

PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS

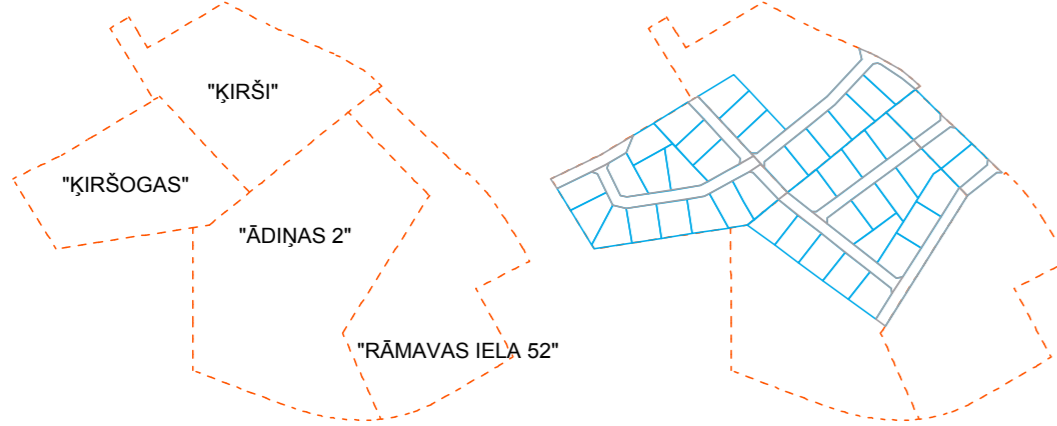
M 1:1000

IZVIETOJUMA SHĒMA



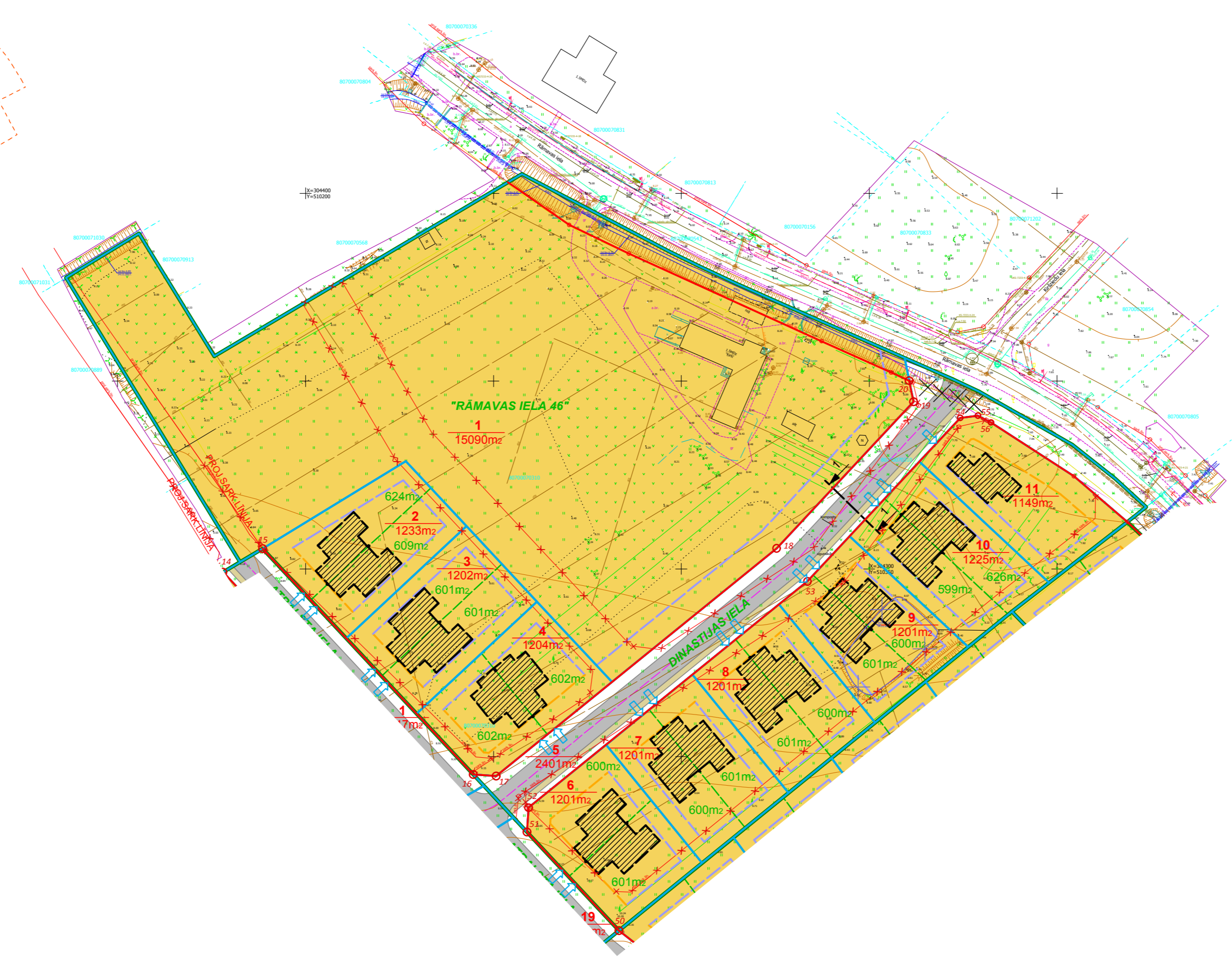
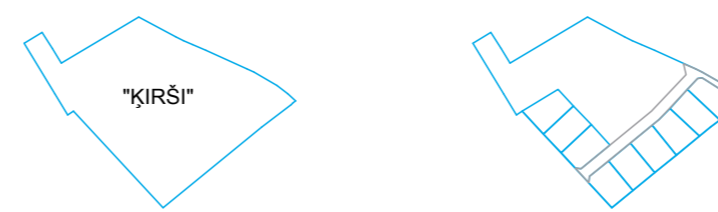
DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI										Apgrūtinājumi, kārtas Nr.									
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m2)	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas gar ielu vai ceļu sarkanā līnija (m2)		Ceļa servitūta teritorija (m2)	Ūdensnotekas (dzenstecū regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidroinženierbūves un ierīces ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas lauksaimniecības izmantojamās zemes (m2)		Ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas gar elektro tīku gaisvadu līniju piletās un ciemos ar numurāto sprāgstumi līdz 20 kilovoltiem (m2)		Ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas gar elektro tīku kabeļu līniju (m2)		Ekspluatācijas aizsargojamās teritorijas gar pašrocības kanalizācijas vadu (m2)	
									Nr. 1	Nr. 2		Nr. 1	Nr. 2	Nr. 1	Nr. 2	Nr. 1	Nr. 2		
1	"RĀMAVAS IELA 46"	DzM1	2000 13090	0601 0101	30	12	---	---	562	15090	1145	280	1741	60	118	63	---	---	
2	ATBALSTĀ IELA 10	DzM1	1233	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1233	---	---	---	---	---	---	---	---	
3	ATBALSTĀ IELA 8	DzM1	1202	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1202	---	---	---	---	---	---	---	---	
4	DINASTIJAS IELA 2	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	---	---	
5	DINASTIJAS IELA	TL	2401	1101	---	---	---	---	---	2401	---	199	51	---	---	---	---	---	
6	ATBALSTĀ IELA 6	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	
7	DINASTIJAS IELA 9	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	
8	DINASTIJAS IELA 7	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	
9	DINASTIJAS IELA 5	DzM1	1201	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1201	---	---	---	---	---	---	---	---	
10	DINASTIJAS IELA 3	DzM1	1225	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1225	---	---	---	---	---	---	---	---	
11	DINASTIJAS IELA 1	DzM1	1149	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1149	---	23	---	---	---	---	---	---	
			Kopā:	28308															

Izpildot kadastrālo uzņēmēšanu, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ ŪDENS TILPNE
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE
	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOSAUKUMS
	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	TL- SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJA
	DzM1- MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ (PRECIZĒTĒJ TECHNISKĀJĀ PROJEKTĀ)
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

ESOŠĀ ZEMES VIENĪBA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
KADASTRA APZĪMĒJUMS	
8070 007 0310	2.83 ha
Kopā:	2.83 ha

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI		
Sertifikāts 10-0667	/paraksts/	Artis Gēdrovics /atsīrējums/
/datums/		

"KIRŠOGAS" kadastra numurs 8070 007 1204		
Īpašnieks:	SIA "Royal Property Investment" 40003752392	
Valdes loceklis	/paraksts/	Viktors Viļkovs /atsīrējums/
/datums/		

"ĀDIŅAS 2" kadastra numurs 8070 007 0178		
Īpašnieks:	RUTA TIHONOVA PK_271153-11598	
	/paraksts/	Ruta Tihonova /atsīrējums/
/datums/		

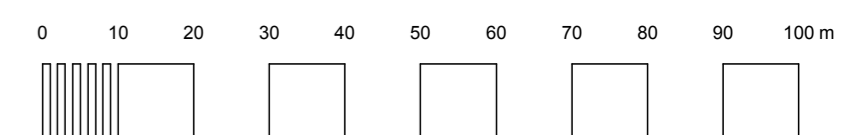
"RĀMAVAS IELA 52" kadastra numurs 8070 007 0155		
Īpašnieks:	VALDIS KUBAŠS PK_010452-11579	
	/paraksts/	Valdis Kubašs /atsīrējums/
/datums/		

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS		
Nr.p.k.	X koordināta	Y koordināta
15	304305.41	510188.56
16	304245.30	510244.61
17	304244.87	510250.70
18	304305.47	510325.34
19	304344.49	510361.76
20	304350.13	510360.63
50	304203.72	510283.37
51	304229.96	510258.91
52	304236.44	510259.36
53	304296.68	510333.55
54	304340.23	510374.20
55	304340.81	510378.91
56	304338.99	510382.39

"KIRŠI" kadastra numurs 8070 007 0310		
Pasūtītājs / īpašnieks:	INTS VANCĀNS PK_120763-11584	
	/paraksts/	Ints Vancāns /atsīrējums/
/datums/		

PIEZĪMES

- DETĀLĒ PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
- DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TAJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠINĒJĀ SITUĀCIJA.
- MEŽA TERITORIJA ATTĒĻOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
 - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
 - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
 - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
 - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDĒ).
 - NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRA KĀRTEŠ DATI UZ 29.11.2017. DATI IEGŪTI PORTĀLA www.kadastrs.lv (487376.ed00c) SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒĻOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZITĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
 - TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒĻOTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1. PIELIKUMAM.
 - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15.92 HA.
 - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNESTAS ATBILSTOŠI VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
 - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1:1000.



PASŪTĪTĀJS NR.: 04-18-IV IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr. 10-0667 PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-IV	tālrunis: +371 29228183 artis_gedrovics@inbox.lv Liepājas 31-1, Rīga LV-1002	PASŪTĪTĀJS: DETĀLPLĀNOJUMS "KIRŠI", RĀMAVA, KĒKAVAS PAGASTS, KĒKAVAS NOVADS KADASTRA NR. 8070 007 0310	
	A. GEDROVICS A. GEDROVICS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LKS-92 TM m.k.0.999616
	RASEJUMS: PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS	PASŪTĪTĀJS: INTS VANCĀNS	LAPU SKAITS 8
	14.08.2018.	M 1:1000	LAPA NR. 2