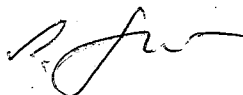


PASŪTĪTĀJS: A. D.
OBJEKTA № 01 – 09

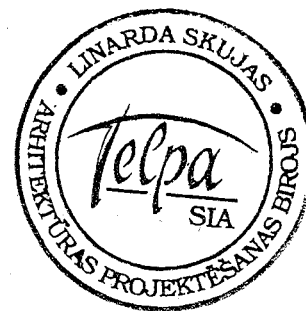
RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAGASTA
SAIMNIECĪBAS "MAZDAMALTI"
(kad.№ 8070-008-0906)
SADALES, TURPMĀKĀS IZMANTOŠANAS UN
APBŪVES
DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS.

ARHITEKTS
LINARDS SKUJA
Ser. Nr. 0065

PROJEKTA VADĪTĀJS:



LINARDS SKUJA



ĶEKAVA, 2001.g.JŪLIJS.

LATVIJA, LV – 2123, RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAGASTS "GRIEZES"-34 TĀLR.-FAKSS 2937082

NORĒKĪNU REKVIZĪTI: TRASTA KOMERCBANKA KODS 310101781 KONTS 00095
UNTBANKA VECRĪGAS FILIĀLE KODS 310101900 KONTS 01-010469966

PASKAIDROJUMA RAKSTS

ĶEKAVAS PAG. SAIMNIECĪBAS "MAZDAMALTI" /8070 - 008 - 0906/
VIENĢIMENŪ DZĪVOJAMO MĀJU APBŪVES DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS
IZSTRĀDĀTS SERTIFICĒTA ARHITEKTA LINARDA SKUJAS LICENCĒTĀ
PROJEKTĒŠANAS BIROJĀ SIA "TELPA".

PAMATOJUMS PROJEKTĒŠANAI: ĶEKAVAS PAG. PADOMES LĒMUMI
NO 20.12.2000.G. PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTU ATĻAUJU, 15.06.2001.G.
PAR PROJEKTA VADĪTĀJA APSTIPRINĀŠANU UN 18.06.2001.G. APSTIPRI-
NĀTAIS DARBA UZDEVUMS.

IR IZSNIĒGTI: LIELRĪGAS REĢIONĀLĀS VIDES PĀRVALDES
NOSACĪJUMI (19.07.2001.G.), VIDES VESELĪBAS CENTRA ATZINUMS
(26.07.2001.G.), UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTA TEHNISKIE
NOTEIKUMI (25.07.2001.G.)

TRĪS APBŪVES GABALOS SADALĀMĀ "MAZDAMALTU" ZEME
IERAKSTĪTA ZEMES GRĀMATĀ 14.09.2000.G. 12.07.2001.G. IZSTRĀDĀTS
TOPOGRĀFISKAIS PLĀNS. 29.07.2001.G. IEVIETOTS PAZIŅOJUMS RĪGAS
APRIŅKA AVĪZĒ PAR ZEMES SADALĪŠANU.

ZEMES GABALS ATRODAS DZĪVOJAMO ĒKU KVARTĀLĀ AR
ESOŠĀM, BET UZLABOJAMĀM IELĀM. UZ ESOŠĀS ZEMES SĀKTA
VIENĢIMENES ĒKAS BŪVNICĪBA. LAI NOSUSINĀTU PAGRABU, ĪPAŠNIEKS
BŪVĒJIS DRENĀŽAS SISTĒMU IEVADOT ŪDENI VIETĒJĀ GRĀVĪ, KAS
TĀLĀK SAVIENOJAS AR TITURGAS UPĪTI, KAS SAVKĀRT IEPLŪST SAUSAJĀ
DAUGAVĀ. DRENĀŽAS LĪNIJAS AIZSARGZONA 3 m UZ ABĀM PUSĒM.

GAR IELŪ DIENVIDDAĻĀ IR ZEMSPIEDIENĀ GĀZES VADS AR 4 m
AIZSARGZONU. IR SAUDZĒJAMA LIELU KOKU RINDA GAR IELU UN
SADALES ROBEŽU. DIENVIDDAĻĀ ESOŠĀ IELA, ŅEMOT VĒRĀ SAUDZĒ-
JAMOS KOKUS, PROJEKTĒTA VIENVIRZIENA AR 4,5 m PLATU BRAUKTUVI
UN 9,5 m KOPĒJO PLATUMU

ŪDENSAPGĀDE NO VIETĒJĀ DZIĻURBUMA, KAS PROJEKTĒJAMA
VIENA UZ VISIEM TRIM ZEMES GABALIEM KOPĒJA. KANALIZĀCIJAS
NOTEKŪDENI SAVĀCAMI SLĒGTĀS AKĀS AR REGULĀRU IZVEŠANU UZ
ATTĪRĪŠANĀS IETAISĒM. ELEKTROAPGĀDE NO ESOŠĒM GAISVADA
TĪKLIEM.

IZSTRĀDĀJOT ĒKU PROJEKTUS, JĀIEVĒRO ĶEKAVAS PAG. APBŪVES
NOTEIKUMI - APBŪVES LĪNIJAS NO SARKANĀS LĪNIJAS 6 m, NO KAIMIŅU
ROBEŽĀM 4 m ATTĀLUMĀ.

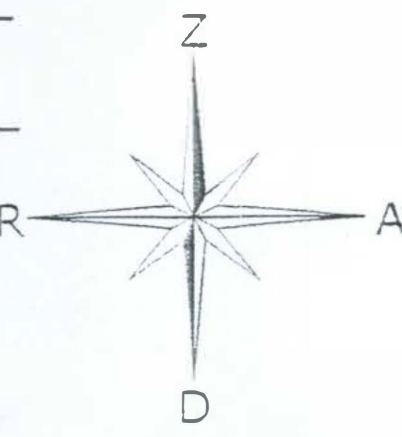
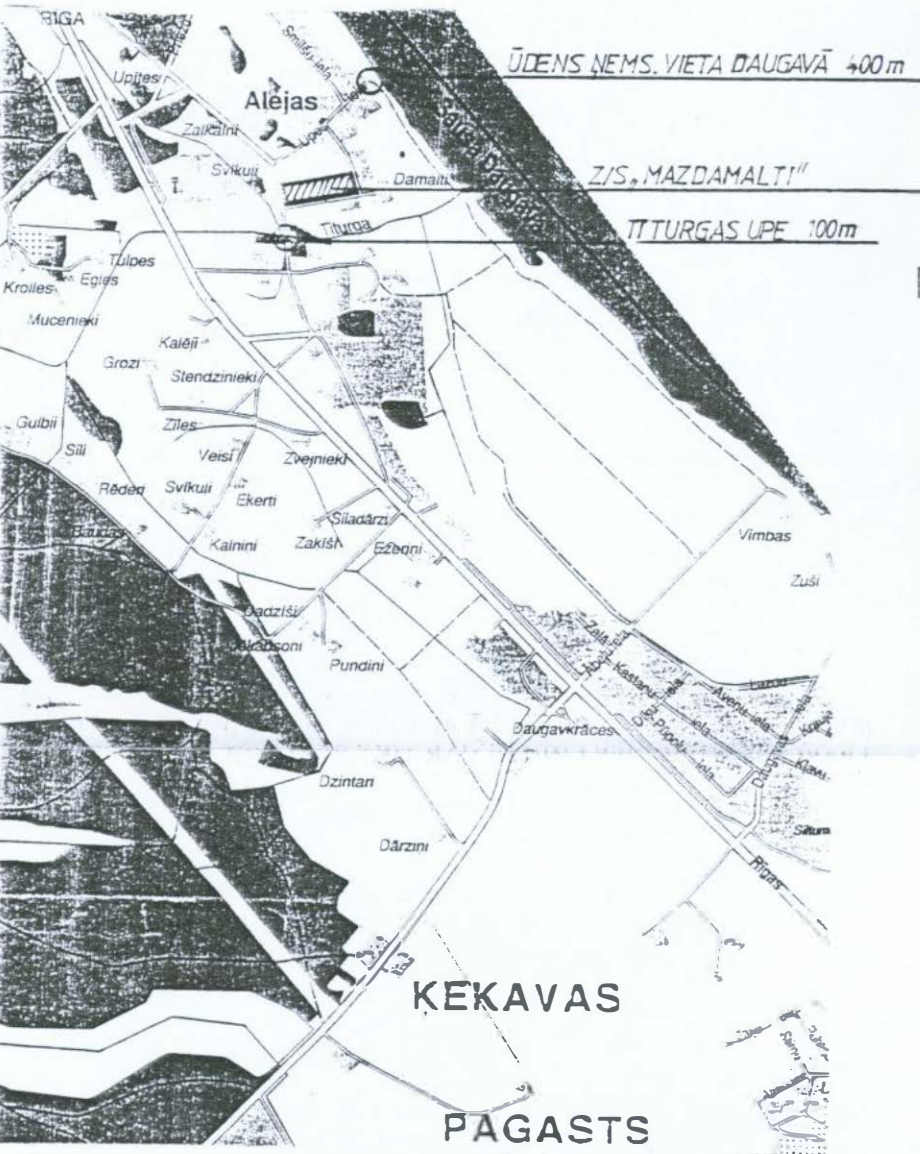
TERITORIJAS TEHNISKOS RĀDĪTĀJUS SKATĪT ĢENERĀLĀ PLĀNA
LAPĀ.

ZEME VISU LAIKU TIEK APSTRĀDĀTA, TĀDĒĻ BIOTOPU IZPĒTE NAV
PASŪTĪTA.

ARHITEKTS L. SKUJA



1.08.01.



Parc. Nr.	Parceles platība m ²	Platība sark. līnijās m ²	Platība ārpus sark. līn. m ²	Platība būvlandes robežās m ²	Reālā apbūves gab. plat. m ²	Nosaukums.	Kad. Nr.	Īpašnieks.	Paraksts.	Pers. Kods.
1	3535	660	2875	2562	1635	BURTINI				
2	4661	363	4298	3842	2520	Kalna Krūmiņi				
3	4418	594	3824	3460	2607	Mazdamalti				
Kopa	12614	1617	10997	9864	6855		8070-008-0906	Andris Damaits		271167-11569

TERITORIJAS TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

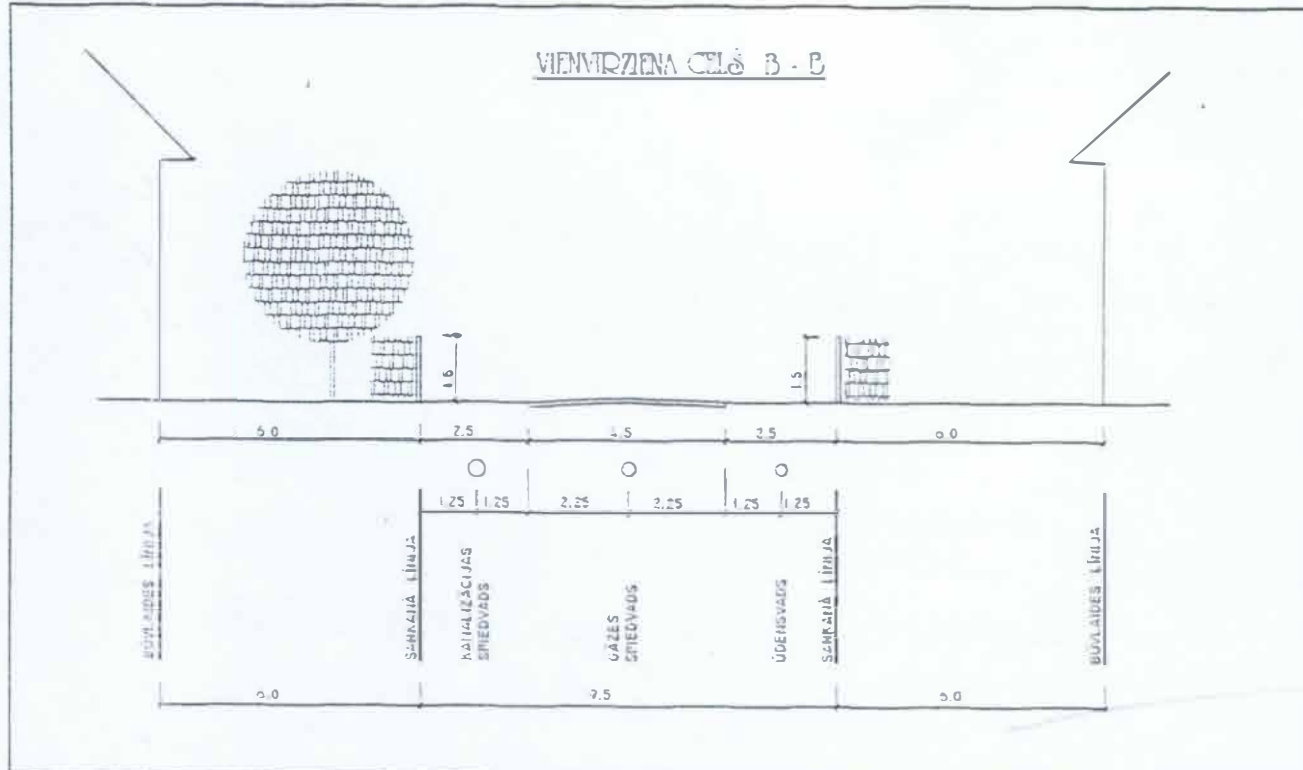
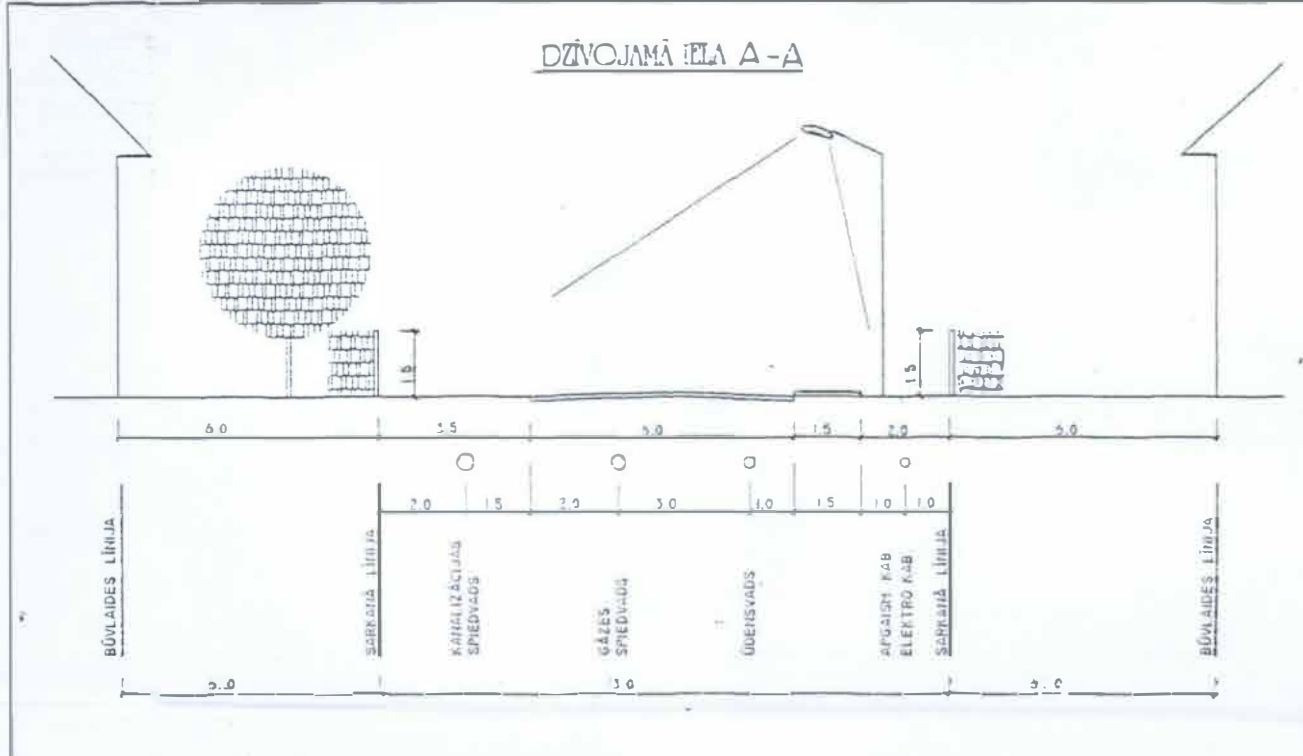
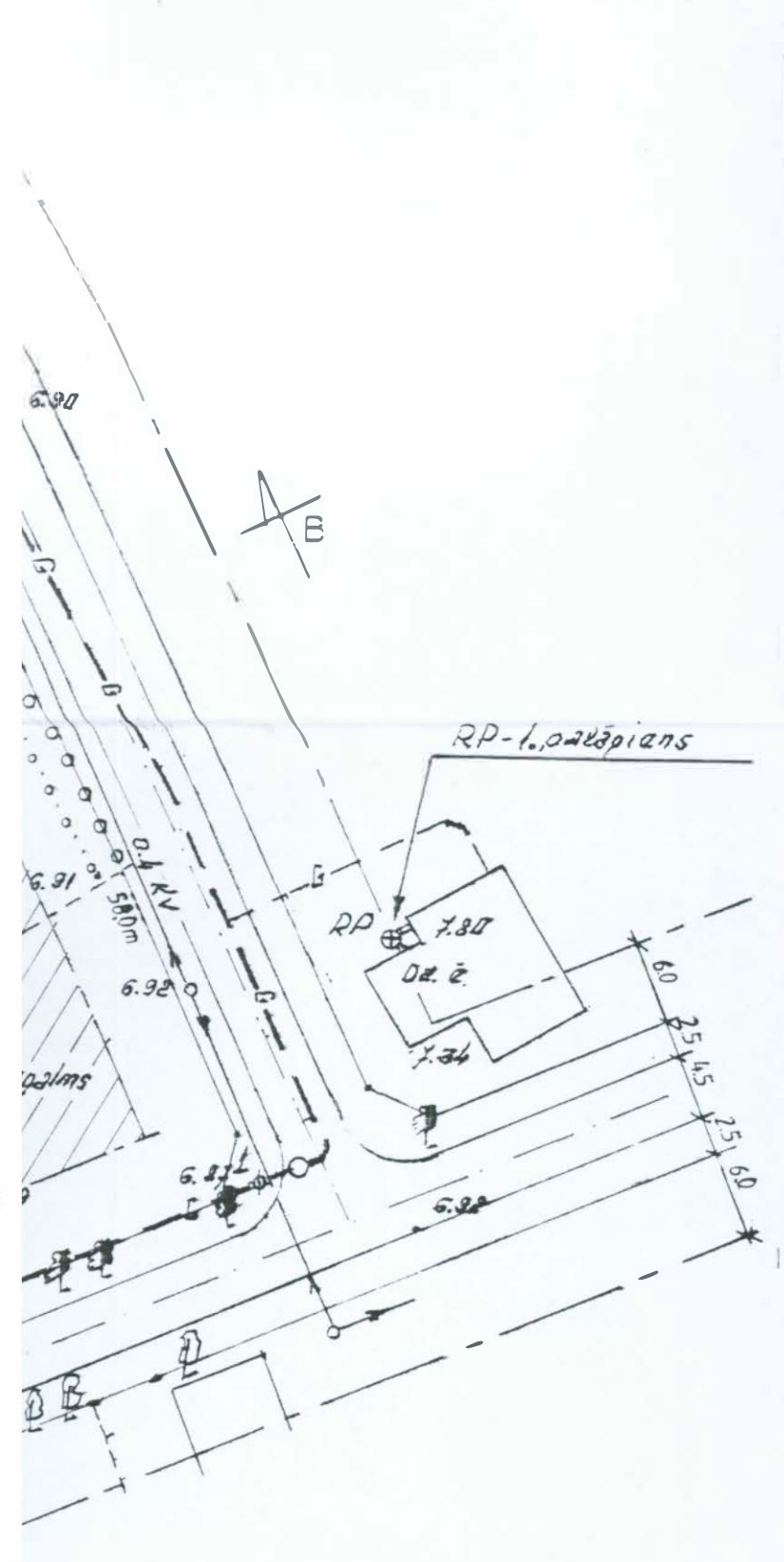
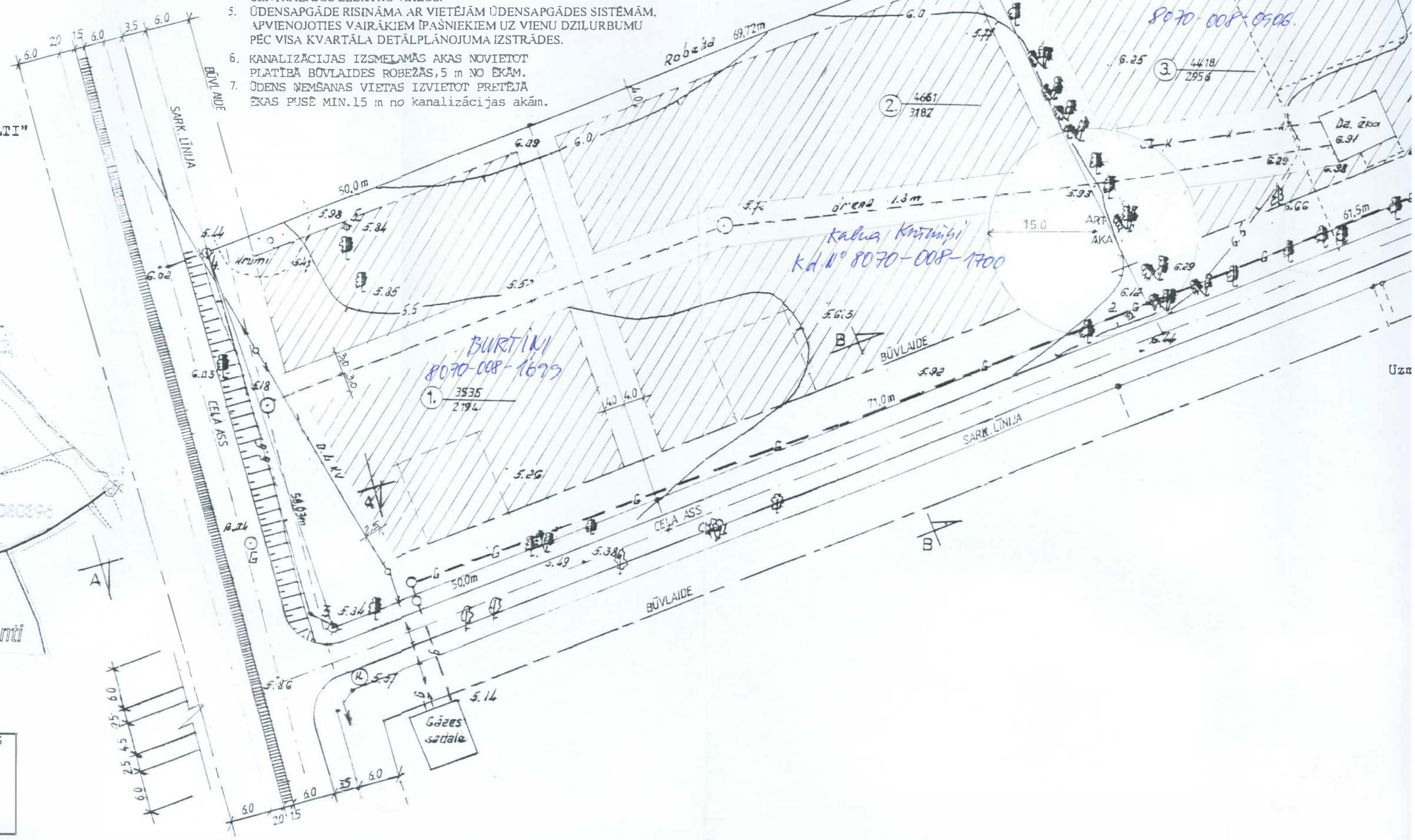
1. PARCEĻĒJAMĀS TERITORIJAS KOPEJĀ PLATĪBA - 12614 m²
2. KOPEJĀ APBŪVES PLAT. BŪVLAIDES ROBEŽĀS - 9864 m²
3. KOPEJĀ REĀLĀ APBŪVES PLATĪBA - 8955 m²
4. KOPEJĀ PLATĪBA SARKANĀS LĪNIJĀS - 1617 m²
5. KOPEJĀS PARCEĻU SKAITS - 3

PIEZĪMES.

1. APBŪVES GABALI PAREDZĒTI VIENĢIMENU MĀJU BŪVNICĪBĀI, IEVĒROJOT ĶEKAVAS PĀGASTA APBŪVES NOTEIKUMUS.
2. 3 PARCEĻS APBŪVES LĪNIJAS VĀR TĪK REALIZĒTAS ATRISINOT PIEBRAUKTUVES NO IZPROJEKTĒTĀJIEM CEĻIEM.
3. ZEMES GABALU ROBEŽAS JĀPRECIZĒ PĒC CEĻU NOSPRAUŠANAS DABĀ.
4. ELEKTROAPGĀDES PIESLĀGUMS ĪPAŠNIEKIEM CENTRALIZĒTI RISINĀMS CENTRĀLAJOS ELEKTRO TĪKLOS.
5. ŪDENSAPGĀDE RISINĀMA AR VIETĒJĀM ŪDENSAPGĀDES SISTĒMĀM, APVIENOJOTIES VAIRĀKIEM ĪPAŠNIEKIEM UZ VIENU DZILURBUMU PĒC VISA KVARTĀLA DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES.
6. KANALIZĀCIJAS IZSMELAMĀS AKAS NOVĪETOT PLATĪBĀ BŪVLAIDES ROBEŽĀS, 5 m NO ĒKĀM.
7. ŪDENS NĒMŠANAS VIETAS IZVIETOT PRETĒJĀ ĒKAS PUSE MIN. 15 m NO KANALIZĀCIJAS AKĀN.

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI.

- REĀLĀ APBŪVES GABALA PLATĪBA AR ĒKAS VIETU
- PARCEĻES Nr.
- PARCEĻES PLATĪBA, REĀLĀ APBŪVES GABALA PLATĪBA



Rīgas rajona Ķekavas pagasta pašvaldības "MAZDAMALTI"
 1. zemes nogabala topogrāfiskā uzmērījuma
 PLĀNS
 Mēroga 1 : 500
 Koordinātu sistēma - vietējā
 Augstumu sistēma - Baltijas
 Reljefa griezumā - 0,5 m

Uzdevuma mērnieks: *[Signature]* 7. Karkais
 12.03.01

SASKAŅOTS
 Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS
 Nr. 162-5
 "24" augusts 2001. g.
 Būvvaldes vadītājs *[Signature]*
 Ķekavas pagasta arhitekts
 Kaitis SKUJA

SASKAŅOTS
 Lietuvijas arhitekts
 Nr. 1209
 Lielāziedes ielā 15
 Rīga, LV-1011
 Kaitis SKUJA
 G. Vīksne

SI BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
 BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LINARDS SKUJA, SERTIFIKĀTA № 0065
 DATUMS: 1.08.2001. PARAKSTS: *[Signature]*

Pasūtītājs:	Paraksts:	Objekta adrese: RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAG. Z/s "MAZDAMALTI" KAD. Nr. 8070-008-0906	Objekta Nr. 01-09
Būvprojekta vadītājs: LINARDS SKUJA	<i>[Signature]</i>	Objekta nosaukums: Z/s "MAZDAMALTI" SADALES UN APBŪVES DETĀLPLĀNOJUMS	Marka - Lapa GP-01
Arhitekts: LINARDS SKUJA	<i>[Signature]</i>	Lapas nosaukums: ĢENERĀLAIS PLĀNS	Sia "TELPA" LIC. Nr. 998