

# PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:1000

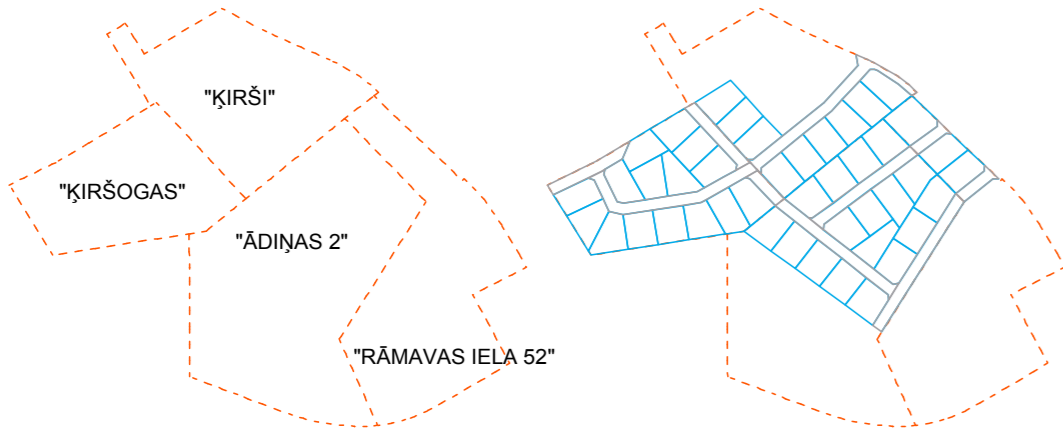
## IZVIETOJUMA SHĒMA



## DETĀLPLĀNOJUMU "KIRŠOGAS" "KIRŠI" "ĀDIŅAS 2" "RĀMAVAS IELA 52" TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

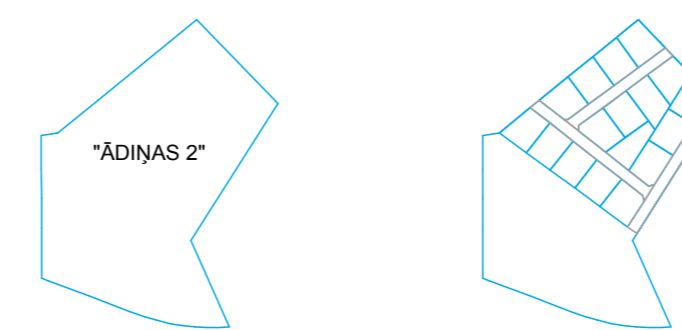
### PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



## DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS SHĒMA

### PIRMS PROJEKTA IZSTRĀDES

### PĒC PROJEKTA IZSTRĀDES



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APRŪTINĀJUMI										Aprūtinājumi, kārtas Nr.							
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m <sup>2</sup> )	NĪLM	Projekētās zemes vienības				Aprūtinājumi, kārtas Nr.								
					Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)	Espluatācijas aizsargos teritorijā gar ielu vai citā sarkanā līnija (m <sup>2</sup> ) 7312030100	Vides un dabas resursu aizsargos teritorijā ap pazemes ūdeņu remšanas vietu (m <sup>2</sup> ) 7311090900	Eksploatacijas aizsargos teritorijā gar valsts autoceļiem lauku apvidos (m <sup>2</sup> ) 7312030303	Ceļa servīta teritorija (m <sup>2</sup> ) 7316020100	Ūdensnotekas (ūdenstecū regulēta posma un speciāli rakstas guļnes), kā arī uz tās esošās hidroinženīras būves un teritorijas ekspluatācijas aizsargos teritorijā lauksaimniecībā izmantojamās zemes (m <sup>2</sup> ) 7311041000	Eksploatacijas aizsargos teritorijā gar elektrisko tīklu ganvadu tīklu pārbūvē un cietos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (m <sup>2</sup> ) 7312050201	Eksploatacijas aizsargos teritorijā gar elektrisko tīklu kabeļu tīklu (m <sup>2</sup> ) 7312050201	Eksploatacijas aizsargos teritorijā gar gāzvadu un siltumvadu tīklu (m <sup>2</sup> ) 7312050101	
1	"ĀDIŅAS-2"	DzM1	23533	0101	30	12	---	---	Nr.1. 40	Nr.2. 23533	Nr.3. 3892	Nr.4. 504	---	---	---	---	---
2	ATBALSTA IELA 9	DzM1	1261	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1261	---	---	---	---	---	---	---
3	ATBALSTA IELA 7	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
4	ATBALSTA IELA 5	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
5	ATBALSTA IELA 3	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
6	ATBALSTA IELA 1	DzM1	1240	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1240	---	---	---	---	---	---	---
7	IEDVESMAS IELA	TL	1968	1101	---	---	---	---	---	1968	---	---	---	30	---	---	---
8	ATBALSTA IELA	TL	1863	1101	---	---	---	---	---	1863	---	---	---	---	---	---	---
9	DZIMTAS IELA 10	DzM1	1224	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1224	---	---	---	---	---	---	---
10	DZIMTAS IELA 8	DzM1	1246	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1246	---	---	---	---	---	---	---
11	DZIMTAS IELA 6	DzM1	1242	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1242	---	---	---	---	---	---	---
12	DZIMTAS IELA 4	DzM1	1295	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1295	---	---	---	---	---	---	---
13	DZIMTAS IELA	TL	1573	1101	---	---	---	---	---	1573	---	---	---	---	---	---	---
14	DZIMTAS IELA 3	DzM1	1211	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1211	---	---	---	---	---	---	---
15	DZIMTAS IELA 5	DzM1	1282	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1282	---	---	---	---	---	---	---
16	DZIMTAS IELA 7	DzM1	1204	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1204	---	---	---	---	---	---	---
17	ATBALSTA IELA 4	DzM1	1218	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1218	---	---	---	---	---	---	---
18	ATBALSTA IELA 2	DzM1	1141	0900 vai 0902,0908	30	12	---	---	---	1141	---	---	---	---	---	---	---
19	IEDVESMAS IELA 8	DzM1	1210	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1210	---	---	---	---	---	---	---
20	IEDVESMAS IELA 6	DzM1	1207	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1207	---	---	---	---	---	---	---
21	IEDVESMAS IELA 4	DzM1	1218	0600 vai 0601	30	12	---	---	---	1218	---	---	---	---	---	---	---
<b>Kopā: 49856</b>																	

Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LIKVIDĒJAMĀ NOBRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	MEŽA ZEMES ROBEŽA
	ATMEŽOJAMĀ TERITORIJĀ
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ADRESE
	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOSAUKUMS
	ZEMES VIENĪBAS KADAŠTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĒŅU MĀJU APBŪVEI
	PLĀNOTĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	CEĻA ASS
	TL- SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJĀ
	DzM1- MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJĀ
	IELAS ŠĶĒRSPROFILA VIETA
	IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ (PRECIZĒT TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS

ESOŠĀ ZEMES VIENĪBA	
KADAŠTRA APZĪMĒJUMS	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
8070 007 0178	4.99 ha
<b>Kopā:</b>	<b>4.99 ha</b>

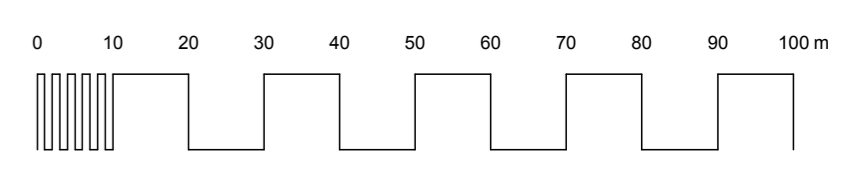
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERICĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI		
Sertifikāts 10-0667	/paraksts/	Artis Gedrovcis /atsīrējums/
/datums/		

"ĀDIŅAS 2" kadastra numurs 8070 007 0178		
Pasūtītājs /Ipašnieks:	<b>RUTA THONOVA</b>	/paraksts/
	PK_271153-11598	/atsīrējums/
/datums/		

<b>"KIRŠI"</b> kadastra numurs 8070 007 0310		
Ipašnieks:	<b>INTS VANCĀNS</b>	/paraksts/
	PK_120763-11584	/atsīrējums/
/datums/		
<b>"KIRŠOGAS"</b> kadastra numurs 8070 007 1204		
Ipašnieks:	<b>SIA "Royal Property Investment"</b>	/paraksts/
	40003752392	/atsīrējums/
Valdes loceklis	<b>Viktors Vilkovs</b>	/paraksts/
	/atsīrējums/	
/datums/		
<b>"RĀMAVAS IELA 52"</b> kadastra numurs 8070 007 0155		
Ipašnieks:	<b>VALDIS KUBAŠS</b>	/paraksts/
	PK_010452-11579	/atsīrējums/
/datums/		

- PIEZĪMES**
- DETĀLĒ PLĀNOJUMI ĪPAŠUMIEM "KIRŠOGAS", "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52" VEIDO VIENOTU IELU UN KOMUNIKĀCIJU TĪKLU.
  - DETĀLPLĀNOJUMĀ IZDALĪTĀS ZEMES VIENĪBAS, "KIRŠI", "ĀDIŅAS 2", "RĀMAVAS IELA 52", NETIEK PLĀNOTA APBŪVE UN TĀJĀS TIEK SAGLABĀ LĪDZŠĒNĀJĀ SITUĀCIJĀ.
  - MEŽA TERITORIJĀ ATTĒLOTA SASKAŅĀ AR MEŽA INVENTARIZĀCIJAS DATIEM
  - DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
    - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2017. GADA 14. NOVEMBRĪ.
    - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENS 0.999616.
    - LATVIJAS NĒRMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS-2000.5) 01.12.2014.
    - UZMĒRĪŠANĀ IZMANTOTA LatPos GP BĀZES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ (VAI PĒCAPSTRĀDĒ).
    - NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADAŠTRA KARTES DATI UZ 29.11.2017.
  - DATI IEGŪTI PORTĀLĀ [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (487376.edoc)
  - SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATTĒLĒTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADAŠTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ ĢEODZĪSKĀ TĪKLA PRECIZĪTĀTEI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
  - TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI IR ATTĒLĒTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
  - UZMĒRĪTĀS TERITORIJAS PLATĪBA 15.92 HA.
  - IELU SARKANĀS LĪNIJAS UZNEŠTAS ATBILSTOŠI VĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZĪTĀTE 1:1000.

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS		
Nr.p.k.	X koordināta	Y koordināta
29	304194.86	510275.22
30	304102.31	510393.01
31	304096.48	510394.01
32	304069.62	510377.03
33	304062.52	510386.74
34	304200.22	510473.82
39	304208.32	510464.75
40	304114.14	510405.19
41	304113.04	510398.77
42	304170.81	510325.25
43	304176.88	510325.34
48	304183.17	510313.66
49	304183.24	510309.44
50	304203.72	510283.37
51	304229.96	510258.91
52	304236.44	510259.36
53	304296.68	510333.55
54	304340.23	510374.20
55	304340.81	510378.91
56	304338.99	510382.39
57	303966.65	510421.24
58	303962.92	510398.79



PASŪTĪTĀJS NR.: 04-18-RT		IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.-Nr.10-0667		A. GEDROVCIS	PASŪTĪTĀJS: RUTA THONOVA	LKS-92 TM m.k.0.999616
		IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.-Nr.10-0667		A. GEDROVCIS		
PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002				RASĒJUMS: PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS PLĀNS		LAPU SKAITS 8
LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 04-18-RT				14.08.2018.		LAPA NR. 2

M 1:1000