3.	1444	236	171	659	ZEMES IEĻA Nr.4	
4.	1547	168	168	830	OZOLAJI	
5.	2408	168	168	1516	MIGLENIKI	
6.	2759	210	118	1721	ZEMES IEĻA Mr.6	
Kopā	11662	1812	1317	5462		

ŠIS BŪVPROJEKTA ARHITEKTORAS DAĻAS RISINĀJUMS ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LINARDS SKUJA SERT.Nr. 0065

DATUMS: 24.04.2005 PARAKSTS: *L.S. Majors*

	Pasūtītājs:	Objekta adrese:	Objekta Nr.
		Rīgas raj.Ķekavas pag.Saimn."Miglenieki" Kad.Nr. 8070 - 008 - 1514	03 - 12
<i>L.S. Majors</i>	Būvprojekta vad.:	Objekta nosaukums:	Marka -Lapa
	Linars Skuja Sert.Nr. 0065	Saimn."Miglenieki" sadales un apbūves detālplānojums.	QP - 01
	Arhitekts:	Lapas nosaukums:	Proj.firma.
<i>R.Purīņš</i>	Raitis Skuja Sert.Nr. 0647	Ģenerālais plāns	Sia "TELPA" Lic.Nr.998



Grants segu izbūvē lietotajam grants materialam jābūt šāda granulometriskā sastāva:

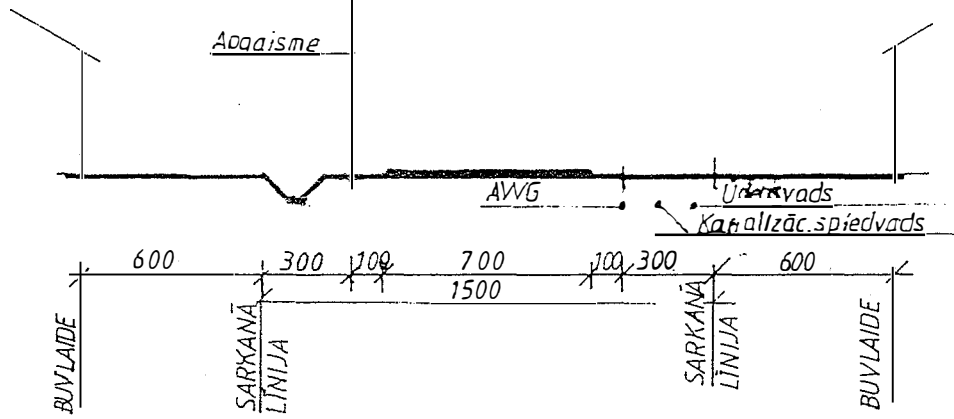
Nr. p. k.	Daļiņu daudzums % no svara, kas izsijāties caur sietu ar atvērumiem (mm)							Maisījuma īpašības, kurš izsijāties caur sietu ar atvērumiem 0,5 mm	
	80	25	15	5	2	0,5	0,074	pli šķāmības robeža	plast ditātes skaits
Viršējai kārtai									
1	100	75 - 90	45 - 75	40 - 65	20 - 55	15 - 35	7 - 20	Ne vairāk par 25	4 - 8
2	—	90 - 100	65 - 90	50 - 75	35 - 65	20 - 45	8 - 25	Ne vairāk par 25	4 - 8
3	—	—	90 - 100	70 - 85	45 - 75	25 - 55	8 - 25	Ne vairāk par 25	4 - 8
Apakšējai kārtai									
4	85 - 100	55 - 65	35 - 70	25 - 40	15 - 35	10 - 20	5 - 10	Ne vairāk par 25	Ne vairāk par 4
5	90 - 100	55 - 85	35 - 70	25 - 60	15 - 20	10 - 30	5 - 15	Ne vairāk par 25	Ne vairāk par 6
6	—	90 - 100	60 - 85	40 - 75	25 - 60	15 - 40	5 - 20	Ne vairāk par 25	Ne vairāk par 6

Ja grants pamatne ir laba, segas biezums svārstās robežās no 15 līdz 25 cm. Vājās gruntīs lietderīgi izveidot smiltis pamatni. Grants sega, kas biežāka par 16 cm, tiek izbūvēta divās un vairāk kārtās. Virsējās kārtas biezums nedrīkst būt mazāks par 7 cm.

Pasūtītājs:	Objekta adrese:	Objekta Nr.
Būvprojekta vad.:	Objekta nosaukums:	Marka -Lapa
Linards Skuja Sert.Nr. 0065	Rīgas raj.Kekavas pag.Saimn."Miglenieki" Kad.Nr. 8070 - 008 - 1514	GP - 02
Arhitekts:	Saimn."Miglenieki"sadales un apbūves detālpārskats.	Proj.turma.
Raitis Skuja Sert.Nr. 0647	Lapas nosaukums:	Sia "TELPA" Lic.Nr.998
	CELA BŪVPROJEKTS .SEGUMA SATĀVS	

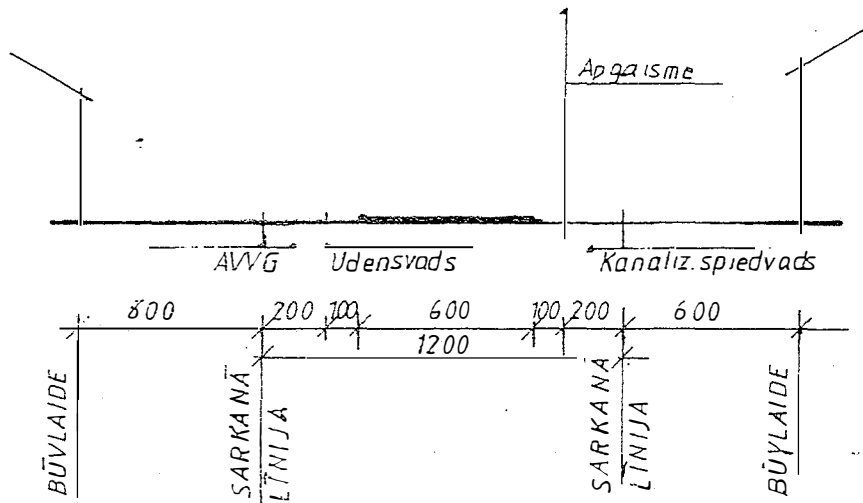
GALVENĀ IELA

A-A



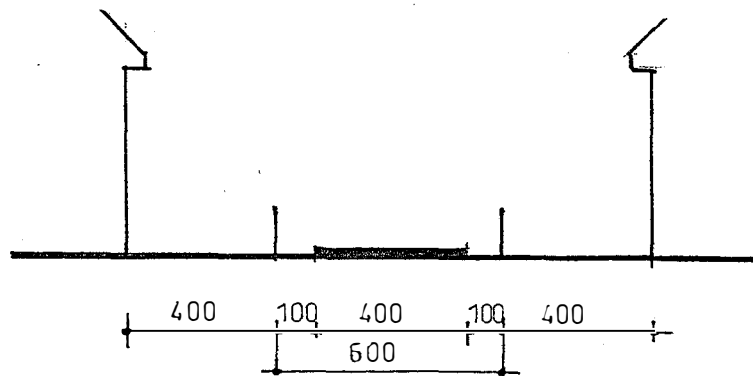
DZĪVOJAMĀ IELA

B-B



IEBRAUCAMĀIS CEĻŠ

C-C



Pasūtītājs:	Objekta adrese:	Objekta Nr.
	Rīgas raj.Ķekavas pag.Saimn."Migļenieki" Kad.Nr. 8070 - 008 - 1514	03 - 12
Būvprojekta vad.:	Objekta nosaukums:	Marka -Lapa
Linards Skuja Sert.Nr. 0065	Saimn."Migļenieki"sadales un apbūves detālplānojums.	QP - 03
Arhitekts:	Lapas nosaukums:	Proj.izma.
Raitis Skuja Sert.Nr. 0647	CEĻU PROFILI.	Sia "TELPA" Lic.Nr.998