

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību Āboltiņa būvuzņēmums "AG" Reģ. Nr.: LV 40002001373, Būvkom. reģ. Nr. 0665-R
Mazā Rāmas iela 2, Valdlauči, Ķekavas novads LV-1076. Tālrunis: 67244222, fakss: 67626022, e-pasts: ag@aboltinsag.lv

Būvprojekta
izstrādātājs: SIA Āboltiņa būvuzņēmums „AG”
Reģ. nr. 40002001373
Būvkomersanta reģ. nr. 0665-R

Būvniecības
ierosinātājs: Ķekavas novada pašvaldība
NMR.kods: 90000048491
Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas
novads, LV-2123

Pasūtījuma nr.: 1-17.1/18/166

ATPŪTAS VIETA PIE ŪDENS ZIEDONĪ
Ziedonis, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
(kadastra Nr. 8070 002 0562)
(Būvobjekta nosaukums, adrese un kadastra numurs)

BŪVPROJEKTS

Vispārīgā daļa
Arhitektūras daļa
Būvkonstrukciju daļa
Inženiertīklu daļa
Darbu organizēšanas projekts
(Būvprojekta daļas nosaukums)

1.sējums
GP, AR, BK, ŪKT, ELT, DOP.
(Sējuma numurs un tajā ietvertās daļas marka)

Būvprojekta vadītājs

Lauma Pomere sert. nr. 1-00137

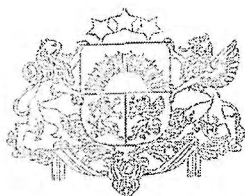
L. Pomere
02.10.18

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

Sējums	Nosaukums	Apzīmējums	Piezīmes
1.	Vispārīgā daļa		
	Arhitektūras daļa	AR	
	Būvkonstrukciju daļa	BK	
	Ūdensapgāde un kanalizācija ārējie tīkli	ŪKT	
	Elektroapgāde, ārējie tīkli	ELT	
	Darbu organizēšanas projekts	DOP	
	Būvdarbu apjomi	BA	

1. SĒJUMA SATURS

Nr.p .k.	Nosaukums	Lapu Nr.
1.	Titullapa	1
2.	Būvprojekta sastāvs	2
3.	Sējuma saturs	3
4.	Būvkomersanta reģistrācijas apliecība	4
5.	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise	5
6.	Apdrošināto personu saraksts	6
7.	Apdrošināšanas apliecinājums	7
8.	Topogrāfiskais plāns	8
9.	Darba uzdevums	9-10
10.	Ģeotehniskā izpēte	11-17
11.	AS "Sadales tīkls" tehniskie noteikumi	18-20
12.	SIA "Ķekavas nami" tehniskie noteikumi	21-22
13.	Ķekavas novada Domes projektēšanas uzdevums	23-24
14.	Nacionālās kultūras monojuma pārvaldes atzinums	25
15.	Skaidrojošais apraksts	26-34
	Rasējumi:	
16.	Vispārīgie rādītāji. Skat. AR-0	35
17.	Ģenerālplāns. Skat. GP-1	36
18.	Ceļu segumu konstruktīvie griezumī. Skat. GP-2	37
19.	1.stāva plāns (Tualetes ēka un nojume). Skat. AR-1	38
20.	Griezumī A-A. Jumta plāns. Fasādes asīs A-B; B-A; 1-4; 4-1. Skat. AR-2	39
21.	Logu un durvju aiļu aizpildījuma specifikācija. Skat. AR-3	40
22.	1.stāva plāns (Lapene). Skat. AR-4	41
23.	Griezumī A-A. Jumta plāns. Fasādes asīs A-B; B-A; 1-3. Skat. AR-5	42
24.	Vispārīgie rādītāji. Skat. BK-1	43
25.	Pamatu plāns. Skat. BK-2. Tualete	44
26.	1.stāva k-ciju shēma. Skat. BK-3. Tualete	45
27.	Jumta k-ciju shēma. Skat. BK-4. Tualete	46
28.	Pamatu plāns. Skat. BK-5. Pergola	47
29.	1.stāva k-ciju shēma. Skat. BK-6. Pergola	48
30.	Jumta k-ciju shēma. Skat. BK-7. Pergola	49
31.	Griezumī. Skat. BK-8. Pergola	50
32.	Vispārīgie rādītāji. Skat. ŪKT-01	51
33.	Plāns. Skat. ŪKT-02	52
34.	ŪKT tīklu garenprofilī. Skat. ŪKT-03	53
35.	Ūdens patēriņa uzskaites mezgls. Skat. ŪKT-04	54
36.	Akas K1-03 mezgls. Skat. ŪKT-05	55
37.	1.stāva plāns, ŪK shēmas. Skat. ŪKT-06	56
38.	Vispārīgie rādītāji. Skat. ELT-1	57
39.	Ārējā apgaismojuma tīkla plāns. Skat. ELT-2	58
40.	Nojumes apgaismojuma plāns. Skat. ELT-2.1	59
41.	Ārējā apgaismojuma tīkla shēma. Skat. ELT-3	60
42.	Darbu organizācijas plāns. Skat. DOP-1	61
43.	Būvdarbu apjomi	62-78



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
Āboltiņa būvuzņēmums "AG"

vienotais reģistrācijas numurs : 40002001373


Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2005.gada 12.oktobrī
(lēmums Nr. 679) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0665-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 12.oktobris

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības departamenta direktora vietnieks


A. Kiskurno
Z.V.

KOPIJA PAREIZA

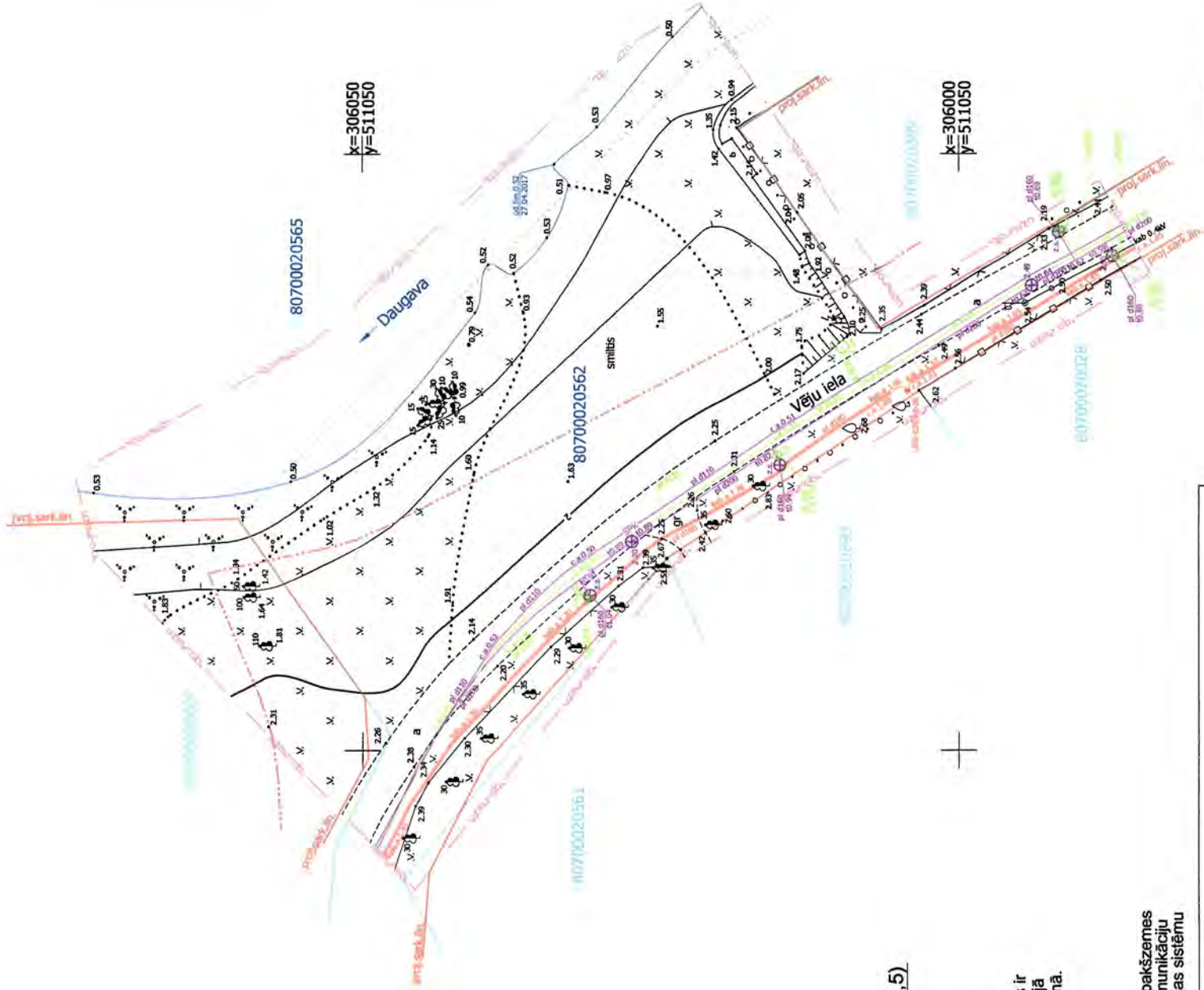
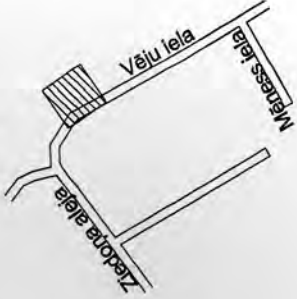
SIA Āboltiņa būvuzņēmums "AG"

Biroja administratore


Valdīdaušs, 14.09.2018.



OBJEKTA IZVIETOJUMA
SHĒMA



- PIEZĪMES:
1. Uzmēršana veikta 2017. gada 27. aprīlī.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999600.
 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
 4. Uzmēršanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "QJAR" RTK režīmā un ierīkots/ noteikts atbalstpunkts:
GP 1000: x=306024.845, y=511035.578, H=1.386m;
GP 1001: x=306037.030, y=511012.789, H=2.119m.
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 28.04.2017.
Dati iegūti portāla www.kadastri.lv (datne 359728.edoc).
 6. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 7. Objekta platība - 0.27 ha.
 8. Visu saskaņotās līnijas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
 9. Virszemes komunikācijas uzmēršanas un iezīmēšanas precīzi, apakšzemes komunikācijas apsektas dabā un to novietojums atbilst komunikāciju ekspluatējošo organizāciju arhīvu materiāliem vai informācijas sistēmu datiem.

Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi					
Inženierkomunikāciju turētājs	Inženierkomunikācija	Paraksts	Datums	Saskaņotājs	Piezīmes
AS "Sadales tīkls"	vid. un zemsprieguma elektroapgādes tīkli	paraksts	11.05.2017	K.Kalniņš	Saskaņots
SIA "Lattelecom"	elektronisko sakaru tīkli	paraksts	09.05.2017	A.Savickis	Saskaņots, Nr.22/1888
AS "Latvijas Gāze"	gāzes tīkli	paraksts	10.05.2017	G.Graudiņš	Saskaņots
Ķekavas novada pašvaldība	inženierkomunikācijas	paraksts	11.05.2017	J.Šnepsts	Saskaņots
SIA "Ķekavas nami"	inženierkomunikācijas	paraksts	11.05.2017	J.Freibergs	Saskaņots
VSJA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"	meliorācijas sistēmas	e-pasts	09.05.2017	A.Ābele	Saskaņots Nr.1623/A17
PIEZĪME: Topogrāfijas oriģināli ar saskaņojumiem atrodas SIA "Ķibilda zemes ierīcības birojs" arhīvā					



SIA "Kibilda zemes
ierīcības birojs"
Ķekavas novads, LV-2128
Zaļā iela 2, Baloži,
Reg.Nr.LV40003970099
Tel.: 29409086, Fax.: 67916499
e-pasts: k-birojs@inbox.lv

Topogrāfisko plānu izstrādāja: Sertificēts ģeodēzists Dainis Daleckis ar Ser.Nr.AC0000000124		Valdes loceklis Sertificēts ģeodēzists	
Tālrunis: 26685355		A.Galvons D.Daleckis	
12.05.2017		12.05.2017	

Pasūtītājs:
Ķekavas novada pašvaldība
Vēju iela, Ziedonis,
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

Pasūtītāja ID numurs: TON-2970		Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns	
Lapa: 1		Lapas: 1	
Mērogs: 1:500			



Dati ievadīti pašvaldības ADTI datu bāzē.
Uzmērējums reģistrēts ar Nr.
8070 TP 163723
2017. gada 16. maija

SIA "Mēmechbas Datu Centrs"
Sarkandaugavas iela 26 k-3, Rīga, LV-1005
Tālrunis: +371 67498833 Fakss: +371 67387483 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

! Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo
augstumu sistēmā epohā 2000,5 (LAS-2000,5).
Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS)
realizācija Latvijas teritorijā.

Topogrāfiskie apzīmējumi:		Kadastra apzīmējumi:	
Silumtrase	— 3T —	Topogrāfiskā uzmērējuma saskaņojuma robeža	— uzm-rob. —
Ūdensvads	— 0 —	Zemes vienības kadastra apzīmējums	80760030053
Lietus kanalizācija	— LK —	Uzmērīta robežlīnija	
Kanalizācija	— K —	Ierādīta robežlīnija	
Drenāža	— DR —	(M 1:10 000 noteiktība)	
Spiedienkanalizācija	— SK —	Plānota, projektēta robežlīnija	
Telefona kanalizācija	— / —	Saskaņā līnija	
Telefona kabeli	— / —	Atsargjosla	
Elektrības kabeli	— / —	Atsargjoslas apraksts	sark. līn.
Gāze (augstspiediena)	— AG —		
Gāze (vidēja spiediena)	— VG —		
Gāze (zemspiediena)	— ZG —		

DARBA UZDEVUMS

Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība
atpūtas vietas pie ūdens Ziedonī labiekārtošanai

- Objekta nosaukums:** "Atpūtas vieta pie ūdens Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā"
- Adrese:** Ziedonis, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
- Pasūtītājs:** Ķekavas novada pašvaldība
Tālrunis: 67935803, fakss 67935819
Atbildīgais pārstāvis: Lauma Muceniece. 26791023
- Būvniecības veids:** Jauna būvniecība.
- Projektēšanas stadija:** Teritorijas labiekārtojuma būvprojekts
- Projektēšanas risinājumu variantu skaits:** Viens. Izstrādājot variantu, ieteicams ņemt vērā pasūtītāja iesniegto skici (2. pielikums).
- Pasūtītājam iepriekšējai saskaņošanai iesniedzamais materiālu apjoms:** Pirms projekta iesniegšanas būvvaldē to saskaņot ar pasūtītāju.
- Būvniecības kārta:** 1 kārta:
Piekļuves ceļi gājējiem un automašīnām, automašīnu stāvvietas, laivu ielaišanas vieta Daugavā, tualete ar pieslēgumu ūdens vadam un kanalizācijai, pārgērbšanās kabīne, norobežota atkritumu konteineru novietne, pergola/nojume ar garo solu, soli ar galdiem, grilēšanas vai ugunsкура vietas, atkritumu urnas, velosipēdu novietne, informācijas stends, rotaļu laukums, apstādījumi, smilšu pludmales zona, teritorijas apgaismojums. Būvdarbu apjomi, izmaksu aprēķins.
- Projekta dokumentācijas eksemplāru skaits:** 6 eks. tai skaitā:
1 eks. cietos vākos būvvaldei;
4 eks. pasūtītājam;
1 eks. projektētājam.
(papildus nepieciešams iesniegt projekta dokumentāciju CD formā rasējumi dwg un viss projekts PDF, kā arī būvdarbu izmaksu tāme)
- Uzdevuma tehniskais apraksts.**
- Darbu robežas:** Pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals ar kad. Nr. 80700020562, kas atrodas pie Mazlēpju un Vēju ielas krustojuma. Zemes gabala platība aptuveni 1600 m² (1. pielikums).
- Piebrauktuves risinājums:** Piebraukšana no Vēju ielas. Paredzēt laivu pievešanas vietu pie Daugavas. Paredzēt autostāvvietas. Risinājumu saskaņot ar pasūtītāju projekta darba stadijā.

KOPIJA PAREIZA

SIA "Abolija" pārvuzņēmums "AG"
Biroja administratore

Valdītuots, 17.09.2018.

Brauktuves segums:	Brūgakmens
Auto stāvvietu sagums:	Brūgakmens un stiprinātais zāliens.
Gājēju ceļi:	Brūgakmens
Komunikācijas:	Ja tiek skartas komunikācijas, paredzēt to aizsardzības pasākumus un vai pārbūvi. Atbilstoši komunikāciju turētāju tehniskajiem noteikumiem. Projekta komunikāciju sadaļas skaņot ar atbildīgajiem komunikāciju turētājiem.
Apgaismojums:	Paredzēt atpūtas vietas apgaismojumu.
Virszemes ūdens novadīšanas sistēma:	Atbilstoši projekta risinājumam.
Teritorijas labiekārtojums:	Ievērot universālā dizaina principus. Piedāvāt saskanīga dizaina arhitektūras mazās formas. Izstrādāt pergolas ar garo solu risinājumu. Paredzēt tualeti ar pieslēgumu ūdens vadam un kanalizācijai, gērbtuves un atkritumu konteineru novietnes risinājumu vienotā stilā. Pēc darbu pabeigšanas, atjaunot cietos segumus.
Apzaļumošana:	Teritorijas DA daļā paredzēt no blakus esošā zemes gabala norobežojošus kokaugu stādījumus. Ieplānot dekoratīvu stādījumu grupu gar Vēju ielu un vītenaugu stādījumus pie pergolas. Pēc darbu pabeigšanas, atjaunot zālienu.
Izejas materiāli:	
Topogrāfiskais uzmērījums:	Veic pasūtītājs.
Inženierģeoloģiskās izpētes materiāli:	Veic projektētājs.
Tehniskie noteikumi:	Veic projektētājs.
Pasūtītājs	A. Volanskis
Izpildītājs	

KOPIJA PAREIZA

SIA "Abotēna būvuzņēmums "AG"
Biroja administratore

[Signature]
17.09.2018

Viņš, 17.09.2018



11
KOPIJA

ĢEOTEHNISKĀ IZPĒTE

Objekta nosaukums

Būvlaukums Ķekavas pag. Ziedonī
Vēju ielā

Pasūtītājs

Projekta Nr.

2017-198

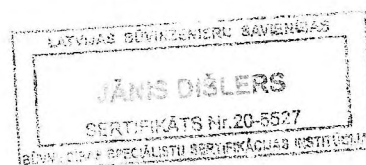
Projekta marka

ĢI

Projekta vadītājs



J.Dišlers



RĪGA – 2017

SIA "KOMUNĀLPROJEKTS IZPĒTE", A.Čaka 114-14/15, Rīga

KOPIJA PAREIZA

SIA Ābolīņa būvuzņēmums "AG"
Biroja administratore


Valdnieks, 17.09.2018.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ģeotehnisko izpēti Ķekavas pagasta Ziedonī, Vēju ielā teritorijas labiekārtošanai veica darba grupa sertificēta ģeotehniķa J.Dišlera vadībā.

Atbilstoši pasūtītāja uzdevumam un saskaņotajai izpētes programmai, 2017.gada jūnijā veikti sekojoši darbi:

- 6 ģeoloģiskās izpētes urbumi 18,0 m kopdziļumā.

Pēc lauka darbos un kamerālajā apstrādē iegūtajiem datiem sastādīti nepieciešamie grafiskie un teksta materiāli.

Darba grupas vadītājs -



J. Dišlers

KOPIJA PABEIZA

SIA "Abolija būvuzņēmums" AG
Biroja administratore

Valdītājs

17.09.2018.

SATURS

Darba grupas sastāvs.....	2
Paskaidrojuma raksts.	3
Zīmējumu lapas. ĢI-1. Urbumu izvietojuma shēma.	
ĢI-2. Grunts raksturlielumu tabula pēc LBN 005-99 un slēdziens.	
ĢI-3. Urbumu 1...3 ģeotehniskie griezumi.	
ĢI-4. Urbumu 4...6 ģeotehniskie griezumi.	

DARBA GRUPAS SASTĀVS

Darbus veica:

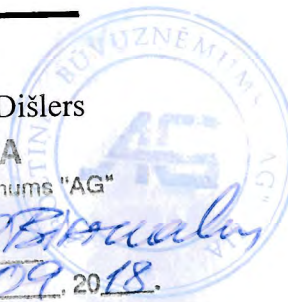
- ģeotēhnikis J. Dišlers

KOPIJA PAREIZA

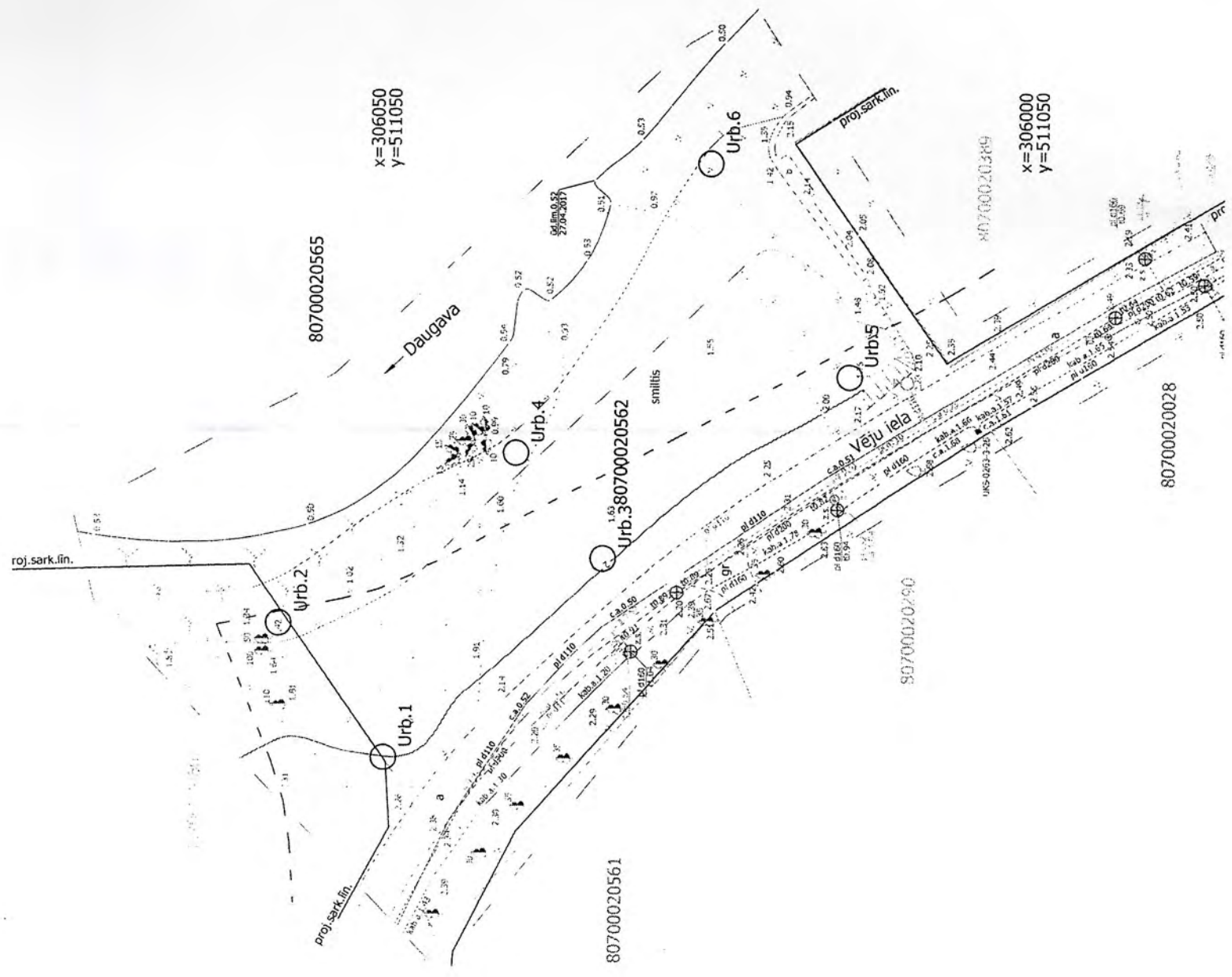
SIA "Abolipa būvuzņēmums" AG

Biroja administratore


[Signature]
Valdītājs, 17.09.2018.



KOPIJA



KOPIJA PAREIZA
SIA Ābolīna būvuzņēmums "AG"
Būvniecības administrācija
17.09.18.

Amats		Uzvārds	Pārbaudījis	Datums	Būve:
Geotehniķis		J. Dišlers			Būvlaukums Ķekavas pag. Ziedonī, Vēju ielā
Lapas nosaukums:					
Urbumu izvietojuma shēma.					
Projekta stadija		Marka un Nr.	Lapu skaits	Mērogs	
BP		QI-1	4	b/m	
KOMUNĀLPROJEKTS					
IZPĒTE					
BŪVKOMERSANTA REG NR.: 3435-F					

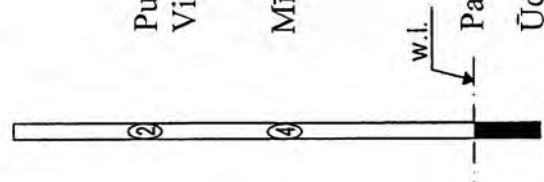
GRUNTS NORMATĪVO UN APLĒSES RAKSTURLIELUMU TABULA
PĒCLBN 005-15

Inženierģeoloģisko elementu numurs un apzīmējumi	Inženierģeoloģiskie indeksi	Grunts nosaukums un apraksts	g/cm ³		C _n kPa kgf/cm ²	grādi		Mpa kgf/cm ²	E	Porainības koeficients e	W stāvoklī	decimāldaļās						Filtrācijas koeficients m/dn	k _f	kPa kgf/cm ²		R ₀ pēc 3. pielikuma 1.- 5. tabulām	Grunts nosaukums pēc ISO 14688-2:2004	Grunts kods pēc ISO 14688- 2:2004			
			ρ _v	ρ		α=0,95	Aplēses blīvums					Normatīvā īpatnējā saiste	Aplēses īpatnējā saiste	Normatīvais iekšējais berzes leņķis	berzes leņķis	Aplēses iekšējais berzes leņķis α=0,95	Deformācijas modulis			W _L Plūstamības robeža	W _P Drūpsanas robeža				I _p Plastiskuma rādītājs	I _L Plastiskuma skaits	I _{org} Organisko daļiņu saturs
①	tIV	Uzbērums smilts smalka ar būvgružiem līdz 20 %	1,6	1,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100						
②	tIV	Uzbērums pārrakta smalka smilts	1,66	1,58	-	-	26	25	9	0,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	0,8	80	Uzbērums, smalka smilts	MgFsa		
③	aIV	Smilts smalka vidēji blīva	1,76	1,67	1 0,01	1 0,01	30	29	23 230	0,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	2	200	Smalka smilts	Fsa		
④	aIV	Smilts vidēji rupja vidēji blīva ar granti un oļiem	1,86	1,77	-	-	38	36	30 300	0,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320	3,2	320	Vidēja smilts	Msa		
⑤	aIV	Mālsmilts, mīksti plastiska	1,84	1,75	8 0,08	7 0,07	14	13	8 80	0,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1	100	Smilšīni mālaini putekļi	sacSi		
⑥	D ₃	Māls, puscietis	2,16	2,05	54 0,54	51 0,51	19	18	24 240	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	3	300	Māls	Cl		

APZĪMĒJUMI:



Augsne



Slēdziens.

1. Grunts gabals ģeomorfoloģiski attiecināms uz Daugavas ieleju. Zemes virsas absolūtās augstumu atzīmes izpētes vietās ir 1,10...2,10 m robežās.
2. Kvarāra sistēmu grunts izpētes areālā pārstāv holocēna tehnogēnie un aluviālie nogulumi, zem kuriem iegul augšdēvona nogulumu.
3. Grunts gabalā hidroģeoloģiskos apstākļus raksturo izpētes laikā konstatētais pazemes ūdens līmenis absolūto augstuma atzīmju 0,20...0,75 m robežās. Maksimālais prognozējamais pazemes ūdens līmenis ir hidroloģiski saistīts ar ūdens līmeni Daugavā.
4. Grunts pamatni veido:
 - uzbērums, pārrakta smalka smilts ar būvgružiem līdz 20 %;
 - uzbērums, pārrakta smalka smilts;
 - smalka, vidēji blīva, mitra smilts;
 - vidēji rupja, vidēji blīva, mitra līdz ūdenspiesātināta smilts ar granti un oļiem;
 - mīksti plastiska mālsmilts;
 - puscietis māls.

KOPIJA PAREIZA

SIA "Abolīna būvuzņēmums "AG"

Būvniecības administratore

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

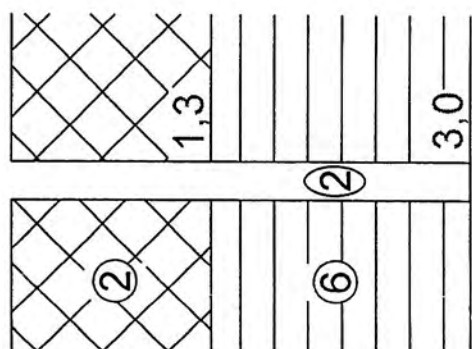
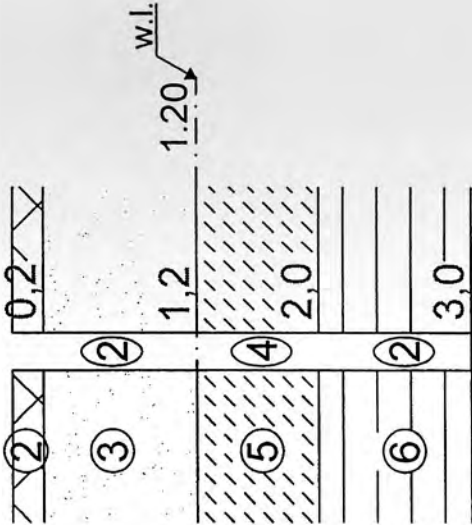
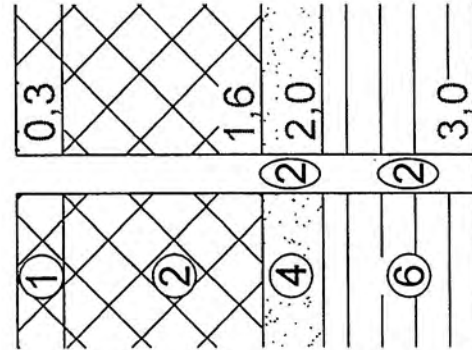
17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

17.07.2018.

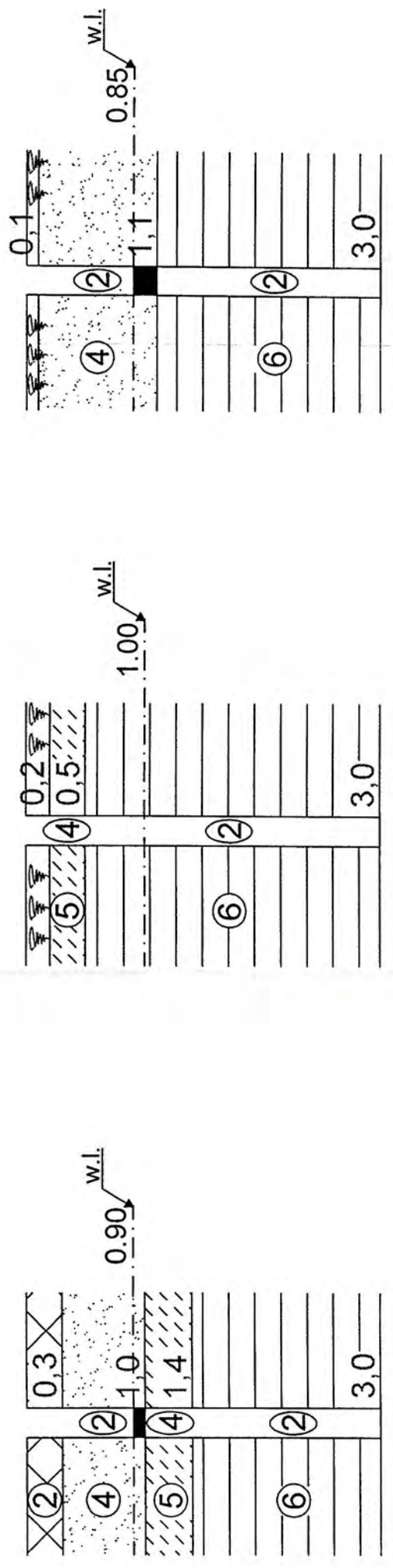


Urb. Nr.	1	2	3
Atv. Abs. atz. (m)	2.10	1.45	1.90
W.L. Abs. atz. (m)	-	0.25	-

KOPIJA PAREIZA
SIA "Baltija" būvuzņēmums "AG"
Biroja administrācija
Valdības, 17.09.2015.

Amats	Uzvārds	Papriekš	Datums	Būve:
Geotēnikis	J. Dišlers			Būvlaukums Ķekavas pag. Ziedonī, Vēju ielā
				Lapas nosaukums:
				Urbumu 1...3 ģeotēhniskie griezumumi.
				Projekta stadija
				BP
				Marka un Nr.
				GI-3
				Lapa skaits
				4
				Mērogs
				M _h 1:50
				M _h b/m

KOPIJA



Z.p./Urb. Nr.	4	5	6
Atv. Abs. atz. (m)	1.10	1.75	1.10
W.L. Abs. atz. (m)	0.20	0.75	0.25

KOPIJA PAREIZA
SIA "Baltic" ģeotekhniskie risinājumi "AG"
Būvniecības inženierbūvniecība
17.09.2018.

Anals	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve:
Ģeotekhniskis	J. Dišlers			Būvniecība Ķekavas pag. Ziedonī, Vēju ielā
Lapas nosaukums:				
Urbumu 4 6 ģeotekhniskie risinājumi				

Akciju sabiedrība "Sadalestikls"
 Vienotais reģ. Nr. 40003857687
 Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
 Tāl. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Rīgā
 28.09.2018. Nr. 30AT10-07/1029
 Uz 20.09.2018. Nr. -

SIA Āboltiņa būvuzņēmums "AG"
 janis@aboltinsag.lv

Tehniskie noteikumi ielu apgaismojuma projektēšanai un izbūvei atpūtas vietā pie ūdens Vēju ielā, Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Atsaucoties uz Jūsu iesniegumu tehnisko noteikumu izsniegšanai ielu apgaismojuma projektēšanai un izbūvei atpūtas vietā pie ūdens Vēju ielā, Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, informējam Jūs par sekojošām prasībām.

Lai nodrošinātu elektrisko tīklu drošu ekspluatāciju, kā arī piekļūšanu energoapgādes objektiem, būvprojektā jāuzrāda visas esošo un perspektīvo elektrisko tīklu izvietojuma zonas, ievērojot "Aizsargjoslu likumā" noteiktās elektrisko tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas (16. pants) un jāinformē zemes īpašniekus par īpašumu lietošanas tiesību ierobežojumiem tajos (35. un 45. pants), kā arī projektējot jāsaglabā esošo elektroapgādes objektu izvietojums.

1. Elektrisko tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas:

Nr. p. k.	Elektrisko tīklu objekti	Platums (m) ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	Platums (m) pilsētās un ciemos	Piezīmes
1.	GVL līdz 20kV	6.5*	2.5*	GVL – gaisvadu līnijas
2.	GVL ar spriegumu vairāk par 20kV, līdz 110kV	30.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	7.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	
3.	GVL ar spriegumu vairāk par 110kV	30.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	12.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas	
4.	KL	1.0 m attālumā no kabeļu līnijas ass uz ārpusi	1.0 m attālumā no kabeļu līnijas ass uz ārpusi	KL – kabeļu līnijas
5.	Būves: TP, SP, FP	1.0	1.0	1 m attālumā no nožogojuma vai būves visvairāk izvirzīto daļu projekcijas

* Platums noteikts, pamatojoties uz "Aizsargjoslu likuma" 16. pantu, kā attālums no līnijas ass abpus līnijai.

2. Saskaņā ar spēkā esošajām tiesību normām, projektējot citas inženierkomunikācijas, jāievēro šādi savstarpējie attālumi no elektropārvades līnijas:

Nr. p. k.	Elektrisko tīklu objekti	Komunikācijas, būves, Dabas objekti	Attālums
1.	20kV gaisvadu līnija (no malējā vada)	Koku stumbri	= 6.5 m
2.	20kV balsta pazemes daļa	Ielas braucamā daļa	> 1.5 m

KOPIJA PAREIZA

SIA Āboltiņa būvuzņēmums "AG"
 Biroja administratore

Vaidlaucis, 17.09.2018.

3.	20kV balsta pazemes daļa	0.4kV kabelis	> 2 m
4.	20kV gaisvadu līnijas malējais vads	Ēkas ārējā siena vai balkons	> 2 m
5.	0.4kV kabeļlīnija	Būves pazemes daļa	> 0.6 m
6.	0.4kV kabeļlīnija	Sakaru kabelis	> 0.5 m
7.	0.4kV kabeļlīnija	0.4kV kabeļu līnija	> 0.1 m
8.	0.4kV kabeļlīnija	Koku stumbri	> 2 m
9.	20kV balsta pazemes daļa	Sakaru kabelis (aizsargāts ar leņķa tēraudu)	> 2 m
10.	0.4kV kabeļlīnija	Zemā un vidējā spiediena gāzes vads	> 1 m
11.	0.4kV kabeļlīnija	Augstā spiediena gāzes vads	> 2 m
12.	0.4kV kabeļlīnija	Ūdensvads	> 1 m
13.	"P" – veida 20/0.42kV TA	IV un V ugunsizturības pakāpes ēkas	> 5 m
14.	0.4kV gaisvadu līnijas zemākais vads vai piekarkabelis maksimālā nokarē	Ielas, ceļa brauktuve	> 7 m
15.	0.4kV kailvadu līnijas zemākais vads maksimālā nokarē	zeme	= 6 m
16.	0.4kV pievads	ielas nebraucamā daļa (trotuārs, gājēju celiņš)	> 3.5 m
17.	0.4kV gaisvadu līnijas vadi maksimālā novirzē	ēkas vai būves balkons logs	> 1.5 m
18.	0.4kV gaisvadu līnijas vadi maksimālā novirzē	ēkas vai būves cieša siena	> 1 m
19.	0.4kV piekarkabeļu līnija maksimālā novirzē	ēkas vai būves balkons logs	> 1 m
20.	0.4kV piekarkabeļu līnija maksimālā novirzē	ēkas vai būves cieša siena	> 0.5 m
21.	0.4kV gaisvadu vai piekarkabeļu līnijas balsts	ūdens, gāzes, tvaika, siltuma un kanalizācijas caurulvadi	> 1 m
22.	0.4kV gaisvadu vai piekarkabeļu līnijas balsts	ugunsdzēsības hidranti, pazemes kanalizācijas lūkas un akas, ūdens krāni	> 2 m
23.	0.4kV gaisvadu vai piekarkabeļu līnijas balsts	degvielas uzpildes stacija	> 10 m
24.	0.4kV gaisvadu vai piekarkabeļu līnijas balsts	Kabeļi, izņemot sakaru, signalizācijas un radiotranslācijas kabeļus	> 1 m
25.	0.4kV gaisvadu vai piekarkabeļu līnijas balsts	Tas pats, ja kabeļi ievietoti izolējošā caurulē	> 0.5 m
26.	0.4kV kailvadu līnija vada maksimālā novirzē vai nokarē	koku lapu vainags, krūmi	> 1 m
27.	0.4kV piekarkabeļu līnijas maksimālā novirze vai nokarē	koku zari, stumbri	> 0.3 m
28.	0.4kV līnijas balsts	autoceļa zemes klātnes šķautne	> 1.5 m
29.	0.4kV kailvadu līnija malējais vads vai piekarkabelis maksimālā novirzē	autoceļa zemes klātnes šķautne	> 2.5 m
30.	0.4kV kailvadu līnijas	0.4kV kailvadu līnijas tuvākais vads	> 1 m
31.	0.4kV piekarkabeļu līnijas šķērsojums	0.4kV piekarkabeļu līnija	> 0.3 m
32.	0.4kV piekarkabeļu līnijas šķērsojums	0.4kV kailvadu līnijas zemākais vads	> 0.4 m
33.	0.4kV gaisvadu līnijas šķērsojums	0.4kV augšējās gaisvadu līnijas balsts	> 2 m

KOPIJA PAREIZA

SIA "Abolija būvuzņēmums" AG

Biroja administrācija

Valdnieks, 17.09.2018.

34.	0.4kV kailvadu līnijas vai piekarkabeļa šķērsojums	20kV līnijas vadi	> 2 m
35.	0.4kV gaisvadu līnijas tuvinājums vai paralēla izbūve, malējā vada maksimālā novirzē	20kV līnijas malējais vads maksimālā novirzē	> 2 m
36.	20kV gaisvadu līnijas zemākais vads maksimālā nokarē	zeme	> 7 m
37.	20kV gaisvadu līnijas zemākais vads maksimālā nokarē	autoceļa brauktuves augstākais punkts	> 8 m
38.	0.4kV kabeļu līnijas šķērsojums	zem ceļa braucamās daļas, laukumiem	> 1 m
39.	20kV kabeļu līnijas šķērsojums	zem ceļa braucamās daļas, laukumiem	> 1 m

3. Krustojumos ar ceļiem vai citām inženierkomunikācijām kabeļus jāaizsargā no mehāniskiem bojājumiem.

4. Kabeļlīniju izbūve zem ēku pamatiem un gaisvadu līniju izbūve virs ēkām nav atļauta.

5. Šie tehniskie noteikumi nav paredzēti elektropārvades līniju pārvietošanai. Ja kādu no AS "Sadales tīkls" īpašumā esošām elektropārvades līnijām ir nepieciešams pārvietot, Jums jāiesniedz attiecīgs iesniegums tehnisko noteikumu par elektropārvades līniju pārvietošanu saņemšanai.

6. Ja, izstrādājot būvprojektu, nevar izpildīt šo tehnisko noteikumu un "Aizsargjoslu likuma" prasības, nepieciešams pieprasīt tehniskos noteikumus elektroietaišu pārbūvei.

7. Izstrādāto būvprojektu jāsaskaņo AS "Sadales tīkls" Tīkla pārvaldības funkcijas Pierīgas tehniskās daļas Projektu nodaļā, Rīgas ielā 14, Līčos, Stopiņu novadā (pirmdienās, ceturtdienās no plkst. 13.00 līdz 16.00, otrdienās, trešdienās, piektdienās no plkst. 9.00 līdz 12.00).

Tehniskie noteikumi ir derīgi 2 gadu no to izsniegšanas dienas.

Tīkla attīstības funkcijas Rīgas daļas
vadītājs

Rinalds Lāzars

Guntis Kazāks 67726740

KOPIJA PAREIZA

SIA Ābotiņa būvuzņēmums "AG"
Biroja administrācija

Vaidlauēns, 17.09.2018.



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU

KOPIJA

Ķekavas nami

Rāmavas iela 17, Ķekavas novads, Ķekavas pag. LV-2111, PVN reģ. Nr.40003359306 Tālrūnis
67937448, aiva@kekavasnami.lv

Tehniskie noteikumi.

31.07.2018. Nr.02-13/ 396

Āboltiņa būvuzņēmums "AG" SIA
Uzvaras prospekts 6-7, Baloži, LV-2128

**Par ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu Katlakalnā, Vēju ielā kad.
Nr. 80700020561.**

1. Projektēšanas un celtniecības – montāžas organizācijām jābūt licenzētām ar tiesībām veikt ūdensvada un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

2. Projekta izstrāde un saskaņošana jāveic ievērojot Būvniecības likuma, Enerģētikas likuma, Aizsargjoslu likuma, MK noteikumiem Nr. 174, Nr.253, Latvijas būvnormatīvu (LBN 223-15, LBN 222-15), Latvijas valsts standartu (LVS) un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasības.

3. Ūdensvada pieslēgumu paredzēt Vēju ielā, Katlakalnā pie PE vada Dn 110 atzara Dn 110 ar T-sedliem un aizbīdni. Spiediens tīklā 2,5 bar. Ugunsdzēsības hidranta novietne Vēju ielā UH Nr.10.

4. Izbūvējot ūdensvada pievadu Ķekavas novadā, cauruļvada diametru izvēlēties pēc ūdens aprēķinātā patēriņa, bet ne mazāku par Dn 32 ar spiediena klasi ne zemāku par PN 10. Komercuzskaites mezglu paredzēt siltinātā akā netālāk kā 2m aiz ielas sarkanās līnijas vai zemes gabala robežas saskaņojot to ar SIA "Ķekavas nami".

5. Kanalizācijas pieslēgumu paredzēt Vēju ielā pie pašteses vada akas PP Dn 200 (t. 0,89), (pielikums Nr.1). pieslēguma ierīkošanai lietot PVC vai PP kanalizācijas caurules ar stingruma klasi ne mazāku par SN 8.

6. Kanalizācijas un ūdensvada projektu saskaņot noteiktā kārtībā, t.s. ar citiem zemes īpašniekiem un SIA "Ķekavas nami".

7. Pēc celtniecības darbu pabeigšanas SIA "Ķekavas nami" iesniegt kanalizācijas un ūdensvada izpilddokumentāciju.

8. Veikt ārējo tīklu digitālu uzmērīšanu un reģistrēt MDC.

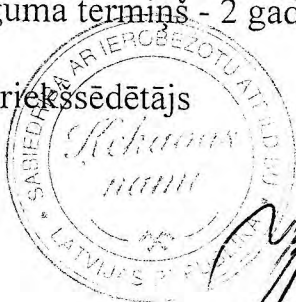
9. Noslēgt līgumu ar SIA "Ķekavas Nami" par kanalizācijas novadišanu un ūdens piegādi.

10. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš - 2 gadi.

SIA "Ķekavas nami" valdes priekšsēdētājs

Ē. Linters

Sagatavoja: J. Freibergs
29255787



KOPIJA PAREIZA

SIA Āboltiņa būvuzņēmums "AG"
Biroja administratore

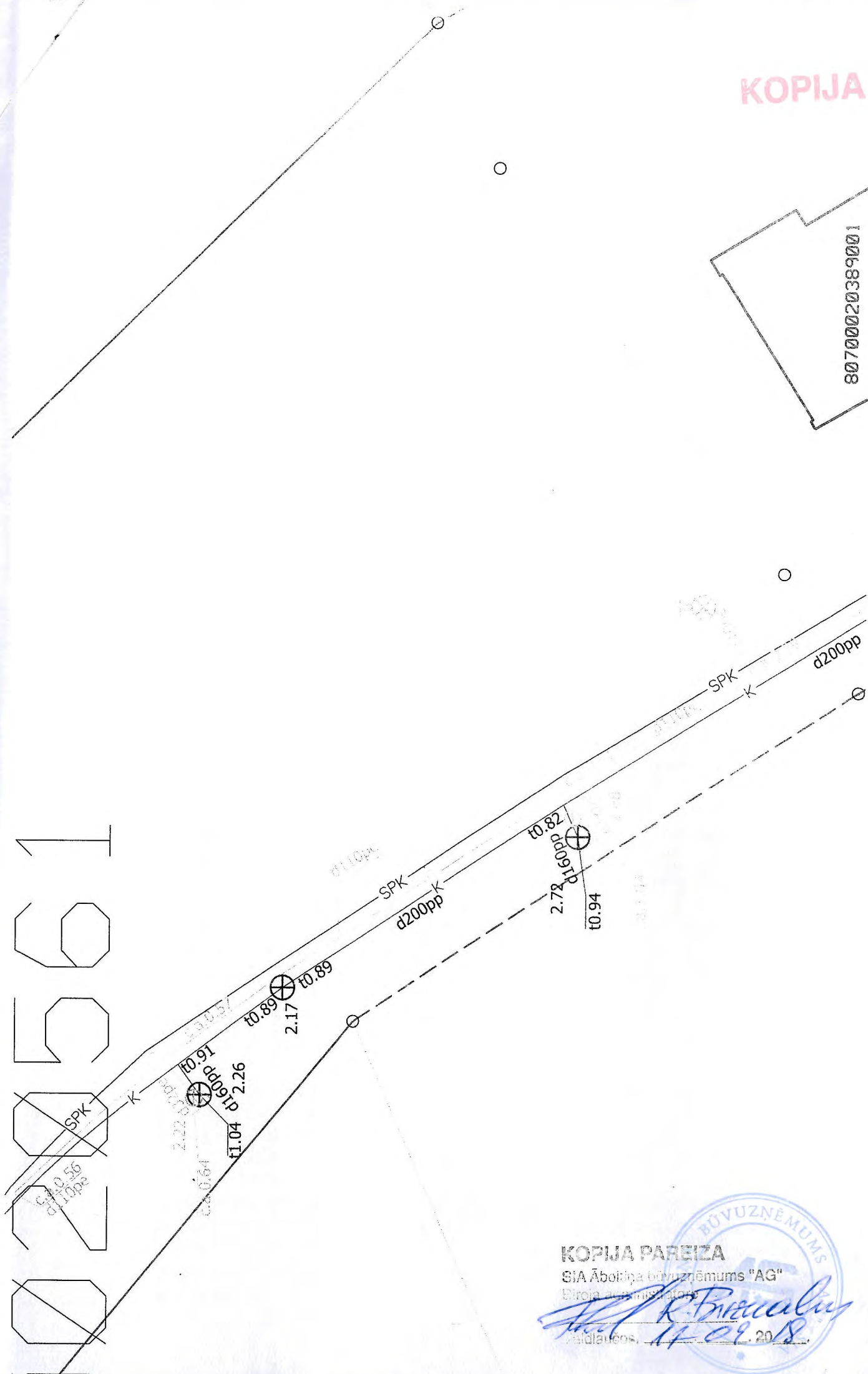
Valdītāja, 17.08.2018.



KOPIJA

80700020389001

1020561



KOPIJA PAREIZA

SIA Abotika būvuzņēmums "AG"

Dirbja administrators

17.09.2018.



Projektēšanas uzdevums

Ielas apgaismojuma projekta izstrādei, "Atpūtas vieta pie ūdens Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā"

1. Pasūtītājs:

Ķekavas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000048491, Gaismas iela 19 K-9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

2. Objekta novietojums:

Objekts atrodas Ķekavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā Ziedonis, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

3. Mērķis:

2.1. Veikt ielu apgaismojuma projekta izstrādi Ziedonis iela, Ķekavas pagastā, Ķekavas nov.

4. Darba sastāvs un metodoloģija:

5.2. „Izpildītājs”:

5.2.1. Veiks tehnisko noteikumu pieprasīšanu saistošajās organizācijās un projekta skaņošanu.

6. Speciālie noteikumi:

- 6.1. Būvprojektu izstrādāt, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos noteikumus, būvnormatīvus, Latvijas valsts standartus, tehnisko noteikumu prasības.
- 6.2. Būvprojektu izstrādāt uz topogrāfiskā plāna mērogā 1:500.
- 6.3. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Ķekavas novada Domes izsniegto tehnisko noteikumu prasībām.
- 6.4. Projektēt esošo inženierkomunikāciju aizsardzību saskaņā ar atbilstošo institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, Latvijas Republikas Būvnormatīvu un standartu prasībām.
- 6.5. Projekta ietvaros jā sagatavo papīra trīs sējumi un elektroniskā formā.
- 6.6. Visiem tehniskā projekta risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un iepriekš saskaņotiem ar Pasūtītāju.
- 6.7. Aprēķināt ielu apgaismojuma pieslēguma vietu pie esošā tīkla Vēju ielā. Izejot no slodzes un strāvas pieļaujamām robežvērtībām.
- 6.8. Elektroenerģijas pieslēgumu ar pastāvīgu spriegumu minētajā vietā Ķekavas novada pašvaldība nevar nodrošināt.
- 6.9. Ielu apgaismojumu paredzēt ar gāzizlādes apgaismojuma armatūrām.
- 6.10. Elektroenerģijas pārvades līniju paredzēt gruntī guldāmā kabelī.
- 6.11. Kabeļa līniju guldīt, kabeļu kanalizācijā.
- 6.12. Armatūru jaudu aprēķināt vadoties no gaismas intensitātes aprēķiniem. Gaismas intensitāti aprēķināt atbilstoši pastāvošajiem normatīviem.
- 6.13. Projektēt labiekārtojumu, plānot pieguļošo teritoriju apzaļumošanu.
- 6.14. Sarkanajās līnijās dziļāk par 30 cm bez atļaujas rakt aizliegts. Rakšanas darbus saskaņot ar komunikāciju īpašnieku, ceļa īpašnieku. Izņemt rakšanas darbu atļauju.
- 6.15. Pēc komunikāciju izbūves ceļu segumu atjaunot ne sliktākā stāvoklī, kā bija pirms komunikāciju izbūves:
 - 6.15.1. seguma atjaunošanas darbus veikt atbilstoši pastāvošajiem normatīviem.
 - 6.15.2. paredzēt grunts nomaiņu, ja esošās grunts īpašības neatbilst normatīvo aktu prasībām;
 - 6.15.3. ja komunikāciju izbūves laikā izrakto grunti ir paredzēts novietot blakus tranšejai uz brauktuves (šķembu, grants), brauktuves dilumkārtu atjaunot visā ielas platumā min. 10 cm biezumā;

- 6.15.4. ja komunikāciju izbūves laikā izrakto grunti ir paredzēts novietot blakus tranšējai zaļajā zonā, paredzēt zāliena atjaunošanu. Zālienu atjaunot ne augstāk par brauktuves segumu un ar 5% kritumu prom no brauktuves segas;
- 6.15.5. būvprojektā iekļaut tranšejas atjaunošanas shēmu.
- 6.16. Piebraucamos ceļus būvobjektam, kurus izmanto būvdarbu veicējs, uztur un labo atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.224 „Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli”.
7. Izpildītājs nodod Pasūtītājam būvprojektu izstrādātu atbilstoši MK noteikumiem Nr.551 „Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”, noformētu atbilstoši LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām, saskaņotu ar Pasūtītāju, ieinteresētajām organizācijām, zemes īpašniekiem, ar Ķekavas novada pašvaldības būvvaldes akceptu trīs eksemplāros papīra formātā un elektroniski vienā eksemplārā (CD) formātā, izmaksu aprēķinus (tāmi)- vienā eksemplāra papīra formātā, iesūts Pasūtītāja eksemplārā.
8. Izpildītājs nodod Pasūtītājam informāciju elektroniskā formā, kas pilnībā atbilst projekta informācijai papīra formātā (neiekļaujot izmaksu aprēķinu-tāmi. Tehniskais projekts elektroniskā formā ir izpildīts sekojošā formā (CD):
 - 8.1. Teksts (izmantojot MS Word).
 - 8.2. Darbu, materiālu daudzumu saraksts, tāmes (izmantojot MS Excel).
 - 8.3. Grafiskie materiāli (izmantojot MicroStation vai Auto CAD programmatūru failu tipus).
 - 8.4. Topogrāfiskie uzmērījumi (* dwg vai *dgn formātā).

Izpildītājs ir atbildīgs par : “ **Ielas apgaismojuma projekta izstrādi, “Atpūtas vieta pie ūdens Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”**” Ķekavas pag., Ķekavas nov.
atbilstību normatīvo aktu prasībām. Pilnīgai būvprojekta izstrādei un nepieciešamo jautājumu precizēšanai, Izpildītājs kontaktējas ar Pasūtītāja kontaktpersonu Jāni Vītoliņu
tālr.:26366096, e-pasts: janis.vitolins@kekava.lv

Sastādīja:

Ķekavas novada Domes pašvaldības
Projektu vadītājs J. Vītoliņš



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050. tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīgā

30.07.2018. Nr.06-01/3965
Uz 20.07.2018. iesniegumu
Reģ. NKMP 20.07.2018. Nr.5713

Jānim Zandersonam

Mazā Rānavas iela 2, Valdlauči,
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads. LV-1076
janis@aboltinsag.lv

Atzinums par atpūtas vietas pie ūdens, Ziedonī ierīkošanu
Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk-Pārvalde) ir izskatīts iesniegums ar lūgumu sniegt uzziņu par kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām atpūtas vietas pie ūdens Ziedonī, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā ierīkošanai, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0562.

Atbilstoši pašreiz spēkā esošajam Ķekavas novada teritorijas plānojumam, plānojamais objekts iekļaujas valsts nozīmes vēstures pieminekļa *Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta* (valsts aizsardzības Nr.92) aizsardzības zonā.

Izvērtējot ierosināto, kā arī kultūras pieminekļu atrašanās vietu attiecībā pret būvējamo objektu, un vadoties pēc Ministru kabineta 2003.gada 26.augusta noteikumu Nr. 474 „Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” (turpmāk – Noteikumi Nr. 474) 35., 36. un 44.punkta nosacījumiem, Pārvalde nekonstatēja valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu apdraudējuma, kā arī to būtisku pārveidojumu vai vizuālās uztveramības pasliktināšanās iespēju.

Ņemot vērā konstatēto un pamatojoties uz Noteikumu Nr. 474 44.punkta nosacījumiem, Pārvaldei nav iebildumu pret atpūtas vietas pie ūdens Ziedonī ierīkošanu atbilstoši iesniegtajai projekta skicei. Atļauja būvdarbu veikšanai nav nepieciešama, būvprojekts Pārvaldē nav jāsaskaņo.

Saskaņā ar likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 17. un 22. pantu, darbu laikā atsedzoties jaunām kultūrvēsturiskām vērtībām, darbi šajā vietā jāpārtrauc un par atradumiem nekavējoties jāziņo Pārvaldei.

Pārvaldes vadītāja vietniece

(*paraksts)

V. Vīksna

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisku parakstu

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Objekts: Atpūtas vieta pie ūdens Ziedonī
 Adrese: Ziedonis, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
 Pasūtītājs: Ķekavas novada pašvaldība
 NMR.kods: 90000048491
 CC kalsif.: 1274 "Tualetes ēkas, individuālās lapenes"
 Stadija: Būvprojekts

Pamatojoties uz Pasūtītāja uzdevumu projektēšanai un norādījumiem būvprojekta dokumentācijā paredzēta atpūtas vietas pie ūdens izveide.

VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

Apskatāmo būvju iedalījums grupās atbilstoši būvniecības procesam pēc Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" no 19.08.2014 1.pielikuma "Būvju iedalījums grupās atbilstoši būvniecības procesam" (MK 22.12.2015. noteikumu Nr. 804 redakcijā) tabulai ēku iedalījums grupās – II grupa.

GENERĀLPLĀNA RISINĀJUMI

Būvprojektā paredzēts labiekārtot atpūtas vietu pie ūdens. Nosacītā zemes gabala austrumu daļā tiek izvietota tualetes ēka ar bloķētu ģērbtuvju bloku, rietumu malā tiek izvietota segta lapene-pergola. Tiek paredzēti celiņi un laukumi. Bērnu rotaļu iekārta novietota netālu no pergolas, aiz rotaļu iekārtas esošie koki retināmi un veicama vainaga sakopšana. Labiekārtotā zona no brauktuves tiek nodalīta ar dekoratīvu koka stabiņu un stādījumu palīdzību.

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

Tualetes ēka ir ar vienu tualetes telpu. Ieeja ēkā no ziemeļu fasādes puses pa gaiteni, kas nodala ģērbtuves no tualetes ēkas. Tualetes ēka apjuma, ģērbtuves vaļējas. Blakus ģērbtuvēm no otras puses izveidota niša atkritumu konteineram. Fasādes apdare paredzēta ar krāsotiem fasādes dēļiem. Teritorijas rietumu malā izvietotā lapene-pergola ir vaļēja ar iesegtu jumtu un solu.

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Tualetes ēkas veidota vienkārša, tās pamati monolitā dzelzsbetonā, vertikālās nesošās konstrukcijas – vieglbetona bloku mūra. Jumts balstīts uz koka spārēm. Ģērbtuvju bloks koka konstrukciju, vaļējs. Pergola novietota uz stabveida pamatiem, virszemes nesošās konstrukcijas – koka statī.

ELEKTROAPGĀDE

Būvprojekts: Ārējie apgaismojuma tīkli. Atpūtas vieta pie ūdens Ziedonī. Ziedonis, Ķekavas pag., Ķekavas nov. ELT daļas ielu apgaismojuma tīkls izstrādāts pamatojoties uz Ķekavas novada domes tehniskajiem noteikumiem.

Tīkla spriegums 0,42/0,23kV

Projekta ietvaros paredzēts:

- Guldīt jaunu kabeļlīniju AXPk-4x16.
- Pieslēguma vieta - pie esošā apgaismojuma balsta (skatīt ELT-2).
- Uzstādīt cinkotus koniskus apgaismes stabus, H=6.5m.

- Uzstādīt L veida konsoles (balstiem Nr.1 un Nr.2).
- Uzstādīt LED gaismekļus.
- Pie proj. gaismekļiem atkārtotos zemējumus.
- Visi montāžas darbi jāveic ievērojot Elektroietaišu izbūves noteikumus un Latvijas būvnormatīvu prasības.
- Pēc darbu pabeigšanas sakārtot montāžas darbiem izmantoto teritoriju, atjaunojot zālāju un brauktuvi, ietvju cietos segumus iepriekšējā stāvoklī.
- Rakšanas darbus krustojuma vietās ar pazemes komunikācijām veikt bez mehānismu pielietošanas.
- Uzsākot rakšanas darbus, esošās komunikācijas iepriekš atšurfēt, precizēt to atrašanās vietu.
- Projektējamās apgaismojuma balstus uzstādīt uz tipveida pamatnēm.
- 0,4kV kabeļlīniju ievērt aizsargcaurulē Ø50mm. Visas aizsargcaurules izvēlēties atbilstoši Latvijas Valsts standartam LVS EN 61386-24.
- Izstrādātais būvprojekts saskaņots ar visām ieinteresētajām organizācijām un zemes īpašniekiem.

ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA

Projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošām normām un noteikumiem, kā arī ievērojot SIA "Rīgas ūdens" izdotos tehniskos noteikumus.

Ārējie tīkli saskaņā ar normatīviem – LBN 223-15, LBN 222-15

Projekta izstrādei izmantoti topogrāfiskie un arhīva materiāli, kā arī veikta objekta izpēte uz vietas. Projekta daļā izstrādāti ārējie tīklu rasējumi.

Pirms būvdarbu uzsākšanas, izsaukt visu ieinteresēto organizāciju pārstāvjus, lai uz vietas precizētu esošo inženiertīklu atrašanās vietu. Iebūvējot projektētos inženiertīklus, ņemt vērā stāvokli uz vietas, un nepieciešamības gadījumā koriģēt inženiertīklu iebūvēšanas vietu, saskaņojot ar projekta autoru. Pirms būvdarbu uzsākšanas precizēt esošo inženierkomunikāciju dziļumu atšurfējot.

Būvdarbu laikā nodrošināt esošo un jaunizbūvēto inženiertīklu aizsardzību un nostiprināšanu.

Būvuzņēmēja darbībai jāaptver (bet nav jāaprobežojas) apgāde ar visu darbaspēku, iekārtām, aprīkojumu un materiāliem, kas nepieciešami, lai varētu veikt:

- * Visus būvlaukuma attīrīšanas un demontāžas darbus,
- * Rakšanas darbus, gruntsūdens līmeņa pazemināšanas darbus,
- * Aizbēršanas darbus;
- * Drenāžas slāņa ierīkošanu zem un ap būvēm, uzbērumiem,
- * Visas liekās grunts, cauruļvadu un palīgierīču pamatu novākšana un transportēšana;
- * Profilos pieprasīto pazemes un citu cauruļvadu piegādāšana un uzstādīšana kopā ar visiem veidgabaliem (ieskaitot aizbīdņus u.c.) un piederumiem;
- * Savienojumi ar kanalizācijas skatakām, savienojumi ar esošajiem pazemes cauruļvadiem,
- * Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude,
- * Blīvēšana zem pamatiem un ielām, būvlaukuma nolīdzināšana,
- * Ceļu un ietvju segumu atjaunošana,
- * Būvlaukuma notīrīšana, personāla apmācīšana u.c., viss, kas parādīts specifikācijās un rasējumos vai arī pēc autoruzrauga norādījumiem.
- * Tehnoloģisko iekārtu izbūves darbus.

Vispārējas prasības vides aizsardzībai būvlaukumā.

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu dabas aizsardzības likumu un noteikumu izpildi. Nav pieļaujama apkārtējās vides piesārņošana.

Pirms komunikāciju iebūves ir jānoņem auglīgās augsnes virskārta. Būvuzņēmējam ir jāpielieto tādas būvniecības metodes, kuras nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējiem jāveic piesardzības pasākumi, ierobežo trokšņu, smaku, vibrāciju u.c. kaitīgo faktoru ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, kā arī blakus esošajiem, gājējiem, braucējiem utt.

Būvuzņēmējam jānodrošina dažādu ūdens plūsmu: gruntsūdens, lietus ūdens, notekūdeņu u.c. novadīšanu, nekaitējot apkārtējai videi. Būvuzņēmējam darbs ir jāplāno un jāveic tā, lai jebkurā būvdarbu stadijā tiktu novērsta virszemes vai jebkuru citu ūdeņu uzkrāšanās būvbedrē.

Būvuzņēmējam cenu un izmaksu aprēķinā ir jāietver visas izmaksas, kas saistītas ar dažādu ierobežojumu un speciālistu prasību ievērošanu būvlaukumā. Šādas prasības var izvirzīt vietējās varas pārstāvji, Vides pārvaldes pārstāvji vai blakus esošo zemju īpašnieki.

Objekta būvdarbu laikā maksimāli jāsamazina troksnis, kas radīsies būvdarbu laikā. Būvgružu glabāšanā un izvešana. Objekta demontētos būvmateriālus novieto pagaidu novietnē, kuras novietojums ir saskaņots gan ar būvdarbu tehnisko uzraugu, gan ar vietējās varas pārstāvjiem, vai arī tos uzreiz aizved uz novietni vai atkritumu izgāztuvi. Otrajā gadījumā risinājums ir jāsaskaņo ar Vides pārvaldes pārstāvjiem.

Būvdarbos izmantojamais būvmateriālus – caurules, akas, armatūru, smiltis, šķembas u.c. paredzēts piegādāt no būvuzņēmēja piedāvātajām būvmateriālu iegādes vietām, uzrādot pielietojamo materiālu sertifikātus un laboratorijas pārbaužu protokolus.

Nepieciešamības gadījumā būvmateriālu ieguves vietas var saskaņot un reģistrēt normatīvajos aktos noteiktās iestādēs, saņemot atļaujas saskaņā ar Zemes dzīļu izmantošanas likumu un MK noteikumiem Nr.239.

Birstošus būvmateriālus un būvgružus būvuzņēmējs drīkst pārvadāt tikai segtās automašīnās. Asfaltbetona kravai transportēšanas laikā jābūt pārklātai.

Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējam ir jāsakārto un jāattīra būvlaukums no būvgružiem un pagaidu konstrukcijām. Sakārtotā teritorija pēc darbu pabeigšanas ir nododama zemes īpašniekiem un lietotājiem.

Drošības tehnika un darba aizsardzība.

Par darba drošības tehniku un darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs būvuzņēmējs. Pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādāt Darba aizsardzības plānu saskaņā ar MK noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".

Būvdarbu organizācija.

Detalizēta būvdarbu veikšanas shēma un satiksmes organizēšana jāizstrādā konkrētajam darbu veicējam Darbu veikšanas projektā. Vienīgi konkrētajam darbuzņēmējam ir zināms ar kādiem mehānismiem un mašīnām tiks veikti darbi, kā arī cik darbaspēka paredzēts iesaistīt katrā etapā.

Būvuzņēmējam izstrādājot darbu izpildes grafiku, detāli jāizstrādā shēmas par konkrētu iela vai ielu posmu slēgšanu vai daļēju slēgšanu, šo shēmu saskaņot ar pašvaldību.

Pirms būvdarbu uzsākšanas, izsaukt visu ieinteresēto organizāciju pārstāvjus, lai uz vietas precizētu esošo inženiertīklu atrašanās vietu. Iebūvējot projektētos inženiertīklus, ņemt vērā stāvokli uz vietas, un nepieciešamības gadījumā korigēt inženiertīklu iebūvēšanas vietu, saskaņojot ar projekta autoru. Pirms būvdarbu uzsākšanas precizēt esošo inženierkomunikāciju dziļumu atšurfējot. Tad būvuzņēmējam jāpārlicinās par būvprojekta risinājumu iespēju izbūvēt dabā, nodrošinot esošo un izbūvēto tīklu nepārtrauktu un netraucētu darbību.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam, konstatējot reālo situāciju, jāiesniedz Pasūtītājam rakstisks apliecinājums par būvprojekta risinājumu netraucētu izbūvi vai par konstatētajām neatbilstībām, kuru sekas būs par iemeslu būvprojekta risinājumu korigēšanai.

Šādi apliecinājumi var tikt iesniegti par objektu kopumā vai par reāliem būvdarbu veikšanas posmiem – etapiem, bet tiem jābūt iesniegtiem savlaicīgi, lai nepieciešamības gadījumā varētu veikt būvprojekta risinājumu korekcijas, un netiktu aizkavēta būvdarbu veikšanas grafiks.

Pirms rakšanas darbu uzsākšanas ir jānosprauž izbūvējamo komunikāciju asis, jāiezīmē būvgrāvja robežas un bīstamās zonas. Jāatzīmē vietas, kur tiks šķērsotas esošās komunikācijas (ja tādas ir). Jānorobežo bīstamās zonas. Transporta līdzekļu kustības organizācijai uzstādīt ceļa un brīdinājuma zīmes. Jānodrošina gājējiem droši pārvietošanās apstākļi.

Jāveic pasākumi krūmu, košumkrūmu, koku un zālāju aizsardzībai pret iespējamajiem bojājumiem.

Jānodrošina iedzīvotāju piekļūšana savai dzīvesvietai, kā arī neatliekamās palīdzības un ugunsdzēsēju piekļūšana kur tas nepieciešams.

Būvuzņēmējam veicot darbu daudzumu izmaksu aprēķinu jāievērtē darbu daudzumu sarakstos minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, kas doti materiālu specifikācijā un papildus darbi, kas nav minēti šajos sarakstos, bet bez kuriem nebūtu iespējama galveno būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēcīgā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā, ieskaitot nepieciešamos uzmērījumus un pārbaudes pie darbu pieņemšanas. Visiem pielietotajiem materiāliem jābūt ar ražotājfirmas atbilstības sertifikātiem. Ja būvuzņēmējs zemes darbos izvēlas citu rakšanas metodi ne kā veikts zemes darbu aprēķins projektā, tad viņš savā piedāvājumā to ievērtē gan zemes darbu apjomos, gan segumu atjaunošanā pēc būvbedres aizbēršanas. Darbus atļauts veikt Būvkomersantu reģistrā reģistrētam uzņēmumam, attiecīgā sfērā sertificēta speciālista vadībā.

Būvbedres rakšana, aizvedot uz pasūtītāja norādīto atbērtni līdz 10km attālumam.

Darbi ietver darbaspēka, materiālu un palīgmateriālu un mehānismu izmaksas, kas saistītas ar būvbedres rakšanu, gan ar mehānismiem, gan ar roku darbu, ja nepieciešams, būvbedres malas nostiprinot ar inventārvairogiem vai rievsienu, esošo, blakus atrodošo vai šķērsojošo komunikāciju nostiprināšanu atbilstoši normatīvu prasībām, gruntsūdeņu pazemināšanu ar adatfiltriem vai atsūkņējot no būvbedres ar dubļu sūkņiem, iekraušanu autotransportā un aizvešanu uz būvuzņēmēja atbērtni. Darbu apjoms rēķināts rakšanas darbiem izmantojot inventārvairogus. Ja būvuzņēmējs pielieto citu rakšanas metodi, kas palielina izraktās un aizvedamās grunts apjomu, tad būvuzņēmējam šajā darba veidā jāietver visas nepieciešamās korekcijas. Būvbedres pamatam jābūt bez pārrakuma un ūdens.

ŪDENSAPGĀDE Ū1.

Aiz ielas sarkanās līnijas atbilstoši SIA "Ķekavas nami" tehnisko noteikumu prasībām paredzam izbūvēt uz ūdensvada ūdens patēriņa uzskaites aku PM500, rūpnieciski siltinātu. Ūdens patēriņa uzskaites akā izbūvēt uzskaites mezglu DN15mm ar ūdensvada iztukšošanas aizbīdni DN15mm ziemas periodā, skatīt lapu ŪKT-04. Ūdensvada pārbaudes spiediens 9 atm.

Ūdensvadu izbūvēt no ūdensapgādes caurulēm PE100 PN10 OD32mm. Izbūves dziļums $h=1,80-1,60m$. Cauruļvadus un uzskaites aku izbūvēt atbilstoši ražotāja montāžas instrukcijām.

Ūdensvada izbūve un pārbaude pēc būvniecības ir jāveic saskaņā ar LVS EN 805 un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem.

Aizbīdņa atslēgstieņa montāža peldoša tipa kapē:

SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1.

Sadzīves kanalizāciju pievienot pie pilsētas tīkliem pretī zemesgabalam esošajā skatakā. Aiz ielas sarkanās līnijas atbilstoši SIA "Ķekavas nami" tehnisko noteikumu prasībām, izbūvēt plastmasas skataku DN400mm, sadzīves kanalizāciju izbūvēt līdz izvadam no ēkas. Kanalizāciju paredzēts izbūvēt ar diametru OD110-160mm, materiāls – PP, stiprības klase SN8. Sadzīves kanalizācijas dziļums un kritums projektēts ievērojot ielas reljefu un esošās inženierkomunikācijas.

Projektētās ēkas 1.stāva grīdas atzīmi ir zemāka par ielas zemes virsmas atzīmi un atrodas Daugavas aplūstošā teritorijā, uz izvada no ēkas akā DN1500mm izbūvēt kanalizācijas vienvirziena vārstu, skatīt lapu ŪKT-05.

TRANŠEJA.

Caurules ieguldīt uz 15cm izlīdzinošās kārtas no blīvētas smilts. Tranšeju aizbērt ar smilšainu granti, to noblīvējot līdz dabīgai blīvuma pakāpei. Blīvēšanu veikt pa 20-30cm biežām kārtām. Blīvēšanu veikt ar rokas vibroblieti. Zonā ap cauruļvadiem blīvēšanu veikt bez mehānismiem. Cauruļvadus ieguldīt sausā tranšejā. Darbus aizliegts veikt slapjā tranšejā. Gruntsūdens atsūkņēšanai no tranšejas izmantot pārvietojamu iegremdējamu drenāžas sūkni vai gruntsūdens līmeņa pazemināšanai izmantot gruntsūdens pazemināšanas iekārtu ar adatfiltriem.

Veicot tranšejas aizbēršanu, grunts tranšejā jāsablietē līdz vismaz 85% (zaļajā zonā) un 98% (braucamajā daļā) pēc Proktora (grunts slāņa blīvuma rādītājs), skatīt pielikumu cauruļvadu izbūve būvgrāvī. Būvgrāvju aizbēršanas pārbaudes saskaņā ar VAS „Latvijas valsts ceļi” izstrādātajiem un apstiprinātajiem ieteikumiem „Ceļu specifikācijas”.

Piezīmes:

1. Šķērsojumā ar esošo kabeļu trasi, kabeļiem paredzēt divdaļīgas apvalkcaurules uzstādīšanu. Celtniecības gaitā nodrošināt to ekspluatāciju. Nodrošināt atrakto kabeļu aizsardzību, tos atsienot pār tranšeju pārliktu siju.

2. Lai nostiprinātu būvbedri un samazinātu tranšejas platumu, celtniecības gaitā izmantojami atbalsta vairogī tranšejas sienīņu stiprināšanai. Nogāžu slīpums 2:1.

3. Cauruļvadu ieguldīšanas klase SN8.

4. Aku vāku montāžu veikt atbilstoši LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 80.punktam, zaļajā zonā(zālienā) segumā aku vākus montēt 20-70mm augstāk par zemes virsmu.

5. Ēkas iekšējais ugunsdzēsības ūdensapgādes patēriņš 0(l/s), ēkas ārējais ugunsdzēsības ūdensapgādes patēriņš – 10(l/s) no diviem esošajiem hidrantiem Vēju ielā, kas nav tālāk par 200m no ēkas.

6. Lietus ūdens notekūdeņus pilsētas sadzīves kanalizācijas tīklā novadīt aizliegts. Jumta ārējās notekas novadīt uz zaļo zonu zemes gabala robežās.

7. Izbūvējot ēkas iekšējos kanalizācijas tīklus, obligāti jāizbūvē vēdināšanas stāvvads saskaņā ar LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 4.10. daļas prasībām.

8. Pirms būvdarbu uzsākšanas esošo ūdens un kanalizācijas cauruļvadu izvietojumu, t.sk. augstuma atzīmes, precizēt uz vietas.

VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI

Vides aizsardzības politika.

Politika ir izstrādāta tā, lai nepasliktinātu vides kvalitāti un nekaitētu cilvēka veselībai. Vides aizsardzības politika ir sekojošu pasākumu veikšana:

- videi draudziņu tehnoloģiju izmantošana;
- enerģijas patēriņa samazināšana;
- atkritumu apjoma samazināšana;
- ūdens patēriņa samazināšana;
- izmešu darba vides gaisā un atmosfērā samazināšana.

Vides aizsardzības pasākumi būvdarbu veikšanas periodā.

Būvuzņēmējam ir jāpielieto tādas būvniecības metodes, kuras nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņa, smaku, vibrāciju u.c. kaitīgo faktoru ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, kā arī blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, braucējiem.

Būvuzņēmējam jānodrošina dažādu ūdens plūsmu: gruntsūdens, lietus ūdens, notekūdens novadīšanu, nekaitējot apkārtējai videi.

Objektā ir maksimāli jāsamazina troksnis, kas radīsies būvdarbu laikā.

Veicot būvdarbus, visi būvgruži, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, būvlaukumā netiks uzkrāti, tie nekavējoties tiks izvesti no būvlaukuma teritorijas, tādējādi virszemes un gruntsūdeņi tiks pasargāti no piesārņojošo vielu nokļūšanas augsnē. Azbestu saturošo atkritumu bīstamība ir noteikta MK noteikumos Nr. 958 „Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus”, tātad, apsaimniekojot azbestu saturošos atkritumus, ir jāievēro ne tikai vispārējā atkritumu apsaimniekošanas likumdošana, bet arī specifiskās prasības, kādas ir izvirzītas bīstamo atkritumu apsaimniekošanai, t.i.: iepakojšanai, marķēšanai, transportēšanai, uzglabāšanai un deponēšanai poligonā. Azbestu saturoši materiāli kontrolētos apstākļos jāaizvāc, jāuzglabā kā bīstamie atkritumi.

Azbestu saturošo atkritumu ieteicamais iepakojums ir polipropilēna materiāla maiši (Big Bag). Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem šim iepakojumam maksimāli jānovērš azbesta šķiedru izdalīšanās apkārtējā vidē, tādēļ, materiāliem, kuros azbesta šķiedras ir vāji saistītas ieteicams lietot dubultu iepakojumu, bet cieši saistīta azbesta saturošiem materiāliem var izmantot arī vienā kārtā esošu iepakojumu. Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, visus azbestu saturošos atkritumus ir jānogādā Brocēnu novada "Dūmiņos" (apmēram 2 km no Brocēniem), kur atrodas vienīgais Latvijā azbestu saturošo atkritumu poligons. Atsevišķos Latvijas rajonos ir iespēja šādus atkritumus nodot aizvešanai uz „Dūmiņiem”.

Ja būvlaukumā radušos rūpniecisko un sadzīves notekūdeņu piesārņojuma pakāpe ir lielāka, nekā noteikts normatīvajos rādītājos, pirms ievadīšanas kanalizācijas tīklā tos attīra atbilstīgi Valsts vides dienesta Reģionālās vides pārvaldes izsniegtajai A vai B kategorijas atļaujai piesārņojošai darbībai vai apliecinājumam C kategorijas piesārņojošai darbībai, ja atbilstīgi normatīvajiem aktiem attīrīšanas iekārtām un citām ūdeni piesārņojošām darbībām ir izsniegta attiecīgā atļauja vai apliecinājums.

Nav pieļaujama ūdens (arī attīrīta) novadīšana no būvlaukuma pašteses ceļā un nesagatavotās gultnēs. Ūdens atklātās novadīšanas veids un novadgrāvju sistēma jāparedz darbu veikšanas projektā.

Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējam ir jāsakārto un jāattīra būvlaukums no būvgružiem un pagaidu konstrukcijām. Sakārtotā teritorija pēc darbu pabeigšanas ir nododama zemes īpašniekiem un lietotājiem.

Vides aizsardzības pasākumi, paredzētie projektā.

Projektā paredzēta labiekārtošanas darbu gaitā izrakto grunti izmantot teritorijas planēšanai.

Projektā paredzēts pieslēgties ūdensapgādes tīkliem. Projektā paredzētas pieslēgties kanalizācijas tīkliem.

Projektā paredzēta, nepieciešamības gadījumā, ūdens ņemšana no upes laistīšanai un ugunsgrēka gadījumā.

Būvniecības darbos netiks izmantoti šādi materiāli/vielas:

- par kuriem nav pavaddokumentu, kas apliecina, ka tie nesatur bīstamas vielas (kā noteikts valsts normatīvos un standartos; piem., plastmasa, tērauds vai citi materiāli), izstrādājumi, kas satur ar fluorogļūdeņražus (HFC);
- izstrādājumi, kas satur sēra heksafluorīdus (SF₆);
- iekštelpu krāsas un lakas ar šķīdinātāju (gaistošie organiskie savienojumi, GOS ar maksimālo vārīšanās temperatūru 250°C) saturu augstāku par:

- sienu krāsām (saskaņā ar EN 13300): 30 g/l (mīnus ūdens saturs),
- citām krāsām ar patēriņu vismaz 15 m²/l pie 98% necaurredzamības: 250 g/l (mīnus ūdens saturs),
- visiem citiem izstrādājumiem (ieskaitot krāsas, kas nav sienu krāsas un kuru patēriņš ir mazāks kā 15m²/l, lakas, koka lakas, grīdas segumi, grīdas krāsas un līdzīgi izstrādājumi): 180g/l (mīnus ūdens saturs).

Projektā paredzēts izmantot šādus videi draudzīgus materiālus:

- Koka latas, dēļus, status, spāres;
- Apdares dēļus;
- Sienu apdarei paredzētās krāsas ir bez bīstamiem piemaisījumiem;
- Koka antiseptēšanas un dezinfekcijas līdzekļi – Bochemit Anitflash un Aerodesin 2000 vai ekvivalentu.

Visi būvniecības darbu gaitā pielietojamie būvmateriāli nedrīkst izdalīt toksiskas vielas. Pielietotie materiāli un konstrukcijas nedrīkst būt bīstamas apkārtējai videi un cilvēku veselībai – būvdarbu veikšanas laikā un ēkas turpmākas ekspluatācijas laikā. Izvēloties starp vairākiem materiāliem ar ekvivalentām īpašībām, priekšroku dot materiāliem, kuri apzīmēti ar ekomarkējuma zīmi.

DARBU ORGANIZĒŠANA

Vispārīgie norādījumi

- Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem pēc noteiktas formas.

- Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem.
- Būvlaukuma darba iecirkņi, darba vietas, brauktuves tumšajā diennakts laikā jāapgaismo.
- Būvlaukuma iekārtošanā jāievēro LR MK 2016.g. 19.aprīļa noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".
- Jāparedz iespēja ugunsdzēsības mašīnu brīvai piekļūšanai pie visām esošajām ēkām, kur to atļauj caurbrauktuvju izmēri.
- Būvniecības procesā iesaistītie būvnieki, būvdarbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar būvķiveri galvā. Atbildīgais ir būvobjekta tiešais darbu vadītājs.
- Apmeklētāji, pārbaudītāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai būvdarbu vadītāja pavadībā.
- Nepiederošām personām būvobjektā atrasties aizliegts!

Strādājošo sadzīves apstākļu organizēšana un nodrošināšana

- Sadzīves telpu komplektā kā minimums jāparedz strādnieku ģērbtuves, atpūtas telpa, sanmezglis, instrumentu noliktava.
- Vieta būvsapulču organizēšanai izvēlama piemērotās telpās pēc vienošanās.
- Strādājošo tualetes (pārvietojamas, konteineru tipa) izvietojamas būvlaukumā.

BŪVDARBU VEIKŠANA

Būvdarbus paredzēts veikt brīdī, kad teritorija netiek ekspluatēta. Darbu grafiku saskaņot ar Pasūtītāju.

- Visu būvdarbu gaitā ir jānodrošina ēkas un tās konstrukciju vispārējā un vietējā noturība.
 - Par darba aizsardzību būvlaukumā atbildīgs ir būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs,
 - par atsevišķiem darbu veidiem - darbuzņēmēju, ja tādi ir, atbildīgie būvdarbu vadītāji.
 - Būvdarbu vadītāji būvdarbus organizē atbilstoši būvdarbu tehnoloģiskajām prasībām.
 - Darbus būvobjektā sāk ar būvlaukuma nožogojuma uzstādīšanu. Ieteicams inventārs metāla nožogojums, piemēram, "BEKAERT" tipa vai analogs.
 - Iekārto būvlaukumu, strādājošo sadzīves telpas un noliktavas.
 - Par sastatņu pareizu pielietojumu u.c. darbiem augstumā ieteicams iepazīties ar Valsts darba inspekcijas izdoto bukletu "DARBA DROŠĪBA UN VESELĪBAS AIZSARDZĪBA BŪVNIECĪBĀ. Aizsardzība pret krišanu no augstuma. Rīga, 2001."
 - Gruntsūdens atsūkšanās līdz 1.2m dziļumam nav nepieciešama.
- Sadarbība starp būvdarbu veicēju un ēkas īpašnieku jāorganizē savstarpējas izpratnes gaisotnē.

BŪVDARBU KVALITĀTES NODROŠINĀŠANA

Par būvdarbu kvalitāti atbildīgs ir būvuzņēmējs.

Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs būvuzņēmējs izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam saskaņā ar Ēku būvnoteikumu 7.4. pantu "Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole".

DARBA AIZSARDZĪBA

Viss veicamo darbu veids, apjoms un laiks iepriekš jāsaskaņo ar ēkas īpašnieku.

Būvlaukums atrodas rūpnieciskās zonas teritorijā. Piebraukšana organizējama pa esošo laukumu no Skandu ielas. Piebraukšanas ceļi norādīti rasējumā.

Organizējot materiālu nokraušanu nenoslēgt ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas piekļūšanas ceļus ēkām.

Būvniecības laikā iespējamie riska faktori:

- Darbs uz sastatnēm un pastatnēm augstāk kā 6 m;
- Darbs ierobežotā vidē.

VIDES AIZSARDZĪBAS NOSACĪJUMI

Konkrētus vides aizsardzības nosacījumus būvlaukumā paredzēt DVP, ja tā izstrāde ir nepieciešama pēc LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts" otrā punkta.

Nepieļaut teritorijas un ēku piegružošanu ar būvgрузiem, piesārņošanu ar notekūdeņiem un augiem kaitīgām vielām.

Būvgрузi savācami slēgtos konteineros un izvedami uz šķirošanas un pārstrādes vietu.

DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS

Viss teritorijā veicamo darbu veids un laiks iepriekš jāsaskaņo ar Pasūtītāju.

Būvlaukuma blakus teritorija ir ražošanas apbūves teritorija. Piebraukšanu un kravu pievešanu ierobežo apbūve.

Organizējot materiālu nokraušanu nenoslēgt ugunsdzēsēju piekļūšanas ceļus ēkai.

Būvniecības laikā iespējamie riska faktori - Darbs uz sastatnēm un pastatnēm augstāk kā 1,5 m;

Minētie faktori ir ievērtēti projektā.

Būvniecības procesā radušos atkritumus paredzēts transportēt ar būvgрузu konteineru palīdzību. Tas jāuztic šim nolūkam licenzētai organizācijai, kas attiecīgi utilizē būvgрузus, pamatojoties uz atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāsakārto teritorija. Jāatjauno būvdarbu gaitā bojātā ēkas cietā seguma apmale un segumi pie ēkas.

Veicot būvdarbus ievērot MK noteikumus Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi", kā arī citus spēkā esošus normatīvos aktus.

Izstrādāja:

L.Pomere

 03.10.2018